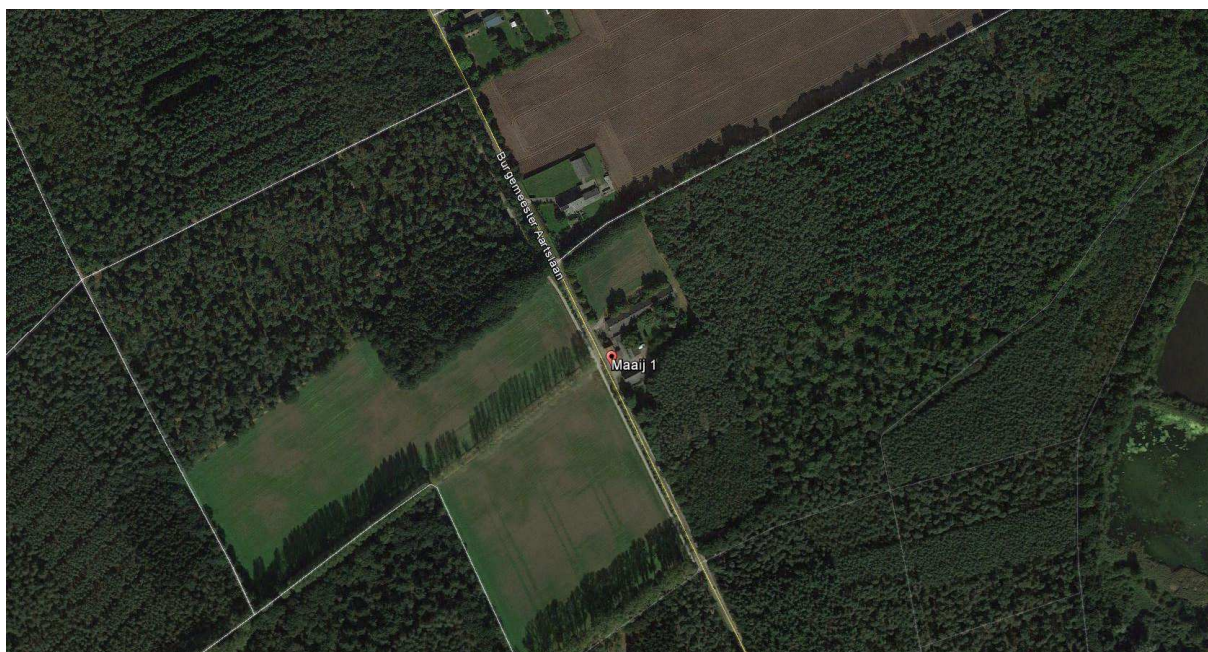


QuickScan Natuurtoets

*Inventarisatie en beoordeling van natuurwaarden  
in het kader van natuur- en regelgeving*



Maaij 1 Bergeijk

**Opdrachtgever:**

F.B.J.M van Hulst  
Heiberg 28  
5504 PB Veldhoven

**Opdrachtnemer:**

Groenpartner Avereest  
Heinbaaswijk 10  
7701 PA Dedemsvaart  
Tel (0523) 616113  
E [info@groenpartner-avereest.nl](mailto:info@groenpartner-avereest.nl)  
Website [www.groenpartner-avereest.nl](http://www.groenpartner-avereest.nl)

## Inhoud

|      |                                                                                         |    |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1.   | Inleiding .....                                                                         | 4  |
| 1.1. | Aanleiding .....                                                                        | 4  |
| 1.2. | Werkwijze QuickScan .....                                                               | 4  |
| 2.   | Huidige situatie en ontwikkeling .....                                                  | 5  |
| 2.1  | Huidige situatie.....                                                                   | 5  |
| 2.2  | Voorgenomen ontwikkeling .....                                                          | 7  |
| 3.   | Natuurwetgeving.....                                                                    | 9  |
| 3.1. | Natuurbeschermingswet 2017 .....                                                        | 9  |
| 3.2. | Provinciale uitwerking .....                                                            | 11 |
| 4.   | Methode.....                                                                            | 12 |
| 4.1. | Bureauonderzoek .....                                                                   | 12 |
| 4.2. | Terreinbezoek.....                                                                      | 12 |
| 5.   | Onderzoeksresultaten .....                                                              | 13 |
| 5.1. | Uitkomsten terreinverkenning .....                                                      | 13 |
| 5.2. | Uitkomsten bureauonderzoek .....                                                        | 13 |
| 5.3. | Beschermde soorten .....                                                                | 14 |
| 6.   | Conclusie en vervolg.....                                                               | 16 |
| 6.1. | Soortenbescherming .....                                                                | 16 |
| 6.2. | Consequenties en aanbevelingen .....                                                    | 16 |
| 6.3. | Afbakening.....                                                                         | 17 |
|      | Bijlage 1: Literatuurlijst .....                                                        | 18 |
|      | Bijlage 2: Natuurloket.....                                                             | 19 |
|      | Bijlage 3. Bijlage 3 behorende bij de Verordening natuurbescherming Noord-Brabant ..... | 20 |

# 1. Inleiding

## 1.1. Aanleiding

In verband met het voornemen aan de Maaij 1 te Bergeijk wordt in het kader van agrarische bestemming naar woonbestemming de gebouwen (voormalige pluimveestal, schuren en woonhuis) gesloopt voor een nieuw woonhuis. Om o.a. dit te kunnen uitvoeren is hiervoor een toetsing van de plannen aan de natuurwetgeving en het natuurbeleid noodzakelijk. Met deze toetsing moet duidelijk worden of de door de initiatiefnemers gewenste ontwikkeling gerealiseerd kan worden binnen de kaders van de natuurbescherming.

