



Besluit hogere grenswaarde

(Wet geluidhinder)

Zaaknummer : BLA-2018-0196
Documentnummer : 19.S001138
Datum aanvraag : 8 februari 2018
Datum besluit : 1 februari 2019

Burgemeester en wethouders van Bladel,

gezien de aanvraag om : ontheffing wet geluidhinder
aan het adres : Landrop 11A in Hoogeloon
op het kadastraal perceel : gemeente Hapert, Hoogeloon, Casteren
sectie/nummer(s) : H318

overwegende dat:

- een ontheffing hogere waarde Wet geluidhinder wordt gevraagd;
- de ontheffing nodig is voor het realiseren van de RvR-woning vanwege het feit dat de voorkeursgrenswaarde wordt overschreden als gevolg van het wegverkeerslawaai op de gezoneerde weg Landrop;
- om het project te kunnen realiseren een ontheffing hogere waarde Wet geluidhinder noodzakelijk is;
- de beslissing op deze aanvraag tot ontheffing moet worden genomen vooraf aan of gelijktijdig met de procedure tot vaststelling van het bestemmingsplan;
- het college van burgemeester en wethouders bevoegd gezag is om op de aanvraag hogere waarde te beslissen;
- de aanvrager belanghebbende is voor deze aanvraag;
- wij van oordeel zijn dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de aanvraag. De aanvraag is dan ook ontvankelijk en in behandeling genomen;
- gelet op de inhoudelijke overwegingen zoals opgenomen in bijlage 1 van dit besluit geen weigeringsgronden zijn voor deze aanvraag;
- met betrekking tot de voorbereiding van een beschikking op een aanvraag om ontheffing de Uniforme openbare voorbereidingsprocedure als bedoeld in Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht moet worden gevolgd, in combinatie met het bepaalde in hoofdstuk 110c van de Wet geluidhinder;
- het ontwerpbesluit tot het verlenen van de ontheffing met de op 8 februari 2018 ontvangen aanvraag om hogere grenswaarde Wet geluidhinder en de daarbij behorende bescheiden liggen met ingang van dinsdag 18 december 2018 tot en met maandag 28 januari 2019. Tijdens deze termijn kunnen door eenieder zienswijzen naar voren worden gebracht;
- in deze periode geen zienswijzen zijn ingediend;
- gelet op het vorenstaande, dan ook geen redenen zijn om de ontheffing niet te verlenen;
- het vaststellen van deze hogere grenswaarde niet inhoudt dat hiermee is voldaan aan de bepalingen in andere wetten, besluiten, verordeningen, etc. (zoals de Woningwet, Bouwbesluit, Bouwverordening en bestemmingsplan);
- gelet op de bepalingen van de Wet geluidhinder en het Besluit geluidhinder de hogere waarde kan worden verleend;



besluiten:

- voor dit project een hogere waarde Wet geluidhinder vast te stellen conform de geluidsbelasting uit onderstaande tabel 1:

Toetspunt	Toetshoogte (m)	Geluidbelasting excl. artikel 110g Wet geluidhinder (dB)	Geluidbelasting incl. artikel 110g Wet geluidhinder (dB)	Voorkeursgrenswaarde (dB)	Maximale ontheffings-waarde (dB)
t01	1,5	56	51	48	53
	4,5 en 7,5	57	52		
t02	1,5	56	51		
	4,5 en 7,5	57	52		
t03	1,5	54	49		
	4,5 en 7,5	55	50		
t04	1,5	≤53	≤48		
	4,5 en 7,5	54	49		
t05	1,5	≤53	≤48		
	4,5 en 7,5	54	49		
t06 t/m t12	alle	≤53	≤48		

(tabel 1: geluidbelasting ontheffing i.v.m. wegverkeerslawaaai Landrop)

- aan dit besluit de voorwaarde te verbinden dat voor gevels van de woning met een cumulatieve geluidbelasting (exclusief correctie ingevolge artikel 110g Wgh) van meer dan 53 dB door middel van voldoende gevelisolatie zal worden gezorgd voor een niveau van 33 dB in de verblijfsruimten van de woningen;
- doeltreffende maatregelen gericht op het verminderen van de te verwachten geluidbelasting veroorzaakt door het wegverkeerslawaaai op de Landrop op de gevel van de RvR-woning tot de voorkeursgrenswaarde van 48 dB niet mogelijk zijn of ontmoeten overwegende bezwaren van verkeerskundige, stedenbouwkundige en financiële aard.

Alle bijlagen en gewaarmerkte stukken maken deel uit van dit besluit.
Een overzicht van de bijlagen is opgenomen in bijlage 2.

