



De Groene Long Bladel

Definitief ontwerp Fase 1

02-02-2021

De Groene Long hele plangebied - schetsontwerp



Schetsontwerp Groene Long hele plangebied

Het plangebied De Groene Long bestaat uit de driehoek tussen de Zwartakkers aan de noordzijde, de Beemdstraat aan de zuidzijde en de Postelweg aan de westzijde.
Fase 1 = rode stippelijn



Kaart 1925 met plangebied fase 1



Luchtfoto met plangebied de Groene Long en fase 1

Inleiding

Het plangebied De Groene Long is gelegen tussen de Beemdstraat, de Zwartakkers en de Postelweg. Het bevindt zich dicht tegen de Bladelse dorpskern en kenmerkt zich door een uitgestrekt agrarisch grasveld met restanten van oude landschapselementen, omringd door oude bomenlanen en het zandpad de Beemdstraat.

Deze situatie bestaat al ruim honderd jaar. Op de oude kaarten en de huidige luchtfoto is te zien dat Bladel gedurende die jaren om de Groene Long is heen gegroeid.

In het Raadsprogramma 2018 – 2021 heeft de Gemeente Bladel beschreven dat een gebiedsvisie dient te worden opgesteld voor het plangebied De Groene Long met als doel om dit groengebied, die een directe verbinding vormt tussen de kern van Bladel en het buitengebied, groen te houden. Uitgangspunt is dat er meerwaarde ontstaat voor inwoners én dat het project natuur- of milieueducatie, laagdrempelige recreatie en een verbetering van de biodiversiteit oplevert.

Het omvat een oppervlakte van bijna negen hectare. Het deel in eigendom van de gemeente Bladel is ruim vier hectare groot. De overige gronden zijn in eigendom van in totaal 26 (mede)eigenaren.

(In figuur 1 is het gebied weergegeven)

Burgerinitiatief

Op uitnodiging van de raad hebben initiatiefnemers zich verenigd om gezamenlijk een mooi dorpspark te ontwikkelen. In de eerste helft van april 2020 is door vier initiatieven een intentieverklaring getekend met de gemeente waarin alle deelnemers verklaren samen te werken om De Groene Long te ontwikkelen. Deze initiatieven hebben zich inmiddels georganiseerd in een Stichting en een klankbordgroep voor omwonenden.

De initiatiefnemers zijn:

De vrienden van de Kinderboerderij

Tot ongeveer 15 jaar geleden maakten de kinderboerderij en dierenweide bij het verzorgingshuis onderdeel uit van het Bladels straatbeeld. Die moest helaas verdwijnen. De initiatiefnemers vrienden van de kinderboerderij willen een nieuwe kinderboerderij voor jong en oud realiseren in de Groene Long.



De initiatiefnemers



Monumentale boerderijcluster langs de Zwartakkers



Zandpad en bomenlaan Beemdstraat

Het Groene Goud, educatieve zelfoogsttuinderij

Initiatief Het Groene Goud is een kleinschalige, biologische en educatieve zelfoogsttuinderij. De teelt van groenten, (klein)fruit en bloemen is niet het hoofddoel, maar een middel om mensen met elkaar te verbinden en bij te dragen aan een groene omgeving en meer biodiversiteit. Een deel van de zelfoogsttuinderij wordt ingericht als educatietuin, die dient als groene leer- en werkplek voor leerlingen van basis en voortgezet onderwijs, vrijwilligers en stagiaires. Op een ontspannen en vooral natuurlijke manier komen mensen in aanraking met groen, voeding en de seizoenen.

Pius X-College, dierhouderij

Het Pius X-College in Bladel was op zoek naar een geschikte locatie om hun dieren van de afdeling dierhouderij meer ruimte te geven, wat door het realiseren van hun afdeling dierhouderij in De Groene Long mogelijk wordt. Er wordt een educatief centrum gerealiseerd waarin duurzaamheid, dierenwelzijn, biodiversiteit en natuurinclusiviteit centraal staan. De toekomstige afdeling dierhouderij zal uit een multifunctionele ontmoetingsruimte, een leslokaal, diverse dierverblijven en enkele dierenweides bestaan. Samenwerking met de overige initiatiefnemers moet leiden tot duurzame natuureducatie en -beleving door jong en oud.

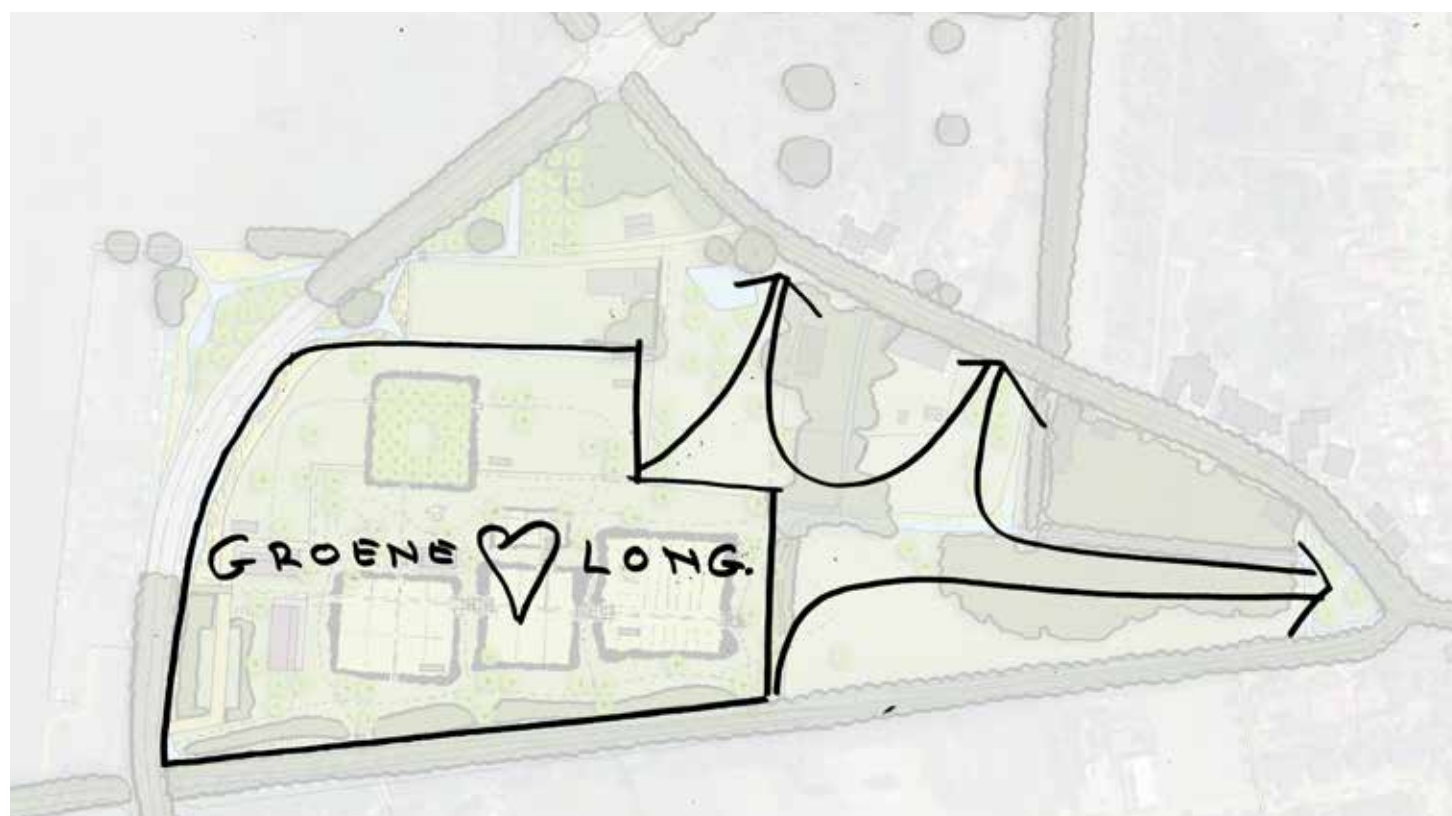
Klankbordgroep van omwonenden

Een groep van 7 actief betrokken omwonenden wil het unieke dorpse karakter van het gebied, waaraan zij zo veel goede herinneringen hebben, behouden. Tegelijkertijd zijn ze betrokken en ondersteunend aan de initiatieven die gerealiseerd zullen worden in De Groene Long. Zij willen graag mensen samenbrengen en enthousiasmeren voor het project en actief de handen uit de mouwen steken bij de realisatie, toekomstig beheer en activiteiten. De omwonenden fungeren ook als klankbordgroep voor de verdere planvorming van het gebied.

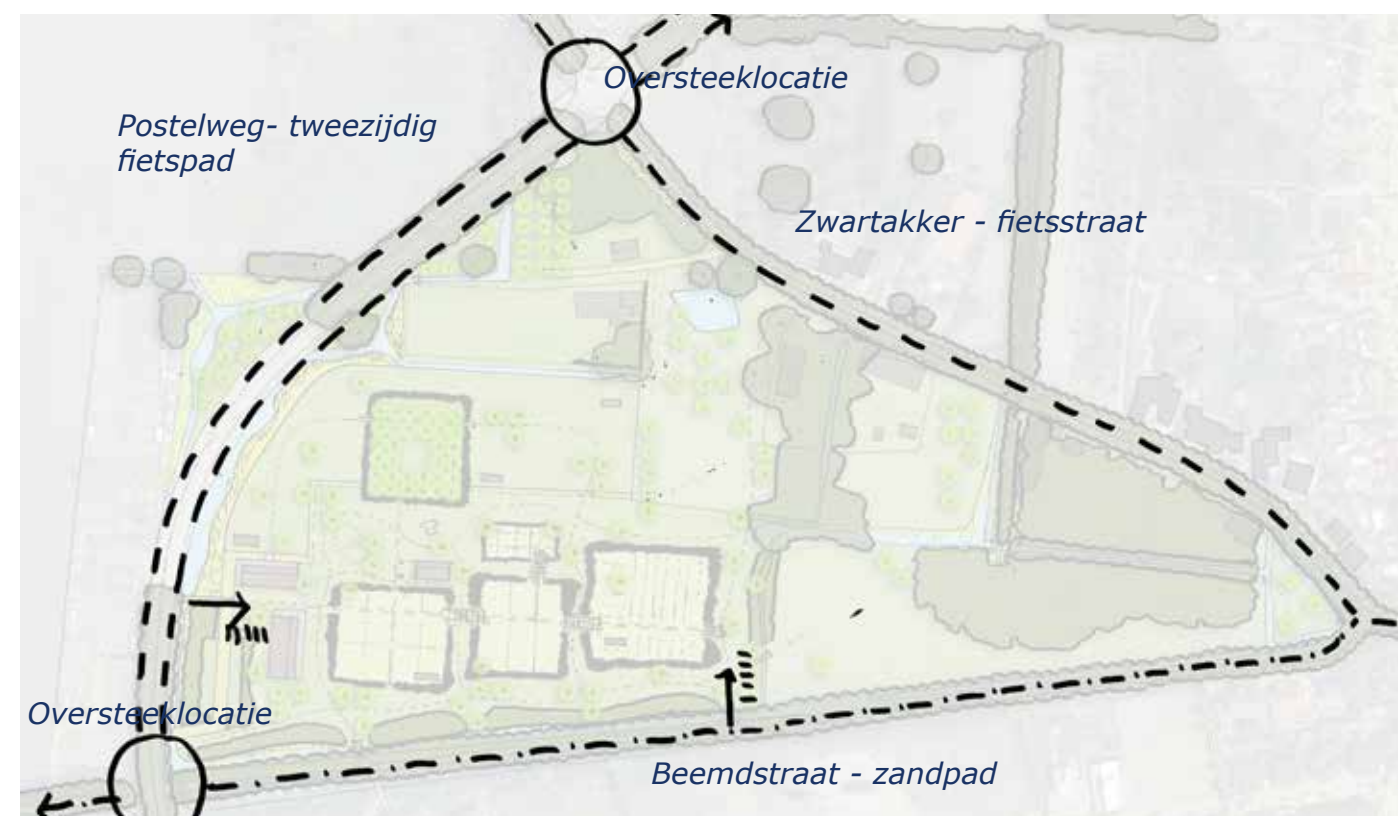
Proces

Na besluitvorming over het gebiedsplan, in juli 2020, is KruitKok Landschapsarchitecten geselecteerd om de initiatiefnemers te begeleiden met het maken van een ontwerp.

