

Notitie

Onderwerp: Bestemmingsplan Ekkerweg 2 en Beeken 3 - Luchtkwaliteit

Projectnummer: 340748

Referentienummer: SWNL0244570-1

Datum: 03-06-2019

1 Inleiding

Het perceel aan de Ekkerweg 2 te Westerhoven, bestaande uit een agrarisch bedrijf, met de daarbij behorende gebouwen en gronden wordt herontwikkeld. Daarbij wordt mede gebruik gemaakt van de 'Ruimte voor Ruimte'- regeling. Om het plan economisch rendabel te maken dienen 13 woonkavels te worden gerealiseerd. De locatie aan de Beeken 3 wordt omgevormd van een varkenshouderij naar een paardenhouderij. Voor deze ontwikkelingen moet een bestemmingsplanprocedure worden doorlopen. Ten behoeve van deze procedure zijn diverse milieuonderzoeken nodig. In deze notitie is het onderzoek naar de luchtkwaliteit beschreven.



Figuur 1-1 Ligging plangebied

2 Toetsingskader

2.1 Wet milieubeheer

Het bevoegd gezag dient bij ruimtelijke ontwikkelingen de luchtkwaliteit mee te nemen in de besluitvorming. Hierbij dient te worden nagegaan wat de gevolgen zijn van het plan voor de luchtkwaliteit. Als aan één of meer van onderstaande voorwaarden uit de Wet milieubeheer (Wm) wordt voldaan, mag het bevoegd gezag positief besluiten over het aspect luchtkwaliteit:

- a) het project leidt niet tot overschrijdingen van de grenswaarden;
- b) het project leidt niet tot een verslechtering van de luchtkwaliteit;
- c) het project draagt 'niet in betekenende mate' bij aan de luchtkwaliteit;
- d) het project is onderdeel van het Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit.

In dit onderzoek is getoetst of de planontwikkeling 'niet in betekenende mate' bijdraagt aan de luchtkwaliteit.

2.1.1 Niet in betekenende mate (NIBM)

In het Besluit niet in betekenende mate bijdragen (luchtkwaliteitseisen) is vastgelegd wanneer een plan niet in betekenende mate bijdraagt aan de jaargemiddelde concentraties NO₂ en PM₁₀. Een plan draagt niet in betekenende mate bij als de toename van de jaargemiddelde concentraties in de buitenlucht van zowel NO₂ als PM₁₀ niet meer bedraagt dan 3% van de grenswaarde voor die stoffen. Dit komt voor beide stoffen overeen met een maximale toename van de jaargemiddelde concentraties met 1,2 µg/m³.

In de Regeling niet in betekenende mate bijdragen zijn voor categorieën van plannen (o.a. woningbouw en kantoorlocaties) getalsmatige grenzen opgenomen waarbinnen de planbijdragen 'niet in betekenende mate' zijn. Voor woningbouw is in de Regeling opgenomen dat de realisatie van ≤ 1.500 woningen (netto) bij minimaal 1 ontsluitingsweg of, ≤ 3.000 woningen (netto) bij minimaal 2 ontsluitingswegen met een gelijkmatige verkeersverdeling, 'niet in betekenende mate' (NIBM) bijdraagt aan de luchtkwaliteit.

2.2 Wet ruimtelijke ordening

In het kader van een goede ruimtelijke ordening dient het bevoegd gezag bij de besluitvorming van ruimtelijke ontwikkelingen ook na te gaan of er met de planontwikkeling een aanvaardbaar woon- en leefklimaat wordt gerealiseerd. In dit kader dient dan ook de luchtkwaliteit ter plaatse van de planontwikkeling te worden betrokken.

3 Effectbeoordeling

3.1 Toetsing NIBM

De planontwikkeling aan de Ekkerweg 2 betreft de realisatie van 13 woningen. Dit aantal woningen valt ruim binnen de getalsmatige grenzen voor woningbouw uit de Regeling (NIBM). De omvorming van de varkenshouderij aan de Beeken 3 naar een paardenhouderij zal niet tot noemenswaardige veranderingen in de verkeersaantrekkende werking leiden. Hiermee is het aannemelijk dat de realisatie van het plan niet in betekenende mate bijdraagt aan de luchtverontreiniging.