Namens burgemeester en wethouders van Bladel,

Bart Bierens

Samenwerking Kempengemeenten,

Afdeling VTH, Teamcoördinator Vergunningen

Bent u het oneens? Beroep mogelijk. (Beroep bij RvS)

Binnen zes weken na de dag waarop dit besluit ter inzage is gelegd, kan beroep worden ingesteld. Het beroepschrift moet naam en adres bevatten, duidelijk maken tegen welk besluit beroep wordt ingesteld en gemotiveerd, gedateerd en ondertekend zijn. Het beroepschrift moet worden gericht aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Voor deze procedure bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is griffierecht verschuldigd. Burgers hebben de mogelijkheid om dit alles ook digitaal via <https://digitaaloket.raadvanstate.nl> te doen. U moet dan wel over DigiD beschikken.

Indiening van een beroepschrift houdt niet in dat de werking van het besluit wordt uitgesteld. Daarom kan aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State worden gevraagd een voorlopige voorziening te treffen (verzoek om schorsing van het besluit). Zo'n verzoek kan alleen worden ingediend als ook beroep is ingesteld.



Bijlage 1

Inhoudelijke overwegingen

Aan het besluit tot het vaststellen van hogere waarde Wet geluidhinder liggen de volgende inhoudelijke overwegingen ten grondslag:

Aanleiding

Burgemeester en wethouders van Bladel zijn voornemens ten behoeve van de ontwikkeling van een Ruimte-voor-Ruimte woning aan de Landrop ong. te Hoogeloon een hogere waarde Wet geluidhinder vast te stellen.

Coördinatie

Deze ontwerpbeschikking Wet geluidhinder ten behoeve van de realisatie van een woning aan de locatie Landrop ong. te Hoogeloon wordt vooraf aan of tenminste gelijktijdig met het vaststellen van het ontwerp bestemmingsplan ter inzage gelegd.

Algemeen

Ten behoeve van het plan wordt een nieuw bestemmingsplan opgesteld. Het plangebied ligt binnen de zones, krachtens artikel 74 Wet geluidhinder, van de wegen Landrop (60 km/uur) en Hooge Poort (60 km/uur). Voor dit plan, dat voorziet in de realisatie van de woning, is niet eerder een besluit hogere waarde Wet geluidhinder vastgesteld.

Voor het plan is akoestisch onderzoek Wet geluidhinder opgesteld door Tritium Advies BV, d.d. 17 oktober 2017 met rapportnummer 1709/012/SH-01. Voor de gezoneerde weg Hooge Poort geldt dat de geluidbelasting ten gevolge van het wegverkeer op deze weg de voorkeursgrenswaarde van 48 dB op geen enkele gevel van de nieuwe woning overschrijdt.

Voor de gezoneerde weg Landrop geldt dat de geluidbelasting op de gevel van de nieuwe woning de voorkeursgrenswaarde van 48 dB overschrijdt. De maximale ontheffingswaarde van 53 dB voor nieuwbouw in buitenstedelijk gebied wordt nergens overschreden (zie tabel 1 onder Besluiten).

Artikel 83 lid 1 biedt de mogelijkheid om een hogere grenswaarde vast te stellen tot een waarde van maximaal 53 dB voor woningen in buiten stedelijk gebied.

Toetsing

Op 1 januari 2007 is de gewijzigde Wet geluidhinder in werking getreden. Ingevolge artikel 110a Wet geluidhinder zijn burgemeester en wethouders bevoegd om binnen de grenzen van hun gemeente een hogere waarde vast te stellen voor de hoogste toelaatbare geluidbelasting. De Wet geluidhinder geeft de kaders aan waarbinnen een hogere waarde verleend kan worden.

Verkeerskundige overwegingen

Het toepassen van geluid reducerend wegdek, het verlagen van verkeersintensiteiten en het aanpassen van de maximale snelheid en het veranderen van de verkeerssamenstelling zijn te beschouwen als verkeers- en vervoerskundige activiteiten. In voorliggende situatie zijn verkeersmaatregelen zoals bovenstaand omschreven niet realistisch om de geluidsbelasting tot onder de voorkeursgrenswaarde te verminderen omdat het initiatief om slechts één woning gaat en daardoor financieel en technisch niet realistisch wordt geacht.

