



Quickscan

In het kader van de Wet natuurbescherming en Verordening ruimte

Plangebied: Dopheidedreef 1, Bergeijk

Opsteller(s): K.de Vries



Quickscan

In het kader van de Wet natuurbescherming en Verordening ruimte

Ondertitel	Plangebied: Dopheidedreef 1, Bergeijk
Opsteller(s)	K. de Vries
Datum	25-11-2019
Versienummer	01
Rapportkenmerk	ER20191120v01
Aantal pagina's	39
Opdrachtgever	Van Santvoort Advies
Contactpersoon	D. Adank
Collegiale toets	F. A. van Meurs
Wijze van citeren	Vries, K. de, 2019. Quickscan. In het kader van de Wet natuurbescherming en Verordening ruimte. Plangebied: Dopheidedreef 1, Bergeijk, Rapportkenmerk: ER20191118v01. Ecoresult B.V., Dordrecht.

Ecoresult B.V.
Van Ravesteyn-erf 156
3315 DK Dordrecht
078 75 184 12
info@ecoresult.nl
www.ecoresult.nl

© copyright Ecoresult B.V. 2019

Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd en/of openbaar worden gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of welke wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de auteursrechthebbende. Ecoresult B.V. kan door opdrachtgever niet aansprakelijk worden gesteld voor schade die voortvloeit uit gebruik van data of gegevens of door toepassing van aanbevelingen en conclusies, die zijn opgenomen in deze rapportage.

INHOUDSOPGAVE

1 Inleiding.....	5
1.1 Aanleiding.....	5
1.2 Doel.....	5
1.3 Leeswijzer.....	5
2 Toelichting onderzoekskader.....	7
2.1 Wet natuurbescherming.....	7
2.2 Verordening ruimte.....	9
3 Omschrijving plangebied.....	11
3.1 Algemeen.....	11
3.2 Beschrijving.....	11
3.3 Voorgenomen ontwikkelingen.....	13
3.4 Planning.....	13
4 Onderzoeksresultaten beschermde gebieden.....	15
4.1 Wet natuurbescherming.....	15
4.2 Verordening ruimte.....	16
5 Beschermde houtopstanden.....	19
6 Onderzoeksresultaten beschermde soorten.....	21
6.1 Algemeen.....	21
6.2 Soorten Vogelrichtlijn.....	22
6.3 Soorten Habitatrichtlijn.....	25
6.4 Nationaal beschermde soorten.....	27
7 Conclusies en aanbevelingen.....	31
7.1 Beschermde gebieden.....	31
7.2 Beschermde houtopstanden.....	31
7.3 Beschermde soorten.....	31
8 Geraadpleegde bronnen.....	35
8.1 Literatuur.....	35
8.2 Internet.....	35
9 Fotobijlage.....	37

1 Inleiding

1.1 *Aanleiding*

In opdracht van Van Santvoort Advies heeft Ecoresult B.V. een quickscan uitgevoerd voor het plangebied genaamd: Dopheidedreef 1, Bergeijk. De aanleiding betreft het slopen van een paardenstal en een houten tuinhuis (zie verder Hoofdstuk 3). Deze werkzaamheden kunnen schadelijke effecten hebben op beschermde soorten en natuurgebieden. Wet- en regelgeving voor flora, fauna en natuurgebieden kan hierdoor worden overtreden. Deze quickscan zoomt in op de (mogelijke) effecten door de activiteiten en op welke wijze gehandeld kan worden.

1.2 *Doel*

Door middel van een oriënterend bronnen- en veldonderzoek zal worden onderzocht of de voorgenomen ontwikkelingen kunnen leiden tot:

- Overtreding van verbodsbepalingen voor (potentieel) aanwezige soorten flora en fauna. In het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb).
- Een (significant) negatief effect op instandhoudingsdoelstellingen van Natura 2000-gebieden. In het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb).
- Een (significant) negatief effect op de wezenlijke kenmerken en waarden van het Natuurnetwerk Nederland (NNN). Of negatief effect op anderzijds beschermde natuurgebieden op provinciaal niveau (o.a. bijzondere provinciale natuurgebieden, bijzondere provinciale landschappen, belangrijke weidevogel gebieden). In het kader van de Verordening ruimte.