Getoetst dient te worden aan de Natuurbeschermingswet 2017. De uitwerking van de nieuwe Natuurbeschermingswet is overgedragen aan provinciale overheden.

Er mogen geen ontwikkelingen plaatsvinden die vanuit deze wetgeving op onoverkomelijke bezwaren stuiten. In dit kader is inzicht gewenst in de aanwezige natuurwaarden en de mogelijk daarmee samenhangende consequenties voor realisering van de gewenste nieuwbouw. Dit wordt gedaan op basis van een QuickScan. Voorliggende QuickScan Flora en fauna geeft inzicht en dient als onderbouwing voor de uitvoerbaarheid van het plan. In deze rapportage zijn de resultaten van de uitgevoerde QuickScan beschreven.

## 1.2. Werkwijze QuickScan

De mogelijke aanwezigheid van beschermde dier- en/of plantensoorten is bepaald aan de hand van de volgende gegevens:

- een oriënterend veldbezoek door Groenpartner Avereest (Jeroen Lisser) op 10 april 2017
- vrij beschikbare gegevens van het Natuurloket [[www.Natuurloket.nl](http://www.Natuurloket.nl)]
- regionale verspreidingsatlassen
- verspreidingsgegevens van amfibieën, reptielen en vissen [[www.ravon.nl](http://www.ravon.nl)]

Het oriënterende veldbezoek was erop gericht te controleren in hoeverre soorten, waarvan op basis van literatuurgegevens wordt aangenomen dat deze aanwezig kunnen zijn, daadwerkelijk in het plangebied voorkomen of in hoeverre het plangebied voldoet aan de eisen die deze soorten aan hun leefomgeving stellen. In Nederland bestaan er rode lijsten voor soorten die uit Nederland zijn verdwenen of dreigen te verdwijnen. Deze rode lijsten hebben echter geen juridische status

Vervolgens is bekeken of er in de wetgeving bepalingen zijn die – op basis van de gevonden waarnemingen – een beperking opleggen in de gewenste ontwikkelrichting.

## 2. Huidige situatie en ontwikkeling

### 2.1 Huidige situatie

Vrijstaande woonboerderij uit 1925 met bijgebouwen gelegen in het buitengebied van Bergeijk. Het was van oudsher een pluimveebedrijf heeft nu nog een agrarische bestemming. Deze is niet meer in gebruik en is inmiddels verkocht

In Figuur 1.1 wordt de globale ligging van het plangebied weergegeven. De perceeloppervlakte is 14.387 m<sup>2</sup>

Figuur 2.1. Ligging van de locatie Maaij 1



De woonlocatie en de schuren zijn niet meer in gebruik. Het terrein is omzoomd met bomen en struiken. In figuur 2.2. is de huidige inrichting van het terrein weergegeven. Onderstaande foto's geven een impressie van de locatie waar het om gaat.





*Woonhuis*



*Woonhuis plus schuur*



*Zijterrein*



*Schuur*



*Schuur*



*Schuur*



*Uitzicht vanaf de bedrijfslocatie*



*Jong grove dennenbos*

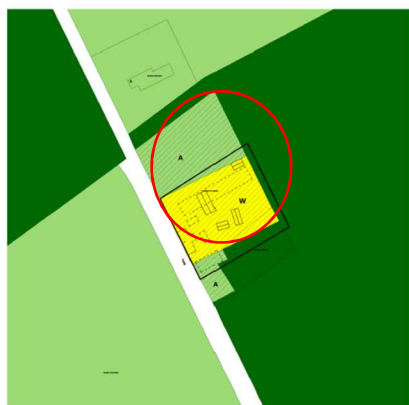
Figuur 2.2. Huidige inrichting van het terrein.



## 2.2 Voorgenomen ontwikkeling

De initiatiefnemer heeft het voornemen om de locatie aan de aan de Maaij 1 te saneren en hier woonbestemming op te realiseren. De woning en de schuren worden gesloopt. De volgende twee figuren geven inzicht in de toekomstige ontwikkeling van het gebied.

Figuur 2.3. Huidige situatie, met daarop aangegeven de veranderingen



situatie - verbeelding



Figuur 2.4. Voorgenomen inrichting.





### 3. Natuurwetgeving

#### 3.1. Natuurbeschermingswet 2017

De Flora- en Faunawet, Natuurbeschermingswet 1998 en Boswet zijn per 1 januari 2017 opgegaan in de nieuwe wet Natuurbescherming. De Wet natuurbescherming kent drie aparte beschermingsregimes, één voor

- Soorten van de Vogelrichtlijn
- Soorten van de Habitatrichtlijn, het Verdrag van Bern en het Verdrag van Bonn en
- Andere soorten, die vanuit nationaal oogpunt beschermd dienen te worden

Elk beschermingsregime kent zijn eigen bepalingen en vereisten.

