

Ontwerp-Besluit hogere grenswaarde

(Wet geluidhinder)

Zaaknummer : BLA-2022-0157
Documentnummer : 17285227
Datum aanvraag : 17 februari 2022
Datum ontwerp-besluit : 22 september 2022

Burgemeester en wethouders van Bladel,

gezien de aanvraag om : ontheffing hogere grenswaarde zorgappartementen,
Bestemmingsplan Kempenland te Bladel, fase 1
aan het adres : Wielewaal 10 in Bladel
op het kadastraal perceel : gemeente Bladel
sectie/nummer(s) : G5886

overwegende dat:

- een ontheffing hogere waarde Wet geluidhinder wordt gevraagd;
- de ontheffing gevraagd wordt in combinatie met de procedure tot vaststelling van het bestemmingsplan 'Zorgappartementen locatie Kempenland te Bladel' dat voorziet in de realisatie van een woonzorg-complex met maximaal 87 zorgappartementen;
- het project is gelegen binnen de zone Wetgeluidhinder van de Rondweg N284, Europalaan, Bredasebaan en Boskant en de geluidbelasting op de gevels van de woningen als gevolg van de Rondweg N284 meer bedraagt dan de voorkeurgrenswaarde maar minder dan de maximale ontheffingswaarde;
- om het project te kunnen realiseren een ontheffing hogere waarde Wet geluidhinder noodzakelijk is;
- de beslissing op deze aanvraag ontheffing moet worden genomen vooraf aan of gelijktijdig met de procedure tot vaststelling van het bestemmingsplan;
- het college van burgemeester en wethouders bevoegd gezag is om op de aanvraag hogere waarde te beslissen;
- de aanvrager belanghebbende is voor deze aanvraag;
- wij van oordeel zijn dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de aanvraag. De aanvraag is dan ook ontvankelijk en in behandeling genomen;
- gelet op de inhoudelijke overwegingen zoals opgenomen in bijlage 1 van dit besluit geen weigeringsgronden zijn voor deze aanvraag;
- met betrekking tot de voorbereiding van een beschikking op een aanvraag om ontheffing de Uniforme openbare voorbereidingsprocedure als bedoeld in Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht moet worden gevolgd, in combinatie met het bepaalde in hoofdstuk 110c van de Wet geluidhinder;
- het ontwerpbesluit tot het verlenen van de ontheffing met de op 17 februari 2022 ontvangen aanvraag om hogere grenswaarde Wet geluidhinder en de daarbij behorende bescheiden liggen met ingang van donderdag 13 oktober 2022 tot en met woensdag 23 november 2022 ter inzage. Tijdens deze termijn kunnen door eenieder zienswijzen naar voren worden gebracht;
- gelet op het vorenstaande, dan ook geen redenen zijn om de ontheffing niet te verlenen;
- het vaststellen van deze hogere grenswaarde niet inhoudt dat hiermee is voldaan aan de bepalingen in andere wetten, besluiten, verordeningen, etc. (zoals de Woningwet, Bouwbesluit, Bouwverordening en bestemmingsplan);
- gelet op de bepalingen van de Wet geluidhinder en het Besluit geluidhinder de hogere waarde kan worden verleend;

besluiten:

1. doeltreffende maatregelen gericht op het (nog verder) verminderen van de, vanwege de Rondweg N284 te verwachten geluidbelasting, op de gevels van de woning(en) tot 48 dB zijn



niet mogelijk of ontmoeten overwegende bezwaren van verkeerskundige, stedenbouwkundige en financiële aard;

2. als hogere grenswaarden de appartementen de in onderstaande tabel opgenomen waarden vast te stellen:

Ten gevolge van de Rondweg N284		
Waarneem-punt	Waarneem-hoogte [m]	Geluidbelasting in dB Verzochte hogere waarden
1	1.5	49
1	4.5	50
1	7.5	52
1	10.5	53
1	13.5	53
1	16.5	53
2	1.5	51
2	4.5	52
2	7.5	53
2	10.5	53
2	13.5	53
2	16.5	53
3	1.5	53
3	4.5	57
3	7.5	57
3	10.5	58
3	13.5	57
3	16.5	57
4	1.5	58
4	4.5	60
4	7.5	60
4	10.5	60
4	13.5	60
4	16.5	60
5	1.5	60
5	4.5	61
5	7.5	62
5	10.5	62
5	13.5	62
5	16.5	62
6	1.5	58
6	4.5	60
6	7.5	60
6	10.5	60
6	13.5	60
6	16.5	60
7	1.5	56
7	4.5	58
7	7.5	58
7	10.5	58
7	13.5	58
7	16.5	59
8	1.5	53
8	4.5	57
8	7.5	57
8	10.5	58