1.3 *Leeswijzer*

In deze rapportage wordt allereerst het kader beschreven waar aan getoetst wordt. Vervolgens wordt het plangebied en de geplande activiteiten beschreven. Hierna worden per beschermingsregime de voor het plangebied relevante beschermde gebieden en beschermde soorten beschreven en beoordeeld. In de conclusie worden de resultaten van dit oriënterend onderzoek samen gevat en wordt (indien van toepassing) geadviseerd welk aanvullend onderzoek noodzakelijk is. Afgesloten wordt met een bronvermelding en een kleine fotobijlage.

2 Toelichting onderzoekskader

2.1 *Wet natuurbescherming*

Per 1 januari 2017 is de Wet natuurbescherming (Wnb) van kracht. Deze nieuwe wet is een vervanging en samenbundeling van drie voorgaande wetten; de Natuurbeschermingswet 1998, de Boswet en de Flora- en faunawet¹. Tevens heeft er een decentralisatie van het bevoegd gezag plaatsgevonden; per 1 januari 2017 zijn de provincies verantwoordelijk voor de vergunningen en ontheffingen. De Wnb is op te delen in grofweg drie delen:

2.1.1 Bescherming van gebieden

De Wnb richt zich met de bescherming van natuurgebieden uitsluitend op Natura 2000-gebieden. Natura 2000 is een Europees netwerk van beschermde natuurgebieden. In Natura 2000-gebieden worden bepaalde diersoorten en hun natuurlijke leefomgeving beschermd om de biodiversiteit te behouden. Invloeden (ook van buitenaf) mogen deze instandhoudingsdoelstellingen niet in gevaar brengen.

2.1.2 Bescherming van soorten

De Wnb onderscheidt drie verschillende beschermingsregimes, met elk hun eigen verbodsbepalingen (zie tabel 1). De eerste twee categorieën zijn gebaseerd op de door de Europese Unie opgestelde Vogelrichtlijn (uit 1979) en de Habitatrichtlijn (uit 1992). Het derde beschermingsregime betreffen soorten die niet op Europees niveau beschermd zijn, maar wel op landelijk niveau: de nationaal beschermde soorten (in de wet aangeduid als “andere soorten”). Als bevoegd gezag heeft iedere afzonderlijke provincie (een aantal) algemene soorten uit deze derde categorie vrijgesteld van ontheffingsplicht. Wel geldt altijd voor alle soorten de algemene zorgplicht. Deze zorgplicht houdt in dat men bij werkzaamheden met mogelijk negatief effect op planten en dieren, maatregelen dient te nemen (binnen wat redelijkerwijs verwacht van men kan worden) om onnodige schade aan planten of dieren te voorkomen².

¹ www.rvo.nl

² Ministerie van Economische zaken (2016) Soortenbescherming bij ruimtelijke ingrepen

Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn § 3.1 Wnb	Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn § 3.2 Wnb	Beschermingsregime nationaal beschermd soorten (andere soorten) § 3.3 Wnb
Art 3.1 lid 1 Het is verboden in het wild levende vogels opzettelijk te doden of te vangen.	Art 3.5 lid 1 Het is verboden soorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen.	Art 3.10 lid 1a Het is verboden soorten opzettelijk te doden of te vangen.
Art 3.1 lid 2 Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen.	Art 3.5 lid 4 Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren te beschadigen of te vernielen.	Art 3.10 lid 1b Het is verboden de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren opzettelijk te beschadigen of te vernielen.
Art 3.1 lid 3 Het is verboden eieren te rapen en deze onder zich te hebben.	Art 3.5 lid 3 Het is verboden eieren van dieren in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen.	Niet van toepassing
Art 3.1 lid 4 en lid 5 Het is verboden vogels opzettelijk te storen, tenzij de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.	Art 3.5 lid 2 Het is verboden dieren opzettelijk te verstoren.	Niet van toepassing
Niet van toepassing	Art 3.5 lid 5 Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.	Art 3.10 lid 1c Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.

