



### SCHOTELVEN 3 EN 3A NETERSEL

te verwijderen agrarisch bouwvlak (circa 1,82 hectare)

#### LEGENDA SCHOTELVEN 3 en 3A

1. te handhaven bestaande bedrijfswoning
2. te handhaven bestaand bijgebouw (circa 82 m<sup>2</sup>)  
- recreatiewoning beëindigen en verplaatsen Schotelven ong.
3. te handhaven opslagloods (circa 566 m<sup>2</sup>)
4. te saneren gedeelte rundveestal (circa 600 m<sup>2</sup>)
5. te saneren rundveestal (circa 178 m<sup>2</sup>)
6. te saneren mestlo (circa 214 m<sup>2</sup>)
7. te saneren sleufsilo (circa 440 m<sup>2</sup>)
8. te saneren mestbassin (circa 950 m<sup>2</sup>)
- A. huidige woonruimte te gebruiken als bedrijfskantine (circa 60 m<sup>2</sup>)
- B. te handhaven werktuigenloods (circa 571 m<sup>2</sup>)
- C. te handhaven machineberging met werkplaats (circa 1221 m<sup>2</sup>)
- D. uit te breiden logistieke ruimte/verharding (circa 2050 m<sup>2</sup>)
- E. te realiseren opslagbakken voor zand/houtsnippers/bosstrooisel (circa 440 m<sup>2</sup>)
- F. gedeelte rundveestal wordt machineberging (totaal circa 600 m<sup>2</sup>)
- G. te realiseren overkapping (circa 190 m<sup>2</sup>)
- H. te realiseren werktuigenloods (circa 350 m<sup>2</sup>)
- I. huidige reinigingsplaats (circa 220 m<sup>2</sup>)
- J. te realiseren overkapping / stalling (circa 400 m<sup>2</sup>)
- K. weide
- L. hertenweide (mogelijk toekomstige locatie woning)
- M. te realiseren loods (circa 160 m<sup>2</sup>)
- N1. te realiseren opslagbak voor zwart grond (circa 270 m<sup>2</sup>)
- N2. te realiseren opslagbak voor puin/granulaat (circa 120 m<sup>2</sup>)

- toekomstige bedrijvenbestemming agrarisch-technisch hulpbedrijf  
f.b.v. loonwerk  
 bouwvlak

#### LEGENDA SCHOTELVEN ONG.

- X. nieuw te realiseren woning met bijgebouw  
- aankoop RvR-titel voor extra wooneenheid  
- bijgebouw 182 m<sup>2</sup>, waarvan 82 m<sup>2</sup> recreatiewoning  
(tijdelijk gebruik f.b.v. mantelzorg)

- toekomstige woonbestemming (circa 1500 m<sup>2</sup>)

- aan te leggen en in stand te houden robuuste en gebiedseigen landschapselementen

Datum: 12-12-2019 / 12-07-2023 laatste aanvulling  
Schaal: 1 : 1000  
Project: 02183-017 / 09026-007

Deze tekening bevat een indicatieve weergave van een beoogde planontwikkeling, hieraan kunnen dan ook geen rechten worden ontleend.