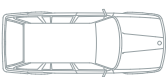
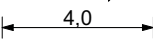
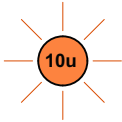
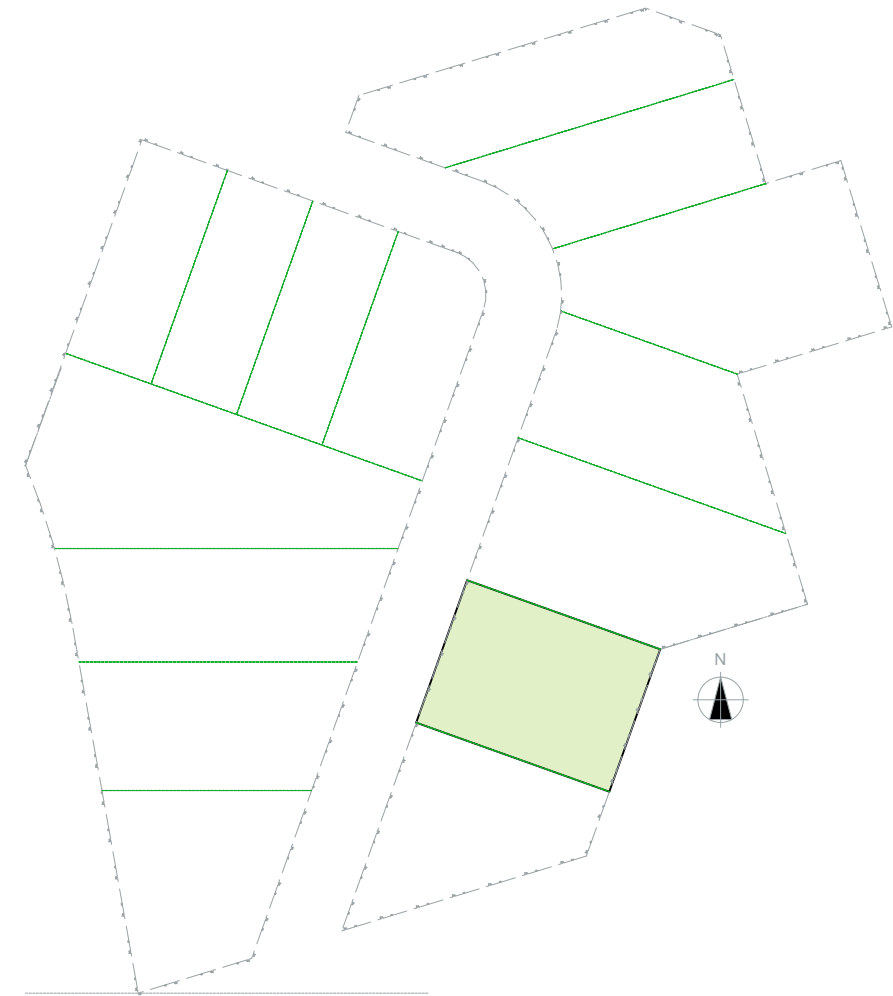




