



## Raadsbesluit

De raad van de gemeente Bladel;

gelezen het voorstel R21.027 van burgemeester en wethouders van 23 maart 2021;

gelet op:

- het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening;
- op het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht;

overwegende dat:

- Het ontwerpbestemmingsplan Kom Hapert is opgesteld om een actueel ruimtelijk kader te bieden dat aansluit bij de analogie van de eerder gewijzigde komplannen en waarin alle omissies, binnen het plangebied gelegen vastgestelde bestemmingsplannen, vastgesteld gemeentelijk beleid en gewijzigde wet- en regelgeving verwerkt zijn;
- Het ontwerpbestemmingsplan Kom Hapert 2021 vanaf 15 januari 2021 gedurende zes weken ter inzage gelegen;
- Er tijdens de termijn van ter inzage legging zes zienswijzen zijn ingekomen tegen het ontwerp bestemmingsplan Kom Hapert 2021;
- Drie van de zienswijzen aanleiding geeft om het bestemmingsplan Kom Hapert 2021 gewijzigd vast te stellen;
- Er tijdens de termijn van ter inzage legging een aantal omissies in het ontwerpbestemmingsplan Kom Hapert 2021 ontdekt zijn;
- De omissies aangepast worden met het gewijzigd vaststellen van het bestemmingsplan;
- Het bestemmingsplan een herziening van bestemmingsplan Hapert 2010 betreft waar geen nieuwe ontwikkelingen in opgenomen zijn. Hierdoor hoeft er geen exploitatieplan opgesteld te worden.

besluit:

1. Geen exploitatieplan op grond van artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen;
2. De concept Nota zienswijzen Kom Hapert 2021 vast te stellen;
3. Het bestemmingsplan Kom Hapert 2021 gewijzigd vast te stellen, met inachtneming van de wijzigingen uit de Nota zienswijzen.
4. De provincie Noord Brabant verzoeken om binnen de termijn van 6 weken na vaststelling over te mogen gaan tot bekendmaking van de plannen

Aldus vastgesteld in zijn openbare vergadering van 20 mei 2021.

De raad voornoemd,  
de griffier,

de voorzitter,

