

Het Bosch 9-11 (Bladel)

Landschappelijke inpassing

Het Bosch 9-11 (Bladel)

Landschappelijke inpassing

Opdrachtgever: Familie Meulenbroeks
Projectnummer: AUR165
Doc. nummer: BOE-AUR165-06
Datum: 21 juni 2022

De locatie Het Bosch 9-11 is onderdeel van de kleine bebouwingsconcentratie Het Bosch in het buitengebied van Bladel. Deze concentratie bestaat uit – al dan niet historische – lintbebouwing langs de ontsluitingsweg die ook Het Bosch noemt. Het Bosch ligt in het dekzandgebied met terrasafzettingen en dalvormige laagten ten noordoosten van Bladel.

Het bebouwingslint kenmerkt zich door een zekere mate van ruimtelijke verdichting door de aldaar aanwezige bebouwingen, kavelbeplantingen en laanbeplanting langs de ontsluitingsweg. Het landschap ten noorden en zuiden van het lint is open en agrarisch van karakter. Op afstand van het lint zijn enkele bossen en bossages gelegen.

De huiskavels van Het Bosch 9-11 herbergen de bebouwing van het voormalige hondenpension op nr. 9, het woonhuis op nr. 11 en kleinschalige bebouwing ten oosten ervan. Op en rond de huiskavels staat her en der boombeplanting, heesterbeplanting en hagen. Veel hoogopgaande beplantingen bestaan uit coniferen.

Een bijzondere element is het 'driehoekje' achter huiskavel nr. 11, dat bestaat uit een naaldhoutbosje met daarin nog een klein schuurtje. Dit 'driehoekje' is met de huiskavel verbonden door een landweggetje met daarlangs fors 'ingekorte' bomen.



Bestaande situatie (impressie, niet ingemeten)

In de nieuwe situatie blijft alle bestaande bebouwing gehandhaafd.

De bebouwing van het voormalige hondenpension op nr. 9 wordt omgebouwd tot burgerwoning; de bebouwing op br. 11 kent geen functiewijziging. Alleen de bestemming verandert van bedrijfswoning naar burgerwoning.

De gewenste landschappelijke inpassing en aanpassing bestaat uit een vijftal componenten en concentreert zich in de zone waarin de lintstructuur van Het Bosch zich uitstrekt:

- de coniferen haag ten westen van nr. 9 wordt vervangen door een gemengde haagbeplanting (1,75 m breed) met daarin een aantal informeel gesitueerde bomen.
- de voortuin van nr. 9 wordt opnieuw ingericht waarbij de coniferen worden verwijderd en twee solitaire loofbomen worden toegevoegd.
- in het oostelijk deel van de tuin bij nr. 11 wordt de forse coniferen(haag)beplanting verwijderd. Hierdoor ontstaat een open structuur welke ingevuld wordt met bloemrijk grasland en een hoogstamboomgaard.
- het naaldhoutbosje in het 'driehoekje' wordt omgevormd naar loofhout met een gemengde haag op de lange zijde van de 'driehoek'.
- de fors 'ingekorte' bomen langs het landweggetje wordt vervangen door nieuwe bomen die weer een volwaardige boomkroon kunnen ontwikkelen.

De gronden ten zuiden van het lint en dus ook ten zuiden van nr. 9 en 11 blijven onbeplant om de karakteristieke openheid te behouden.



Landschappelijke inpassing

Nieuwe haag aan voorzijde

*Haagbeplanting met coniferen
verwijderen; herinrichten met
bloemrijk grasland met
hoogstamfruitbomen*

*Coniferen verwijderen, voortuin
nr. 9 opnieuw inrichten en twee
solitaire bomen toevoegen*

*Coniferenhaag verwijderen;
vervangen door gemengde haag
(1,75 m breedte) met bomen*

*'Driehoek': omvorming naaldbomen
naar loofbomen*

Nieuwe haag

Uitzicht over het open landschap

Nieuwe bomenrij

*Bestaande
paardenbak*



Landschappelijke inpassing



Landschappelijke inpassing



Landschappelijke inpassing



Landschappelijke inpassing



Landschappelijke inpassing

Nieuwe haag aan voorzijde

*Haagbeplanting met coniferen
verwijderen; herinrichten met
bloemrijk grasland met
hoogstamfruitbomen*

*Coniferen verwijderen, voortuin
nr. 9 opnieuw inrichten en twee
solitaire bomen toevoegen*

*Coniferenhaag verwijderen;
vervangen door gemengde haag
(1,75 m breedte) met bomen*

*'Driehoek': omvorming naaldbomen
naar loofbomen*

Nieuwe haag

Nieuwe bomenrij

Landschappelijke inpassing - nieuwe elementen

Vakken				
1	Hoogstam fruitbomen	Div. soorten		11 stuks
Bomen				
Qr1	Quercus robur	Zomereik		8 stuks
Qr2	Quercus robur	Zomereik		12 stuks
Tc	Tilia cordata	Linde		2 stuks
Fs	Fagus sylvatica	Beuk		2 stuks
Jr	Juglans regia	Walnoot		1 stuk
Hagen				
Fs	Fagus sylvatica	Haagbeuk	48,0 m	192 stuks
Gh1	Gemengde haag	Acer campestre, prunus spinosa, cornus mas, rosa canina	48,0 m	192 stuks
Gh2	Gemengde haag	Acer campestre, prunus spinosa, cornus mas, rosa canina	68,0 m	272 stuks



Landschappelijke inpassing - nieuwe elementen (beplantingsplan)