#### **Natura 2000-gebieden**

In Nederland hebben meerdere natuurgebieden een beschermde status als 'Natura 2000'- gebied. Natura 2000 is een samenhangend netwerk van natuurgebieden in Europa en bestaat uit gebieden die zijn aangemeld op grond van de Europese Habitatrichtlijn en gebieden die zijn aangemeld op grond van de Europese Vogelrichtlijn. Voor alle gebieden gelden instandhoudingsdoelstellingen, waarbij de kern van de bescherming is dat de instandhoudingsdoelen niet in gevaar mogen worden gebracht. Regels omtrent de Natura 2000-gebieden zijn opgenomen in de Wet natuurbescherming, hoofdstuk 2. In de Natura 2000-gebieden gelden instandhoudingsdoelstellingen ten aanzien van:

- De leefgebieden voor vogelsoorten, voor zover nodig ter uitvoering van de vogelrichtlijn, of
- De natuurlijke Habitats en de Habitats van soorten, voor zover nodig ter uitvoering van de Habitatrichtlijn.

Gedeputeerde Staten moeten ervoor zorgdragen dat in hun provincie voor de Natura 2000-gebieden een beheerplan wordt opgesteld.

#### **Soorten en Zorgplicht**

Hoofdstuk 3 van de Wet natuurbescherming regelt de bescherming van soorten:

- §3.1. Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn,
- §3.2. Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn,
- §3.3. Beschermingsregime andere soorten

Of dier- of plantensoorten wettelijk beschermd zijn of niet, iedereen moet voldoende rekening houden met in het wild levende dieren en planten en hun directe omgeving. Iedereen dient voldoende zorg in acht te nemen voor de in het wild levende planten en dieren, alsmede voor hun directe leefomgeving. De Wet natuurbescherming gaat uit van de intrinsieke waarde van alle dieren en planten. De mens moet daar zorgvuldig mee omgaan en daarom is de zorgplicht in de wet opgenomen. Dit houdt in dat iedereen voldoende zorg in acht moet nemen voor alle in het wild voorkomende planten en dieren en hun leefomgeving. Naar redelijkheid moeten nadelige effecten voorkomen of beperkt worden of ongedaan gemaakt kunnen worden.

Onder de Wet natuurbescherming vallen alle vogels die van nature in het wild voorkomen op het grondgebied van de Europese Unie. Alle vogels, in totaal ruim 700 soorten, zijn beschermd. Daarnaast worden ongeveer 230 overige Europese en nationale soorten beschermd. Van deze bepalingen mag onder voorwaarden worden afgeweken.

Vogels die gekweekt of gehouden vallen of nakomelingen van gedomesticeerde vogels, vallen niet onder deze bescherming. Exoten die ontsnapt zijn en zich in het wild hebben kunnen voortplanten zijn geen beschermde diersoort maar vallen wel onder de algehele zorgplicht.

De verbodsbepalingen voor vogels en habitatrichtlijnsoorten in de Wet natuurbescherming sluiten vrijwel één op één aan bij de bepalingen uit de gelijknamige richtlijnen. Zie hiervoor bijgaande tabel dat inzicht biedt in de relatie van de beschermingsregimes en de Wet natuurbescherming (Wn).

Tabel 3.1. Verband beschermingsregimes soorten Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn en beschermingsrichtlijn andere soorten in relatie tot de Wet natuurbescherming (Wn).

|                                                        | Beschermingsregime soorten                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                        | Vogelrichtlijn § 3.1                                                                                                                                                                | Habitatrichtlijn § 3.2.                                                                                                                                                     | Andere soorten §3.3                                                                                                                                                           |
|                                                        | Wn                                                                                                                                                                                  | Wn                                                                                                                                                                          | Wn                                                                                                                                                                            |
| Vangen, doden                                          | Art 3.1 lid 1: Het is verboden in het wild levende vogels opzettelijk te doden of te vangen                                                                                         | Art 3.5 lid 1: Het is verboden soorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen                                                             | Art 3.10 lid 1a: Het is verboden soorten opzettelijk te doden of te vangen.                                                                                                   |
|                                                        | Art 3.1 lid 2: Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen                              | Art 3.5 lid 4: Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren te beschadigen of te vernielen.                                                         | Art 3.10 lid 1b: Het is verboden de vaste voortplantingsplaatsen opzettelijk te beschadigen of te vernielen/                                                                  |
| Verstoring                                             | Art 3.1 lid 4 en 5: Het is verboden vogels opzettelijk te storen, tenzij de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort. | n.v.t.                                                                                                                                                                      | n.v.t.                                                                                                                                                                        |
| Plukken, verzamelen, afsnijden, ontwortelen, vernielen | n.v.t.                                                                                                                                                                              | Art 3.5 lid 5: Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen | Art 3.10 lid 1c: Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen |

### **Natuurwet Nederland / Ecologische hoofdstructuur**

Het Natuurnetwerk Nederland (NNN) is het Nederlandse netwerk van bestaande en nieuw aan te leggen natuurgebieden, in de wet bekend als de Ecologische hoofdstructuur (EHS). Doel is dat natuurgebieden beter met elkaar en met het omringende agrarische gebied verbonden worden. Hiermee is het Natuurnetwerk te beschouwen als de kern van het Nederlandse natuurbeleid. Provincies zijn verantwoordelijk voor de begrenzing en ontwikkeling van deze gebieden. In of in de directe nabijheid van de NNN/EHS geldt het 'nee, tenzij'- principe. Hiermee wordt bedoeld dat er geen ontwikkelingen worden toegestaan als deze de wezenlijke kenmerken of waarden van het gebied aantasten. Als er bij ontwikkelingen mogelijk effecten denkbaar zijn, is een NNN/EHS-toetsing raadzaam en soms noodzakelijk.