Tabel 1: Soortenbescherming en verbodsbepalingen volgens de Wnb

2.1.3 Bescherming van houtopstanden

De bescherming van houtopstanden betreft voornamelijk een voortzetting van Boswet en richt zich op de instandhouding van het bosareaal. Bij houtopstanden groter dan 10 hectare of 20 rijbomen en gelegen buiten de bebouwde kom geldt een meldplicht, herplantplicht en mogelijke oplegging van een kapverbod. In deze quickscan blijft de bescherming van houtopstanden buiten beschouwing.

2.2 *Verordening ruimte*

In de Verordening ruimte is het Natuurnetwerk Nederland (NNN) vastgelegd. Het Natuurnetwerk Nederland (NNN) is een netwerk van groene gebieden, voorheen bekend als de Ecologische Hoofdstructuur (EHS). Het NNN wordt beschermd via het planologisch kader. Het NNN is verankerd in de bestemmingsplannen waarin de regels uit de provinciale Verordening ruimte zijn verwerkt. Het ruimtelijke beleid voor het NNN kent het “nee, tenzij” principe en is gericht op ‘behoud, herstel en ontwikkeling van de wezenlijke waarden en kenmerken’ van het NNN.

Naast het NNN kan de provincie planologische bescherming aan gebieden toekennen door hen aan te wijzen als “bijzondere provinciale natuurgebieden” of “bijzondere provinciale landschappen”. Hierbij is bijvoorbeeld te denken aan de bescherming van Belangrijke weidevogelgebieden. Het NNN kent geen uniform beschermingsregime. Iedere provincie kan een eigen invulling geven aan bijvoorbeeld compensatie. Het beschermingsregime van overige beschermde op provinciaal niveau gebieden kan sterk verschillen tussen provincies.

3 Omschrijving plangebied

3.1 Algemeen

Het plangebied voor deze quickscan bestaat uit 2 delen en betreft een paardenstal (ca. 45 m²) en een houten tuinhuis (ca. 30 m²) gelegen op het terrein van Dopheidedreef 1, te Bergeijk. Dit adres bevindt zich ten noorden van Bergeijk, gemeente Bergeijk, provincie Noord-Brabant (zie Afbeelding 1).



Afbeelding 1: Ligging van het plangebied (rood omlijnd). Het noordelijke deel is de paardenstal en het zuidelijke deel betreft het houten tuinhuis. Voor de regionale ligging, zie kaartinzet rechtsboven

3.2 Beschrijving

- Beschrijving paardenstal:
 - De paardenstal bestaat uit een metalen frame met een enkellaags houten planken-wand.
 - Het heeft een golfplaten dak (deels licht doorlatend) wat gemonteerd is op houten balken, die weer gemonteerd zijn op het metalen frame.
 - De nok van het dak en de zijkanten van het dak zijn afgedekt met een rubber strook. Aan de zijkanten zit deze strook voor de helft op de zijkant en voor de andere helft op het dak.

- Het dak heeft aan beide kanten dakgoten met aan de noordzijde een gecombineerde regenpijp.
- In het dak, de zijkanten en onder de dakgoot zijn geen gaten en kieren aanwezig.
- De linker voorzijde is permanent open. Hier is aan de voorzijde alleen een laag metalen hek aanwezig. Het rechter en midden gedeelte van de voorzijde is afgesloten door gesplitste deuren (boven- en onderdeuren).
- De stal heeft een geheel betonnen vloer
- Verlichting is aanwezig aan de naastgelegen schuur.
- Aan de noordzijde van de paardenstal bevindt zich een brede bomenstrook.
- Verdere begroeiing is in de directe omgeving van de stal niet aanwezig.
- Aan de westzijde van de stal ligt een verruigde paardenweide wat omgeven is door een groen hekwerk.
- Beschrijving houten tuinhuis:
 - Het gehele huis bestaat uit hout (enkele laag hout) zonder isolatie
 - De voorzijde heeft 2 ramen en een dubbele deur.
 - Het dak is bedekt met stenen platte dakpannen en steekt aan de voorzijde uit. Aan de voor en achterzijde heeft het dak een houten afdeklijst. Het dak heeft geen dakgoot.
 - Het tuinhuis heeft een geheel houten vloer
 - Onder de dakpannen zitten geen gaten en kieren.
 - Binnenin wordt het dak gestut door een metalen draagbalk.
 - Ook onder het dak zijn geen gaten en kieren aanwezig.
 - Aan de noord- en oostzijde van het tuinhuis bevindt zich verlichting.
 - Het tuinhuis is omgeven door bomen, struiken en een tuin met tuinplanten en veel losse stenen.
 - Aan de noordzijde van de schuur ligt een aangelegde vijver met steile randen en diverse waterplanten.
- De overige bebouwing op het terrein (buiten plangebied) betreft een woonhuis met aanbouw en een schuur met houten bijgebouw. Naast het woonhuis bevindt zich nog een grote vijver vol met koikarpers.

