



Landschapsplan/inpassing

Treurenberg 5 Bergeijk



Boomkwekerij
De Beerze



Talent Hoveniers
Ontwerp, aanleg, onderhoud

Verkoop/planvorming/realisatie





Documenttitel:	Landschapsplan Treurenberg 5
Opdrachtgever:	Fam. Bellemakers
Status:	Concept
Plaats:	Oirschot
Datum:	2-04-21
Aantal pagina's:	12
Uitvoering document: BSc. J. Brouwers	

Boomkwekerij de Beerze & Talent Hoveniers

Geeneindseweg 4A

5688JT Oirschot

0641586700

info@boomkwekerij-de-beerze.nl

info@talenthoveniers.nl



Voorwoord

Familie Bellemakers heeft de opdracht gegeven voor het opmaken van een plan voor de landschappelijke inpassing binnen het projectgebied aan de Treurenberg 5 te Bergeijk. De familie Bellemakers hecht veel waarde aan een groene omgeving met de bijbehorende typische Kempische kenmerken. Leven in een groene omgeving waar ruimte is voor flora en fauna, recreëren en wonen is altijd een droom geweest. Hierom wil de familie zich meer dan minimaal inzetten om het landschap te versterken passend bij de huidige omgeving. Hierdoor worden er baten gecreëerd voor mens en natuur.

Oirschot 2-4-21



Inhoud

Voorwoord	3
1. Inleiding	5
1.1 Aanleiding	5
1.2 Doel	5
2. Plangebied	6
2.1 Ligging plangebied	6
2.2 Gebiedskenmerken	6
3. Landschappelijke inpassing	7
3.1 Prestaties en omschrijving kansen	7
3.2 Prestaties	8
3.2.1 Planten van bomen (gebiedseigen soorten)	8
3.2.2 Planten van diverse struikvormende soorten (gebiedseigen soorten)	9
4. Ontwerp landschapsplan / inpassing	10
5. Soortenlijst	12



1. Inleiding

1.1 Aanleiding

Het plan aan de Treurenberg 5 is het realiseren van een woning. De gemeente heeft vanuit voorgaande plannen aangegeven een landschappelijke kwaliteitsverbetering te willen zien op het desbetreffende perceel.

Gemeente Bergeijk noemt in diverse visie documenten het belang van de natuur en het landschap, hierbij ook de gewenste ontwikkelrichtingen voor de fysieke leefomgeving in het algemeen. Dit document geeft aan wat de plannen met betrekking op groene elementen zijn, en welke redenen er voor een specifieke prestatie zijn rekening houdend met de visie.

1.2 Doel

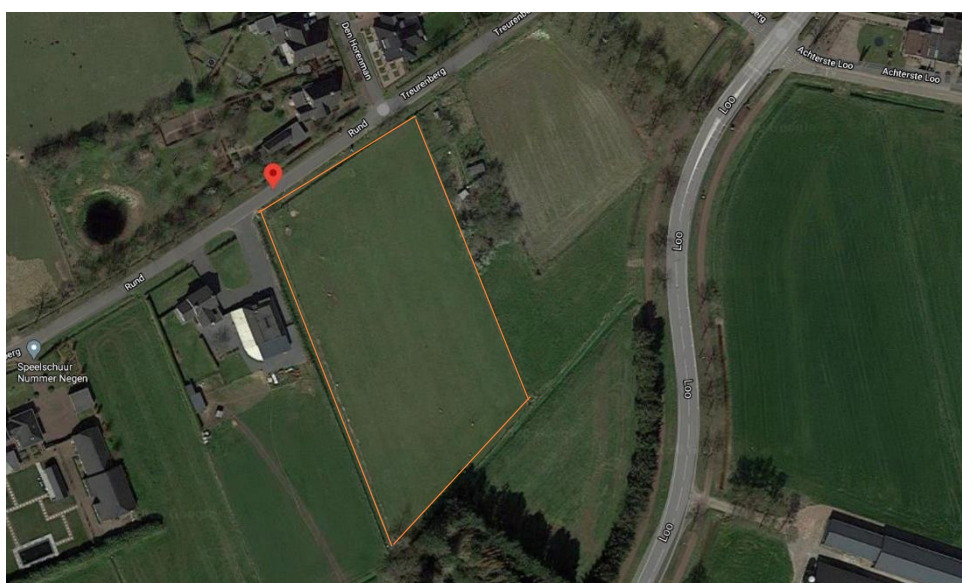
Het voorliggende document betreft het landschapsplan. Om tot en passend plan te komen is er eerst gekeken naar het perceel en omliggend landschap in ruime zin van het woord. Bodem, plant soorten, groene elementen etc. Vervolgens is er gekeken naar diverse visie documenten die de gemeente Bergeijk heeft opgesteld. Tenslotte is er binnen dit kader gezocht naar mogelijkheden om het perceel zo goed mogelijk in het landschap in te passen.



