

Notitie: Verslag omgevingsdialoog na zienswijzen**Gilze,** 15-07-2024**Kenmerk:** EH/07116.031

Naar aanleiding van de ingediende zienswijzen is met twee adressen, de Fons van der Heijdenstraat 51A en 42, een nieuw omgevingsdialoog gevoerd. Het verslag hiervan is hieronder beschreven.

Fons van der Heijdenstraat 51A

Op 21 juni 2024 is een gesprek gevoerd met de familie woonachtig aan de Fons van der Heijdenstraat 51A. Dit gesprek is gevoerd met de adviseur van de familie, de familie zelf en de adviseur van het bestemmingsplan 'Gebiedsuitwerking FHeijdenstraat-noord' (FdHeijdenstraat-Schotelven-Hoenderberg). In het gesprek is het bestemmingsplan besproken. Duidelijk is geworden dat de familie de meeste zorgen heeft over toekomstige geluidsoverlast vanuit de bedrijfslocatie aan de Schotelven 3-3a. Dit ondanks dat het bedrijf zich zal moeten houden aan de akoestische normen. Indien het bedrijf niet voldoet aan de normen, is het bedrijf in strijd met het bestemmingsplan en de geldende wet- en regelgeving. Aangenomen mag worden dat het bedrijf er alles aan zal doen om dit te voorkomen. Daarnaast is het afgesproken om op twee punten terug te komen, deze zijn hieronder beschreven:

- Waarom er geen omgevingsdialoog is gevoerd met huisnummer 51A (terwijl wel gesproken is met nummer 51):

De locatie met huisnummer 51A is per abuis niet meegenomen in de eerder gevoerde omgevingsdialoog. Dit is echter nu recht gezet door de dialoog te komen voeren in juni 2024.

- Waarom de locatie 51A niet is meegenomen in de gebiedsontwikkeling:

Destijds is voor de locatie een verzoek ingediend bij de gemeente. Echter had de gemeente aangegeven geen medewerking te willen verlenen aan de gevraagde ontwikkeling. Aangezien er geen positief standpunt was vanuit de gemeente kon de ontwikkeling ook niet worden meegenomen in de gebiedsontwikkeling.

Fons van der Heijdenstraat 42 / 43

In juni 2024 is contact gezocht met de adviseur van de familie woonachtig aan de Fons van der Heijdenstraat 42. Vanuit de adviseur van het bestemmingsplan 'Gebiedsuitwerking FHeijdenstraat-noord' (FdHeijdenstraat-Schotelven-Hoenderberg) is getracht een gesprek te organiseren met de adviseur van de familie en de familie zelf. In dit gesprek zou het bestemmingsplan worden besproken en eventuele vragen zouden worden beantwoord. Beide adviseurs stonden achter dit gesprek, echter heeft de familie aangegeven niet in gesprek te willen gaan. Er is aangegeven dat hier geen behoefte aan is. De wens van de familie om geen gesprek te voeren is geaccepteerd en het gesprek is daarom niet gevoerd. Indien de familie op een later moment zich bedenkt, mogen zij altijd contact opnemen, dit is ook op deze manier gecommuniceerd.