### **Rode Lijst**

Rode lijsten vestigen de aandacht op planten- en diersoorten die bedreigd worden of al verdwenen zijn. Een Rode Lijst geeft een opsomming van soorten die in een bepaald gebied in de problemen zitten. Nederland heeft een eigen Rode Lijst. De Rode Lijsten bevatten een overzicht van soorten die uit Nederland zijn verdwenen of dreigen te verdwijnen. Sinds november 2012 wordt de lijst in opdracht van het Ministerie van Economische Zaken opgesteld. In oktober 2015 zijn nieuwe Rode Lijsten voor korstmossen, mossen, vaatplanten, libellen, sprinkhanen en krekels, en voor vissen opgesteld. De bescherming is vanaf 1 januari 2016 van kracht. Voor opname op de Rode Lijsten zijn twee criteria gehanteerd, namelijk zeldzaamheid en de trend in het verloop van de talrijkheid.

Rode lijsten hebben geen juridische status. Plaatsing op de Rode Lijst betekent dus niet dat de soort beschermd is. De Rode Lijsten hebben een belangrijke signaalfunctie. Immers, vermelding op een

Rode Lijst geeft een indicatie over hoe het met een soort gaat, het is geen indicatie over de zeldzaamheid. Binnen deze rapportage wordt alleen ingegaan op soorten die beschermd zijn en worden de Rode Lijst-soorten niet aangehaald.

### 3.2. Provinciale uitwerking

#### ***Verordening natuurbescherming Noord-Brabant***

Op de dag dat de Wet natuurbescherming in werking treedt, treedt ook de Verordening natuurbescherming Noord-Brabant in werking. Deze verordening is de provinciale vertaling van de Wet natuurbescherming voor de provincie Noord-Brabant.

Voor de agrarische activiteiten in de directe omgeving van een Natura 2000 gebied geldt een vergunningplicht. Deze activiteiten mogen de kwaliteit van de natuurlijke Habitats en de Habitats van soorten in een Natura 2000-gebied niet verslechteren of verstoren. Er is een uitzondering voor 'bestaand gebruik'. Op grond van de Wet natuurbeheer zijn Provinciale Staten bevoegd bij verordening categorieën van projecten en andere handelingen aan te wijzen waarvoor het verbod, bedoeld in artikel 2.7, tweede lid, niet van toepassing

In deze verordening is in §2 ingegaan op het beschermingsregime van soorten als bedoeld in de Wet natuurbescherming in de artikelen in hoofdstuk 3. In artikel 2.2. van de provinciale verordening wordt het toegestaan de soorten, als benoemd in bijlage bij de verordening, te vangen en de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen te beschadigen of te vernielen (bijlage 3 bij dit rapport). In artikel 2.3. is het tijdelijk – tot 1 oktober 2017 - toegestaan om de soorten bunzing, hermelijn en wezel te vangen en de voortplantingsplaatsen en rustplaatsen van deze soorten te beschadigen of te vernielen. De vrijstelling die onder de Flora- en Faunawet gold voor de bescherming van vogels, hun eieren en niet vliegvlugge jongen tegen landbouwwerkzaamheden en vee, is in de provinciale verordening beleidsneutraal overgenomen. Dit geldt tevens voor de vrijstelling voor het vangen en overzetten van beschermde amfibieën langs wegen. Voor ganzen en smienten mogen de rust- en foerageergebieden niet worden verstoord. Voor schadeveroorzakende soorten geldt onder voorwaarden een vrijstelling. De schadeveroorzakende soorten zijn opgenomen in bijlage 4 bij de verordening (bijlage 4 bij deze rapportage).

## 4. Methode

Allereerst wordt weergegeven op basis waarvan getoetst wordt. Vervolgens wordt aangegeven wat de resultaten van de toetsing zijn. De aanwezige natuurwaarden zijn in beeld gebracht op basis van een bestaande inventarisatiegegevens en verkennend veldbezoek.

### 4.1. Bureauonderzoek

Voor het bureauonderzoek is gebruik gemaakt van landelijke, provinciale en, indien beschikbaar, regionale verspreidingsinformatie. Uit de landelijke verspreidingsinformatie uit atlassen, die deels gedateerd is, moet blijken of nabij de locaties in het verleden strikt beschermde soorten zijn aangetroffen. Exacte locaties of datering van de waarnemingen zijn daarbij veelal niet bekend. Deze gegevens hebben vaak betrekking op atlasblokken (5x5 kilometer). De soortgegevens hebben daarom veelal betrekking op de regio en specifiek op het plangebied. Daarnaast is gebruik gemaakt van enkele natuuronderzoeken uit de omgeving van het plangebied. De bijgevoegde literatuurlijst geeft de geraadpleegde bronnen.

Bij het opstellen van de QuickScan Flora en fauna is gebruik gemaakt van bestaande atlasgegevens uit de Atlas van Nederlandse Zoogdieren (Broekhuizen et al, 1992), Atlas van de Nederlandse vleermuizen (Limpens, et al, 1997) en diverse websites die informatie verschaffen over de verspreiding van soorten. Het gaat om de websites van de provincie Noord-Brabant, de gemeente Bergeijk, het Brabants Landschap, het Groenloket en het Natuurloket. Deze bronnen vermelden soortgegevens uurhokken (5 bij 5 kilometer). Dit betekent tevens dat het om globale gegevens gaat

### 4.2. Terreinbezoek

Op basis van een eenmalig veldbezoek is de geschiktheid van het plangebied voor de verwachte soorten en/of soortgroepen beoordeeld. Het veldbezoek is op 10 april 2017 door Jeroen Lisser van Groenpartner Avereest uitgevoerd. Het gaat hier om een deskundigenoordeel op basis van de fysieke gesteldheid van het terrein (biotopenonderzoek). Daarnaast zijn de aangetroffen belangwekkende soorten genoteerd. Er zijn geen bijzonderheden aangetroffen.