3.3 *Voorgenomen ontwikkelingen*

De voorgenomen ontwikkeling betreft het slopen van de paardenstal en houten schuur (plangebied). De overige bebouwing inclusief vijver (buiten plangebied) zal behouden blijven. De in de omgeving van het plangebied zijnde aanwezige begroeiing als, planten, struiken en bomen zullen allemaal behouden blijven. Ook de naast de houten tuinhuis gelegen vijver zal blijven bestaan.

De paardenstal en het houten tuinhuis zullen niet vervangen worden door nieuwbouw. Er zal hier niets voor in de plaats komen.

3.4 *Planning*

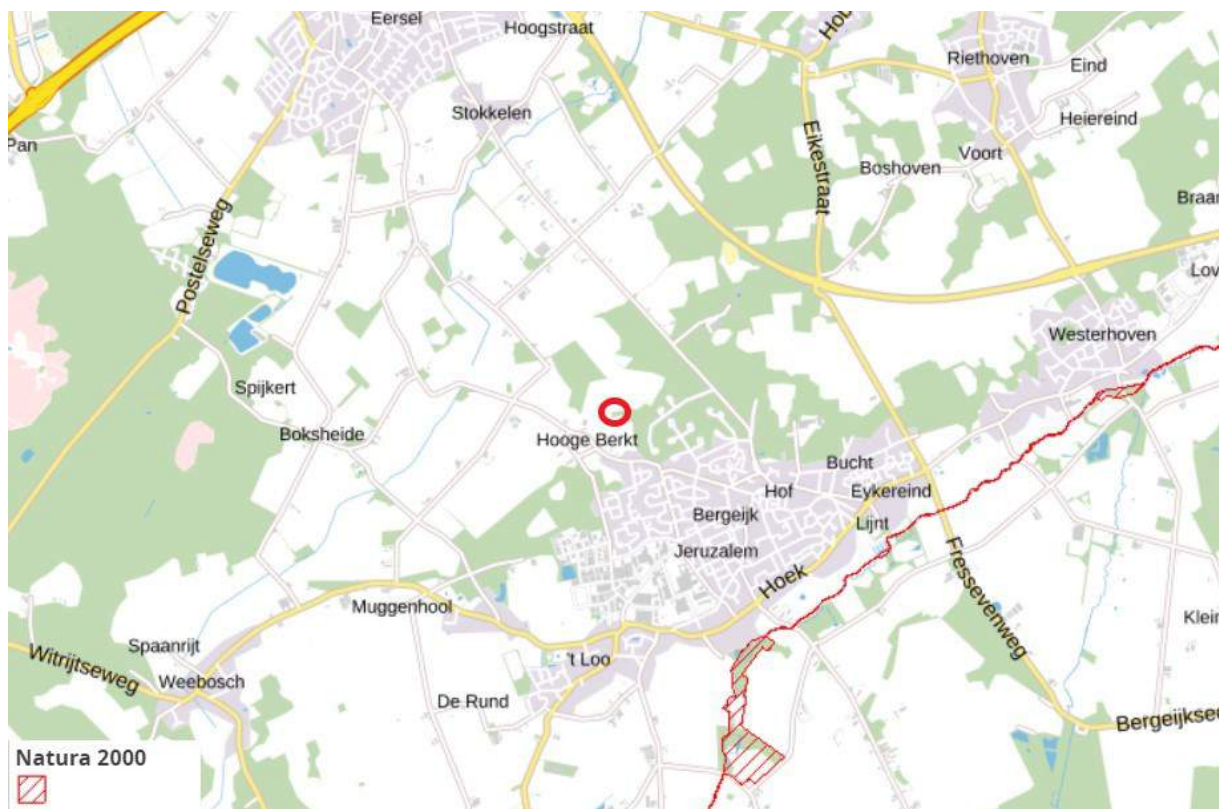
De exacte planning is op dit moment (nog) niet bekend.