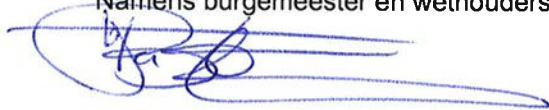
Ten gevolge van de Rondweg N284		
Waarneem- punt	Waarneem- hoogte [m]	Geluidbelasting in dB Verzochte hogere waarden
8	13.5	58
8	16.5	58
9	1.5	53
9	4.5	56
9	7.5	57
9	10.5	57
9	13.5	57
10	1.5	53
10	4.5	53
10	7.5	53
10	10.5	56
11	1.5	51
11	4.5	52
11	7.5	53
11	10.5	53
16	7.5	49
16	10.5	50
16	13.5	53
16	16.5	53

3. dat de volgende gewaarmerkte stukken deel uitmaken van het besluit:
 - Verzoek/aanvraag, d.d. 17 februari 2022
 - Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï 'Kempenland te Bladel, fase 1' uitgevoerd door K+ Adviesgroep, met documentkenmerk Rm210328aaA0.davh_02 d.d. 1 april 2022, ontvangen 31 mei 2022;
 - Bijlage 1, 1a, 1b, 1c en 2 behorende bij dit besluit.
4. aan dit besluit de volgende voorwaarden te verbinden:
 - dat voor voldoende gevelisolatie zal worden gezorgd zodat in het kader van een goed woon- en leefklimaat als bedoeld in de Wet ruimtelijke ordening (Wro) de uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied niet kleiner is dan het verschil tussen de gecumuleerde waarde zoals opgenomen in bijlage 4 van het akoestisch onderzoek, alsmede in bijlage 1b van dit besluit, en 33 dB zonder het toepassen van de aftrek conform artikel 110g als bedoeld in de Wgh;
 - dat de hogere waarde wordt geregistreerd in het kadaster.

Documenten

Alle bijlagen en gewaarmerkte stukken maken deel uit van dit besluit. Een overzicht van de bijlagen is opgenomen in bijlage 2.

Namens burgemeester en wethouders van Bladel,



Bart van Strien
Samenwerking Kempengemeenten,
Afdeling VTH, Teamcoördinator Vergunningen

Niet eens met dit ontwerp besluit? Zienswijzen mogelijk.

Binnen zes weken na de dag van ter inzage legging van dit ontwerp besluit kan eenieder naar keuze schriftelijk of mondeling zijn of haar zienswijze tegen dit ontwerpbesluit naar voren brengen. De zienswijzen moeten worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders van Bladel, Postbus 11, 5530 AA Bladel. Degenen die mondeling zienswijzen naar voren willen brengen, moeten hiervoor een afspraak maken. Tegen de uiteindelijke beschikking kan alleen door belanghebbenden of door degene die een zienswijze heeft ingebracht tegen de ontwerpbeschikking beroep worden ingesteld.

Bijlage 1

Inhoudelijke overwegingen

Aan het besluit tot het vaststellen van hogere waarde Wet geluidhinder liggen de volgende inhoudelijke overwegingen ten grondslag:

Aanleiding

De gemeente heeft een aanvraag ontheffing wegverkeerslawaaï ontvangen.

Verzocht wordt om in verband met het bestemmingsplan 'Zorgappartementen locatie Kempenland te Bladel', hogere grenswaarden krachtens artikel 83 van de Wet geluidhinder vast te stellen.

Het bestemmingsplan voorziet in het realiseren van een woonzorg-complex met maximaal 87 zorgappartementen. Het vigerende bestemmingsplan 'Kempenland Bladel herziening 2018' maakt dit niet zondermeer mogelijk.

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- Aanvraagformulier d.d. 17 februari 2022;
- Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï 'Kempenland te Bladel, fase 1' uitgevoerd door K+ Adviesgroep, met documentkenmerk Rm210328aaA0.davh_02 d.d. 1 april 2022, ontvangen 31 mei 2022.

Coördinatie met de Wet ruimtelijke ordening

Het bestemmingsplan 'Zorgappartementen locatie Kempenland Bladel' voorziet in het realiseren van maximaal 87 woonzorgappartementen op de percelen ten noorden van de Rondweg N284 en ten oosten van de Boomklever. Deze locatie is gelegen binnen de zone van de Rondweg N284, Europalaan, Bredasebaan en Boskant.

Het bestemmingsplan 'Zorgappartementen locatie Kempenland Bladel' ligt gelijktijdig met het ontwerpbesluit hogere grenswaarde gedurende 6 weken ter inzage.

Overwegingen

Het plangebied ligt binnen het bestemmingsplan 'Kempenland Bladel herziening 2018', vastgesteld door de gemeenteraad op 8 november 2018.

De nieuwe woonzorg-appartementen binnen het plangebied zijn binnenstedelijk voorzien en liggen binnen de zone, krachtens artikel 74 Wet geluidhinder, van 250 meter van de Rondweg N284 en 200 meter van de wegen Europalaan, Bredasebaan en Boskant.

Burgemeester en wethouders stellen vast dat het verzoek betrekking heeft op een situatie als bedoeld in artikel 73 van de Wet geluidhinder. Voor de te projecteren appartementen geldt ingevolge artikel 82 van de Wet geluidhinder, een voorkeursgrenswaarde van 48 dB. Artikel 83 biedt de mogelijkheid om een hogere grenswaarde vast te stellen tot een waarde van maximaal 63 dB voor een nieuwe woning in een stedelijk gebied.