## 5. Onderzoeksresultaten

### 5.1. Uitkomsten terreinverkenning

In april 2017 is het plangebied en de directe omgeving verkend. Doel van deze veldverkenning was om een indruk te krijgen van de biotopen ter plaatse en de geschiktheid voor de verschillende soortengroepen te beoordelen. Het veldbezoek heeft nadrukkelijk niet de status van een volledige veldinventarisatie; het laagfrequent veldbezoek geeft slechts een globaal beeld van aanwezige soorten en Habitats op basis van enkele momentopnamen.

Bezocht zijn de gebouwen aan de Maaij 1 en het omliggende terrein. Ook is de omgeving bij de inventarisatie betrokken.

Het om te vormen terrein ligt in de buurt van een NNB, voorheen EHS-gebied. Het gaat om een droog bos met productie, beheertype N16.01. Er is voornamelijk grove den waargenomen. Er is weinig onderbegroeiing.

De gewenste omvorming van het bedrijfsterrein zal een versterking zijn van de aanwezige natuurwaarden. Immers, er komen minder verkeersbewegingen en minder druk op de omgeving. De grote stukken aanwezige verharding maken plaats voor een woning met een bijbehorende erf.

Op het terrein zijn geen bijzondere soorten waargenomen. De soorten die zijn aangegeven in het kilometerhok 154-366 zijn bij het veldbezoek niet waargenomen. Ook zijn er geen sporen van winterverblijven gevonden. Er is specifiek gezocht naar winterverblijven van vleermuizen en uilen. Deze zijn niet aangetroffen.

Verder is er gezocht naar sporen en uitwerpselen van andere soorten dieren. Op het terrein zijn alleen sporen gevonden van ratten en muizen.

### 5.2. Uitkomsten bureauonderzoek

#### ***Natuurloket***

Het Natuurloket geeft aan dat in het kilometerhok waarbinnen het plangebied en zijn invloedsgebied is gelegen (154-366), geen strikt beschermde soorten zijn waargenomen (bijlage 2).

#### ***Planologische gebiedsbescherming***

Het omliggende bosgebied valt binnen de door de provincie Noord-Brabant aangewezen natuurgebieden van de NNB/EHS (zie uitsnede figuur 5.1). Het jonge grove dennenbos heeft door de marginale ondergroei een open karakter; daarnaast staan de aanwezige bomen redelijk ver van elkaar af. Het bosgebied is op deze locatie soortenarm. Het plangebied ligt op een afstand van 100 meter van dit EHS-gebied.

Figuur 5.1. Uitsnede kaart Verordening Ruimte, het plangebied is hierin globaal met rood omlijnd.



### 5.3. Beschermde soorten

#### ***Amfibieën, reptielen en vissen***

Op de bezochte locatie worden alleen algemeen voorkomende soorten als bruine kikker, gewone pad en bastaardkikker verwacht. In de winterperiode zijn er geen waarnemingen geweest van sporen van amfibieën. Er zullen zeker wel enkele amfibieën aanwezig tussen de wortels van de bomen en de beplanting. Geschikte biotopen voor strikt beschermde amfibieën zijn niet aanwezig op de bezochte locatie. Gezien het ontbreken van geschikte biotopen en de ligging te midden van agrarische cultuurgronden en woonhuizen, worden geen reptielen ter plaatse verwacht. Vissen komen niet voor op de locaties.

#### ***Dagvlinders, libellen en overige ongewervelden***

Beschermde dagvlinders en libellen zijn gebonden aan specifieke biotopen als (natte) heide, vennen, schraalgraslanden, hoogvenen en laagvenen. Deze biotopen ontbreken op de locatie. Alleen zeer algemeen voorkomende en niet beschermde soorten dagvlinders en libellen kunnen voorkomen ter plaatse van de locatie. Beschermde overige ongewervelden (kevers, slakken, mieren) worden wegens het ontbreken van hiervoor geschikte biotopen evenmin verwacht op de locatie.

#### ***Planten en (korstmossen)***

#### ***Zoogdieren***

In het plangebied is er gelet op de aanwezigheid van grondgebonden zoogdiersoorten. Er zijn geen loopsporen en keutels van konijnen waargenomen. Behalve konijnen kunnen enkele diersoorten als mol, veldmuis en bosspitsmuis, op enige wijze in het gebied voorkomen.

Tijdens het veldbezoek is tevens gelet op de aanwezigheid van potentiële verblijfplaatsen van vleermuizen (holle bomen). In het plangebied zijn in het geheel geen holle bomen waargenomen. Het plangebied is verder gezien de beperkte omvang, de omvangrijke verhardingen en het ontbreken van lijnstructuren verwaarloosbaar als onderdeel van een foerageergebied of vliegroute van vleermuizen.

Op basis van algemene verspreidingsgegevens en habitatvoorkeur is het voorkomen van beschermde grondgebonden soorten in de omgeving, zoals eekhoorn, niet uit te sluiten. Eekhoornpopulaties zullen vrijwel zeker voorkomen in en rondom het plangebied, voornamelijk in het aangrenzende

bosgebied. Vanwege het ontbreken van geschikte biotopen worden geen beschermde soorten in het plangebied verwacht. Binnen het onderzoeksgebied is hooguit een enkele vaste verblijfplaats van een laag beschermde zoogdiersoort als huisspitsmuis, bosmuis of rosse woelmuis aanwezig. Een geschikt biotoop is vooral buiten de planlocatie te vinden.

