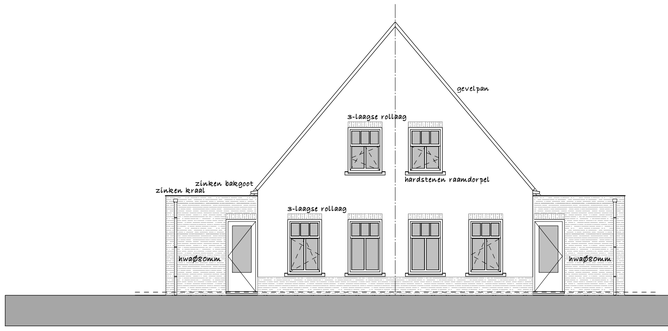
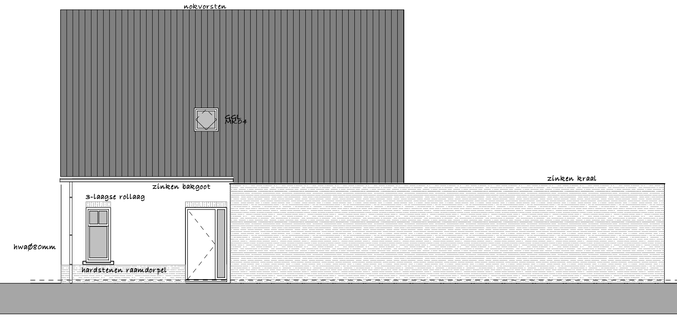
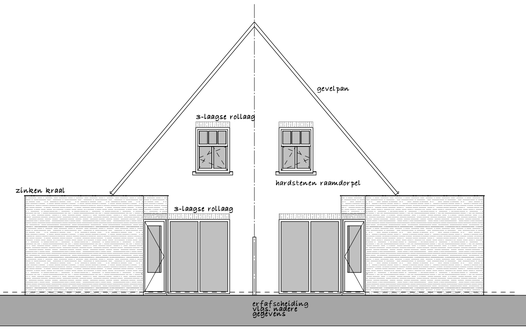


voorgevel



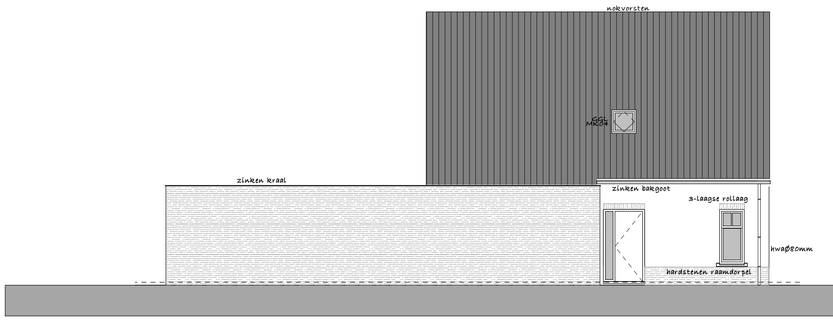
rechter zijgevel



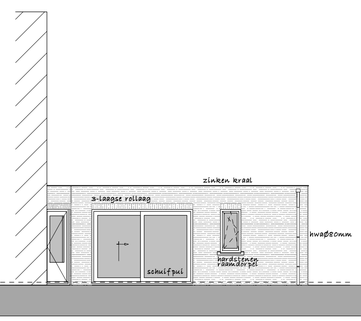
achtergevel

materialen en kleuren:

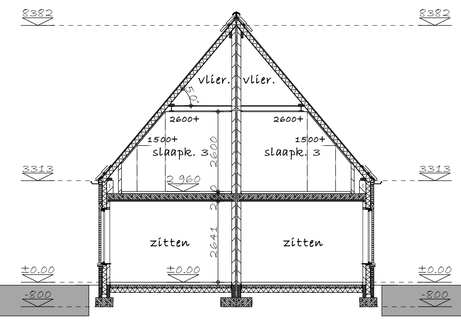
gevelsteen	baksteen handvorm w.f.	rood-bruin genuanceerd
gevelsteen bij jgebouw en plint	baksteen handvorm w.f.	mangaan
kozijnen	hout	wit
ramen	hout	wit
deuren	hout	wit
goten	zink	naturel
raamdorpels	hardsteen	arduin blauw
hellende dakvlakken	gebakken pan	blauw gesmoord
hemelwaterafvoeren	zink	naturel



