

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Bladel;

gelezen het voorstel R24.015 van burgemeester en wethouders van 6 augustus 2024;

gelet op:

- het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening;
- het feit dat het van een exploitatieplan zoals bedoeld in artikel 6.12 van de wet Ruimtelijke ordening niet noodzakelijk is omdat het verhaal van de kosten anderszins is verzekerd;

overwegende dat:

- het ontwerpbestemmingsplan “Dennenoord II, Hapert” gedurende 6 weken op de wettelijke voorgeschreven wijze ter inzage heeft gelegen;
- gedurende de termijn van ter inzage legging van het ontwerpbestemmingsplan “Dennenoord II, Hapert” twee zienswijzen zijn ingekomen;
- de ingediende zienswijze binnen de termijn is ontvangen en daarmee ontvankelijk is;
- de beoordeling van de zienswijzen, zoals opgenomen in de Nota zienswijzen en ambtshalve wijzigingen bestemmingsplan “Dennenoord II, Hapert”, aanleiding geeft om het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen;

besluit:

1. Geen exploitatieplan op grond van artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen, omdat het verhaal van kosten anderszins is geregeld;
2. De concept Nota zienswijzen en ambtshalve wijzigingen bestemmingsplan “Dennenoord II, Hapert” vast te stellen;
3. Het bestemmingsplan “Dennenoord II” gewijzigd vast te stellen, met inachtneming van de wijzigingen uit de Nota zienswijzen en ambtshalve wijzigingen bestemmingsplan “Dennenoord II”;

Aldus vastgesteld in zijn openbare vergadering van 12 september 2024.

De raad voornoemd,

de griffier,

de voorzitter,