De boommarter komt hoofdzakelijk in bebost gebied met een voorkeur voor naaldbos of gemengd bos voor; soms ook in meer open terrein, mits voldoende bosjes en lijnvormige elementen als heggen en houtwallen aanwezig zijn. Het is een erg schuwe soort. Op basis van de huidige biotoop (gecultiveerde, verspreide bomen) en de aard van het omliggende landschap (open, weilanden) is het voorkomen van de boommarter niet te verwachten binnen het plangebied.

### ***Vogels***

Omdat dit een QuickScan betreft, is geen volledige broedvogelinventarisatie uitgevoerd. Op basis van het uitgevoerde veldbezoek in combinatie met de terreingesteldheid, bekende verspreidingsgegevens (verspreidingsatlassen en internet) en expert judgement is echter wel een goede uitspraak te doen over de te verwachten soorten.

### **Nesten**

De Wet natuurbescherming verbiedt het vernietigen of beschadigen van nesten, rustplaatsen en eieren van vogels. Vogelnesten van jaarrond beschermde vogelsoorten zijn niet in het plangebied aangetroffen en worden vanwege het ontbreken van geschikte nestellocaties in de aanwezige bomen ook niet verwacht.

### **Overige soorten**

Gezien de terreingesteldheid zijn nauwelijks broedvogels te verwachten, mogelijk dat vink en merel in de aanwezige bomen broeden. Het plangebied fungeert vooral als foerageergebied van in de omgeving broedende vogels. Werkzaamheden die broedbiotopen van vogels verstoren of beschadigen dienen buiten het broedseizoen van de aanwezige vogels te worden gestart. Voor het broedseizoen wordt geen standaardperiode gehanteerd. Van belang is of een broedgeval wordt verstoord, ongeacht de datum. Voor de meeste te verwachten soorten kan de periode tussen half maart en eind juli worden aangehouden als broedseizoen. De broedperiode verschilt per soort en soms ook per jaar.

### ***Voorkomen van beschermde soorten***

In het kader van wet Natuurbescherming moet worden getoetst of ter plaatse van de ruimtelijke ingrepen sprake is of kan zijn van negatieve effecten op beschermde planten en dieren. De beoogde ontwikkelingen kunnen biotoopverlies of verstoring (indirect biotoopverlies) tot gevolg hebben. Tijdens het veldbezoek aan het plangebied zijn in het geheel geen beschermde of bedreigde plantensoorten waargenomen. De begroeiing aan de zuidzijde van het plangebied bestaat voornamelijk uit coniferen, eik, berken en diverse heesters. Op basis van de resultaten uit het veldbezoek is het voorkomen van beschermde of bedreigde soorten in het plangebied redelijkerwijs uit te sluiten. In de planvorming hoeft daarom geen rekening gehouden te worden met beschermde plantensoorten.

## 6. Conclusie en vervolg

Het plangebied grenst aan een bosgebied dat onderdeel is van de EHS.

Op basis van deze QuickScan wordt echter geconcludeerd dat er geen nader onderzoek naar soorten/ soortgroepen hoeft te worden uitgevoerd. Er hoeft daarom geen ontheffing te worden aangevraagd en er hoeft niet meer getoetst te worden.

### 6.1. Soortenbescherming

In het kader van de Wet natuurbescherming dient te worden nagegaan of vaste rust- en verblijfplaatsen door de ingreep worden aangetast (verwijderd, ongeschikt gemaakt) of dieren opzettelijk worden verontrust. De beoogde ontwikkelingen kennen geen biotoopverlies of slechts een beperkte tijdelijke verstoring (indirect biotoopverlies).

Invloeden die leiden tot een verminderde geschiktheid van het plangebied als bijvoorbeeld foerageergebied zijn niet ontheffing plichtig, tenzij het een zodanig belang betreft dat bij het wegvallen van deze functie ook de vaste rust- en verblijfplaatsen van soorten niet langer kunnen functioneren. Door de sloopwerkzaamheden, de groundbewatering en de nieuwbouw, zullen eventueel aanwezige soorten slechts beperkt negatieve effecten ondervinden van de ingreep. Voor de meeste soorten is dit tijdelijk van aard. In de toekomst zal het plangebied grotendeels weer en waarschijnlijk ook meer geschikt zijn als leefgebied.

De voorgenomen omvorming van een bedrijf naar woningbouw zal voor meer rust zorgen in de omgeving. Het verkeer dat een bedrijf nu eenmaal met zich mee brengt – zowel van personeel als de aan- en afvoer van materiaal – zal verminderen en zich beperken tot bestemmingsverkeer van de nieuwe woning. Ook zal een groot deel van de verharding en de opslag van materiaal plaats maken voor groen op de bouwkegel. Door zowel de afname van verkeer als van verharding en opslag van materiaal is er door meer rust in de omgeving meer kans voor meerdere soorten zich in de omgeving te ontwikkelen. Dit zal uiteindelijk zeker bijdragen aan meer biodiversiteit in de omgeving.

### 6.2. Consequenties en aanbevelingen

Deze verkennende QuickScan, op basis van een eenmalig veldbezoek en literatuuronderzoek, heeft aangetoond dat effecten op vaste rust- en verblijfplaatsen van strikt beschermde soorten nagenoeg geheel zijn uit te sluiten. Er is daarom geen aanleiding voor een nader onderzoek.

