

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Bladel;

gelezen het voorstel R23.045 van burgemeester en wethouders van 14 mei 2024;

gelet op:

- het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening;
- het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht;

overwegende dat:

- het ontwerpbestemmingsplan 'Sniederslaan-Lange Trekken' te Bladel is ontwikkeld om de bouw van vier woningen nabij de hoek van de Sniederslaan en de Lange Trekken mogelijk te maken;
- het ontwerpbestemmingsplan 'Sniederslaan-Lange Trekken' te Bladel van 29 december 2023 tot en met 8 februari 2024 gedurende zes weken voor eenieder ter inzage heeft gelegen;
- tijdens de termijn van terinzagelegging geen zienswijzen zijn ingekomen over het ontwerpbestemmingsplan 'Sniederslaan-Lange Trekken' te Bladel;
- het noodzakelijke is gebleken om het ontwerpbestemmingsplan ambtshalve te wijzigen in de plantoelichting;
- het kostenverhaal is geregeld middels een anterieure overeenkomst;

besluit:

1. Geen exploitatieplan op grond van artikel 6.12 Wet Ruimtelijke ordening vast te stellen voor het bestemmingsplan 'Sniederslaan-Lange Trekken', omdat het verhaal van kosten anderszins is geregeld;
2. De Nota wijzigingen bestemmingsplan 'Sniederslaan-Lange Trekken' te Bladel vast te stellen;
3. Het bestemmingsplan 'Sniederslaan-Lange Trekken' te Bladel ongewijzigd vast te stellen.

Aldus vastgesteld in zijn openbare vergadering van 27 juni 2024.

De raad voornoemd,

de griffier,

Digitaal ondertekend door J.F. (Jelle) Wiel, van der



de voorzitter,

Digitaal ondertekend door M.A.G. (Maurits) Bosch, van den

