

Gemeente Bergeijk
De heer H.B.M. van Riet
Postbus 10000
5570 GA BERGEIJK

Boxtel	: 23 januari 2013	behandeld door	: Hanne Baudoin
ons kenmerk	: Z15399/U18658	doorkiesnummer	: (040) 255 8288
uw kenmerk	: e-mail 17 december 2012	e-mailadres	: hbaudoin@dommel.nl
onderwerp	: Instemming ontwerp	bijlagen	: -
	wijzigingsplan	verzonden	:
	Looerheideweg 3 te Bergeijk		

Geachte heer Van Riet,

Op 17 december 2012 ontving ik van u per e-mail de bekendmaking van het ontwerp wijzigingsplan 'Looerheideweg 3' te Bergeijk. Hierbij geef ik u mijn reactie op het plan.

Ik stem in met het ontwerp bestemmingsplan.

Op 1 oktober 2012 heb ik per e-mail met de watertoets ingestemd. Ik heb geen verdere opmerkingen op het bestemmingsplan.

De beoogde ontwikkeling voorziet in de vormverandering van het bouwvlak ten behoeve van de bouw van een nieuwe melkrundveestal. Daarnaast wordt er een nieuwe ruwvoeropslag gerealiseerd. Door de ontwikkeling neemt het afvoerend oppervlak met circa 4.830 m² toe. Om het overtollige hemelwater van dit oppervlak in het plangebied vast te houden wordt een bergingsvoorziening in de vorm van een wadi aangelegd. De wadi krijgt een totale inhoud van minimaal 306 m³ (T=100). Vanwege de hoge GHG (0,4 m – mv) beslaat de oppervlakte van de wadi 807 m². Voor de voorziening is geen watervergunning vereist, indien er geen noodoverloop naar het oppervlaktewatersysteem wordt aangelegd. Het plan heeft door de aanleg van de wadi geen negatief effect op de waterhuishoudkundige situatie in het plangebied en de omgeving.



Ik ga er vanuit dat ik u hiermee voldoende heb geïnformeerd. Heeft u nog vragen of opmerkingen? Neem dan gerust contact op met mij.

Met vriendelijke groet,
Waterschap De Dommel

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'H. Baudoin', enclosed within a large, loopy circular flourish.

Hanne Baudoin
Planvormer Landelijk Gebied