De voorkeursgrenswaarde van L_{den} 48 dB wordt niet overschreden ten gevolge van het wegverkeer op de Europalaan, Bredasebaan en Boskant. De voorkeursgrenswaarde van L_{den} 48 dB wordt wel overschreden ten gevolge van het wegverkeer op de Rondweg N284.

De maximale ontheffingswaarde van 63 dB voor een nieuwe woning in een stedelijk gebied wordt niet overschreden.

In bijlage 1c is in tekening de hogere waarde en gecumuleerde geluidbelasting per appartement aangegeven.

Op 1 januari 2007 is de gewijzigde Wet geluidhinder in werking getreden. Ingevolge artikel 110a Wet geluidhinder zijn burgemeester en wethouders bevoegd om binnen de grenzen van hun gemeente een hogere waarde vast te stellen voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting.

De Wet geluidhinder geeft de kaders aan waarbinnen een hogere waarde vastgesteld kan worden. De provincie had voor de invulling van dit kader beleid opgesteld. Door het overgaan van het bevoegd gezag is dit kader vervallen. De gemeente Bladel heeft besloten de geluidspraktijk, zoals vastgelegd in het provinciaal beleid uit de notitie "Ontheffingenbeleid Wet geluidhinder: Wegverkeerslawaaï, spoorweglawaaï en industrielawaaï" (1998), voort te zetten. Dit betekent dat aan de volgende ontheffingscriteria of een combinatie daarvan moet worden voldaan:

Stedenbouwkundige overwegingen

Een ontheffing kan worden verleend, wanneer kan worden aangetoond dat de nieuwe woning ter plaatse dringend noodzakelijk is en dat de bebouwing niet anders gesitueerd kan worden. Het gaat dus om locatiespecifieke kenmerken.

Landschappelijke overwegingen

Een ontheffing kan worden verleend, wanneer geluidsreducerende voorzieningen bijvoorbeeld een doorsnijding van een waardevol open landschap zouden veroorzaken, grondwaterstromen zouden beïnvloeden of flora en fauna zouden belemmeren. Het gaat dus om locatiespecifieke omstandigheden. In dit geval zou een geluidwerende voorzieningen langs de weg zoals schermen en wallen vanwege de omvang van de schermen en/of wallen de open structuur van het landschap en de flora en fauna verstoren.

Verkeerskundige overwegingen

Het toepassen van geluidsreducerend wegdek, het verlagen van verkeersintensiteiten en het aanpassen van de maximale snelheid en het veranderen van de verkeerssamenstelling zijn te beschouwen als verkeers- en vervoerskundige activiteiten.

Financiële overwegingen

Bron- en overdrachtsmaatregelen brengen extra kosten met zich mee. Dit is niet altijd een argument om af te wijken van de voorkeursgrenswaarde. Wel moet een afweging gemaakt worden tussen de kosten van de maatregelen en het effect van de maatregelen.

Zo zal een geluidsscherm eerder financieel haalbaar zijn als er veel woningen bij het plan betrokken zijn. Hetzelfde geldt ook voor een geluidsreducerend wegdek. Bij slechts weinig woningen zal de doelmatigheid afnemen en zullen de kosten van de gevelisolatie lager zijn dan de bron- en overdrachtsmaatregelen.

Onderstaand worden de maatregelen besproken met in achtneming van de bovenstaande overwegingen.

- Bronmaatregelen

Het aanpassen van de maximumsnelheid dan wel de verlaging van het aantal voertuigen van de Rondweg N284 ligt gezien de verkeersstructuur niet voor de hand. Daar komt bij dat dit maatregelen zijn die in een groter geheel dienen te worden gezien. Een aanpassing hier kan elders meer verkeer genereren en daarmee een hogere geluidbelasting tot gevolg hebben.

Bronmaatregelen stuiten hiermee op bezwaren van verkeerskundige aard.

De aanleg van een geluidsreducerend wegdek is een andere bronmaatregel. De Rondweg N284 is een provinciale weg. De provincie Noord-Brabant heeft plannen het wegdek te vervangen, deze zijn nog niet concreet genoeg om mee te nemen in het akoestisch onderzoek.

Een meer geluidreducerend wegdek zal ook niet zorgen voor een situatie waarbij ter plaatse van de appartementen sprake zal zijn van een geluidbelasting onder de voorkeursgrenswaarde. De maatregel is daarom niet doeltreffend.

Bronmaatregelen stuiten hiermee op bezwaren van financiële aard.

- Overdrachtsmaatregelen

Het plaatsen van een geluidscherm of -wal of het vergroten van de afstand van de woningen tot de weg kan leiden tot lagere geluidniveaus.

Een aarden wal is gezien de benodigde hoogte van de wal en de daarbij benodigde ruimte die een aarden wal nodig heeft op deze locatie onwenselijk.