2. Plangebied

2.1 Ligging plangebied

Het projectperceel ligt aan de Treurenberg 5 in Bergeijk. In figuur 1 is de begrenzing aangegeven met de gekleurde lijn. Het perceel ligt met de voorzijde aan de Treurenberg en achter het perceel ligt een weiland en een dennenbos met daarachter de doorgaande weg naar Luyksgestel. De Treurenberg is geen drukke doorgaande weg maar is tot aan het perceel een toegang tot de Den Horenman, een straat noordelijk gelegen ten opzichte van het perceel.



Figuur 1 Treurenberg 5

2.2 Gebiedskenmerken

De grootte van het perceel is ca. 8500 m². Het omliggende landschap wordt gekenmerkt door weilanden met afwateringssloten. Verspreid staat nog beplanting/bomen in lint structuur en losse punt elementen zoals kleine bosjes. Natuurlijk zijn de weilanden ook belangrijke elementen omdat dit juist de meest opvallende zijn in het open landschap in of nabij het buitengebied van Bergeijk. Het perceel ligt net buiten de drukke bebouwingszone van het Bergeijk (Loo).

De gemeente met bijbehorende dorpen kenmerken zich door verschillende landschapstype en elementen, vooral in het buitengebied zijn deze erg herkenbaar. Versterking en ontwikkeling hiervan is erg belangrijk voor het behoud van karakter, cultuur en structuur van het landschap. Op het huidige projectperceel zijn landschapselementen nauwelijks aanwezig.



3. Landschappelijke inpassing

3.1 Prestaties en omschrijving kansen

De fysieke prestaties die geleverd worden bestaan uit het realiseren van verschillende nieuwe landschapselementen. Huidige elementen zijn zoals eerder genoemd nauwelijks aanwezig op het perceel, wel in de nabije omgeving. De weilanden zijn bestaande en grote elementen die al jaren aanwezig zijn. Het perceel is een lange tijd in gebruik geweest al wei, en is daarom altijd een open structuur geweest. Hier moet rekening mee worden gehouden door middel van doorzichten vanuit verschillende kanten. Op het perceel worden struwelen als lint element toegevoegd, losse punt elementen zoals solitaire bomen en struwelen als los vlak.

De fysieke prestaties die geleverd worden bestaan uit;

- Planten van bomen in weide/Kruidenrijk grasland (*Figuur 2*)
- Planten van bomen in struweel (*Figuur 3*)
- Planten van een struweelbeplanting/bosplantsoen rondom het perceel (*Figuur 4*)



Figuur 2 Boom in weide/kruidenr. grasland



Figuur 3 Bomen in struweel



Figuur 4 Struweelhaag



]

3.2 Prestaties

3.2.1 Planten van bomen (gebiedseigen soorten)

De soorten die toegepast worden

- *Carpinus betulus* - Haagbeuk (30-35 cm bevederd, *figuur 5*)
- *Fagus sylvatica* - Beuk groen en rood (30-35 cm hoogstam, *figuur 6*)

Beide boomsoorten zijn gebiedseigen en zorgen voor de accenten op de lijnvormen en de solitaire punten. Voor alle bomen is de ruimte om tot volwassen uit te groeien. Vogels maar ook insecten maken gebruik van de bomen voor eten, schuilen en wonen. De bomen komen veelal op de rand van het perceel te staan en kunnen in het bijzonder roofvogels de mogelijkheid geven om vanuit daar te jagen met open zicht op de omliggende weilanden.