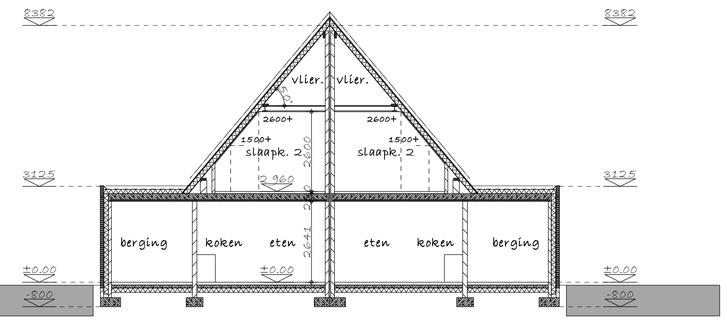
linker zijgevel



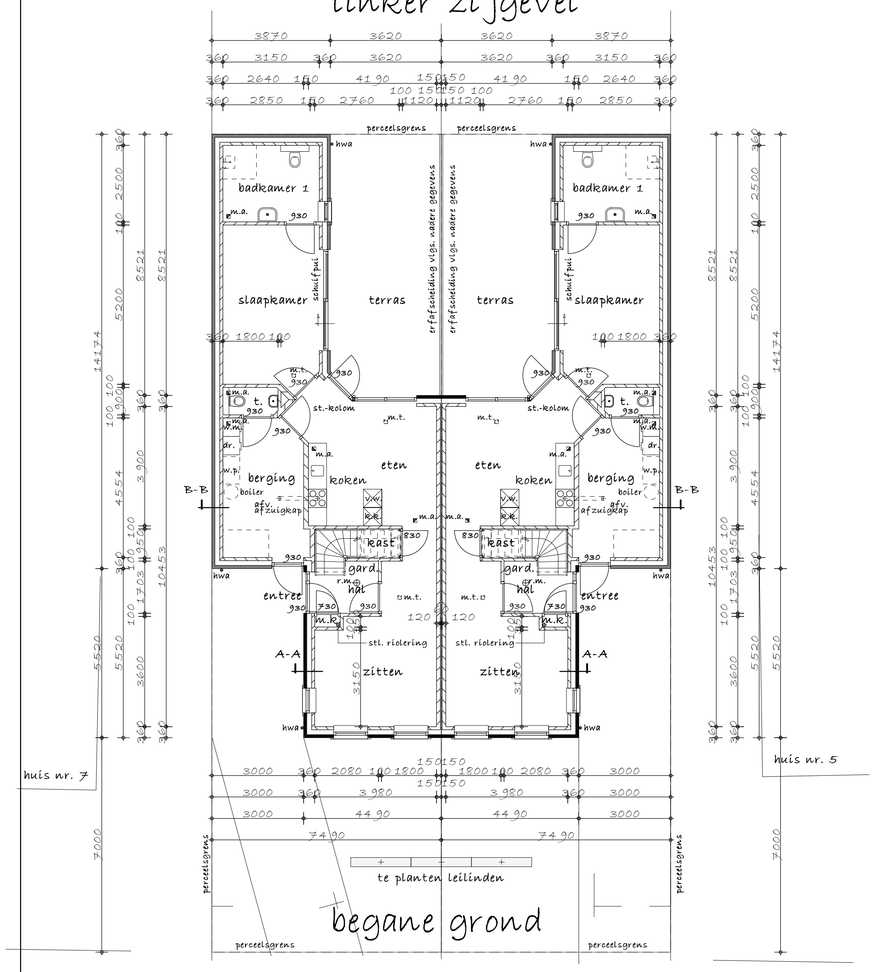
binnengevel



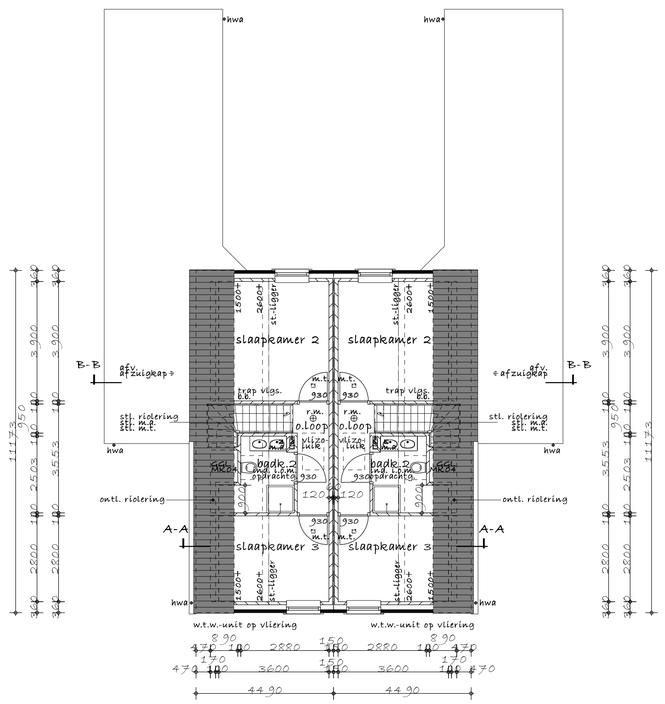
doorsnede A-A



doorsnede B-B



begane grond



eerste verdieping

renvooi

- eea volgens bouwbesluit en plaatselijke verordeningen.
- Alle maten in millimeters en maten in het werk te meten en te controleren.
- Meterkasten conform NEN 2768 en voorschriften nutsbedrijven, voorzien van prefab bodemplaat.
- Watermeter te plaatsen in meterkast volgens voorschrift waterleidingbedrijf.
- Kozijnen, ramen en deuren in de buitengevel dienen een weerstandsklasse voor inbraakwerendheid te hebben van ten minste 2, conform NEN 5096.
- Alle buiten kozijnen met dubbele beglazing U=1.1 W/m2K, binnenbeglazing toepassen.
- Alle draaiden in geluidsdichte gevel uitvoeren met dubbele naad- en kierdichting in de spanningen, overige draaiden met enkele naad en kierdichting.
- Binnendeurkozijnen volgens bestek.
- t.b.v. van doorstroom ventilatielucht daar waar noodzakelijk spleten onder deuren aanbrengen.
- Bovenkant afgewerkte begane grondvloer = peil = 0.00.
- Bij storten betonvloeren rekening houden met vloerafwerking in diverse ruimten volgens nadere opgave door opdrachtgever.
- Alle bouwmaterialen moeten voldoen aan de erkende S.B.K.-verklaringen.
- Dilataties in metselwerk volgens fabrikant stenen.
- Alle steen-, (prefabbeton-, staal- en houtconstructies, inclusief ankers en bevestigingsmiddelen, volgens berekeningen en tekeningen constructeur.
- eea vormt een geheel met de lage bouwbesluit, EPC berekening, berekeningen constructeur en overige rapporten.
- RM = niet ionisierende rookmelder aangesloten op elektriciteitsnet en voorzien van noodaccu, de rookmelder dient te voldoen aan de inrichtings- en de primair produktesisen volgens NEN 2555, melders onderling koppelen.