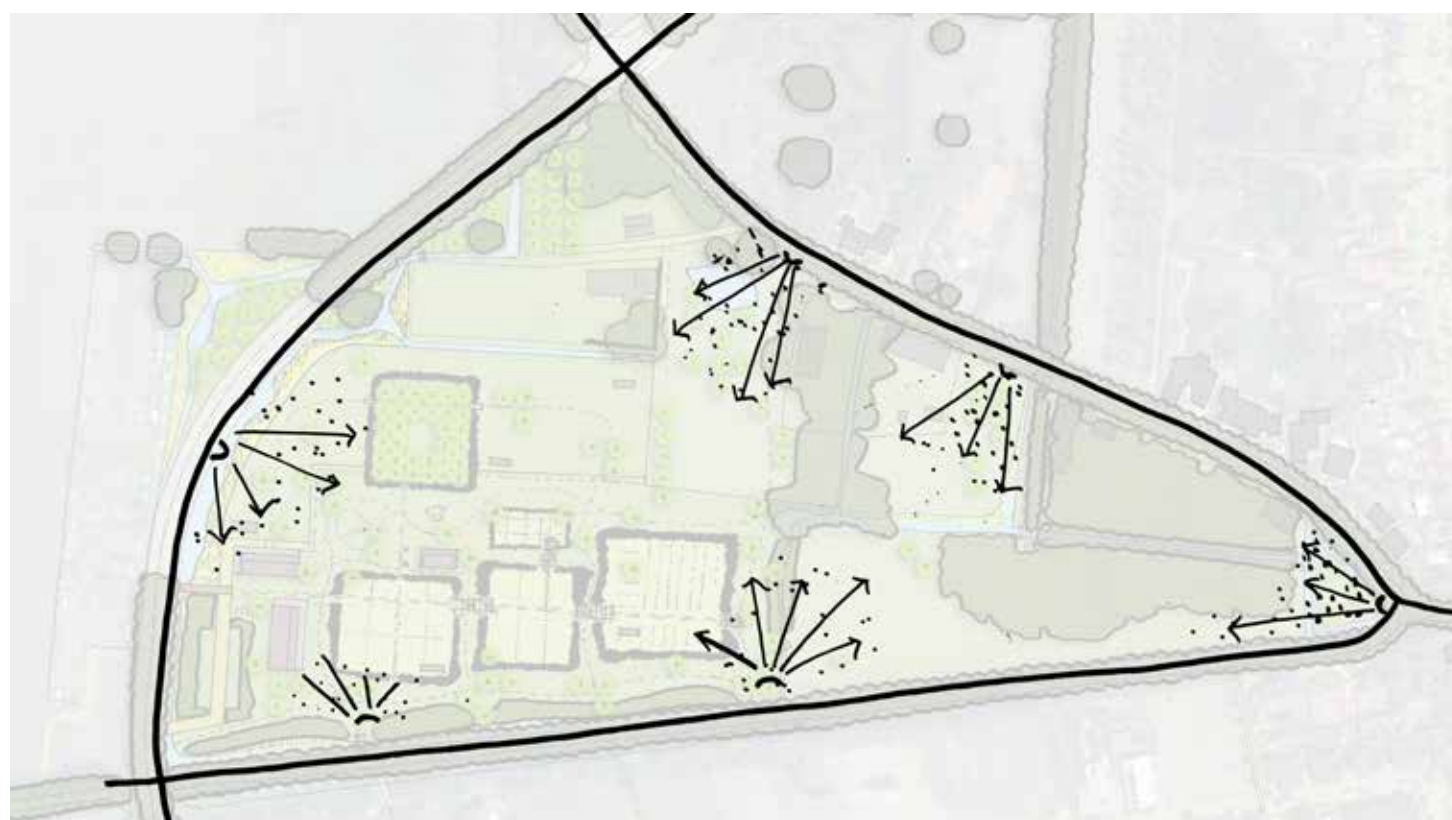
Op basis van een programma van eisen van zowel de gemeente als de initiatiefnemers is gezamenlijk geschetst aan het park. Er zijn meerdere schetsontwerpen uitgewerkt en besproken en initiatiefnemers hebben hun inhoudelijk bijdrage geleverd wat geleid heeft tot het ontwerp wat hierna wordt besproken.



Groene Long Fase 1 met uitbreidingsambitie voor fase 2



Fietsroutes en fietsparkeerplekken



Uitgangspunt: zichtlijnen vanaf de de Groene Long in behouden



Ambitie wandelroutes|ommetjes - op hoofdlijnen

Groene Long in context

Voor fase 1 van de Groene Long, dit zijn de gronden die op dit moment in eigendom zijn van de Gemeente, is een Definitief Ontwerp gemaakt. De Groene Long beslaat echter een groter gebied dan fase 1. Voor het goed functioneren van het dorpspark is het belangrijk dat fase 2 ook gerealiseerd wordt. Er is daarom op schetsniveau een beeld gegeven van de gehele Groene Long waarin de ambities en uitgangspunten beschreven zijn.

Verbinding stad en land

De Groene Long vormt een oost-west verbinding van de kern van Bladel met het buitengebied én een noord-zuid verbinding tussen de woonwijken boven de Zwartakkers en het deel ten zuiden van de Beemdweg. Op dit moment vormt de agrarische enclave een barrière voor wandelaars en fietsers.

De toegankelijkheid van de agrarische enclave wordt verbeterd met de aanleg van De Groene Long. Fietsers zijn welkom op de Zwartakkers en op de Beemdstaat. De Zwartakkers is recent opnieuw ingericht en zeer geschikt voor recreatief fietsverkeer. De Beemdstraat is een oud zandpad wat afgesloten is voor autoverkeer. Het is uitdrukkelijk de wens om dit zandpad te behouden en geen verharding aan te leggen. Dergelijke zandpaden zijn uniek voor Brabant. De ondergrond is stabiel genoeg voor recreatief fietsverkeer. Bij twee entrees van dorpspark De Groene Long fase 1 zijn fietsrekken gepland namelijk bij de hoofdentree aan de Postelweg en bij de oostelijke entree aan de Beemdstraat.

Het is de ambitie om de oversteek van de Beemdstraat over de Postelweg te verbeteren voor voetgangers en fietsers.

Uitgangspunt is om verschillende type wandelroutes te maken die ommetjes mogelijk maken.

In fase 1 zal de ontsluiting van de ommetjes nog vooral vanaf de Beemdstraat en Postelweg plaatsvinden. Als fase 2 gerealiseerd gaat worden, worden ook ontsluitingen vanaf de Zwartakkers en de noordelijk daarvan geprojecteerde woonwijk Biezen II mogelijk gemaakt, alsmede wandelpaden vanaf de kruising Zwartakkers- Beemdweg rechtstreeks de Groene Long in.

Klimaat en biodiversiteit

De Groene Long gaat een belangrijke rol spelen in het verhogen van de biodiversiteit en het klimaatbestendig maken van de Gemeente Bladel. De mogelijkheid voor waterberging van de nieuwe woonwijk Biezen II is een ambitie die in onderzoek is. Het zo lang mogelijk vasthouden en plaatselijk infiltreren van regenwater uit de omgeving verhoogt de grondwaterstand en maakt de kans op verdroging in de zomer minder.

Met inheemse beplantingen, het aanbrengen van bomen, vele heggen, kruidenrijke graslanden en akkers gecombineerd met (grotendeels) ecologisch beheer zal de biodiversiteit en de kwaliteit van de bodem toenemen in het dorpspark. Een kans is het aanleggen van een klimaatbosje in Fase 2.

Woningbouw

Als onderdeel van de ontwikkeling Groene Long maakt de gemeente op enkele percelen aan de Zwartakkers particuliere woningbouw mogelijk in het bestemmingsplan.



Woningbouw mogelijk langs Zwartakkers

Definitief Ontwerp Fase 1 De Groene Long



Legenda

-  Weiden
Dierenverblijf Pius - X college
-  Het Groene Goud - zelfoogsttuinderij
-  Kinderboerderij met ontmoetingsplek en speelelementen
-  Hoofdgebouw Groene Long - onderwijslocatie Pius X en gemeenschappelijke ruimte
-  Bijgebouwen
-  Boomgaard met Hoogstam en halfstam fruitbomen en ontmoetingsplek
-  Hoogstam fruitbomen in het park
-  Waterberging in de parkranden met natuurlijke oevers
-  Waterretentiepoel
-  Graspaden
-  Halfverharde (rolstoelgeschikte) paden
-  Fietsparkeren
-  Toegang fietsers en voetgangers
-  Toegang parkeerplaats Groene Long

Dorpspark Groene Long

De initiatieven

Het Dorpspark Groen Long is een afsluitbaar park waarbinnen drie initiatieven een plek hebben gekregen: de zelfoogsttuin het Groene Goud, de dierhouderij van Pius X en de kinderboerderij. De zelfoogsttuin en de dierweiden zijn semi-openbaar toegankelijk. Alle overige gebieden zijn openbaar toegankelijk tijdens de openingsuren van het park.

De hoofdentree van het park wordt gemarkeerd door het hoofdgebouw en de bijgebouwen van Pius X. Een auto ontsluiting vanaf de Postelweg geeft toegang tot een parkeerterreintje. De hoofdontsluiting voor fietsers en voetgangers vanaf de Postelweg brengt je meteen op het voorerf waar een fietsenstalling is en de toegang tot het lesgebouw.

De bebouwing heeft een landelijke uitstraling en bestaat uit eenvoudige zwarthouten volumes met begroeide pergola's en uitzicht op de dierenweides en kinderboerderij.

De dierenweiden bevinden zich aan de noordzijde van het terrein. Iedere weide heeft een bijgebouw wat qua beeldtaal overeenkomt met het hoofdgebouw. De drie weiden worden onderbroken door een omhaagde boomgaard met hoogstam en halfstam fruitbomen. In het hart is een ontmoetingsplek en bloementuin gemaakt. Tussen het fruit staan picknickbanken.

De zelfoogsttuin het Groene Goud bestaat uit drie afzonderlijke akkers en een bloementuin die met heggen omzoomd zijn. De heggen hebben wisselende breedtes en hoogtes en bestaan uit inheemse gemengde beplanting. Door de heggen zowel in de breedte als hoogte te laten gloeien ontstaat er een interessante parkruimte tussen de heggen. De zichtlijnen zijn nooit hetzelfde; soms ben je ingesloten door heggen, soms kijk je in de tuinen of eroverheen het park in. Tussen en langs de heggen zijn paden gemaakt. Een lang graspad en pergola's van oost naar west, verbinden de drie akkers en de bloementuin. In drie van de vier akkers zijn kassen en een schuur geplaatst waar een half verhard pad naartoe loopt.

In het hart van het park bevindt zich de kinderboerderij. Hier zijn enkele speelobjecten geplaatst zoals bijvoorbeeld een grasheuvel met speelbuis en glijbaan en een klimtoestel in de vorm van een tractor. Ook is er een centrale plek gemaakt waar je kan zitten en ontmoeten. Het pleintje met bankjes heeft een speelzandbak in het midden dat bij evenementen afgedekt kan worden met vlonders zodat er een podium ontstaat voor kleine evenementen.

Ontsluiting

De auto ontsluiting voor parkeren en bevoorrading vindt plaats vanaf Postelweg in de zuidwesthoek van het terrein.

Er is een parkeerterreintje voor 20 parkeerplaatsen. De parkeerplekken op verstevigd gras worden gemarkeerd met strepen van granietkeien. De ontsluitingsweg is ook van (voorkeur hergebruikte) granietkeien gemaakt. De bevoorradingweg naar de schuur en milieuhoeke is gemaakt van verstevigd gras. Hier zijn eventueel nog enkele reserve parkeerplekken te realiseren

Fietsers zijn niet welkom in het park. Hiervoor zijn op twee plekken fietsrekken voorzien. Er zijn twee type paden in het park: graspaden en rolstoeltoegankelijke parkpaden. De graspaden worden gemaaid uit het bloemrijke gazon en kunnen dus ook in tijd qua ligging nog wat wisselen terwijl de half verharde rolstoeltoegankelijke parkpaden toegang geven tot de belangrijkste functies in het park.

Bomen

De openbaar toegankelijke parkdelen bestaan uit bloemrijke weides tussen heggen die de zelfoogsttuin en de dierenweides omzomen. In deze weides staan verspreid fruit- en parkbomen.

De parkbomen zijn de toekomstbomen, grote bomen die 100 jaar oud kunnen worden. De soortkeuze is gebaseerd op de bijdrage aan de voedselvoorziening, biodiversiteit, schaduw, klimaat en esthetische aspecten zoals bloeiwijze en herfstkleur.

De hoogstamfruitbomen in het openbaar park worden geselecteerd op fruitopbrengst maar ook op robuustheid en esthetische waarde. Bij de entree wordt gekozen voor fruitbomen die vooral sierwaarde hebben en bijdrage aan de biodiversiteit.

‘Op een mooie zomermiddag loop ik met mijn dochter richting de kinderboerderij in de Groene Long. We lopen over de Beemdstraat naar de dichtstbijzijnde entree, over het vlonderbruggetje, door het hekje het park binnen. De geuren, kleuren en dierengeluiden komen je tegemoet. Over de heg kijken we in de kleinfruitakker van de zelfoogsttuin het Groene Goud. De frambozen zien er wel heel erg aantrekkelijk uit. Maar daar kwamen we niet voor dus door naar de dieren.

We lopen onder de fruitbomen door langs de bloeiende heggen van het Groene Goud naar de kinderboerderij. Om de hoek zien we de dierenweides al. De geiten zien ons al aankomen en lopen naar het hek. We gaan door het hekje de dierenweide in en lopen over het graspad tussen de geiten door. De schapen zijn ook nieuwgierig maar blijven op gepaste afstand.