De bomen worden in verschillende afstanden van elkaar geplant, hierdoor blijft er een open structuur tussen de bomen door.



Figuur 5 Carpinus bevederd



Figuur 6 Fagus hoogstam



3.2.2 Planten van diverse struikvormende soorten (gebiedseigen soorten)

De soorten die toegepast worden in de struweelhaag en struwelen

- | | |
|-------------------------|---------------------|
| • Amelanchier lamarckii | - Krentenboompje |
| • Cornus mas | - Gele kornoelje |
| • Cornus sanguinea | - Rode kornoelje |
| • Corylus avellana | - Hazelaar |
| • Ilex aquifolium | - Hulst |
| • Lonicera xylosteum | - Rode kamperfoelie |
| • Taxus baccata | - Venijnboom |
| • Viburnum opulus | - Gelderse roos |

Een struweelhaag is een gemengde haag met planten van diverse hoogte, bloeitijden en kleuren. De hoogte van de haag is zelf te bepalen door frequent te snoeien. Ook is de struweelhaag niet alleen fraai om te zien, kleine zoogdieren, insecten en vogels zullen hier in verblijven. De bovenstaande soorten worden in minimaal de maat 60-80 cm geplant. De groenblijvende soorten en tevens de langzaam groeiende worden in een grotere maat geplant van minimaal 150 cm.

Bijkomend effect van de groene elementen op het perceel is dat ze gebruikt worden door kleine zoogdieren als groene stapsteen om zich verder te verplaatsen in de omgeving.



4. Ontwerp landschapsplan / inpassing

BOMEN	
	Carpinus (Haagbeuk)
	Fagus (Beuk)
	Meerstam boom
BOSPLANTSOEN-STRUWEEL	
	Struweel (Extensief beheer)
	Border (Intensief beheer)
	Struweel met taxus en hulst (Extensief beheer)
Struweel toelichting -Diverse soorten zoals in rapport Beerze beschreven	
GAZON EN KRUIDENR. GRASLAND	
	Kruidenrijk Grasland (Extensief beheer)
	Gazon (Intensief beheer)



5. Soortenlijst

Soort	Maat	Hoogte	Kwaliteit	Soort NL	Plaats
Carpinus betulus	30-35 cm	600 cm	Beveerd draadkluit	Haagbeuk	Struweel
Fagus sylvatica	20-25 cm	600 cm	Draadkluit	Groene beuk	Struweel
Fagus syl. Atropurpurea	20-25 cm	600 cm	Draadkluit	Rode beuk	Struweel en weide
Amelanchier lamarckii	60-80	cm	Bosplantsoen wortelgoed	Krent	Struweel
Cornus mas	60-80	cm	Bosplantsoen wortelgoed	Gele kornoelje	Struweel
Cornus sanguinea	60-80	cm	Bosplantsoen wortelgoed	Rode kornoelje	Struweel
Corylus avellana	60-80	cm	Bosplantsoen wortelgoed	Hazelaar	Struweel
Ilex aquifolium	150+	cm	Bosplantsoen kluit	Hulst	Struweel
Lonicera xylostium	60-80	cm	Bosplantsoen wortelgoed	Rode kamperfoelie	Struweel
Taxus baccata	150+	cm	Bosplantsoen kluit	Venijnboom	Struweel
Viburnum opulus	60-80	cm	Bosplantsoen wortelgoed	Gelderse roos	Struweel