3.2 Toetsing goede ruimtelijk ordening

Om na te gaan dat ter plaatse van het plangebied sprake is van een goede ruimtelijke ordening dient onder andere aangetoond te worden dat een aanvaardbaar woon- en leefklimaat, met betrekking tot de luchtkwaliteit, ter plaatse van het plangebied aanwezig is.

Om dit inzichtelijk te maken zijn de concentraties luchtverontreinigende stoffen in de directe omgeving van het plangebied bepaald op basis van de gegevens uit de NSL Monitoringstool (Monitoring NSL 2018¹). In tabel 1 zijn voor de jaren 2020 en 2030 de maximale jaargemiddelde concentraties van de luchtverontreinigende stoffen NO₂, PM₁₀ en PM_{2,5} ter hoogte van de Heijerstraat weergegeven. Het betreft hier de achtergrondconcentraties² inclusief de concentratiebijdrage van het lokale wegverkeer.

Tabel 3-1 Maximale jaargemiddelde concentraties (µg/m³) stikstofdioxide en fijn stof

Stof	Grenswaarde	2020	2030
Jaargemiddelde concentratie NO ₂	40	17	11
Jaargemiddelde concentratie PM ₁₀	40	19	16
Jaargemiddelde concentratie PM _{2,5}	25	12	9

Uit de tabel blijkt dat er in de directe omgeving geen overschrijdingen zijn van de grenswaarden van de betreffende stoffen. Naar de toekomst toe zal de luchtkwaliteit ter hoogte van het plangebied verbeteren doordat de achtergrondconcentraties dalen, een groter deel van het wegverkeer elektrisch zal gaan rijden en doordat er strengere emissie-eisen gaan gelden voor nieuwe voertuigen. Ter hoogte van de planontwikkeling zullen hiermee geen mensen worden blootgesteld aan concentraties boven de grenswaarden. Indien de planontwikkeling wordt gerealiseerd zal de luchtkwaliteit verder verbeteren doordat de veehouderij aan de Ekkerweg wordt beëindigd en aan de Beeken wordt omgeschakeld naar een paardenhouderij. Hierdoor zal de emissie van fijnstof uit deze stallen respectievelijk verdwijnen en dalen.

4 Conclusie

Het aantal te realiseren woningen valt ruim binnen de getalsmatige grenzen voor woningbouw uit de Regeling (NIBM). De omvorming van de varkenshouderij aan de Beeken 3 naar een paardenhouderij zal niet tot noemenswaardige veranderingen in de verkeersaantrekkende werking leiden. Hiermee is het aannemelijk dat de realisatie van het plan niet in betekenende mate bijdraagt aan de luchtverontreiniging. Het plan voldoet hiermee, ten aanzien van het aspect luchtkwaliteit, aan de milieukwaliteitseisen uit de Wet milieubeheer en het aspect luchtkwaliteit staat daarmee niet in de weg voor een positief besluit op het plan.

Ter hoogte van het plangebied wordt ruim voldaan aan de grenswaarden uit de Wet milieubeheer. Ter hoogte van de planontwikkeling zullen hiermee geen mensen worden blootgesteld aan concentraties boven de grenswaarden. De gemeente Bergeijk heeft geen toetsingskader voor de beoordeling van de luchtkwaliteit in relatie tot een goede ruimtelijke ordening. Het is daarmee aan het bevoegd gezag om te bepalen of op basis van de in deze notitie beschreven waarden voor de luchtkwaliteit, ter plaatse van de planlocatie, wordt voldaan aan een goed woon- en leefklimaat.

¹ <https://www.nsl-monitoring.nl/>

² Concentratiebijdragen van alle grote bronnen (industrie, snelwegen, landbouw) in Nederland en de concentratiebijdragen vanuit het buitenland.

Verantwoording

Titel	Bestemmingsplan Ekkerweg 2 en Beeken 3 - Luchtkwaliteit
Projectnummer	340748
Referentienummer	SWNL0244570-1
Revisie	1
Datum	03-06-2019

Auteur	Sergej Jansen
E-mailadres	sergej.jansen@sweco.nl

Gecontroleerd door	Rik Zegers
Paraaf gecontroleerd	

Goedgekeurd door	Derk Jan van Bunnik
Paraaf goedgekeurd	