Verder is een tweetal algemene voorwaarden vanuit de wetgeving altijd van toepassing:

- In het broedseizoen van vogels (half maart tot half juli) mogen de vegetatie, bosjes en opstallen in het plangebied niet worden verwijderd. Werkzaamheden tijdens deze periode zouden leiden tot directe verstoring van broedvogels en het broedsucces. Alle vogels zijn beschermd. Er is hiervoor geen vrijstelling te verkrijgen.
- Op basis van de in de Wet natuurbescherming opgenomen zorgplicht dient bij de uitvoering van de werkzaamheden voldoende zorg in acht te worden genomen voor de in het wild levende dieren en hun leefomgeving. Dit houdt in dat bij het uitvoeren van werkzaamheden altijd rekening moet worden gehouden met dan aanwezige planten en dieren. Zo dienen maatregelen te worden getroffen om bijvoorbeeld verstoring tot een minimum te beperken. Dieren moeten de gelegenheid hebben om uit te wijken en mogen niet opzettelijk worden gedood. Dit kan door:

- o Voortijdig maaien van het plangebied zodat dieren de mogelijkheid hebben weg te trekken;
- o Het beperken van verlichting tijdens de avonduren in zomer, voorjaar en herfst voor vleermuizen en andere nachtdieren;
- o Het slopen en rooien starten buiten het voortplantings- en het winter(slaap)seizoen.

### 6.3. Afbakening

De initiatiefnemer, respectievelijk opdrachtgever is verantwoordelijk voor het gebruik van de rapportage. Groenpartner Avereest aanvaardt dan ook geen aansprakelijkheid voor de inhoud, interpretaties of conclusies indien gebruik wordt gemaakt van deelaspecten uit deze rapportage zonder verwijzingen naar dit rapport. Tevens aanvaardt Groenpartner Avereest geen aansprakelijkheid voor kosten en vertragingen die optreden als gevolg van het voorkomen van beschermde Flora- of fauna.



## Bijlage 1: Literatuurlijst

ANWB Vogelgids van Europa

P.J. Grant, K. Mullarney, L. Svensson, D. Zetterstr m, 2009

Tirion Uitgevers BV, Baarn. ISBN 978-90-18-02092-7

De dagvlinders van Nederland, verspreiding en bescherming (Lepidoptera. Hesperioidea, Papilionoidea). Nederlandse Fauna deel 7,

Bos, F., M. Bosveld, D. Groenendijk, C. van Swaay., I. Wynhoff en De Vlinderstichting, 2006]

Nationaal Natuurhistorisch Museum Naturalis, KNNV Uitgeverij en European Invertebrate Survey "Nederland, Leiden. ISBN 90-5011-227-7.

Veldgids Europese zoogdieren.

J.P. Bekker, A van Diepenbeek, P. Twisk 2010

KNNV Uitgeverij, Zeist. ISBN 9789050112604

Websites:

[www.atlas.brabant.nl](http://www.atlas.brabant.nl)

[www.bergeijk.nl](http://www.bergeijk.nl)

[www.brabant.nl](http://www.brabant.nl) en het groenloket Brabant op de website van de provincie

[www.brabantslandschap.nl](http://www.brabantslandschap.nl)

[www.natuurloket.nl](http://www.natuurloket.nl)

[www.noord-brabant.maps.argis.com](http://www.noord-brabant.maps.argis.com)

[www.ravon.nl](http://www.ravon.nl)

[www.waarneming.nl](http://www.waarneming.nl)

[www.vogelbescherming.nl](http://www.vogelbescherming.nl)

[www.wetten.overheid.nl](http://www.wetten.overheid.nl)

[www.zoogdiervereniging.nl](http://www.zoogdiervereniging.nl)

Nationale Databank Flora en Fauna

[illegible]

## Bijlage 3. Bijlage 3 behorende bij de Verordening natuurbescherming Noord-Brabant

### Bijlage 3 behorende bij de Verordening natuurbescherming Noord-Brabant

#### Soorten als bedoeld in artikel 2.2, eerste lid, onder a

| Nederlandse naam                            | Wetenschappelijke naam                                             |
|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| <b>Amfibieën</b>                            |                                                                    |
| Bruine kikker                               | <i>Rana temporaria</i>                                             |
| Gewone pad                                  | <i>Bufo bufo</i>                                                   |
| Kleine watersalamander                      | <i>Lissotriton vulgaris</i> (OUDE NAAM: <i>Triturus vulgaris</i> ) |
| Meerkikker                                  | <i>Rana ridibunda</i>                                              |
| Middelste groene kikker (of bastaardkikker) | <i>Rana esculenta</i>                                              |
| <b>Zoogdieren</b>                           |                                                                    |
| Aardmuis                                    | <i>Microtus agrestis</i>                                           |
| Bosmuis                                     | <i>Apodemus sylvaticus</i>                                         |
| Dwergmuis                                   | <i>Micromys minutus</i>                                            |
| Dwergspitsmuis                              | <i>Sorex minutus</i>                                               |
| Egel                                        | <i>Erinaceus europeus</i>                                          |
| Gewone bosspitsmuis                         | <i>Sorex araneus</i>                                               |
| Haas                                        | <i>Lepus europeus</i>                                              |
| Huisspitsmuis                               | <i>Crocidura russula</i>                                           |
| Konijn                                      | <i>Oryctolagus cuniculus</i>                                       |
| Ondergrondse woelmuis                       | <i>Pitymys subterraneus</i>                                        |
| Ree                                         | <i>Capreolus capreolus</i>                                         |
| Rosse woelmuis                              | <i>Clethrionomys glareolus</i>                                     |
| Tweekleurige bosspitsmuis                   | <i>Sorex coronatus</i>                                             |
| Veldmuis                                    | <i>Microtus arvalis</i>                                            |
| Vos                                         | <i>Vulpes vulpes</i>                                               |
| Wild zwijn                                  | <i>Sus scrofa</i>                                                  |
| Woelrat                                     | <i>Arvicola terrestris</i>                                         |

