

**Onderwerp: Vaststelling wijzigingsplan Looerheideweg 3 te Bergeijk**

B&W-vergadering	19 FEB. 2013		Agendanummer 8	Openbaar
Hoofd Afdeling/ Cluster	Naam	Paraaf		
	M. Jacobs Vergunningen		Medezeggenschap	N.v.t.
			Risico's/Kanttekeningen	Nee
Verantwoordelijk portefeuillehouder	M.M. Kuijken		Aanbesteding	Nee
Auteur	H van Riet		Juridisch	Ja
Behandeling in commissie	N.v.t.		Participatieladder	N.v.t.
Datum raadsbehandeling	N.v.t.		Communicatie publicatie	Eyckelbergh en Website, Staatscourant
Datum	06 februari 2013		Communicatie derden	N.v.t.
Kopie naar	D. Nas		Financieel	Anders
			Bijlagen	Ja

Samenvatting:

Op 23 maart 2011, heeft Dhr. J. van den Putte het verzoek gedaan om het agrarisch bouwvlak van vorm te veranderen aan de Looerheideweg 3 te Bergeijk.

Uw college heeft op 11 december 2012 besloten het ontwerpwijzigingsplan "Looerheideweg 3" vrij te geven en in procedure te brengen.

Op 19 december 2012 is de wijzigingsplanprocedure opgestart middels een publicatie. Vanaf 20 december 2012 heeft het ontwerpwijzigingsplan voor zes weken ter inzage gelegen. Gedurende die zes weken is er één zienswijze ingediend namens de provincie Noord-Brabant.

Aanvulling:

Op 6 februari 2013 heeft Agrifirm Exlan namens opdrachtgever een aanvullende toelichting (d.d. 6 februari 2013) opgesteld ten behoeve van de verordening stikstof. Dhr. F.M. Jeths heeft namens de provincie Noord-Brabant telefonisch medegedeeld dat de aanvullende toelichting voldoet aan het gestelde in de zienswijze.

Conclusie:

Het wijzigingsplan kan nu worden vastgesteld door uw college. Bijgevoegd treft u het wijzigingsplan waarin de zienswijze(n) en nadere toelichting verordening stikstof zijn toegevoegd als bijlagen.

Advies:

1. Het wijzigingsplan "Looerheideweg 3" vaststellen;
2. De zienswijze voor kennisgeving aan te nemen;

Besluit:

CONFORM ADVIES
BESLOTEN

PAR

Onderwerp: Vaststelling wijzigingsplan Looerheideweg 3 te Bergeijk

Toelichting:

Op 23 maart 2011, heeft Dhr. J. van den Putte het verzoek gedaan om het agrarisch bouwvlak van vorm te veranderen aan de Looerheideweg 3 te Bergeijk.

Uw college heeft op 11 december 2012 besloten het ontwerpwijzigingsplan "Looerheideweg 3" vrij te geven en in procedure te brengen.

Op 19 december 2012 is de wijzigingsplanprocedure opgestart middels een publicatie. Vanaf 20 december 2012 heeft het ontwerpwijzigingsplan voor zes weken ter inzage gelegen. Gedurende die zes weken is er één zienswijze ingediend.

Zienswijze provincie Noord-Brabant

Wij constateren dat de verantwoording in de plantoelichting onvoldoende gegevens bevat om te beoordelen of de vormverandering vanuit milieuoogpunt, in dit geval qua ammoniak, aanvaardbaar is. Het bedrijf ligt buiten de 250 meter zone van de Wet ammoniak en veehouderij. Op circa 340 meter ligt evenwel het Natura2000-gebied 'Grote Heide - De Plateaux'. Aangezien een nieuwe rundveestal wordt gebouwd dient aan bijlage 1 van de provinciale verordening Stikstof te worden voldaan. Het plan biedt hierover echter geen inzicht. Aldus bestaat strijdigheid met artikel 9.3 Vr.

Wij achten het wijzigingsplan, zoals dit nu in ontwerp voorligt, niet in lijn met de Verordening ten aanzien van bovengenoemd punt. Wij dringen er op aan om het ontwerp voor dat onderdeel gewijzigd vast te stellen.

Aanvulling:

Op 6 februari 2013 heeft Agrifirm Exlan namens opdrachtgever een aanvullende toelichting (d.d. 6 februari 2013) opgesteld ten behoeve van de verordening stikstof. Dhr. F.M. Jeths heeft namens de provincie Noord-Brabant telefonisch medegedeeld dat de aanvullende toelichting voldoet aan het gestelde in de zienswijze.

Conclusie:

Het wijzigingsplan kan nu worden vastgesteld door uw college. Bijgevoegd treft u het wijzigingsplan waarin de zienswijze(n) en nadere toelichting verordening stikstof zijn toegevoegd als bijlagen.

Financieel (anders):

Er is een anterieure overeenkomst met de aanvrager gesloten.

Juridisch (Ja):

Tegen het vastgestelde plan staat beroep open bij de Raad van State

Communicatie publicatie (Eyckelbergh en website):

Ja

Communicatie publicatie (Staatscourant):

Ja

Communicatie met derden (N.v.t.):

Bijlagen:

1. Wijzigingsplan "Looerheideweg 3"
2. Zienswijze provincie Noord-Brabant
3. Aanvullende toelichting verordening Stikstof