Legenda

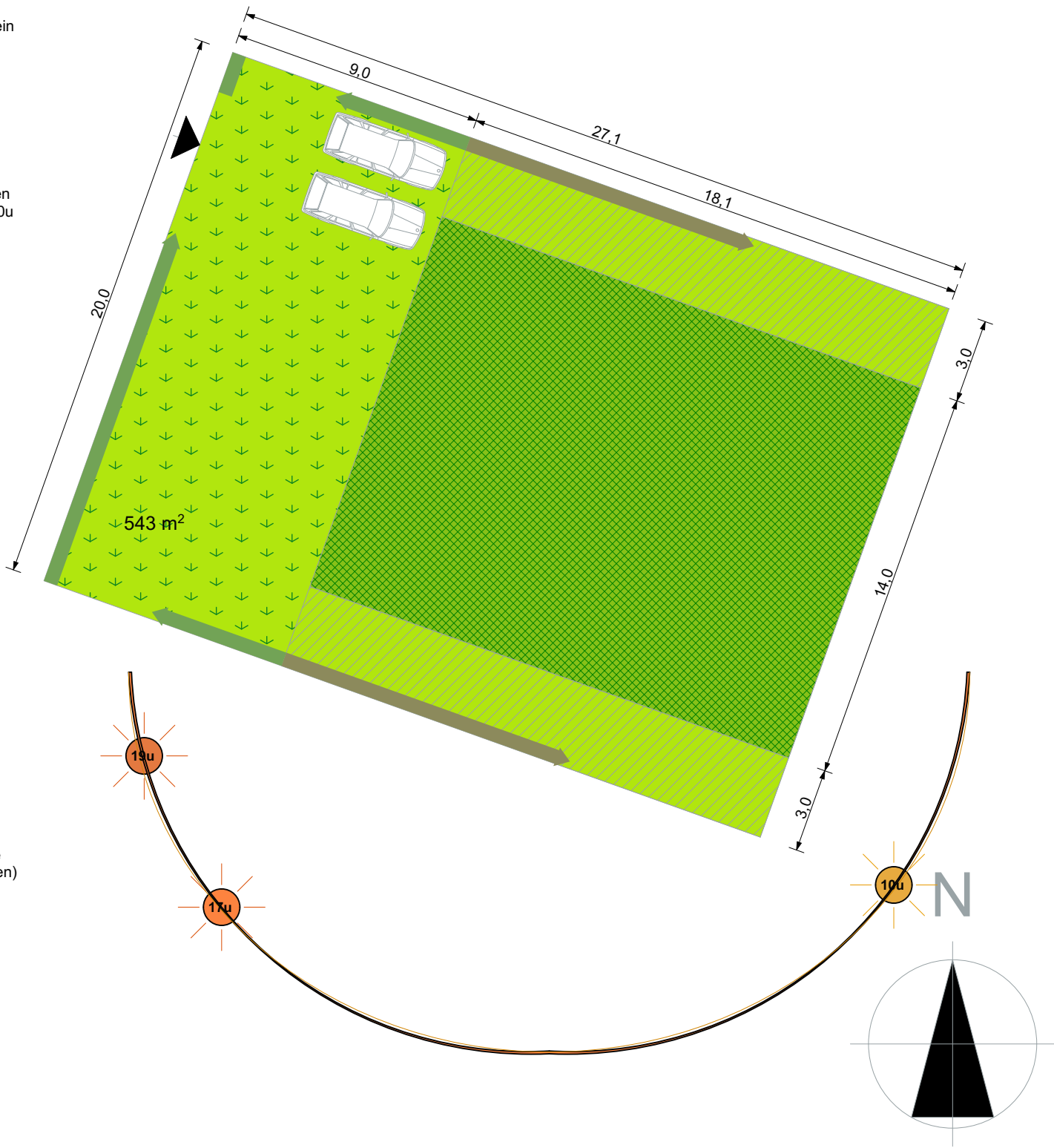
-  Kavel
-  Bouwvlak hoofdvolume
-  Bouwvlak voor bij-, aan- en uitbouwen
-  Haag tot 1 m' hoog
-  Haag tot 2 m' hoog
-  Minimaal 2 parkeerplaatsen op eigen terrein
afmeting minimaal 2,5 x 5,5 m²
-  1 inrit maximaal 4 meter breed
-  maatvoering
-  Bezonning kavel (indicatief) op 21 maart en
22 september om 10:00u, 17:00u en 19:00u



VARIANT 4

Kavelgegevens

Kavelnummer	O.6
Oppervlakte	ca. 543m ²
Bebouwingspercentage	max. 30%
Bebouwingsoppervlak	max. 163m ²
Voorgevellijn	min. 1/3 van de kaveldiepte of minimaal 10m'
bebouwingsbreedte	max. 2/3 van de kavelbreedte (1/3 dient onbebouwd te blijven)
Hoofdmassa hellend dak:	
Maximale goothoogte	3,50 m'
Maximale nokhoogte	7,50 m'
Bijgebouw hellend dak:	
Maximale goothoogte	3,25 m'
Maximale nokhoogte	5,50 m'
Hoofdmassa plat dak:	
Maximale goothoogte	6,50 m'
Bijgebouw plat dak:	
Maximale goothoogte	3,25 m'





Legenda



Voortuin



Bouwvlak voor bij-, aan- en uitbouwen



Haag tot 1 m' hoog

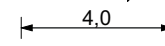


Haag tot 2 m' hoog

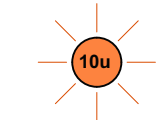
Minimaal 2 parkeerplaatsen op eigen terrein
afmeting minimaal 2,5 x 5,5 m²