4 Onderzoeksresultaten beschermde gebieden

4.1 *Wet natuurbescherming*

4.1.1 Natura 2000

Het plangebied is niet gelegen in of nabij Natura 2000-gebieden. Dichtstbijzijnd Natura 2000-gebied betreft Keersop en oeverlanden op een afstand van ruim 2,2 km ten zuiden van het plangebied (zie Afbeelding 2). Invloeden (ook van buitenaf) mogen de instandhoudingsdoelstellingen van het betreffende Natura 2000-gebied niet in gevaar brengen. Enig effect van de ontwikkelingen op de hoeveelheid stikstofdepositie op dit en op andere Natura 2000-gebieden is gelet op de afstand uitgesloten. Negatief effect (door geluid, trilling of verlichting) op bovengenoemd gebied valt uit te sluiten op basis van de afstand tot het plangebied en de aard van de activiteiten die hier zullen plaatsvinden. Aanvullend (veld)onderzoek is niet noodzakelijk. De Wet natuurbescherming wordt niet overtreden.



Afbeelding 2: Plangebied (globaal rood omcirkeld) ten opzichten van dichtstbijzijnd Natura 2000 gebied (rood gearceerd). Bron: <https://kaartbank.brabant.nl/viewer/app/natuurbeheerplan>

4.2 Verordening ruimte

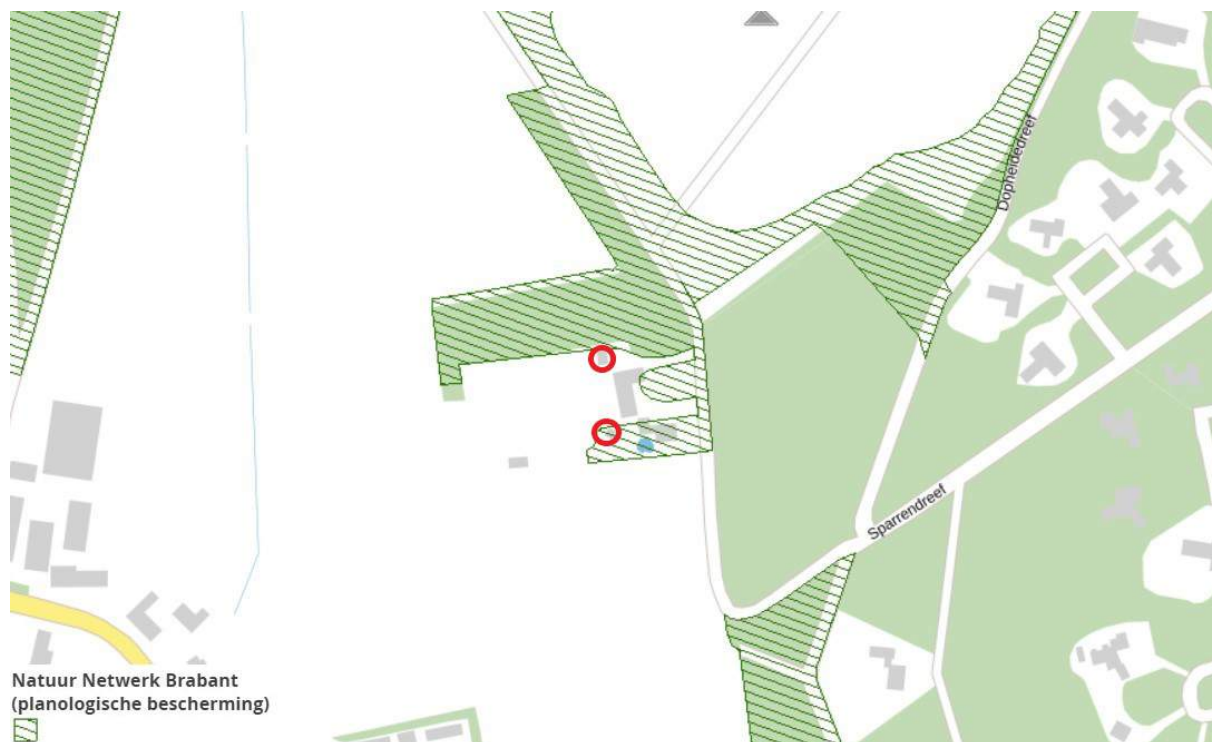
4.2.1 Natuurnetwerk Brabant

Het houten tuinhuis bevindt zich net binnen en de paardenstal net buiten het Natuurnetwerk Brabant (NNB) gebied³ (zie Afbeelding 3). Het aangewezen NNB gebied heeft als natuurbeheertype droog bos met productie. De kwaliteit van dit natuurtype wordt bepaald door de aanwezigheid van kwalificerende structuurelementen, zoals open plekken, dood hout, dikke bomen en de aanwezigheid van een gelaagde boomfase.

