

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Bladel;

gelezen het voorstel R24.023 van burgemeester en wethouders van 26 maart 2024;

gelet op:

- het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening;
- het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht;

overwegende dat:

- het ontwerpbestemmingsplan 'Polaris-De Wijer Hapert' is ontwikkeld om de bouw van een extra woning nabij de hoek van de De Wijer met de Polaris mogelijk te maken;
- het ontwerpbestemmingsplan 'Polaris-De Wijer Hapert' van 29 december 2023 tot en met 8 februari 2024 gedurende zes weken voor eenieder ter inzage heeft gelegen;
- tijdens de termijn van terinzagelegging een zienswijze is ingekomen over het ontwerpbestemmingsplan 'Polaris-De Wijer Hapert';
- het kostenverhaal is geregeld middels een anterieure overeenkomst;

besluit:

1. Geen exploitatieplan op grond van artikel 6.12 Wet Ruimtelijke ordening vast te stellen voor het bestemmingsplan 'Polaris-De Wijer Hapert', omdat het verhaal van kosten anderszins is geregeld;
2. De Nota zienswijzen en wijzigingen bestemmingsplan 'Polaris-De Wijer Hapert' vast te stellen;
3. Het bestemmingsplan 'Polaris-De Wijer Hapert' gewijzigd vast te stellen.

Aldus vastgesteld in zijn openbare vergadering van 7 mei 2024.

De raad voornoemd,

de griffier,

de voorzitter,

