

Raadsvergadering : 29 november 2012

Agendanr : 6b

Onderwerp : Vaststelling bestemmingsplan 'Westerhoven en De Kempervennen 2012'

De raad der gemeente Bergeijk;
gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 16 oktober 2012;
gezien het advies van de commissie GZ d.d. 6 november 2012;

Overwegende dat:

- De gemeente Bergeijk een herziening van een groot aantal bestemmingsplannen van de kern Westerhoven in voorbereiding heeft genomen, waarvan het voorontwerp vanaf 9 februari 2012, gedurende zes weken, ingevolge de inspraakverordening, ter inzage heeft gelegen, gedurende welke termijn reacties ingediend konden worden en over welke voorontwerp vooroverleg met de provincie Noord-Brabant en andere overleginstanties is gevoerd;
- Het ontwerpbestemmingsplan 'Westerhoven en De Kempervennen 2012' vanaf 2 augustus 2012 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen, gedurende welke termijn schriftelijke zienswijzen over het ontwerpplan kenbaar gemaakt konden worden;
- Binnen laatstgenoemde periode schriftelijke zienswijzen zijn ontvangen van 22 indieners;
- De zienswijzen ontvankelijk zijn;
- De ingebrachte zienswijzen met reactie staan in de bij het raadsbesluit behorende 'Nota zienswijzen Ontwerpbestemmingsplan Westerhoven en De Kempervennen 2012';
- Op 11 oktober 2012 hogere grenswaarden krachtens artikel 83 van de Wet geluidhinder zijn vastgesteld voor de locaties Heijerstraat tussen nummer 10 en 14 Heijerstraat 22, Heijerstraat 25 en Heijerstraat 28, Heijerstraat naast nummer 30,
- Gelet op het bepaalde in artikel 3.8, lid 1, sub e van de Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

De ingediende zienswijzen gegrond/ongegrond te verklaren conform in vorenstaande 'Nota

1. zienswijzen Ontwerpbestemmingsplan Westerhoven en De Kempervennen 2012' aangegeven en de daarin daarnaast genoemde ambtshalve aanpassingen door te voeren;
2. Het bestemmingsplan met de plannaam 'Westerhoven en De Kempervennen 2012', in pdf-formaat (toelichting) html-formaat (regels) en gml (kaart) en met planidentificatie NL.IMRO.1724.BPWwek4004-VAST en met de kadastrale ondergrond o_NL.IMRO.1724.BPWwek4004-ONTW.dxf conform de artikelen 1.2.1. tot en met 1.2.5. Bro in elektronische vorm gewijzigd vast te leggen en vast te stellen en de analoge (papieren) versie in de vorm van toelichting, regels en verbeelding, aldus gewijzigd vast te stellen;

3. De grondexploitatie Voor het plangebied van de locatie St. Servatius vast te stellen ex artikel 6.12, lid 1 Wet ruimtelijke ordening.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de gemeenteraad van Bergeijk van 29 november 2012.

De gemeenteraad,



J.M. van Dongen-Hermans
Griffier



H.G.M. van de Vondervoort
Voorzitter