



Wijzigingsplan "Lemel 13-15, Hapert"

Burgemeester en wethouders van de gemeente Bladel,

gelet op het bepaalde in bestemmingsplan "Buitengebied Bladel 2014", bestemmingsplan "Buitengebied Bladel 2014, eerste herziening 2016", bestemmingsplan "Buitengebied Bladel 2014, tweede herziening 2018" en de Wet ruimtelijke ordening;

overwegende:

dat het wijzigingsplan "Lemel 13-15, Hapert" is opgesteld om een locatie van een voormalige intensieve veehouderij met twee bedrijfswoningen te wijzigen naar twee burgerwoningen;

dat het ontwerpwijzigingsplan "Lemel 13-15, Hapert" van 7 januari 2021 tot en met 17 februari 2021 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat gedurende die termijn van terinzagelegging een zienswijze is ingediend;

dat deze zienswijze niet heeft geleid tot wijziging van het ontwerp;

dat het kostenverhaal is geregeld middels een anterieure overeenkomst;

dat het wijzigingsplan voorziet in een goede ruimtelijke ordening;

besluiten:

1. Voor het wijzigingsplan "Lemel 13-15 Hapert" geen exploitatieplan op grond van artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen;
2. De Nota zienswijzen "Lemel 13-15, Hapert" vast te stellen;
3. Het wijzigingsplan "Lemel 13-15, Hapert" ongewijzigd vast te stellen met inachtneming van de "Nota zienswijzen Lemel 13-15, Hapert".

Bladel, 30 maart 2021

Burgemeester en wethouders voornoemd,
de secretaris,

de burgemeester,