Een geluidsscherm zou relatief hoog moeten zijn aangezien overschrijdingen worden berekend op 6 bouwlagen. Dit brengt aanzienlijke kosten met zich mee. Daarnaast stuit een hoog geluidsscherm op deze locatie op bezwaren van landschappelijke aard.

Het vergroten van de afstand van het appartementencomplex tot de Rondweg N284 is niet mogelijk vanwege reeds bestaande bebouwing ten noorden van het nieuw te bouwen appartementencomplex.

Naast de beschouwde hoofdcriteria die als doel hebben de overschrijdingen zo klein mogelijk te houden gelden ook subcriteria waaraan het plangebied dient te voldoen om voor ontheffing in aanmerking te komen.

Voor wegverkeerslawaaï zijn deze als volgt:

- a. opname in een stads- of dorpsvernieuwingsplan;
- b. het door de gekozen situering of bouwvorm een doelmatige akoestische afscherming gaan vervullen voor andere woningen of voor andere geluidgevoelige gebouwen of geluidgevoelige objecten;
- c. ter plaatse noodzakelijk zijn om reden van grond- of bedrijfsgebondenheid;
- d. het ter plaatse situeren als vervanging van bestaande bebouwing;
- e. het door de gekozen situering opvullen van een open plaats tussen aanwezige bebouwing

In dit geval wordt voldaan aan criterium b en e.

In het geluidbeleid van de gemeente Bladel is opgenomen dat voor alle woningen waarop de voorkeursgrenswaarde wordt overschreden een geluidluwe zijde aanbevolen wordt. Dit is een verplichting bij een geluidbelasting van meer dan 53 dB. Bij ontheffingswaarden boven de 53 dB dient tevens de indeling van de woningen kritisch te worden bekeken. Een hogere waarde kan pas worden verleend als voldoende verzekerd is dat de verblijfsruimten en de tot de woning behorende buitenruimte niet aan de uitwendige scheidingsconstructie worden gesitueerd waar de hoogste geluidbelasting optreedt. Van deze eis kan afgeweken worden wanneer er sprake is van seniorenwoningen die zijn gekoppeld aan een steunpunt.

Gelet op de doelgroep met kleine units is een corridor ontsluiting in het gebouw de enige optie waardoor er altijd eenzijdig georiënteerde woningen ontstaan. Gelet op het woonprogramma, de kosten en de architectuur is het niet wenselijk om de balkons afsluitbaar uit te voeren.

In hoge uitzondering zal worden afgeweken van de eis voor wat betreft de geluidluwe zijde.

Ter compensatie is een gemeenschappelijke geluidluwe buitenruimte gelokaliseerd aan de noordzijde van het gebouw.

In het kader van het Bouwbesluit is het verder ook noodzakelijk dat de karakteristieke geluidwering van de gevel zodanig is dat een binnenniveau van 33 dB gerealiseerd wordt.

Omdat met redenen en compenserende maatregelen voldaan wordt aan de criteria van het gangbare ontheffingenbeleid kan een ontheffing van de voorkeursgrenswaarde worden aangevraagd.

Procedure

De voorbereiding van de beschikking heeft plaatsgevonden overeenkomstig het bepaalde in de afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, de Wet geluidhinder en het Besluit geluidhinder. Er is een akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï uitgevoerd. Dit onderzoek bevat naar ons inzicht voldoende gegevens voor een goede beoordeling en voldoet aan de wettelijke vereisten op basis van de Wet geluidhinder, het Besluit geluidhinder, en de Algemene wet bestuursrecht.

Het akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï 'Kempenland te Bladel, fase 1' uitgevoerd door K+ Adviesgroep, met documentkenmerk Rm210328aaA0.davh_02 d.d. 1 april 2022 en de daarop gebaseerde aanvraag voor ontheffing, maken deel uit van het besluit.

Overige wetten en regels

Het vaststellen van deze hogere grenswaarden houdt niet in dat hiermee is voldaan aan de bepalingen die in andere wetten, verordeningen, etc. (zoals bijvoorbeeld Woningwet,

Bouwverordening en bestemmingsplan) zijn gesteld dan wel op grond hiervan worden voorgeschreven.

Conclusie

1. doeltreffende maatregelen gericht op het nog verder verminderen van de, vanwege de weg te verwachten geluidbelasting op de gevels van de nieuwe appartementen tot 48 dB, zijn niet mogelijk of ontmoeten overwegende bezwaren van verkeerskundige, stedenbouwkundige en financiële aard;
2. als hogere grenswaarden de appartementen de in onderstaande tabel opgenomen waarden vast te stellen:

Ten gevolge van de Rondweg N284		
Waarneem-punt	Waarneem-hoogte [m]	Geluidbelasting in dB Verzochte hogere waarden
1	1.5	49
1	4.5	50
1	7.5	52
1	10.5	53
1	13.5	53
1	16.5	53
2	1.5	51
2	4.5	52
2	7.5	53
2	10.5	53
2	13.5	53
2	16.5	53
3	1.5	53
3	4.5	57
3	7.5	57
3	10.5	58
3	13.5	57
3	16.5	57
4	1.5	58
4	4.5	60
4	7.5	60
4	10.5	60
4	13.5	60
4	16.5	60
5	1.5	60
5	4.5	61
5	7.5	62
5	10.5	62
5	13.5	62
5	16.5	62
6	1.5	58
6	4.5	60
6	7.5	60
6	10.5	60
6	13.5	60
6	16.5	60
7	1.5	56
7	4.5	58