Het is op voorhand uitgesloten dat de voorgenomen ontwikkelingen tot verslechtering leiden van deze structuurelementen. De werkzaamheden betreft alleen het verwijderen van bebouwing, wat geen verslechtering oplevert aan deze structuurelementen. Ook zal de verwijderde bebouwing ook niet vervangen worden door nieuwe bebouwing.

De dichtstbijzijnde ecologische verbindingszone (niet zichtbaar op afbeelding 3) ligt op circa 1800 meter afstand van het plangebied evenwijdig aan de Run ten noordwesten van het plangebied. Op basis van de afstand van dit gebied tot het plangebied en de aard van de activiteiten die hier zullen plaatsvinden valt op voorhand uit te sluiten dat er sprake is van een negatieve impact op deze verbindingszone.

³ <https://kaartbank.brabant.nl/viewer/app/natuurbeheerplan>



Afbeelding 3: Plangebied (globaal rood omcirkeld) ten opzichten van het dichtstbijzijnd Natuur Network Brabant (NNB) (groen geacceerd). Bron: <https://kaartbank.brabant.nl/viewer/app/natuurbeheerplan>

5 Beschermde houtopstanden

Er zijn geen bomen aanwezig binnen het plangebied. Daarnaast bevindt het plangebied zich binnen de bebouwde kom, en er zijn geen werkzaamheden gepland waarbij houtopstanden groter dan 10 are of 20 bomen in een rij verwijderd worden. In dit geval wordt de Wet natuurbescherming, onderdeel houtopstanden niet overtreden.

6 Onderzoeksresultaten beschermde soorten

6.1 *Algemeen*

Het verkennend veldonderzoek is uitgevoerd op 11-11-2019 door K. de Vries, ecologisch deskundige⁴ bij Ecoresult B.V. Het complete plangebied is – daar waar nodig – met hulp van een verrekijker onderzocht.