Een tweede hekje brengt ons in de omhaagde boomgaard. Een fijne intieme plek met veel fruitbomen, bloemen en plekjes om te picknicken en verstoppertje te spelen. We eten een appeltje, kijken naar de kippen met hun kuikens en werpen een blik op het insectenhotel. Dan gauw door naar de speeltuin in het hart van het park. Terwijl ik op een bankje in het zonnetje een praatje maakt met een buurman, speelt mijn dochter op de glijbaan, de schommel en kijkt bij de hangbuikzwijntjes.

Als de energie bijna op is gaan we, op weg naar de uitgang, nog langs het hoofdgebouw waar de kleine dieren zijn; even knuffelen met konijn en dag zeggen tegen de schildpadden.

Het was een gezellige middag. Overmorgen gaan we weer groente en frambozen plukken in de zelfoogsttuin. Wat een fijne plek is dit toch.’



Het is de ambitie om de sfeer van dorpspark fase 1 ook door te trekken als fase 2 van de Groene Long in beeld komt waardoor het park tot aan de kern van Bladel zal reiken.

Heggen en struwelen

De heggen rondom de akkers en dierenweiden en struwelen langs de parkrand hebben wisselende breedtes en hoogtes en bestaan uit inheemse gemengde beplanting. Door de heggen zowel in de breedte als hoogte te laten gloeien ontstaan er interessante parkruimtes tussen de heggen. In een beheerplan worden de gewenste hoogtes en de daarmee gepaard gaande frequentie en vorm van het snoeien bepaald. Dit is belangrijk omdat het beeldbepalend is voor het openbare park maar ook voor behoud van de biodiversiteit. Vele vogelsoorten en kleine zoogdieren zoals o.a. egels houden van dichte rommelige hagen waar de niet al het blad is opgeruimd.

Kruidenrijke graslanden, bloemenweiden en akkerranden

Dit park zet in op maximale biodiversiteit. De vele heggen en bomen zullen bijdragen aan een rijk vogelbestand. Specifiek voor de locatie geselecteerde zadenmengsels zullen bijdragen aan bloem- en kruidenrijke graslanden en akkerranden. In combinatie met specifiek ecologisch beheer zal dat bijdrage aan verbeterde biodiversiteit. Kruidenrijke graslanden herbergen een grote verscheidenheid aan grassen en kruiden. Door de open structuur zijn kruidenrijke graslanden zeer geschikt als foerageer- en nesthabitat voor vogels en insecten.

Waterstructuur

Langs de randen van het park is ruimte gemaakt voor regenwaterberging. De greppels/ wadi's langs de Beemdstraat en de Postelweg kunnen water bergen en vormen tevens de natuurlijke erfafscheiding zodat hekken rondom niet nodig zijn. De maatvoering van de benodigde waterberging is nog in onderzoek.

Beeldtaal

De beeldtaal van de Groene Long wordt gevormd door de dingen die je er kunt ondernemen maar ook door de vormgeving en materiaalgebruik. De type meubilair, uitstaling van de gebouwen en bijgebouwen, de informatiebordjes, de pergola's en het type beplanting bepalen de beeldtaal.

Een park met duidelijke beeldtaal heeft karakter, is als eenheid herkenbaar voor iedereen en is ook makkelijk te onderhouden en mooi te houden.

Als er geen afspraken gemaakt worden dan ligt rommeligheid op de loer.

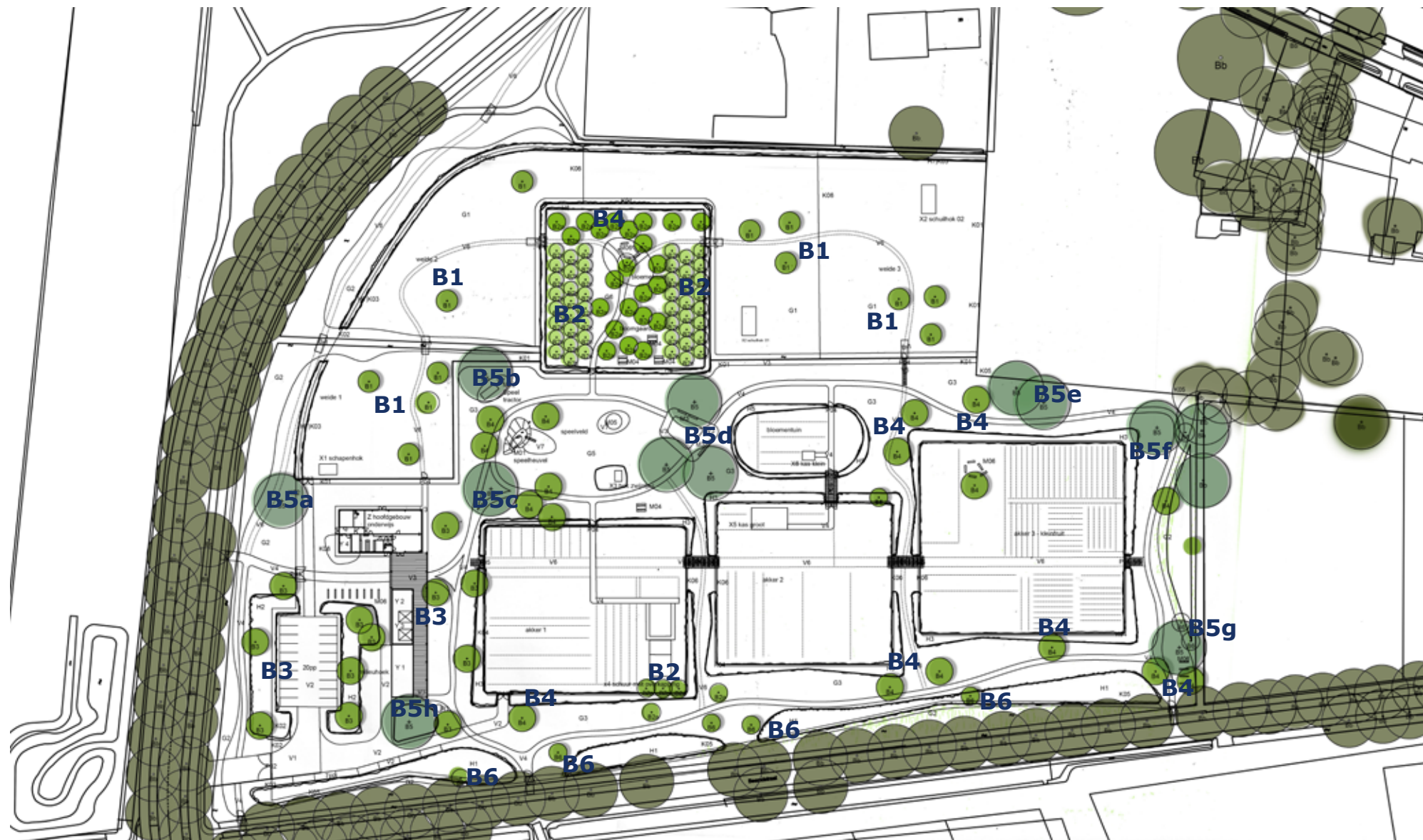
De beeldtaal van het dorpspark de Groene Long is natuurlijk, biodivers, uitnodigend en rijk.

Uitgangspunt is voor meubilair is natuurlijk hout. De hoofdboort aan de Postelweg mag een verbijzondering krijgen zoals de naamgeving of het logo van het park in combinatie met een steunkleur. Deze poort moet nog ontworpen worden.

Zwart houten planken wordt gebruikt voor het hoofdgebouwen met bijgebouwen. De daken zijn sedumdaken. De pergola's bij het hoofdgebouw zijn van naturelhout.

De pergolapoorten van het Groene Goud zijn stalen boogpoorten of naturelhouten pergola gelijkend de pergola's bij het hoofdgebouw. De voorstellen voor meubilair die hier voorgesteld worden zijn onder voorbehoud van financiering.

Bomen



Legenda

- B1 Hoogstam fruitbomen in dierenweide
- B2 Boomgaard Hoogstam en Halfhoogstam fruitbomen
- B3 Hoogstam fruitbomen bij entree-sierwaarde
- B4 Hoogstam boomgaard - parkweide
- B5 Parkbomen - toekomstbomen
- B5a Grote treurwilg (*Salix sepulcralis*)
- B5b *Carya illinoensis* (Pecannoot)
- B5c Honingboom (*Styphnolobium japonicum*)
- B5d Lindengroep (*Tilia cordata*)
- B5e Esdoorn (*Acer freemanii* 'Autumn Blaze')
- B5f Tamme kastanje (*Castanea sativa*)
- B5g Grote treurwilg (*Salix sepulcralis*)
- B5h Walnoot (*Juglans regia*)
- B6 Parkrand bomen ecologische beplanting

Schema bomen totaal



B5a Treurwilg



B5d Winterlinde groep



B5e Esdoorn - herfstkleur



B5b Pecannoot - herfstkleur



B5f Tamme kastanje

Bomen

T02 Groene Long Bomen	d.d. 01-02-2021				
Bomen nummer	Omschrijving standplaats	Hoogte en vormgeving	soortensamenstelling	Aantal en maat	referentiebeeld
B1	Fruitbomen en parkbomen in dierweide	- Hoogstam mooie solitair 10-15 meter hoog - Verschillende soorten - Schaduw - Niet gevaarlijk of giftig voor dieren - Beschermd voor dieren met hekwerk	- Zoete kers - Lindeboom	12 Streven naar aanplantmaat 20-25 cm stamomtrek	
B2	Omhaagde boomgaard	- Fruitsoorten – hoogstam – - Fruitsoorten halfhoogstam	- voornamelijk appel, peer en pruim. - enkele andere soorten zoals bv mispel, stoofpeer, kwee, uiensoepboom, nashipeer.	22 hoogstam 48 halfhoogstam Streven naar aanplantmaat 20-25 cm stamomtrek	
B3	Bomen op parkeerplaats en rondom hoofdentree	- Hoogstam (fruit)bomen 10-15 meter hoog - Sierwaarde belangrijk - Robuust	- Prunus 'maackii' (rijke bloei – mooie stam- winterbeeld) - Malus 'Evereste' (rijke bloei – opvallende sierappels – drachtboom voor bijen, voedselboom voor vogels)	12 Streven naar aanplantmaat 20-25 cm stamomtrek	
B4	Bomengard / boomweide in park - openbare delen	- Hoogstam 10-15 meter hoog - geen schaduw op akkers	- appel - peer - pruim - zoete kers	15 Streven naar aanplantmaat 20-25 cm stamomtrek	
B5	- Grote parkbomen - sierwaarde en vruchten - Schaduw	- Hoogstam solitair - Hoogte 15-25 meter - Toekomstbomen die oud kunnen worden - drachtboom voor bijen , - waardboom voor vlinders - voedselbomen voor vogels mensen, kleine zoogdieren	- Tamme kastanje - Walnoot - Pecannoot - Walnoot - Esdoorn - Linde soorten - Honingboom	11 Streven naar aanplantmaat 20-25 cm stamomtrek	
B6 /H1	Voedselbomen/ meerstammige inheemse heesters in parkrand	als grotere soort hoogte 2.5 – 3.5 meter aangeplant	- Hazelaar - Vlier - Lijsterbes - Berk - Wilg aan waterkanten	8 Aanplantmaat n.t.b.	

Bomen



Schema totaal hoogstam fruitbomen - Beeldmerk van de Groene Long



B3 Prunus maackii 'Amber beauty'



B3 Malus 'Evereste'



B3 Malus 'Evereste'