Ten gevolge van de Rondweg N284		
Waarneem-punt	Waarneem-hoogte [m]	Geluidbelasting in dB Verzochte hogere waarden
7	7.5	58
7	10.5	58
7	13.5	58
7	16.5	59
8	1.5	53
8	4.5	57
8	7.5	57
8	10.5	58
8	13.5	58
8	16.5	58
9	1.5	53
9	4.5	56
9	7.5	57
9	10.5	57
9	13.5	57
10	1.5	53
10	4.5	53
10	7.5	53
10	10.5	56
11	1.5	51
11	4.5	52
11	7.5	53
11	10.5	53
16	7.5	49
16	10.5	50
16	13.5	53
16	16.5	53

Voor situering van de waarneempunten wordt verwezen naar bijlage 1a bij dit besluit en het akoestisch onderzoek uitgevoerd K+ Adviesgroep, Rm210328aaA0.davh_02 d.d. 1 april 2022.

3. dat de volgende gewaarmerkte stukken deel uitmaken van de overwegingen bij het besluit:
 - Verzoek/aanvraag, d.d. 17 februari 2022;
 - Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï 'Kempenland te Bladel, fase 1' uitgevoerd door K+ Adviesgroep, met documentkenmerk Rm210328aaA0.davh_02 d.d. 1 april 2022, ontvangen 31 mei 2022;
 - Bijlage 1a, 1b, 1c en 2 behorende bij dit besluit.
4. aan dit besluit de volgende voorwaarden te verbinden:
 - dat voor voldoende gevelisolatie zal worden gezorgd zodat in het kader van een goed woon- en leefklimaat als bedoeld in de Wet ruimtelijke ordening (Wro) de uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied niet kleiner is dan het verschil tussen de gecumuleerde waarde zoals opgenomen in bijlage 4 van het akoestisch onderzoek, alsmede in bijlage 2 van dit besluit, en 33 dB zonder het toepassen van de aftrek conform artikel 110g als bedoeld in de Wgh;
 - dat de hogere waarde wordt geregistreerd in het kadaster.

Bijlage 1a: Situering waarneempunten





Bijlage 1b: Cumulatieve ongecorrigeerde geluidbelasting voor de gevelwering

Tabel 4.5: Gecumuleerde geluidbelasting (in dB).

Waar- neem- punt	Waar- neem- hoogte	Berekenbare waarden				Cumulatieve geluidbelasting	Maximale geluidbelasting excl. aftrek art. 110g Wv	Eis Bouw- besluit	Comfort Eis
		Rondweg N284	Europa- laan	Breda- laan	Beekant				
1	1.5	51.2	29.2	35.5	22.8	51	51	20	20
1	4.5	52.2	31.0	36.2	24.9	52	52	20	20
1	7.5	53.6	32.8	36.8	27.0	54	54	21	21
1	10.5	54.9	35.7	37.2	30.7	55	55	22	22
1	13.5	56.4	39.4	38.2	35.1	57	56	23	24
1	16.5	56.8	41.1	38.6	36.4	57	57	24	24
2	1.5	53.4	29.5	36.9	19.7	53	53	20	20
2	4.5	54.3	31.1	37.4	22.1	54	54	21	21
2	7.5	55.5	32.8	37.9	24.9	56	56	23	23
2	10.5	56.8	36.1	37.8	31.2	57	57	24	24
2	13.5	57.2	39.4	38.5	33.1	57	57	24	24
2	16.5	57.3	41.0	38.8	34.4	57	57	24	24
3	1.5	57.5	33.3	39.2	34.7	58	57	24	25
3	4.5	58.5	34.4	39.5	35.9	59	59	26	26
3	7.5	59.2	35.3	39.6	36.4	59	59	26	26
3	10.5	59.6	37.3	39.1	37.0	60	60	27	27
3	13.5	59.2	39.7	39.3	37.2	59	59	26	26
3	16.5	59.2	41.0	39.5	37.4	59	59	26	26
4	1.5	60.4	32.8	38.5	33.1	60	60	27	27
4	4.5	62.0	33.3	38.7	34.4	62	62	29	29
4	7.5	62.2	33.3	38.5	34.6	62	62	29	29
4	10.5	62.2	33.8	38.7	34.8	62	62	29	29
4	13.5	62.2	34.3	38.9	35.2	62	62	29	29
4	16.5	62.2	34.9	39.3	35.6	62	62	29	29
5	1.5	62.0	28.5	38.5	0.0	62	62	29	29
5	4.5	63.5	28.4	38.8	0.0	64	63	30	31
5	7.5	63.7	28.1	38.4	0.0	64	64	31	31
5	10.5	63.8	28.6	38.5	0.0	64	64	31	31
5	13.5	63.8	29.0	38.8	0.0	64	64	31	31
5	16.5	63.8	29.5	39.1	0.0	64	64	31	31
6	1.5	59.9	16.0	29.5	15.0	60	60	27	27
6	4.5	61.7	17.1	30.6	15.0	62	62	29	29
6	7.5	61.8	17.5	22.1	15.4	62	62	29	29
6	10.5	61.9	11.7	21.8	14.9	62	62	29	29
6	13.5	61.9	11.5	21.5	15.7	62	62	29	29
6	16.5	61.9	12.3	15.5	0.0	62	62	29	29
7	1.5	58.0	16.3	31.8	12.3	58	58	25	25
7	4.5	59.7	17.6	26.8	13.9	60	60	27	27
7	7.5	60.1	18.2	23.1	14.9	60	60	27	27
7	10.5	60.3	16.7	22.6	13.4	60	60	27	27
7	13.5	60.5	11.1	22.3	14.4	60	60	27	27
7	16.5	60.5	0.0	0.0	0.0	61	61	28	28
8	1.5	57.4	18.2	32.9	10.7	57	57	24	24
8	4.5	58.9	19.8	24.8	12.0	59	59	26	26
8	7.5	59.4	20.8	23.6	13.1	59	59	26	26
8	10.5	59.7	23.1	23.0	12.6	60	60	27	27
8	13.5	59.9	9.6	22.7	13.8	60	60	27	27
8	16.5	60.0	0.0	0.0	0.0	60	60	27	27