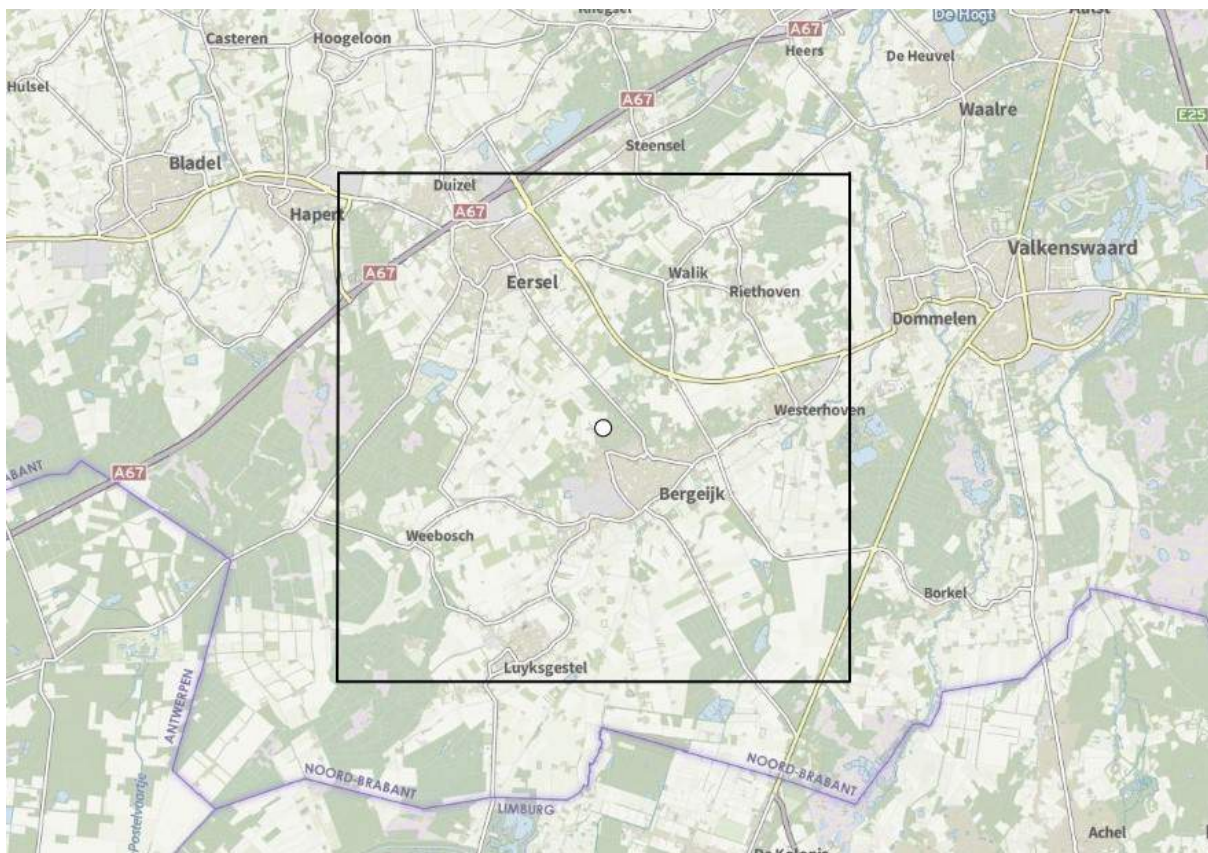
De Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF)⁵ is geraadpleegd om een indruk te krijgen over de aanwezigheid van beschermde soorten rondom het plangebied. Op Afbeelding 4 is het zoekgebied weergegeven. De tabellen in dit hoofdstuk zijn gebaseerd op waarnemingen uit de NDFF database van de afgelopen 5 jaar.

Voor zover bekend zijn andere bronnen met relevante informatie afwezig. Op basis van het bronnenonderzoek en de aanwezige habitats was een goede inschatting van de potenties en aan- of afwezigheid van de beschermde soorten te maken.

De resultaten uit voorliggend rapport hebben een geldigheid van 3 jaar.

4 Voor een definitie van ecologisch deskundige wordt verwezen naar <https://mijn.rvo.nl/ecologisch-deskundige?inheritRedirect=true>

5 <http://app.quickscanhulp.nl/>



Afbeelding 4: Grid waarbinnen is gekeken naar waarnemingen van beschermde soorten in de NDFD. Plangebied globaal aangegeven met witte stip. Bron: NDFD – <https://ndff-ecogrid.nl/uitvoerportaal>.

