



Raadsbesluit

De raad van de gemeente Bladel;

gelezen het voorstel R18.005 van burgemeester en wethouders van 16 januari 2018;

gelet op Wet ruimtelijke ordening;

overwegende dat het medewerking verlenen aan de vormverandering van het bouwvlak Rond Deel 14-16-18 te Bladel uit ruimtelijke oogpunt acceptabel is in combinatie met de verbetering van de landschappelijke inpassing van het bedrijf;

dat uit een nadere beoordeling van de zienswijze van het bedrijf Rond Deel 7 gebleken is dat binnen een afstand van 50 meter van dit bedrijf op de locatie Rond Deel 14-16-18 bedrijfsbebouwing kan worden opgericht;

dat met het verschuiven van bouwvlakgrens in noordelijke richting de afstand tussen de bedoelde bedrijven kleiner wordt en het daarom wenselijk is om een bouwverbod voor gebouwen op te nemen voor een klein gedeelte van het meest noordwestelijk gelegen gedeelte van het bouwvlak dat ligt in de contour van 50 meter, zoals in de Nota zienswijze nader is uitgewerkt;

besluit:

1. in te stemmen met de Nota zienswijze en de daarin opgenomen wijzigingen en het bestemmingsplan "Rond Deel 14-16-18 Bladel" gewijzigd vast te stellen;
2. geen exploitatieplan op grond van artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen, omdat het verhaal van kosten anderszins is verzekerd.

Aldus vastgesteld in zijn openbare vergadering van 15 maart 2018.

De raad voornoemd,
de griffier,

de voorzitter,