Referentiebeelden Bomenweides, Hoogstamfruit en Boomgaard



B4 - boomweide met hoogstamfruitbomen

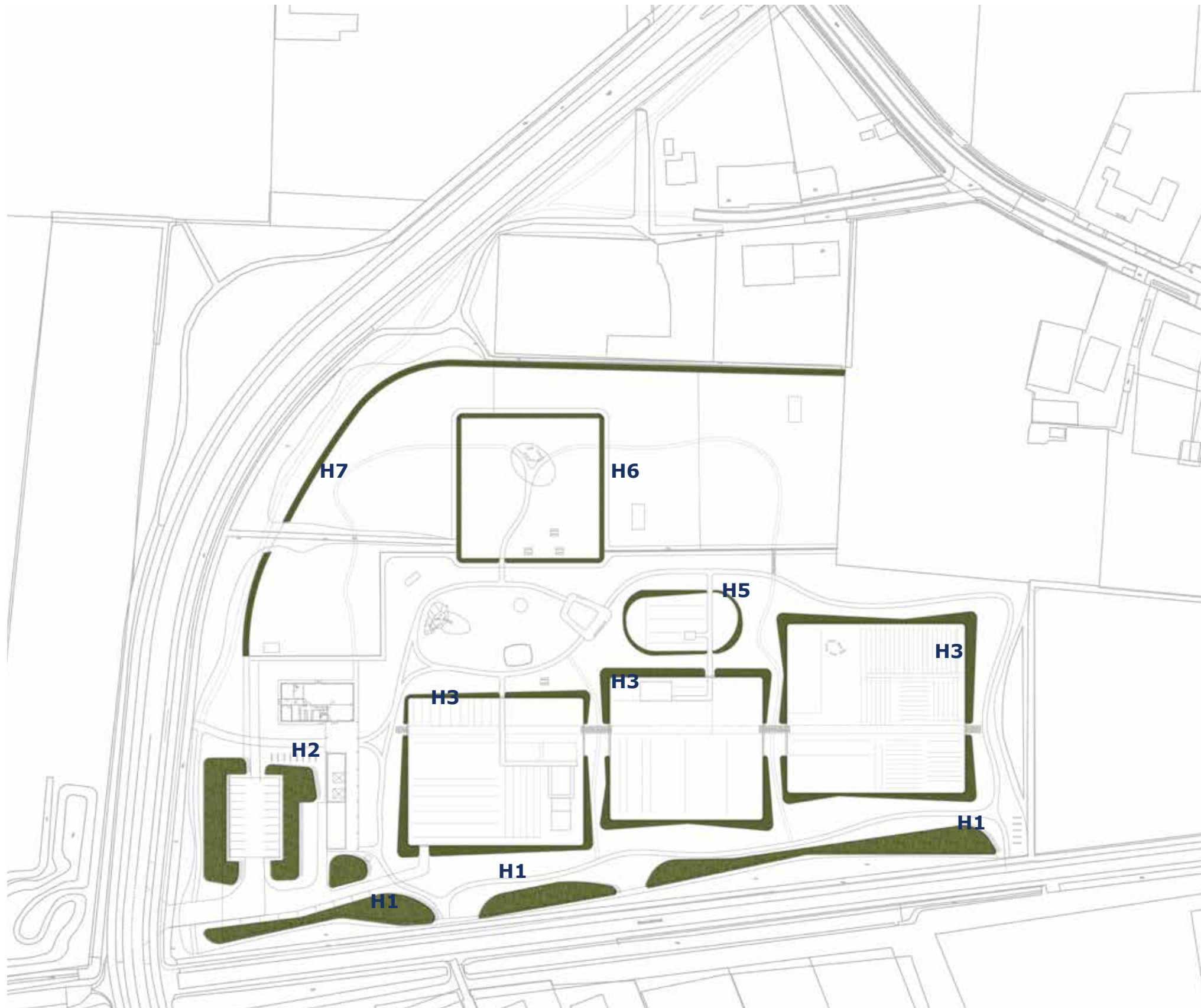


B4



B2 - halfhoogstam fruitbomen

Heggen en hagen



Schema heggen in verschillende vormen, soortensamenstellingen, breedte en hoogtes - beeldmerk van de Groene Long

Heggen en Hagen

Heggen	d.d. 15-01-2021						
Heggen nummer	Omschrijving standplaats	Breedte	Hoogte en vormgeving	soortensamenstelling	soorten	oppervlakte	referentiebeeld
H1	- Heg struweel aan zuidrand van Groene Long - Positie onder de eikenlaan aan de noordkant van een watervoerende greppel - Greppel en struweel vormen samen de natuurlijke grens / hek van de zuidrand	2,5 tot 5 meter	- variërend van 1 meter bij zichtlijnen tot 2,5 meter - losse, natuurlijk uitgroeiend struweel - incidenteel terugzetten - ruigtekruidentzoom van 1 tot 3 meter - in het hart van de heg een gaasafrastering opgenomen	- schaduwminnende soorten - inheems - bijdrage aan biodiversiteit - gemengd	- Meidoorn - Kruisbes - Veldesdoorn - Vlier - Lijsterbes - Hazelaar - Krent	1221 m2	
H2	- Heg struweel rondom parkeerplaats - Zon	2,5 tot 7,5 meter	- variërend tussen de 1 meter cm en 1,50 cm met enkele boomvormers ertussen - struweel vormt gedeeltelijk gedeeltelijk de grens van het terrein - snoeibaar - in het hart van de heg een gaasafrastering opgenomen	- Zonminnende soorten - voedselsoorten en broedplaats voor vogels - representatief – kleur en bloei gewenst - winterbeeld belangrijk	- Krenteboompje - gewone vuilboom - Sprorkehout - Gewone Hulst - Wilde appel - Egelantiersroos - Gelderseroos	1050 m2	
H3	Heg rondom groene goud	1 – 2,5 meter	- hoogte tussen de 80 cm en 150 cm. Aan de zuidzijde 80 cm i.v.m. de zon. Op de hoeken en aan de noordzijde incidenteel hoger. - zonkant vrijere uitgroei bare met veel fruit - schaduwkant snoeibaar en strakker - enkele hoeken boven zichthoogte door middel van een boomvormer of uitgroeiende heg - in het hart van de heg een gaasafrastering opgenomen	- Fruit- en voedselsoorten - Gemengd - Winterbeeld belangrijk - Voedselsoorten aan de zonzijde	- Meidoorn - Sleedoorn - Spaanse aak - Wilde liguster - Botanische roos - Hondroos - Geel kornoeltje - Kardinaalshoed - Vlier	1609 m	
H4	Heg van seizoen klimplanten tussen akkers groene goud	0,8 meter	- Hoogte rond de 80 cm - zicht over de akkers belangrijk - Niet gesloten geheel ivm bewerking gronden - kastanje rolhekken - lengte 4 x 10 meter	- Fruit- en voedselsoorten seizoen - klimmers over hekwerk	40 m1		
H5	Haag rondom bloementuin	80 cm	- Hoogte 80 cm - geschoren	- een soort - winterbeeld belangrijk	Beukenhaag	130 m2	
H6	Heg rondom boomgaard gelegen in dierweide	1-1.5 meter	- Hoogte 1 meter tot 1.20 - buitenkant tegen houten hekwerk bescherming van de haag tegen de dieren - binnenkant mag losser	- gemengd - snoeibaar - niet giftig gevaarlijk voor dieren - bloemenrijk effect eens per jaar – wauw effect	- Spaanse aak - Haagbeuk - Meidoorn - Gewone liguster - mispel	267 m2	
H7	Heg langs buitenrand dierenweides	2 meter	- Hoogte 1.20 – 1.50 - in het hart van de heg een gaasafrastering opgenomen	vlechtheg	- Meidoorn - sleedoorn - gewone wilg - kronkelwilg - Gaspeldoorn	473 m2	
	Totaal heggen					4750 m2	

Referentiebeelden natuurheggen



H1

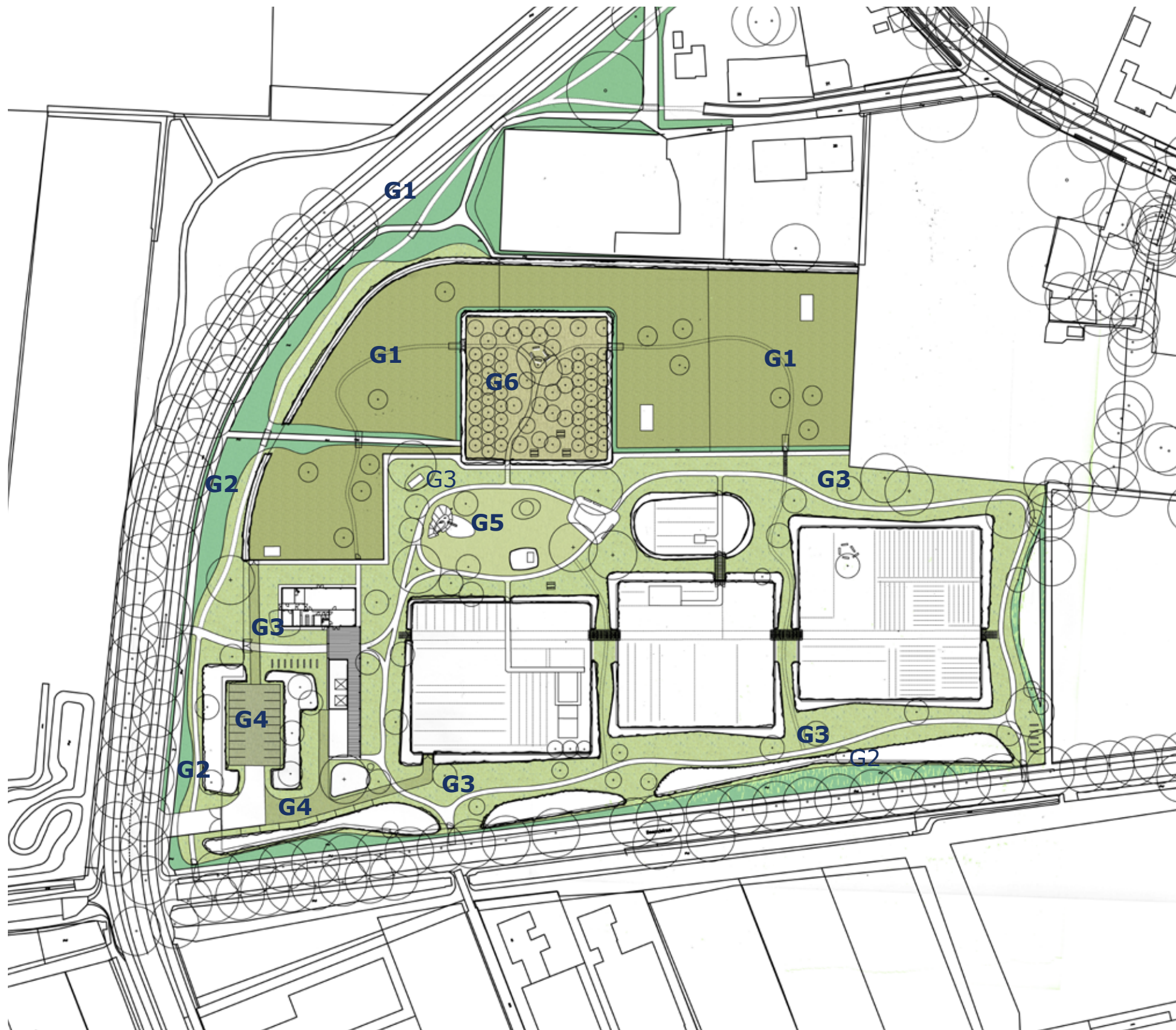


Referentiebeelden doorlopend openbaar groen tussen de hegen



Referentie hagen met openbare graspaden - soms geschoren - soms vrijer uitgroeiend

Bloem- en kruidenrijke graslanden



Schema heggen in verschillende vormen, soortensamenstellingen, breedte en hoogtes - beeldmerk van de Groene Long

Legenda

- G1 Grasmengsel Dierenweide - maaifrequentie en grassoort naar inzichten initiatiefnemer - zo biodivers als mogelijk
- G2 Bloem- en kruidenrijke mengsel matig droog tot vochtige oevers - maaifrequentie 1 x per jaar
- G3 Bloemrijk grasmengsel - maaifrequentie maximaal 1x in 3 a'4 weken
- G4 Graszaad intensieve betreding grasstenen
- G5 Graszaad intensieve betreding en maaifrequentie - recreatiegazon
- G6 Gras- en bloemenmengsel boomgaard