Financiële overwegingen

Bron- en overdrachtsmaatregelen brengen extra kosten met zich mee. Dit is echter niet altijd een argument om af te wijken van de voorkeursgrenswaarde. Aan de hand van een afweging, tussen de kosten van de maatregelen en het effect van de maatregelen moet de doelmatigheid van de maatregel bepaald worden. Zo zal een geluidsscherm eerder financieel haalbaar zijn als er veel woningen bij het plan betrokken zijn. Hetzelfde geldt ook voor een geluid reducerend wegdek. Bij slechts weinig woningen, of zoals in dit geval slechts één woning zal de doelmatigheid afnemen en zullen de kosten van de gevelisolatie lager zijn dan de bron- en overdrachtsmaatregelen.

Beoordeling maatregelenBronmaatregelen

De woning heeft een geluidbelasting van meer dan 48 dB. Bij bronmaatregelen wordt bekeken of het geluidniveau van de veroorzaker (verkeer) gereduceerd kan worden. Mogelijke maatregelen zijn stillere voertuigen, verlaging van de maximum snelheid of een geluid reducerend wegdek.

Stillere voertuigen: Een vermindering van mechanische geluiden kan alleen door de ontwikkeling van nieuwe technieken en is zodoende niet realistisch.

Verlaging van de maximum snelheid: Op een verlaging van het snelheidsregime op een weg kan de initiatiefnemer van het plan geen invloed uitoefenen.

Geluid reducerend wegdek: Een vermindering van het geluid dat de banden op het wegdek veroorzaken is te realiseren door het toepassen van een geluid reducerend wegdek. Het toepassen van een stiller wegdek ontmoet overwegende bezwaren van financiële aard. Het is vanuit financieel oogpunt niet realistisch dat het bouwplan de extra die dit met zich meebrengt kan dragen. Het is om verkeerskundige, technische en financiële redenen niet mogelijk om met bronmaatregelen de geluidbelasting voldoende omlaag te brengen.

Overdrachtsmaatregelen

Bij overdrachtsmaatregelen wordt bekeken of tussen geluidbron en ontvanger de geluidoverdracht belemmerd kan worden. Het ter plaatse van het plangebied aanleggen van een geluidwal of geluidsscherm gericht op het terugbrengen van de geluidbelasting tot de hoogst toelaatbare geluidbelasting ontmoet in de onderhavige situatie overwegende bezwaren van financiële aard. Het plaatsen van afscherming langs de Landrop is op grond van de Regeling doelmatigheid niet financieel doelmatig te noemen.

Gevelmaatregelen

Bij de bouwaanvraag moet worden aangetoond middels een berekening geluidwering gevels dat de binnenwaarde voldoet aan het Bouwbesluit. Volgens het Bouwbesluit dient de karakteristieke geluidwering van de gevel $G_{A;k}$ voor verblijfsgebieden in een woning minimaal de in het vastgestelde hogere waarde besluit opgenomen hoogste toelaatbare geluidbelasting minus 33 dB bedragen. Daarbij wordt ervan uitgegaan dat een gevel bij een normale bouwkundige opzet aan de minimaal vereiste $G_{A;k}$ van 20 dB voldoet, waardoor er bij een geluidbelasting die, exclusief correctie ingevolge artikel 110g Wgh, groter is dan 53 dB, aanvullende maatregelen nodig zijn om te kunnen voldaan aan het maximale binnen niveau van 33 dB.

De (gecumuleerde) geluidbelasting op de gevels van de nieuwe woning aan Landrop ong. bedraagt maximaal 57 dB (exclusief correctie artikel 110g Wgh). Dit betekent dat de woning voorzien moet worden van gevelisolatie met een minimale geluidsreductie van 24 dB.

**Conclusie**

Gelet op de Wet geluidhinder en Besluit geluidhinder is het noodzakelijk een ontheffing hogere grenswaarden vast te stellen voor de geluidsbelasting (met aftrek conform artikel 110g Wgh) veroorzaakt door de weg Landrop conform de niveaus zoals opgenomen in tabel 1. Daarnaast moet de te realiseren woning worden uitgevoerd met gevelisolatie met een geluidsreductie van tenminste 24 dB.

Voor de situering van de waarneempunten en een nadere toelichting op de gehanteerde uitgangssituatie wordt verwezen naar het akoestisch onderzoek behorende bij dit besluit.

Bijlage 2**Documenten**

De volgende documenten maken onderdeel uit van dit besluit:

Omschrijving

(indien van toepassing: bestandsnaam omgevingsloket)

**Datum
ontvangst****Ons
kenmerk**

Aanvraag ontheffing Wet Geluidhinder

08-02-2018

18.S001490

Akoestisch onderzoek Landrop ong. kenmerk: 1709/012/SH-01

08-02-2018

18.S001284