

Landschappelijke inpassing

Onderdeel van de beoogde ontwikkeling is de landschappelijke inpassing van het plangebied. Hierbij wordt aangesloten op het Landschapsontwikkelingsplan (LOP) van de gemeente Bladel.

Het plangebied is op basis van het LOP gelegen in deelgebied 'Casterse en Neterselsche Heide'. De Casterse en Neterselsche Heide is het meest noordelijke deelgebied van de gemeente Bladel. Op de historische kaart van 1900 is dit gebied te herkennen als, nauwelijks ontgonnen, open heidelandschap waarin de Groote Beerze met haar beekbegeleidende beplantingen een opvallend element was.

De afgelopen 100 jaar heeft het landschap een grote transformatie ondergaan door het ontginnen van de heidecomplexen, ze te beplanten met bos of om te zetten naar akker- en weidegrond. Deelgebied Casterse en Neterselsche Heide onderscheidt zich van de andere deelgebieden door de aanwezigheid en verdeling van de landschapskarakteristieken. Zo is er sprake van een groot oppervlakte aan bos, heide en natuurgebied. Zeker als het beekdal van de Groote Beerze hier nog bij getrokken wordt blijft er relatief weinig oppervlakte over voor regulier agrarisch gebruik. De agrarische bedrijven zijn gevestigd in de jonge heideontginningen en op een enkele besloten oude akker. Er bestaat een groot contrast tussen de openheid van het agrarisch gebied met op de achtergrond de grote bosmassa's.

De landschappelijke opgave in de omgeving van het plangebied is aangegeven als "het versterken van de fijne dooradering met landschapselementen in het gebied van de Oude Akkers". De oude akkers betreffen het oude besloten zandontginningslandschap. Binnen dit landschap wordt schaalverkleining door aanleg van landschapselementen, vergroten van contrast tussen open oude akkers door beplanting eromheen, natuurlijk randenbeheer en inpassing van bedrijvigheid nagestreefd.

Binnen de oude akkers mogen de volgende landschapselementen worden toegepast:

- L01.01 Poel en klein historisch water
- L01.02 Houtwal en houtsingel
- L01.03 Elzensingel
- L01.04 Bossingel en bosje
- L01.05 Knip- of scheerheg
- L01.06 Struweelhaag
- L01.07 Laan
- L01.08 Knotboom
- L01.09 Hoogstamboomgaard
- L01.10 Struweelrand
- L01.11 Hakhoutbosje
- L01.12 Griendje
- L01.13 Bomenrij en solitaire boom
- L01.14 Rietzoom en klein rietperceel
- L01.15 Natuurvriendelijke oever

Qua beplanting mag gekozen worden uit een of meerdere soorten:

- *Quercus robur* – Zomereik (buiten bebouwingsconcentraties)
- *Tilia Cordata* – Linde (binnen bebouwingsconcentraties)

- *Corylus avellana* – Hazelaar
- *Amelanchier lamarckii* – Krent
- *Alnus glutinosa* – Els
- *Crateagus monogina* – Meidoorn

Alleen bij de inrichting van voorerven (tuin) mag ook gekozen worden voor:

- *Carpinus betulus* – Haagbeuk
- *Buxus Sempervirens* – Buxus

Navolgend is de beoogde landschappelijke inpassing weergegeven.



Figuur 1: Landschappelijke inpassing plangebied

De landschappelijke inpassing van het plangebied bestaat uit een tweetal elementen; een houtsingel (L01.02) en een knip- en scheerheg (L01.05). De houtsingel betreft een vervanging van de bestaande bomenrij. De bestaande bomenrij zal vervangen worden door een houtsingel met een lengte van circa 72 meter. De beukenhaag aan de voorzijde van het perceel zal doorsneden worden door een inrit ter ontsluiting van de locatie Fons van der Heijdenstraat 44. Middels de beoogde landschappelijke inpassing wordt de landschappelijke kwaliteit van het plangebied versterkt en wordt bijgedragen aan de landschappelijke opgave voor de locatie, zijnde “het versterken van de fijne dooradering met landschapselementen in het gebied van de Oude Akkers”.