Bloem- en kruidenrijk gras

Bloem- en kruidenrijke graslanden

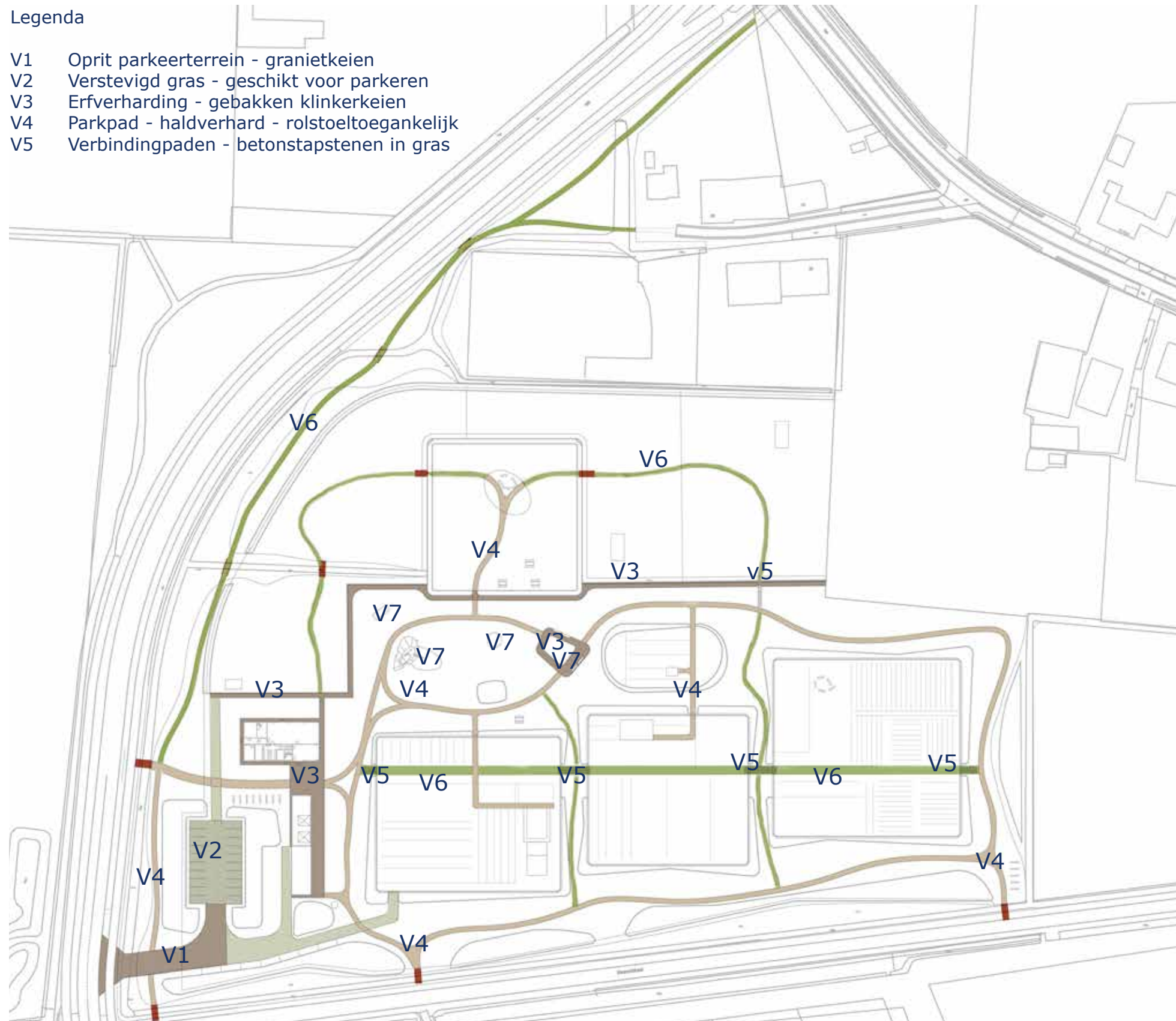
T07Groene Long gras en kruidenmengsels	d.d. 01-02-2021					
Code	Omschrijving standplaats	Gebruik	Soorten	m2	Leverancier	Aantal in KG
G1	Dierenweide	- Dierenweide – biodivers mogelijke grasmatten - aan initiatiefnemers	pm	pm	Advies leverancier Neutkens, Vessem (of soortgelijk)	pm
G2	Oevers wadi's en vochtige tot droge graslanden	- Bloem en kruidenrijke graslandmengsels. - maaien 1 x per jaar			Advies leverancier Neutkens, Vessem (of soortgelijk)	pm
G3	Langs wandelpaden in openbare parkdelen	zaadmengsel geschikt voor gazons die relatief extensief, dus maximaal eens per drie à vier weken gemaaid worden.	Florasoorten tussen het gras o.a • Madelief • Pinsterbloem • Boterbloem • Diverse klaversoorten	pm	Advies leverancier Neutkens, Vessem (of soortgelijk) Neutkens: kruidenrijk grasland mengsel 'Brabants Gras'	pm
G4	Parkeerplaats	intensief te betreden gazon tussen grasstenen	pm	pm	Advies leverancier Neutkens, Vessem (of soortgelijk)	pm
G5	Speelveld	- intensief recreatiegazon - intensief maaibeheer	pm	pm	Advies leverancier Neutkens, Vessem (of soortgelijk)	pm
G6	Boomgaard	- Grasland en bloemrijke weide en akkerkruiden - gedifferentieerd maaibeheer – aan initiatiefnemer	pm	pm	Advies leverancier Neutkens, Vessem (of soortgelijk) Neutkens: kruidenrijk grasland mengsel 'Brabants Landschap Bloemenweide'	pm



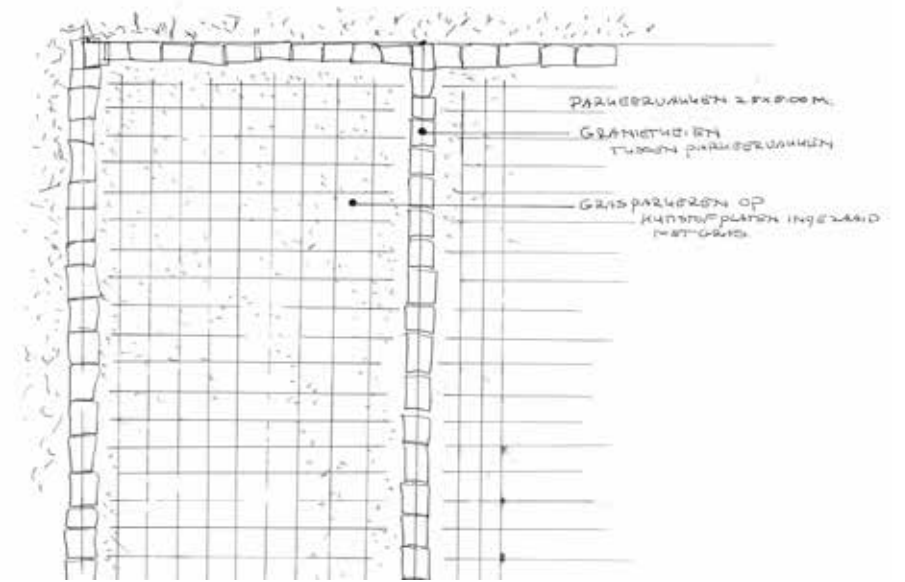
Verharding en Paden

Legenda

- V1 Oprit parkeerterrein - granietkeien
- V2 Verstevigd gras - geschikt voor parkeren
- V3 Erfverharding - gebakken klinkerkeien
- V4 Parkpad - haldverhard - rolstoeltoegankelijk
- V5 Verbindingpaden - betonstapstenen in gras



Schema verschillende type paden



V2 Grasparkeren - detail aanduiding parkeervakken



V2 Grasparkeren - grasverstevigingsplaten



V3 Gebakken Keiklinkers rondom gebouwen en erf

Verharding en Paden

T08 Groene Long Paden en verharding	d.d. 01-02 2021					
Code	Omschrijving	Gebruik	Soort/type	m2	Leverancier	
V1	▪ Rijbaan auto entree	▪ auto's en vrachtwagens	▪ Granietkeien / straatkeien gemêleerd		2 ^{de} hands/ hergebruik	
V2	▪ Parkeerterreintje	▪ personenauto's grasparkeren ▪ vakken aangegeven met granietkeien strepen ▪	▪ Grasverstevigingsplaten ▪ Granietkeien tussen parkeerplekken h.o.h 2.5 mtr ▪ Invegen met zand en graszaad		Tonn HD ecorooster	
V3	▪ Terras rondom hoofdgebouw en plint	▪ voetgangers ▪ incidenteel tractor	▪ Robuuste gebakken klinkerkei ▪ Gemêleerd oud brons ▪ Keifomaat ▪ Halfsteensverband met		2 ^{de} hands/hergebruik	
V4	▪ Parkpaden halfverhard ▪ Rolstoeltoegankelijk	▪ Voetgangers ▪ Minder validen	▪ Halfverharding ▪ Kleur: crème- grijs		Achterhoeks Padvast® Of soortgelijk – kleur ter beoordeling van opdrachtgever	
V5	▪ Verbindingspaden	▪ beton betonstap stenen 100 x 30 cm	▪ grijs ▪ uitgevuld met stevige (puin)ondergrond en graszaad		Schellevisbeton Opsluitingband 100 x 30 x 7 Plat gelegd	
V6	▪ Graspaden	▪ Voetgangers	▪ stabiele ondergrond tonrond			
V7	▪ Speelzand	▪ Onder Speelobjecten kinderboerderij ▪ Veilig voor kinderen	▪ speelzand		n.t.b..	



