

In afwijking van het bestemmingsplan met bouwvoornemen

Omgevingsvergunning bouw negen starterwoningen Nachtegaal ongenummerd te Bladel, waar voor zes woningen de goothoogte wordt verhoogd

Burgemeester en wethouders van Bladel maken bekend dat in afwijking van het bestemmingsplan 'Locatie Kempenland' een omgevingsvergunning is verleend op grond van artikel 2.1, eerste lid onder a en artikel 2.12 lid 1 onder a sub 3 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) voor het verhogen van de goothoogte voor zes CPO woningen aan Nachtegaal ongenummerd te Bladel. De aanvraag is in strijd met bestemmingsplan 'Locatie Kempenland' vanwege de lage goothoogte van 3,5 meter welke is opgenomen voor deze woningen. Bovengenoemde omgevingsvergunning maakt het mogelijk in afwijking van het bestemmingsplan de goothoogte te verruimen tot maximaal 6 meter aan de achterzijde

Tegen de ontwerp omgevingsvergunning zijn geen zienswijzen ingediend. De vergunning is dan ook in ongewijzigde vorm verleend. De verleende vergunning ligt met bijbehorende stukken tot en met 11 december 2012 ter inzage bij de Centrale Balie in het gemeentehuis. Het gemeentehuis is geopend op maandag van 09.00 tot 19.00 uur en van dinsdag tot en met vrijdag van 09.00 tot 12.00 uur. U kunt de stukken ook inzien via www.bladel.nl/bestemmingsplannen. Het plan kent het identificatienummer: NL.IMRO.1728.OVB1030NachtegCPO-VAST

Tegen dit vaststellingsbesluit kan alleen beroep worden ingesteld door belanghebbenden die kunnen aantonen redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest tot het indienen van een zienswijze.

Het instellen van beroep is mogelijk tot en met 11 december 2012 (gedurende zes weken na de dag van verzending van het besluit aan aanvrager). Het besluit is naar aanvrager verzonden op 30 oktober 2012. Het beroepschrift moet u sturen naar de rechtbank 's-Hertogenbosch, Sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA te 's-Hertogenbosch. De omgevingsvergunning treedt in werking met ingang van 12 december 2012. Het instellen van beroep schort de werking van het besluit niet op. Degene die beroep heeft ingesteld, kan bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank om voorlopige voorziening vragen. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend, treedt het besluit tot vaststelling niet in werking totdat op dat verzoek is beslist. Aan het instellen van beroep en het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Voor meer informatie over deze omgevingsvergunning kunt u contact opnemen met Miranda van Dijk van de afdeling Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieu (tel. 0497 361 636).

Bladel, november 2012