Vervolg tabel 4.5: Gecumuleerde geluidbelasting (in dB).

Waar- neem- punt	Waar- neem- hoogte	Berekende waarde				Cumulatieve geluidbelasting	Maximale geluidbelasting excl. aftrek art. 110g Wgh	Eis Bouw besluit	Comfort Eis
		Rondweg N284	Europa- laan	Bredase- baan	Boikant				
9	1.5	56.3	16.9	33.6	8.3	56	56	23	23
9	4.5	57.5	18.5	28.8	10.0	58	58	25	25
9	7.5	58.5	19.8	29.0	11.0	59	59	26	26
9	10.5	58.9	15.5	27.3	0.0	59	59	26	26
9	13.5	59.2	0.0	27.3	0.0	59	59	26	26
9	16.5	59.4	0.0	0.0	0.0	59	59	26	26
10	1.5	54.7	18.5	29.7	9.1	55	55	22	22
10	4.5	55.6	19.7	31.1	10.9	56	56	23	23
10	7.5	57.0	20.8	31.4	11.7	57	57	24	24
10	10.5	58.0	14.7	30.1	0.0	58	58	25	25
11	1.5	53.5	19.1	29.2	9.6	53	53	20	20
11	4.5	54.0	20.8	30.8	11.5	54	54	21	21
11	7.5	55.7	22.3	31.7	12.6	56	56	23	23
11	10.5	56.8	0.0	30.2	0.0	57	57	24	24
12	1.5	44.1	31.2	19.9	15.5	44	44	20	20
12	4.5	45.9	31.7	22.9	17.8	46	46	20	20
12	7.5	48.2	32.8	29.7	19.8	48	48	20	20
12	10.5	47.0	34.4	0.0	0.0	47	47	20	20
13	1.5	40.4	34.1	23.0	15.5	41	40	20	20
13	4.5	44.7	34.0	26.1	17.7	45	45	20	20
13	7.5	47.5	34.8	31.0	20.1	48	48	20	20
14	1.5	47.0	30.4	30.7	17.2	47	47	20	20
14	4.5	47.5	32.1	31.6	19.2	48	48	20	20
14	7.5	48.9	33.5	33.3	21.2	49	49	20	20
14	10.5	49.2	34.3	34.9	23.8	50	49	20	20
15	1.5	47.3	30.1	31.2	19.9	48	47	20	20
15	4.5	47.8	32.5	31.9	22.0	48	48	20	20
15	7.5	49.3	33.2	33.5	24.5	50	49	20	20
15	10.5	50.3	35.6	35.4	26.3	51	50	20	20
16	1.5	48.5	29.9	33.1	18.8	49	49	20	20
16	4.5	49.1	32.8	33.9	20.9	49	49	20	20
16	7.5	50.6	33.6	34.9	23.1	51	51	20	20
16	10.5	51.7	36.0	36.2	26.3	52	52	20	20
16	13.5	54.7	39.4	37.6	32.9	55	55	22	22
16	16.5	55.5	41.2	38.1	34.1	56	55	22	23
17	13.5	48.5	35.0	27.1	0.0	49	48	20	20
17	16.5	49.2	37.4	0.0	0.0	50	49	20	20
19	13.5	47.4	36.4	26.3	0.0	48	47	20	20
19	16.5	48.8	38.3	0.0	0.0	49	49	20	20
20	10.5	40.6	36.2	0.0	8.4	42	41	20	20
21	4.5	41.0	55.3	22.5	21.6	55	55	22	22
22	1.5	44.8	58.6	27.3	34.3	59	59	26	26



Vervolg tabel 4.5: Gecumuleerde geluidbelasting (in dB).