V4 Rolstoelpaden halfverharding

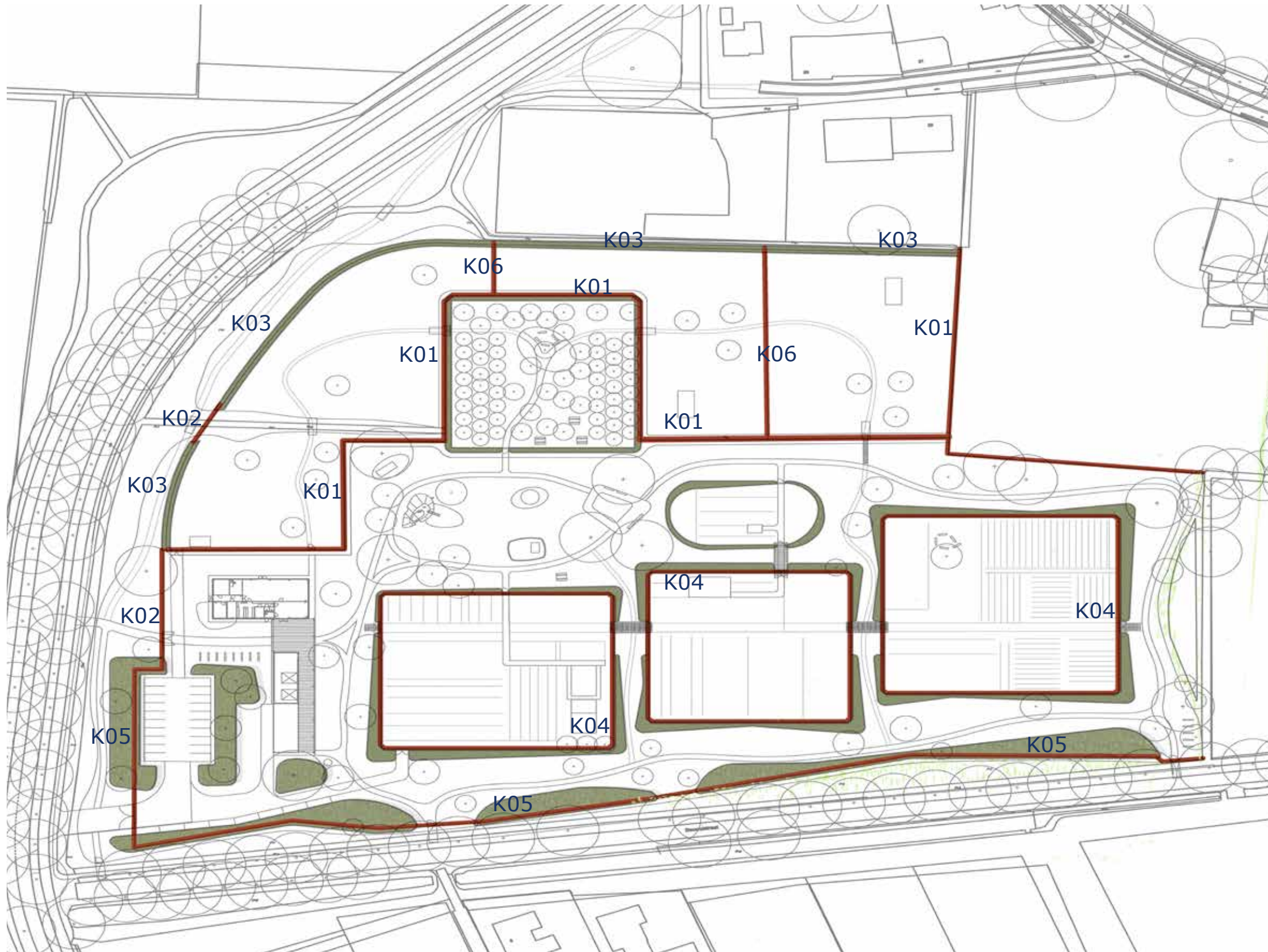


V5 Verbindingspaden stapstenen



V6 Graspaden

Hekwerken

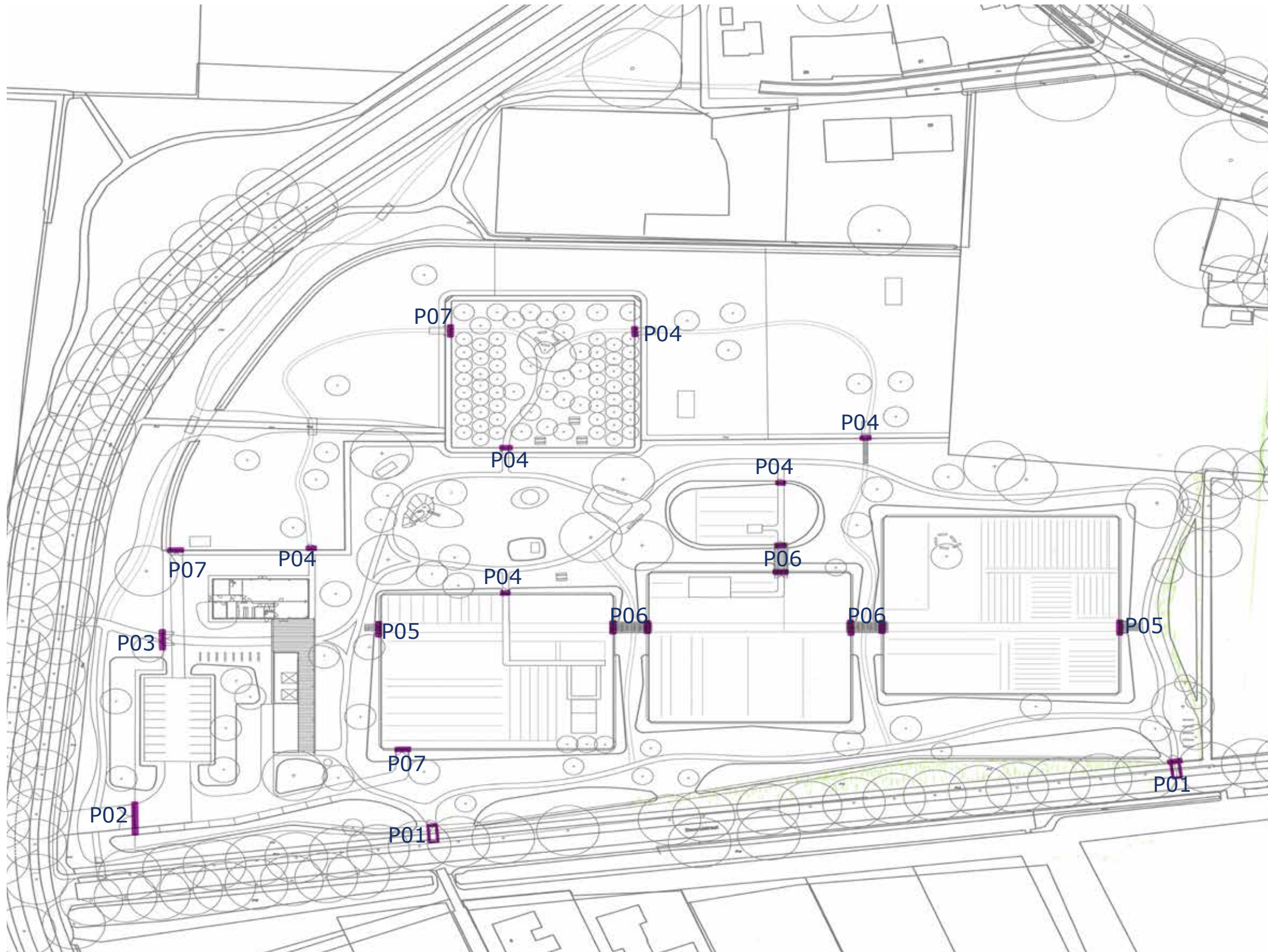


Schema verschillende type hekwerken in een beeldtaal

Hekwerken

T04 Groene Long Bouwstenen Hekken	d.d. 01-02-2021						
Code	Omschrijving standplaats	Hoogte en vormgeving	lengte	Hoogte	Kleur	Aantal	referentiebeeld
K01	▪ rondom weides	▪ kastanje rondhouten hekwerk	▪	▪ 1 meter	naturel		
K02	▪ rondom hoofdgebouwen en erf	▪ kastanje rondhouten hekwerk	▪	▪ 1,20	naturel		
K03	▪ buitenrand weides	▪ vlechtheg met in hart gaashekwerk	▪	▪ 1, 20	naturel		
K04	▪ rondom akkers Groene Goud	▪ palen draad en gaas in de hagen verwerkt	▪	▪ 60 cm	naturel		
K05	▪ buitenrand privégronden	▪ Kastanje palen gekloofd met draad of gaas	▪	▪ 1 meter	naturel		
K06	▪ tijdelijke afscheiding in weides ▪ tussen de akkers ▪ afscheiding konijnenveldje	▪ Kastanje hout gekloofd gaashekwerk		1 meter	naturel		

Poorten

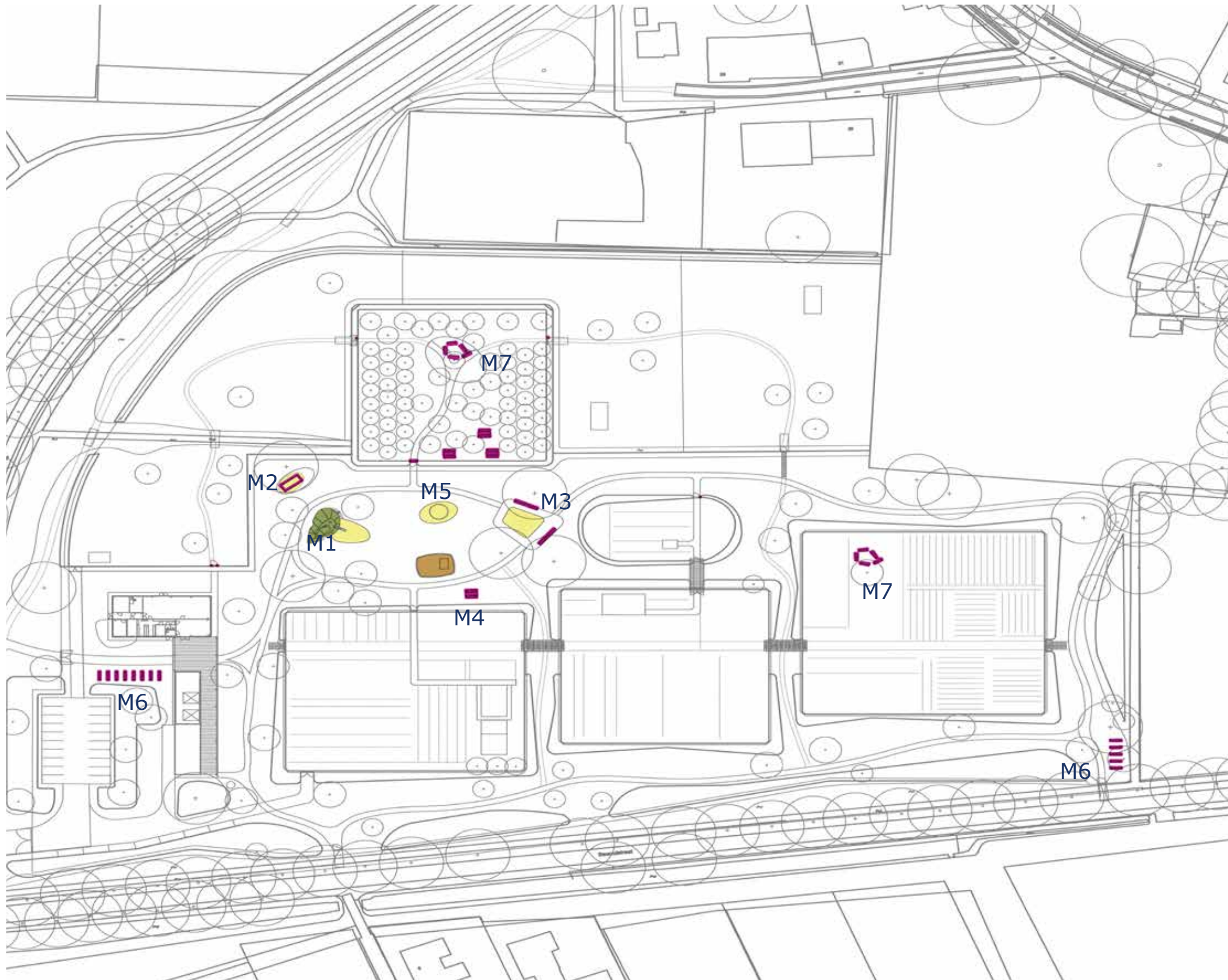


Schema verschillende type poorten in een beeldtaal

Poorten

T03 Groene Long Bouwstenen poorten		d.d. 01-02-2021						
Code	Omschrijving standplaats	Hoogte en vormgeving	Breedte	Hoogte	Kleur	Aantal	Referentiebeeld	
P01 Toegangspoorten Groene long	Langs beemdweg 2 x	enkele kastanje rondhouten poort	2 meter	1 meter	naturel	2		
P02 Grote toegangspoort achteringang bij parkeerplaats	- nabij gebouw - mesthoop en ontsluiting	- dubbele kastanje rondhouten robuuste poorten - toegankelijk voor tractor	2 x 1,5 meter	1 meter	naturel	1		
P03 Poorten hoofdentree	- rondom hoofdgebouwen en erf - Beeldbepalend	- Custom made - nader te bepalen in samenhang met architectuur	2 x 1,5 meter	1,50	Naamgeving Groene Long Steunkleur	1		
P04 Kleine toegangspoorten dierenweide, akkers en boomgaard	- aan oostzijde en westzijde van dierenweide bij pad - noordzijde akkers - boomgaard	enkele kastanje rondhouten poort	1,5 meter	1 meter	naturel	6		
P05	- laag voetgangers poort toegang akkers - in combinatie met te ontwerpen pergola	dubbele kastanje rondhouten poorten	2 x 1,5 meter	1 meter	naturel	2		
P06	- pergola boog - te ontwerpen in combinatie met de poorten	boogvorm	2,5 meter	3 mtr	Staal of hout	3		
P07	- tractorpoort akkers - tractorpoort dierenweide - tractorpoort boomgaard	- dubbele kastanje houten robuuste poorten - toegankelijk voor tractor	2 x 1,5 meter	1 meter	naturel	3		

Meubilair en Speelobjecten Kinderboerderij

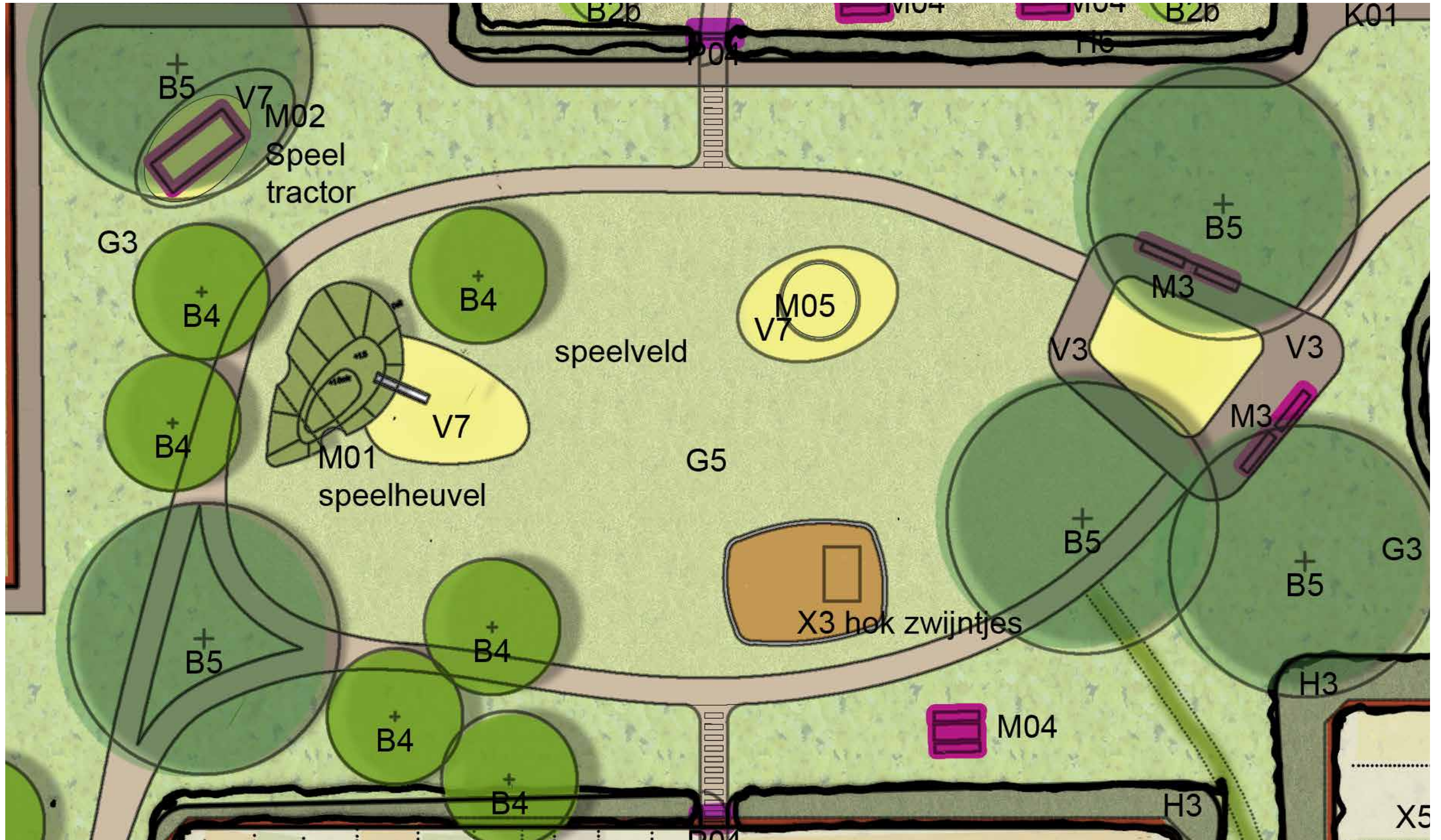


Schema meubilair en speelobjecten

Meubilair

T07 Groene Long Meubilair	d.d. 01-02-2021						
Code	Omschrijving standplaats	Hoogte en vormgeving	Breedte	Kleur	Aantal	referentie	
M01 Betonbuis in heuvel overdekt met gras Glijbaan van heuvel op zandondergrond	- Speelobject - in het hart	Custom made	▪		1		
M02 Tractor als speelobject	- in het hart - op speelzandondergrond	▪ n.t.b door initiatiefnemer	▪		1		
M03 Bank	- in het hart op het ontmoetingsplein - Beeldtaal – naturel hout	- Pure eco douglas - leverancier Grijssen of - Leverancier van Dal	▪ 250 cm	naturel	4	 	
M04 picknickbank	verspreid door het park	- Pure eco douglas - leverancier Grijssen of - Leverancier van Dal	▪	naturel	4	 	
M05 schommel	- in het hart - op speelzandondergrond of houtsnippers	▪ n.t.b.	▪	naturel	1		
M06 Fietsaanleunhek	Fiets aanleunrekken bij twee entrees	▪ kastanjarahout rond	▪ 2.50 meter	naturel			
M07 Boomstronken als zitobject	In boomgaard en akker kleinfruit	- Boomstammen rond of - Douglasbalken op zithoogte 45 cm x 45 cm			n.t.b.		

