

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Bladel;

gelezen het voorstel R23.072 van burgemeester en wethouders van 19 september 2023;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening;

overwegende dat:

- het ontwerpbestemmingsplan "Bestemmingsplan Cartierheide" is opgesteld om een aantal fietspaden op de Cartierheide te verbreden, te verleggen, te wijzigen in het kader van de verkeersveiligheid, waarbij zoveel mogelijk rekening wordt gehouden met flora en fauna (natuurwaarden);
- tevens een locatie voor een uitkijktoren mogelijk wordt gemaakt;
- een deel van de bestaande betonverharding wordt vervangen door halfverharding, zodat de aantrekkelijkheid van hard fietsen afneemt;
- op een aantal locaties (vastgelegd op de verbeelding en als voorwaardelijke verplichting in de regels) mitigerende maatregelen worden genomen, omdat het fietspad hier de leefgebieden van de levendbarende hagedis en gladde slang doorkruist;
- het ontwerpbestemmingsplan "Bestemmingsplan Cartierheide" vanaf 31 maart 2023 gedurende zes weken voor eenieder ter inzage heeft gelegen;
- er tijdens deze termijn een onvolkomenheid is geconstateerd, dat geleid heeft tot ambtshalve aanpassing;
- er tijdens deze termijn drie zienswijzen zijn ingekomen;
- de zienswijzen en de ambtshalve aanpassingen aanleiding geven om het "Bestemmingsplan Cartierheide" gewijzigd vast te stellen;
- het kostenverhaal voor de opstelling van het bestemmingsplan wordt gefinancierd uit het restantkrediet van de Regiodeal;
- na vaststelling van het bestemmingsplan de kosten voor de uitvoering separaat voorgelegd worden in de reguliere p&c-cyclus (perspectiefnota 2024);
- de provincie Noord Brabant verzocht wordt om binnen de termijn van 6 weken na vaststelling over te mogen gaan tot bekendmaking van het plan, omdat met dit plan geen provinciale belangen schaadt;

besluit:

1. Geen exploitatieplan op grond van artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen;
2. De concept 'Nota zienswijzen Bestemmingsplan Cartierheide' vast te stellen;
3. Het "Bestemmingsplan Cartierheide" gewijzigd vast te stellen, met inachtneming van de wijzigingen uit de Nota zienswijzen;
4. De provincie Noord Brabant te verzoeken om binnen de termijn van 6 weken na vaststelling over te mogen gaan tot bekendmaking van het plan.

Aldus vastgesteld in zijn openbare vergadering van 9 november 2023.

De raad voornoemd,

de griffier,

de voorzitter,