Waarneempunt	Waarneemhoogte	Berekenende waarde				Cumulatieve geluidbelasting	Maximale geluidbelasting excl. aftrek art. 110g Wgh	Eis Bouwbesluit	Comfort Ein
		Rondweg N284	Europa-laan	Bredasebaan	Boskant				
22	4.5	45.3	59.2	27.6	34.5	59	59	26	26
23	4.5	40.0	52.6	26.6	22.0	53	53	20	20
24	1.5	40.2	33.9	25.8	8.4	41	40	20	20
24	4.5	41.7	39.8	29.8	10.3	44	42	20	20
25	4.5	39.8	52.5	21.9	23.4	53	53	20	20
26	1.5	44.8	58.3	30.4	33.7	58	58	25	25
26	4.5	45.4	59.0	30.9	33.9	59	59	26	26
27	4.5	39.8	52.7	26.1	21.9	53	53	20	20
28	1.5	40.3	33.2	26.6	11.0	41	40	20	20
28	4.5	41.4	38.9	29.9	13.0	44	41	20	20
29	4.5	40.4	52.5	23.8	23.5	53	53	20	20
30	1.5	45.6	58.3	31.6	34.3	59	58	25	26
30	4.5	46.2	59.0	32.1	34.3	59	59	26	26
31	4.5	40.1	52.6	26.0	22.7	53	53	20	20
32	1.5	40.4	32.1	27.1	15.2	41	40	20	20
32	4.5	41.6	37.9	30.3	17.2	43	42	20	20
33	4.5	41.8	52.5	24.6	25.2	53	52	20	20
34	1.5	46.6	58.3	32.8	34.6	59	58	25	26
34	4.5	47.0	58.9	33.1	34.7	59	59	26	26
35	4.5	40.4	52.7	25.8	22.8	53	53	20	20
36	1.5	40.7	31.5	27.2	20.0	41	41	20	20
36	4.5	41.8	36.3	30.8	19.8	43	42	20	20
37	4.5	41.8	52.7	25.1	25.5	53	53	20	20
38	1.5	45.8	58.5	34.1	32.7	59	58	25	26
38	4.5	46.6	59.2	34.1	33.1	59	59	26	26
39	4.5	40.3	52.9	26.7	24.2	53	53	20	20
40	1.5	41.4	34.3	27.2	21.8	42	41	20	20
40	4.5	41.9	32.8	30.6	20.9	43	42	20	20
41	4.5	42.6	53.1	25.6	26.2	53	53	20	20
42	1.5	46.3	58.5	32.7	34.6	59	59	26	26
42	4.5	46.9	59.2	32.7	34.9	60	59	26	27
43	1.5	47.4	55.1	33.6	34.7	56	55	22	23
43	4.5	48.2	55.9	34.8	35.4	57	56	23	24
44	1.5	43.1	31.7	32.8	21.3	44	43	20	20
44	4.5	43.7	30.9	31.9	22.0	44	44	20	20
45	1.5	38.7	48.3	17.2	19.3	49	48	20	20
45	4.5	40.9	50.1	21.4	21.5	51	50	20	20
46	1.5	38.9	41.0	24.3	20.0	43	41	20	20
46	4.5	41.7	42.7	25.9	22.2	45	43	20	20
47	4.5	42.7	38.5	26.6	22.1	44	43	20	20
48	1.5	40.6	46.0	24.4	22.5	47	46	20	20
48	4.5	39.7	46.8	16.1	17.5	48	47	20	20

Vervolg tabel 4.5: Gecumuleerde geluidbelasting (in dB).

Waar- neem- punt	Waar- neem- hoogte	Berekende waarde				Cumulatieve geluidbelasting	Maximale geluidbelasting excl. aftrek art. 110g Wgh	Eis Bouw besluit	Comfort Eis
		Rondweg N284	Europa- laan	Breda- baan	Boskant				
49	4.5	41.3	40.5	23.8	21.0	44	41	20	20
50	1.5	40.1	39.6	23.1	19.8	43	40	20	20
50	4.5	42.9	40.7	25.7	22.0	45	43	20	20
51	1.5	41.1	35.7	25.6	25.1	42	41	20	20
51	4.5	42.7	38.0	27.5	20.5	44	43	20	20
52	1.5	40.7	38.2	25.8	23.7	43	41	20	20
52	4.5	39.7	44.5	25.5	9.0	46	45	20	20
53	1.5	39.5	36.4	21.6	19.4	41	40	20	20
53	4.5	41.8	39.2	26.1	21.8	44	42	20	20
54	1.5	39.5	39.2	23.8	19.7	42	40	20	20
54	4.5	42.5	39.9	27.0	22.1	44	42	20	20
55	1.5	38.4	30.5	20.6	23.6	39	38	20	20
55	4.5	40.9	33.0	22.9	21.7	42	41	20	20
56	4.5	40.4	42.3	22.0	22.8	45	42	20	20
57	4.5	41.8	42.1	25.2	21.6	45	42	20	20
58	1.5	37.8	26.1	20.6	15.6	38	38	20	20
58	4.5	40.6	28.9	24.9	18.0	41	41	20	20
59	4.5	40.7	40.4	21.8	21.9	44	41	20	20
60	1.5	40.9	39.0	18.5	25.7	43	41	20	20
60	4.5	42.0	44.0	21.1	23.5	46	44	20	20
61	4.5	42.0	42.5	25.2	22.2	45	42	20	20
62	1.5	36.9	26.5	21.4	12.2	37	37	20	20
62	4.5	40.1	29.5	25.7	14.3	41	40	20	20
63	4.5	40.6	38.8	21.5	18.9	43	41	20	20
64	1.5	40.6	39.4	17.5	24.7	43	41	20	20
64	4.5	42.4	44.6	19.2	22.4	47	45	20	20
65	4.5	42.1	41.1	25.4	20.8	45	42	20	20
66	1.5	37.2	29.4	21.4	10.4	38	37	20	20
66	4.5	40.8	34.1	25.9	13.6	42	41	20	20
67	4.5	40.0	43.6	0.0	0.0	45	44	20	20
68	1.5	40.5	39.9	18.1	24.6	43	41	20	20
68	4.5	41.4	45.3	18.2	22.5	47	45	20	20