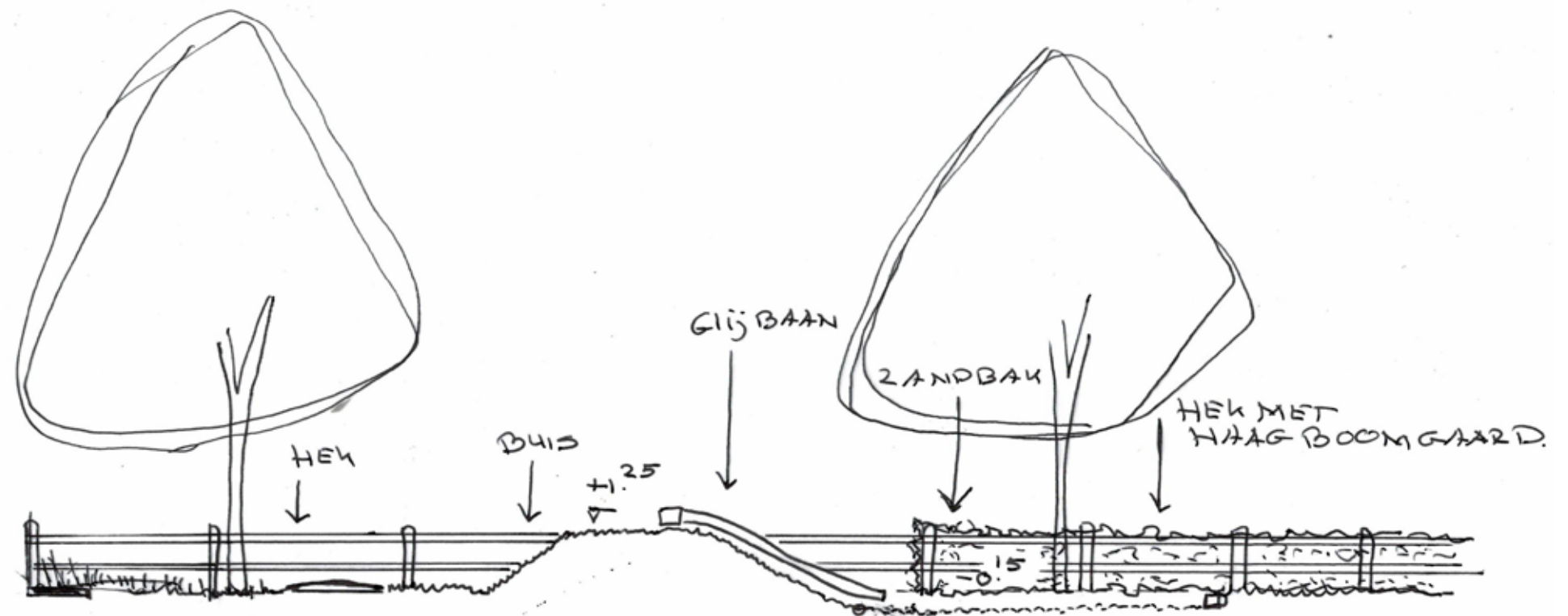
Detail Kinderboerderij



Detail Kinderboerderij 1:200

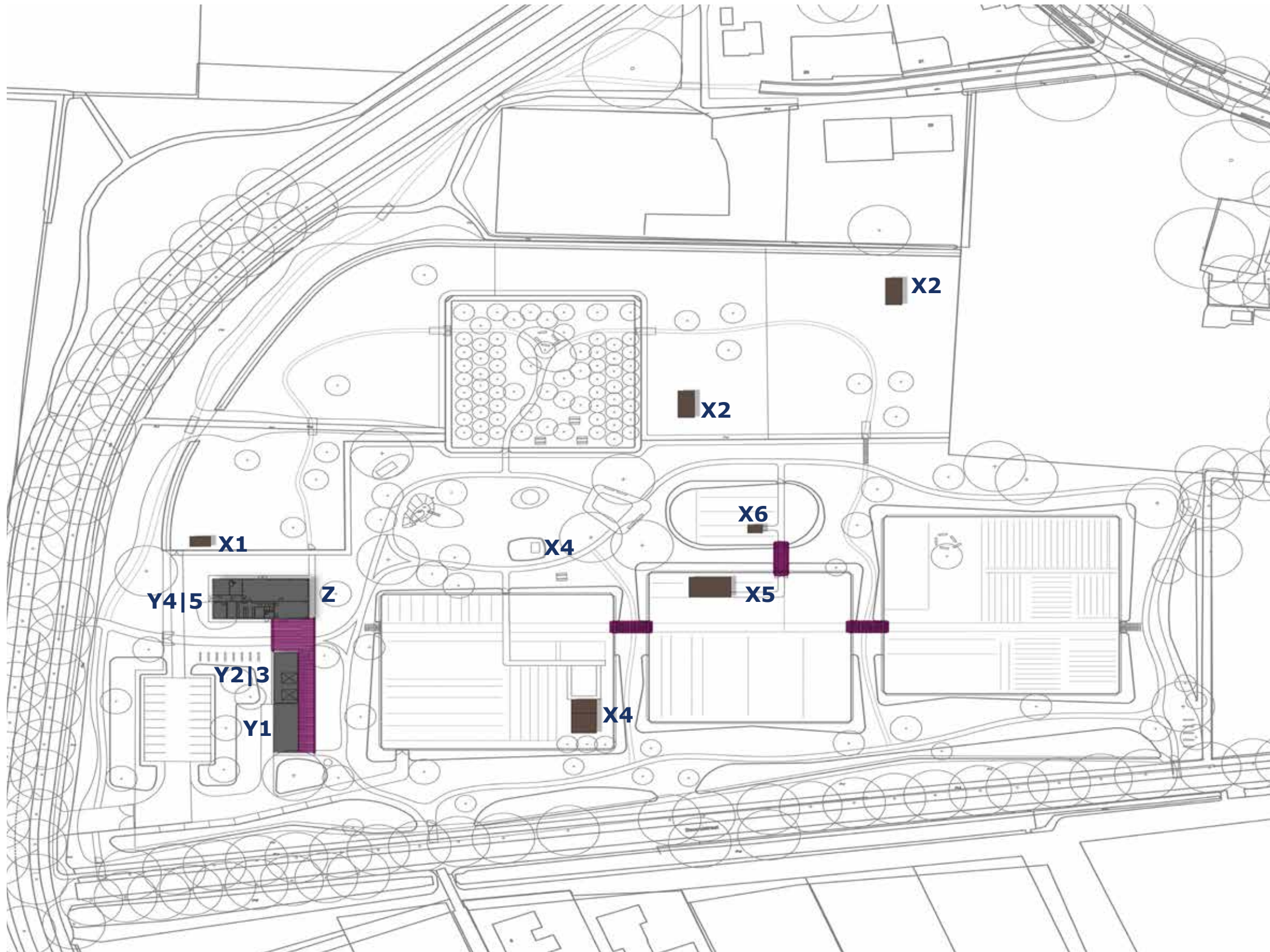


X3 Inspiratie verblijf hangbuikzwijntjes - natuurlijk en speels



M01 Doorsnede speelheuvel met zandbak

Bebouwing en pergola's



Bebouwing en pergola's

T06 Groene Long Bouwstenen Hoofdgebouwen	d.d. 31-01-2021						
Code	Omschrijving standplaats	Vormgeving en functie	Lengte x breedte	m2 (op hoofdlijnen)	hoog te	Kleur	Beeldtaal
Y1 opslagruimte 01	Groene goud	kapschuur met aparte deuren per ruimte en gemeenschappelijke overstek/ overkapping		40 m2 opslag		Zwart hout	Familie van hoofdgebouw en schuur op de akkers
Y2 Opslagruimte 02	- twee openslaande schuurdeuren. - voer zaagsel - ruwvoer	kapschuur met aparte deuren per ruimte en gemeenschappelijke overstek/ overkapping	5 x 4	20m2		Zwart hout	
Y2 Opslagruimte 03:	- twee openslaande schuurdeuren. - kleine tractor - gereedschap en aparte kooien	kapschuur met aparte deuren per ruimte en gemeenschappelijke overstek/ overkapping	5 x 4	20 m2		Zwart hout	
Y3 Quarantaine ruimte	Binnenruimte waar zieke dieren gehuisvest kunnen worden, 2.5m bij 2.5m.	kapschuur met aparte deuren per ruimte en gemeenschappelijke overstek/ overkapping	2.5m bij 2.5m.	25 m2		Zwart hout Met naturel hout accenten	
Y4 Konijnenhok binnen en buiten	Geïntegreerd in hoofdgebouw			50 m2			
Y5 kippenverblijf Binnen en buiten	Geïntegreerd in hoofdgebouw			50 m2			
Z Hoofdgebouw	Ontvangst en verblijf,			200 m2		Zwart hout met naturel hout accenten	Ontwerp architect
	instructieruimte			150 m2			

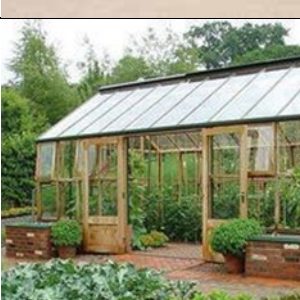


Schetsontwerp hoofdgebouw Gewoon Architecten (nader uit te werken)



