

Verslag omgevingsdialoog

Herbestemming

Heiereind 4 Riethoven

Naam: [REDACTED]

E-mailadres: [REDACTED]

Telefoonnummer: [REDACTED]

Inhoudsopgave

1. Algemene informatie
2. Toelichting plan
3. Omgevingsdialoog
4. Conclusies
5. Vragen/opmerkingen naar aanleiding van het verslag
6. Bijlagen

1. Algemene informatie

Onderwerp	<i>Herbestemming bedrijfswoning Heiereind 4 Riethoven naar burgerwoning</i>
Datum dialoog	<i>Op 2 september 2023 is de uitnodiging gestuurd om op september tussen 19:00 – 20:00 uur op Heiereind 4 langs te komen</i>
Locatie dialoog	<i>Dinsdag 5 september tussen 19:00 – 20:00 uur op Heiereind 4</i>
Genodigden	<i>Heiereind 1, 2, 3, 3a, 4a, 4b, 5, 6, 6a, 7 en Eind 10 en 10a</i>
Deelnemers	<i>De bewoners van [REDACTED] zijn op gesprek geweest. Bewoner van [REDACTED] per mail aangegeven dat hij geen bezwaar had. Van overige bewoners is geen reactie ontvangen.</i>

2. Toelichting plan

Het planvoornemen is om het agrarisch bedrijf aan Heiereind 4 om te zetten naar burgerbestemming. De bedoeling is dat [REDACTED] met zijn gezin in het ouderlijk huis aan Heiereind 4 gaat wonen en het huis gaan verbouwen. Bij de woning is de wens om een mantelzorgwoning te realiseren om door de [REDACTED] te kunnen bewonen.

3. Omgevingsdialoog

Omwonenden zijn door middel van een informatiebrief geïnformeerd over de ontwikkeling en hierbij uitgenodigd om op 5 september op de locatie langs te komen voor meer informatie. Een deel van de bewoners is tijdens de informatieavond langs geweest, een enkele bewoner heeft schriftelijk aangegeven geen bezwaar tegen de ontwikkeling te hebben en een deel van de omwonenden heeft geen reactie ingediend.

4. Conclusies

Aanwezigen tijdens de informatieavond [REDACTED] waren geïnteresseerd naar de plannen welke dan ook nader zijn toegelicht. Niemand had bezwaren en ze wensten ons succes. Bewoner van [REDACTED] heeft per mail aangegeven dat hij geen bezwaar had.

Kortom, gelet op het feit dat er geen opmerkingen en/of bezwaren zijn gegeven op het plan, hebben er ten aanzien van het planvoornemen naar aanleiding van de omgevingsdialoog dan ook geen wijzigingen plaatsgevonden.

5. Vragen/opmerkingen naar aanleiding van het verslag

Vóór, tijdens én na de omgevingsdialoog zijn er geen vragen dan wel opmerkingen ontvangen. Vanuit de omgeving werd succes gewenst met het planvoornemen.

6. Bijlagen

- *Brief/uitnodiging omgevingsdialoog*

Goede dag buurtgenoten,

Heiereind 1, 2, 3, 3a, 4a, 4b, 5, 6, 6a, 7, Eind 10, 10a

Ik wil u informeren dat de plannen zoals gepresenteerd in 2021 enigszins zijn gewijzigd om met mijn gezin op het Heiereind te komen wonen en dat we een zorgwoning willen plaatsen voor mijn moeder.

Er ligt nu nog steeds een verzoek bij de gemeente om het agrarisch bedrijf om te zetten naar burgerbestemming. Dit is nog steeds niet afgerond.

De plannen om 2 bouwrechten te verkrijgen op de kavel tussen de [REDACTED] (Heiereind 3) en het ouderlijk huis (Heiereind 4) zijn komen te vervallen.

In het plan is nu de bedoeling dat wij in het ouderlijk huis gaan wonen dat we dit gaan verbouwen.

Mijn moeder komt in een zorgwoning die op het perceel wordt gebouwd.



Omdat de plannen gewijzigd zijn informeren wij jullie hierover in kader van de omgevingsdialoog.

Graag nodigen we u daarom uit om indien gewenst een nadere toelichting te geven en kunnen zienswijzen ingebracht worden, waar wij mogelijk rekening mee kunnen houden.

U bent uitgenodigd om dinsdag 5 september tussen 19:00 – 20:00 uur op Heiereind 4 te komen.

Graag vooraf aanmelden via [REDACTED] of telefonisch [REDACTED].

Ben je verhinderd en heb je vragen kun de deze ook mailen.

Met vriendelijke groeten,

[REDACTED]

2 september 2023