- Keuken voorzien van aansluitpunt afzuigkap met motor, uitmunding volgens tekening.
- Woonhuis voorzien van mechanische ventilatie.
- Open stootvogen uitvoeren met stootvoegroosters in kleur voegwerk.
- Trap volgens bouwbesluit, afdeling 2.5 art. 232 t/m 235.
- Leuningen en afzetdiepingen volgens bouwbesluit, afdeling 2.5 art. 216 t/m 220.
- uitwendige scheidingsconstructie conform bouwbesluit, afdeling 310 art. 368 t/m 370 t.b.v. weing ratten en muizen.
- Wand en vloerafwerking toilet en badkamer conform bouwbesluit, afd 3.5 art. 323.
- Brievenbuleef conform NEN: 1710.
- Ventilatie conform NEN: 1087.
- Lucht/rook, aan- en afvoer conform NEN: 2757, 6062.
- Thermische isolatie conform NEN: 1068.
- Vochtwering conform NEN: 2778 en NPR: 5072.
- Daglicht conform NEN: 2057.
- Geluidwering conform NEN: 5077 en NPR: 5072.
- Brandveiligheid conform NEN: 6068, 6082, 15 94.
- Water-installatie conform NEN: 1006.
- Electra-installatie conform NEN: 1010.
- Verwarmingsinstallatie conform NEN: 3028, 1078, 1087, 2757.
- Riolering conform NEN: 3215, 7013, 7014.

sportparkstraat

situatie

Kadastraal: HGL04L 00832G0000
Gemeente: Bladel (Hoogeloon)
Schaal: 1:1000

AD GOOSSENS
BOUWONTWERP EN ADVIESBURO
WEB:WWW.GOOSSENSBOUWONTWERP.NL I MAIL: INFO@GOOSSENSBOUWONTWERP.NL
HEIEIND 1 -5528NT- HOOGELOON TEL.04 97681468 MOB.0623 901763

PROJECT :	Nieuwbouw blok van 2 woonkeur+ woningen, Sportparkstraat (tussen 5 en 7) te Bladel.
OPDRACHTGEVER :	Stichting FFA - G.J.M. Antonis Spieveld 17 -5531BZ- Bladel mob. 06-30605 903

OMSCHRIJVING	SCHAAL : 1:100	DATUM: 06-12-2021	PROJECT	BLAD
Bestektek.	GEW.: **-**-****	AFM: 5 94*841	18-24	B01