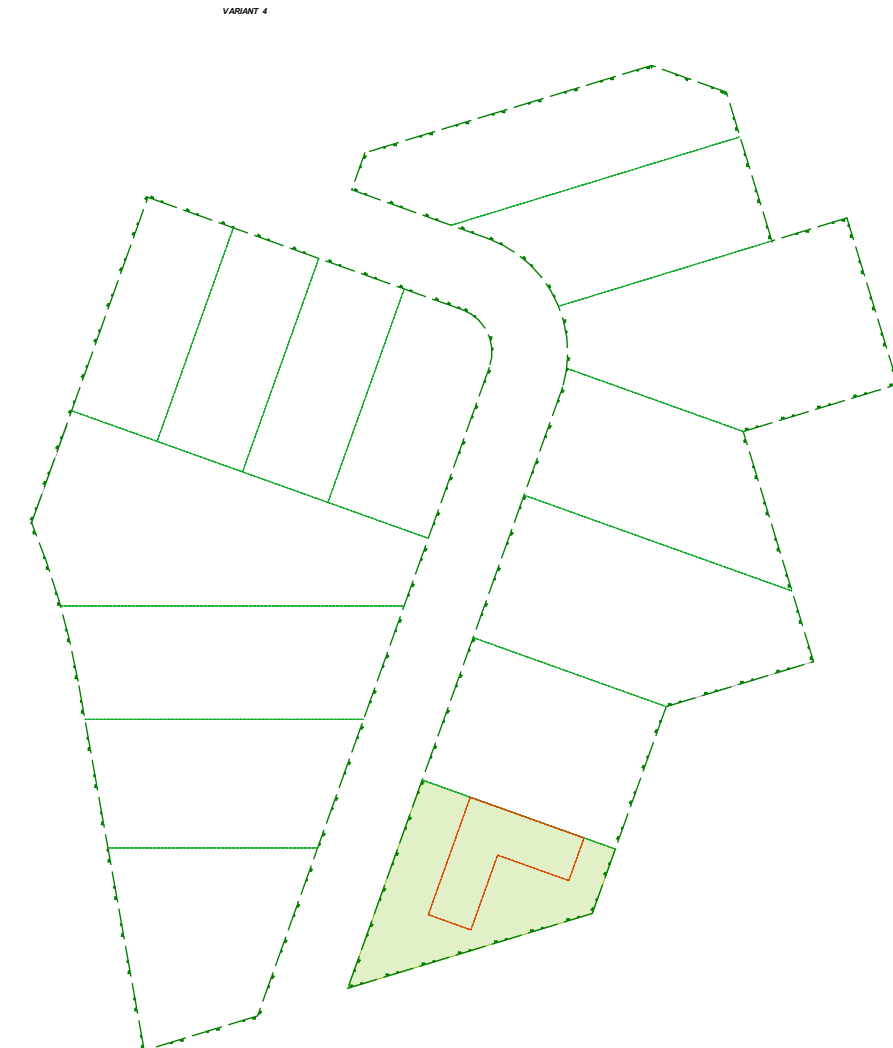
1 inrit maximaal 4 meter breed



maatvoering



Bezonning kavel (indicatief) op 21 maart en 22 september om 10:00u, 17:00u en 19:00u



Kavelgegevens

Kavelnummer
Oppervlakte
Bebouwingspercentage
Bebouwingsoppervlak
Voorgevellijn

0.7
ca. 519m²
max. 30%
max. 156m²
min. 1/3 van de gemiddelde kaveldiepte
of minimaal 10m'
min. $((27 + 27.2) : 2) : 3 = 6,75 \text{ m'}$
max. 2/3 van de gemiddelde kaveldiepte
(1/3 dient onbebouwd te blijven)
- breedte max. $2/3 \times 29,2 = 19,50 \text{ m'}$
- breedte max. $2/3 \times 24,2 = 16,10 \text{ m'}$
ter plaatse van vrije hoekvall

Totale bebouwingsbreedte

?? kavelbreedte
?? breedte tpv rooilijn

Bebouwing

op één zijdelingse perceelgrens mogelijk

Hoofdmassa hellend dak:

3,50 m'
7,50 m'

Hoofdmassa plat dak:

6,50 m'

Bijgebouw dak:

3,25 m'
max. 45

