



Raadsbesluit

De raad van de gemeente Bladel;

gelezen het voorstel R20.047 van burgemeester en wethouders van 15 april 2020;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening;

overwegende dat:

- het ontwerpbestemmingsplan "Fons van der Heijdenstraat 44 en Schotelven 2 te Netersel" is ontwikkeld om de omschakeling van een agrarisch bedrijf met bedrijfswoning en een recreatiewoning naar twee woningen ten behoeve van burgerbewoning mogelijk te maken;
- het ontwerpbestemmingsplan "Fons van der Heijdenstraat 44 en Schotelven 2 te Netersel" van 27 februari 2020 tot en met 8 april 2020 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;
- er tijdens deze termijn een zienswijze is ingekomen; dat het kostenverhaal is geregeld middels een anterieure overeenkomst;

besluit:

1. Geen exploitatieplan op grond van artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen, omdat het verhaal van kosten anderszins is geregeld;
2. De concept Nota zienswijzen Fons van der Heijdenstraat 44 en Schotelven 2 te Netersel vast te stellen;
3. Het bestemmingsplan Fons van der Heijdenstraat 44 en Schotelven 2 te Netersel gewijzigd vast te stellen, met inachtneming van de wijzigingen uit de Nota zienswijzen.

Aldus vastgesteld in zijn openbare vergadering van 8 juli 2020.

De raad voornoemd,
de griffier,

de voorzitter,