Bijlage 1c: Schematische weergave hogere waarden en cumulatieve geluidbelasting per appartement

BEGANE-GROND

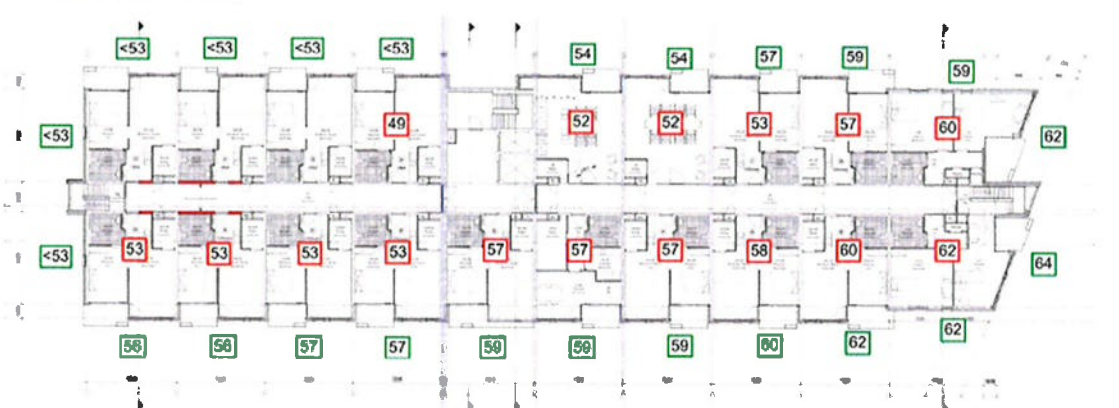


EERSTE-VERDIEPING



Hogere waarden
Gecumuleerde geluidbelasting

TWEDE-VERDIEPING



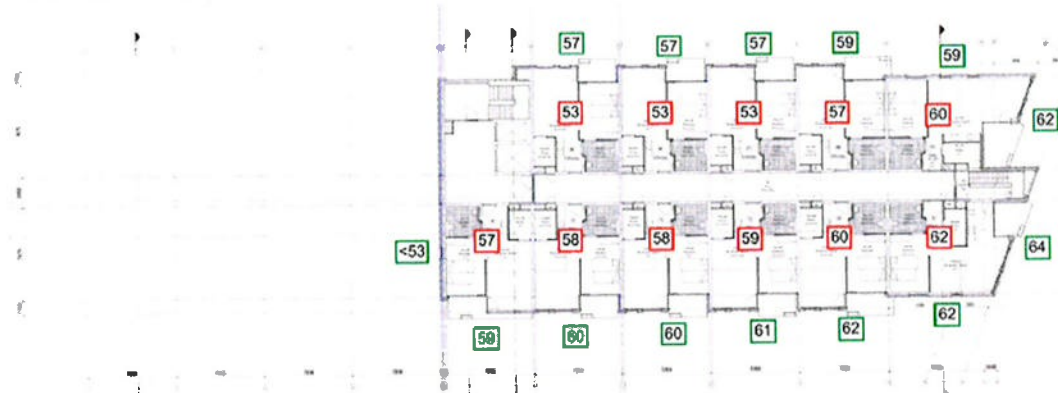
DERDE-VERDIEPING



VIERDE-VERDIEPING



VIJFDE-VERDIEPING



Bijlage 2**Documenten**

De volgende documenten maken onderdeel uit van dit besluit:

Omschrijving

(indien van toepassing: bestandsnaam omgevingsloket)

**Datum
ontvangst****Ons
kenmerk**

Akoestisch onderzoek optredende gevelbelastingen, Kempenland t...

31-05-2022

366760194

Aanvraagformulier hogere waarden

21-02-2022

337223377