## Bijlage 4. Bijlage 4 Verordening natuurbescherming Noord-Brabant

### Bijlage 4 behorende bij de Verordening natuurbescherming Noord-Brabant

| Soorten             | Handeling                                                                              | Wettelijk belang                                                                                                                                                                                                                               | Vrijstelling in geval                                                                                                                                              | Middelen                                                                                                                                    |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Woelrat</b>      | Vangen<br>Doden                                                                        | ter voorkoming van ernstige schade aan met name de gewassen, veehouderijen, bossen, visgronden, wateren of andere vormen van eigendom;                                                                                                         | Belangrijke schade of dreigende schade aan teelt van appels en peren                                                                                               | - rodenator<br>- middelen die krachtens de Wet gewasbeschermingsmiddelen en biociden zijn toegelaten of vrijgesteld klemmen<br>- vangkooien |
|                     | Opzettelijk beschadigen of vernielen van vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen  | in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten, | Belangrijke schade of dreigende schade aan waterkeringen,                                                                                                          |                                                                                                                                             |
| <b>Veldmuis</b>     | Vangen<br>Doden                                                                        | ter voorkoming van ernstige schade aan gewassen.                                                                                                                                                                                               | Belangrijke schade aan gewassen.                                                                                                                                   | - Rodenator<br>- middelen die krachtens de Wet gewasbeschermingsmiddelen en biociden zijn toegelaten of vrijgesteld klemmen                 |
|                     | Opzettelijk beschadigen en vernielen van vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen. | in het belang van de volksgezondheid en openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten.  |                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                             |
| <b>Steen-marter</b> | Opzettelijk verstoren of vangen                                                        | ter voorkoming van ernstige schade aan met name de gewassen, veehouderijen, bossen, visgronden, wateren of andere vormen van eigendom,                                                                                                         | Belangrijke schade aan gebouwen of eigendommen gelegen binnen de bebouwde kommen                                                                                   | vangkooien                                                                                                                                  |
|                     | Opzettelijk beschadigen of vernielen van vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen  | ter voorkoming van schade of overlast, met inbegrip van schade aan sportvelden, schietterreinen, industrieterreinen, kazernes, of begraafplaatsen                                                                                              | Overlast in geval van vaste voortplantingsplaats of verblijfplaats in woningen, scholen, bedrijfsgebouwen of sportaccommodaties, gelegen binnen de bebouwde kommen |                                                                                                                                             |

#### Algemene voorschriften

- Indien de grondgebruiker in overeenstemming met artikel 3.15, zevende lid, van de wet de vrijstelling onder een ander laat uitoefenen, dient die persoon gedurende die uitoefening de door de grondgebruiker afgegeven toestemming bij zich te dragen en op de eerste vordering van een daartoe bevoegd ambtenaar ter inzage te geven.

#### Voorschriften vrijstelling overlast veroorzakende soorten:

- De vrijstelling voor het opzettelijk verstoren of vangen (al dan niet in combinatie met verplaatsen), vernielen van nesten en rustplaatsen geldt binnen de bebouwde kom alleen op basis van een door Gedeputeerde Staten goedgekeurd soortenbeheerplan.
- Het verstoren, vangen, opzettelijk vernielen van nesten en rustplaatsen binnen de bebouwde kom mag alleen worden uitgevoerd door een ecologisch deskundige, Gedeputeerde Staten kunnen eisen stellen aan de kwaliteiten en/of opleiding van deze deskundige alsmede de wijze waarop de handelingen worden uitgevoerd ter beperking van het risico voor het behoud van de vogelstand alsmede de zorg voor dierwelzijn.

#### Voorschriften voor specifieke soorten

##### Voorschriften vrijstelling woelrat

- Het doden of het opzettelijk beschadigen of vernielen van vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de woelrat is uitsluitend van toepassing met gebruik van de toegestane middelen, op percelen waar teelt van appels en peren plaatsvindt.
- De vrijstelling voor het vangen of doden van de woelrat, ter voorkoming van ernstige schade aan gewassen als bedoeld in voorgaand voorschrift, geldt enkel op door de grondgebruiker gebruikte gronden, dan wel in of aan door hem gebruikte opstallen, ter voorkoming van in het lopende of daaropvolgende jaar dreigende schade op deze gronden, in of aan deze opstallen, of in het omliggende gebied.

##### Voorschriften vrijstelling steenmarter

- De vrijstelling voor het verstoren, opzettelijk vangen en verplaatsen van steenmarters, alsmede het vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van deze soort geldt voor binnen de bebouwde kom en alleen op grond van een door Gedeputeerde Staten goedgekeurd soortbeheerplan.
- Het opzettelijk vangen en verplaatsen van steenmarters alsmede het vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen daarvan mag alleen worden uitgevoerd door een ecologisch terzake deskundige. Gedeputeerde Staten kunnen eisen stellen aan de kwaliteiten en/of opleiding cq certificering van deze deskundige alsmede de wijze waarop de handelingen worden uitgevoerd ter beperking van het risico voor het behoud van de stand alsmede de zorg voor dierwelzijn.