Inspiratie bijgebouwen

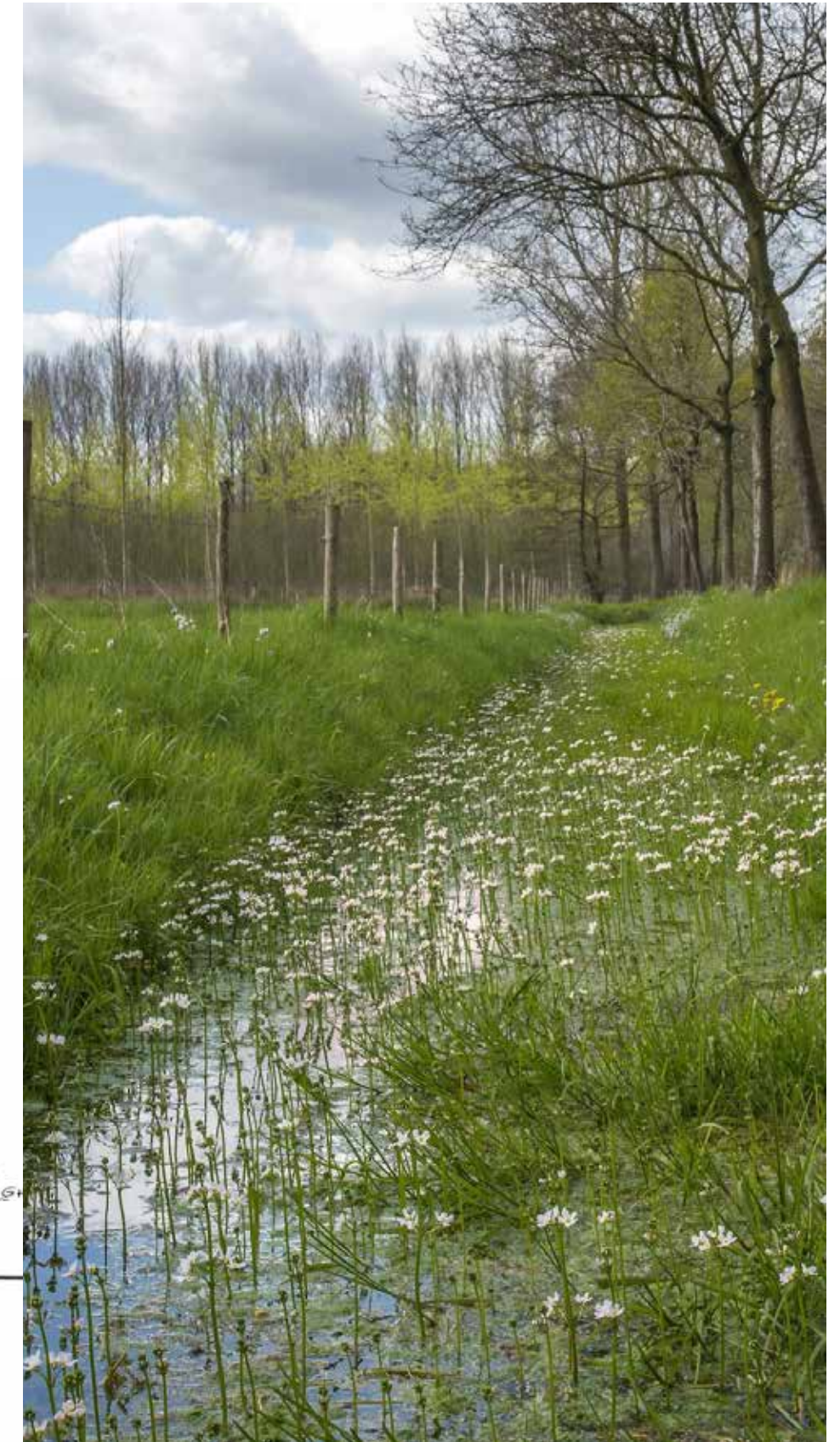
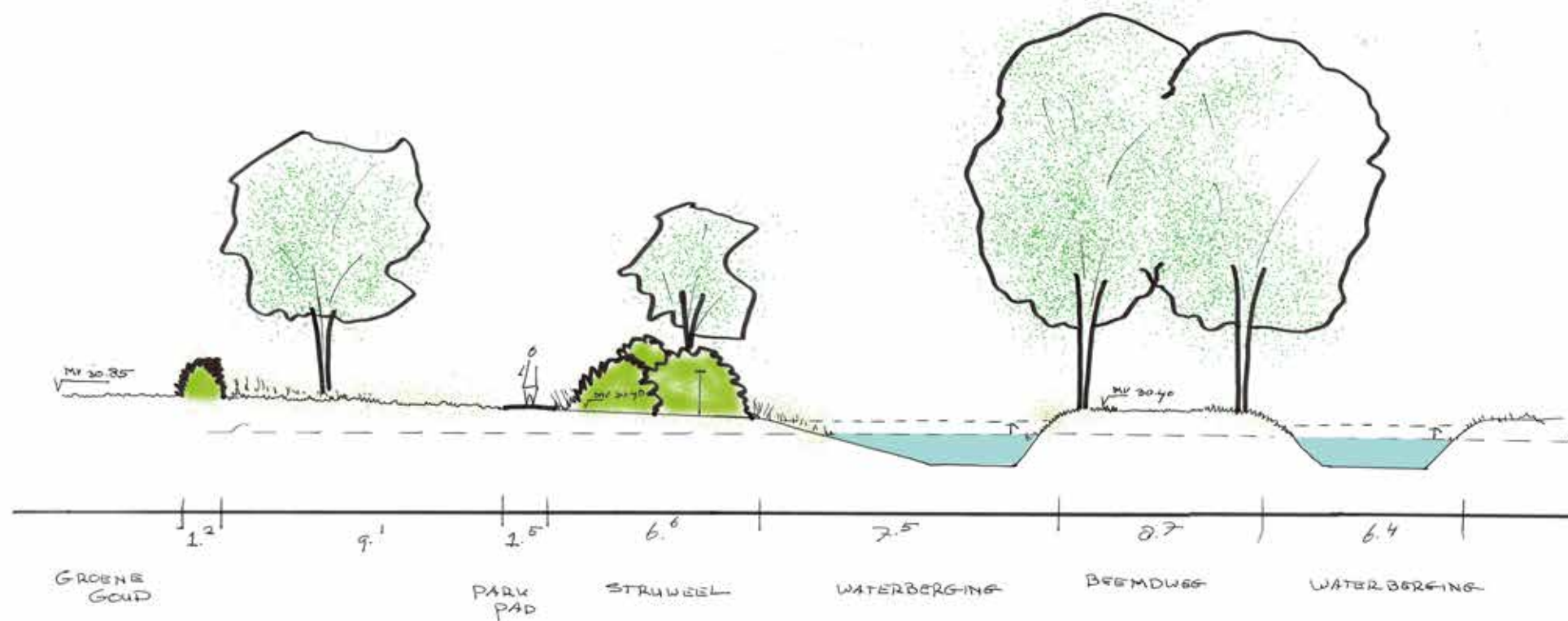
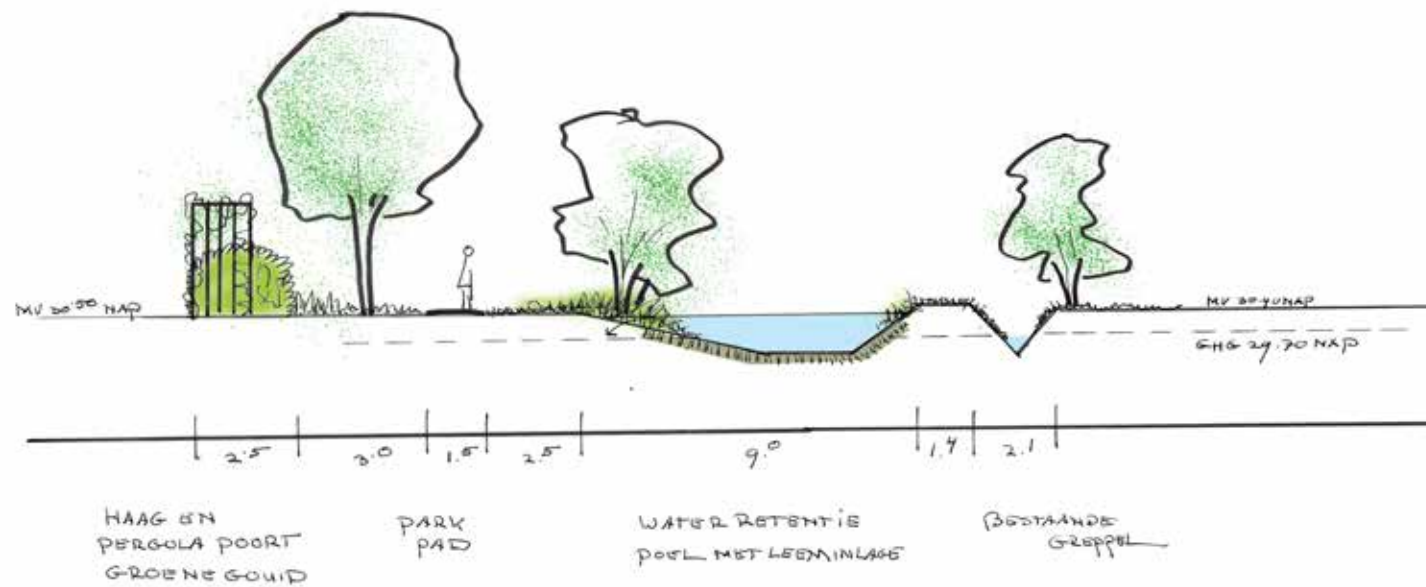
Bebouwing en pergola's

T05 Groene Long Bouwstenen bijgebouwen	d.d. 02-02-2021							
Code	Omschrijving standplaats	Vormgeving en functie	Lengte x breedte	m2	Kleur	Aantal	Referentie beelden Initiatieven	Beeldtaal
X1 Schuilhok	▪ Weide	▪ Drie kanten gesloten ▪ voorkant vrij in en uitlopen ▪ mogelijkheid om voorkant af te sluiten ▪ groendak	▪ 3 x 5	▪ 15	Naturel/ zwart	1		▪ Kies voor één familie voor rust en eenheid ▪ Dakbedekking kan eenheid scheppen ▪ Grasdak ▪ Lage dakgoot
X2 Schuilhok met binnenruimte	▪ Weide	▪ Binnenruimte met staldeur ▪ twee zijde open	▪ 4 x 8	▪ 32	Naturel/ zwart	2		▪ Familie van andere schuilhokken
X3 Hok en uitloop hangbuikzwijntjes	▪ Hart van het park	▪ uitnodigende vormgeving vanwege de alzijdige zichtbaarheid in het openbare parkdeel ▪ veilig voor kinderen	▪ 5 x 6	▪ 30	Naturel/ natuurkleur	1		▪ Familie van andere schuilhokken
X4 Schuur Groene Goud	▪ Akker 1	▪ schuur met overkapping ▪ inclusief verzamelplek ▪ boom ▪ groendak	▪ 10 x 6	▪ 60	Naturel/ natuurkleur	1		▪ Familie van de schuur bij het Hoofdgebouw
X5 Kas groot	▪ Akker 3		▪ 10 x 6	▪ 60	Glas met staal of hout	1		
X 6 Kas klein	▪ Bloementuin		▪ 4 x 2,5	▪ 10	Glas met staal of hout	1		

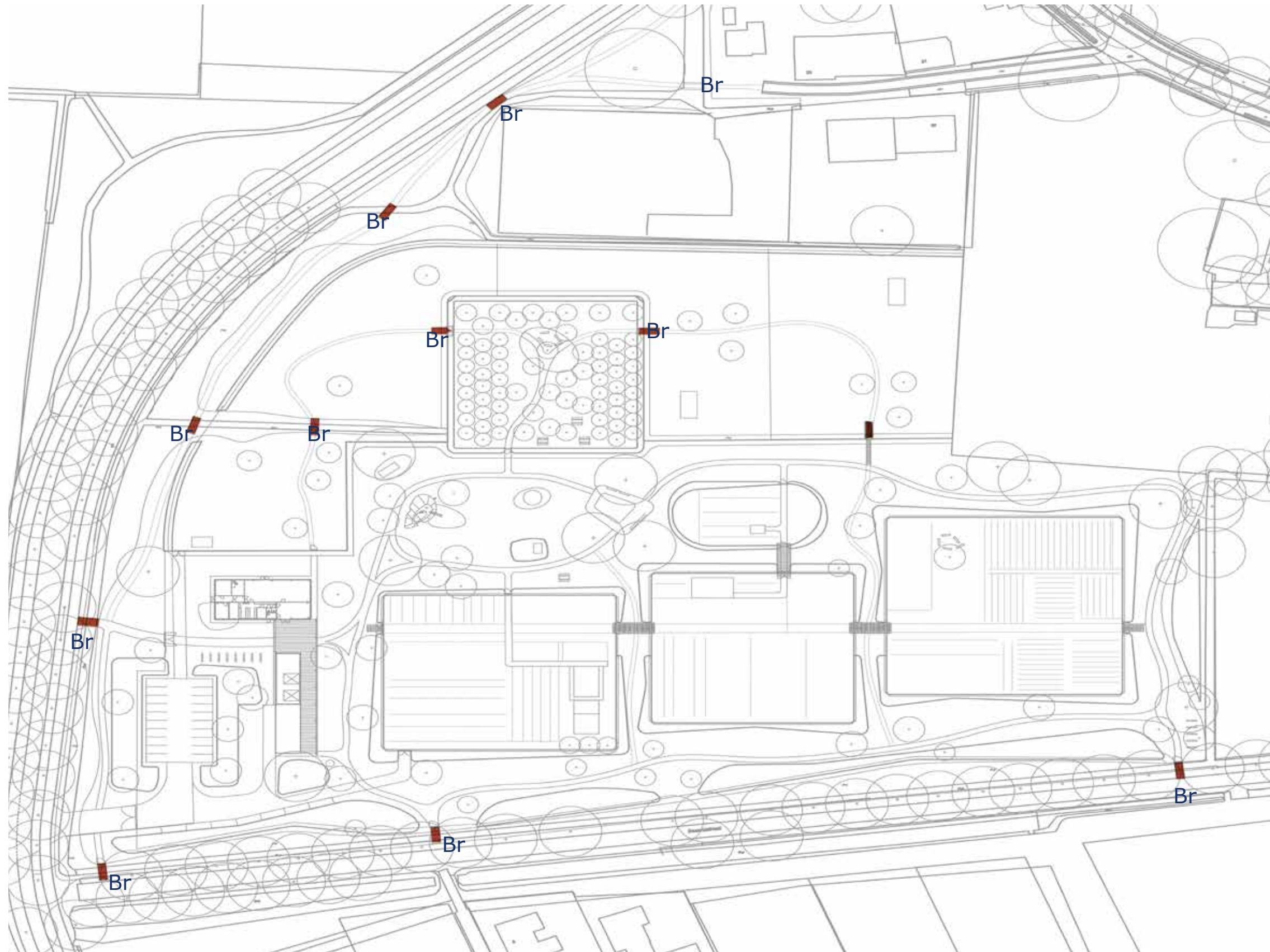
Waterberging langs de randen (in onderzoek)



Doorsnedes parkranden en waterberging (in onderzoek)



Vlonderbruggen over wadi's en greppels (in onderzoek)



Legenda

Vlonderbruggen over greppels, en wadi's

Materiaal hardhout FSC

Anti-slip
Breedte 2 meter
Lengte te bepalen in technische tekening

Zonder leuning



Schema vlonderbrugetjes en loopplanken over waterbergingsgreppels en wadi's - lengtes nader te bepalen

Vlonder bruggen over wadi's en greppels (in onderzoek)



- Waterbergingszone
- Assymetrisch profiel
- Bloem en kruidenrijke bermen
- Laarsenpad over hogre delen
- Vlonderbruggen op laagste locaties
- Nader uit te werken







Titel:	Definitief ontwerp De Groene Long Bladel
Opdrachtgever:	Stichting De Groene Long Klankbordgroep omwonenden Gemeente Bladel
Uitgevoerd door:	Kruit Kok Landschapsarchitecten i.s.m. Stichting De Groene Long
Projectarchitect:	Esther Kruit
Ontwerpteam:	Esther Kruit, Mariëlle Kok
Plaats en datum:	Eindhoven, 02-02-2021
Projectnummer:	S2008
Documentnummer:	S2008 R006 02-02-2021

Kruit Kok Landschapsarchitecten

Vestiging Eindhoven (tevens postadres)
Strijp-S SWA 4.013
Torenallee 45
5617 BA Eindhoven
T: 040 2516114
M: Esther Kruit 06 15420190

E: info@kruitkok.nl
I: www.kruitkok.nl