6.2 Soorten Vogelrichtlijn

6.2.1 Bronnenonderzoek

Soort	Soortgroep
Buizerd	Vogels met vaste rust- of verblijfplaats
Grote gele kwikstaart	Vogels met vaste rust- of verblijfplaats
Gierzwaluw	Vogels met vaste rust- of verblijfplaats
Havik	Vogels met vaste rust- of verblijfplaats
Huismus	Vogels met vaste rust- of verblijfplaats
Kerkuil	Vogels met vaste rust- of verblijfplaats
Ransuil	Vogels met vaste rust- of verblijfplaats
Roek	Vogels met vaste rust- of verblijfplaats
Sperwer	Vogels met vaste rust- of verblijfplaats
Steenuil	Vogels met vaste rust- of verblijfplaats
Wespendief	Vogels met vaste rust- of verblijfplaats

Tabel 1: Waargenomen vogels met vaste rust- of verblijfplaatsen binnen een afstand van 5 km van het plangebied. Bron: NDFD, geraadpleegd op 11-11-2019.

6.2.2 Verkennend veldonderzoek

6.2.2.1 *Vogels met jaarrond beschermde nesten*

Het plangebied is ongeschikt voor jaarrond beschermde vaste rust- en verblijfplaatsen en voortplantingsplaatsen van vogels in gebouwen en bomen. Geschikte bebouwing ontbreekt binnen het plangebied. Het golfplaten dak van de paardenstal en het dakpannen dak van het houten tuinhuis bieden geen geschikte ruimten, gaten en/of kieren voor huismus, gierzwaluw of andere gebouwbewonende vogelsoorten met jaarrond beschermde nesten. Ook in de muren van beide bouwwerken zitten geen geschikte gaten, kieren en openingen. De overige aanwezige bebouwing buiten het plangebied is potentieel wel geschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen van huismus.

Nestkasten zijn in en om het plangebied aanwezig. Het open gedeelte van de paardenstal is potentieel geschikt als rustplaats voor kerk- en steenuil, maar poep- of vraatsporen zijn echter niet aangetroffen en daarmee afwezig. Aanwezigheid van essentieel leefgebied is in het plangebied niet aan de orde.

Binnen het plangebied zijn geen grotere bomen aanwezig waar soorten zoals, buizerd, havik, ransuil, roek, sperwer en wespandief zouden kunnen broeden. Jaarrond beschermde boomnesten zijn dus per definitie afwezig in het plangebied. Vogelsoorten als deze kunnen dus met zekerheid worden uitgesloten.

Wel is de brede bomenhaag aan de noordzijde van de paardenstal (buiten plangebied) geschikt voor nesten van ransuil en sperwer. Voor de andere soorten zijn de bomen in deze bomenhaag te klein van opvang en te laag.

6.2.2.2 *Vogels met niet jaarrond beschermde nesten*

De paardenstal is geschikt als broedplaats voor boerenzwaluw. Ook zijn er tijdens het veldbezoek resten van een boerenzwaluwnest gevonden in het open gedeelte van deze stal.

Omdat de ruimte in het houten tuinhuis afgesloten is door deuren, is aanwezigheid van nesten van boerenzwaluw en andere vogels met niet jaarrond beschermde nesten hier uitgesloten.

6.2.2.3 *Algemene vogels*

De omgeving van het plangebied is potentieel geschikt als voortplantingsplaats voor algemene vogels. Soorten als houtduif, koolmees, merel, roodborst en winterkoning kunnen makkelijk tot broeden komen in de struiken en bomen in de omgeving van het plangebied. In het houten tuinhuis is tijdens het veldbezoek ook een nest gevonden van een winterkoning. Verder vormt de naastgelegen paardenstal een potentiële broedplek voor algemene vogelsoorten als witte kwikstaart.

6.2.3 Effectbeoordeling en toetsing

6.2.3.1 *Vogels met jaarrond beschermde nesten*

Het plangebied is ongeschikt voor jaarrond beschermde vaste rust- en verblijfplaatsen en voortplantingsplaatsen van gebouw- en boombewonende vogels. Geschikte bebouwing ontbreekt. Potentieel geschikte bebouwing bevindt zich buiten het plangebied en blijft derhalve behouden. Potentieel geschikte broedplaatsen voor ransuil en sperwer bevinden zich net ten noorden van de paardenstal (buiten plangebied). Eventuele verstoring van deze potentiële nestplaatsen kan tegengegaan worden, door te werken buiten het broedseizoen (buiten grofweg de periode 15 maart – 15 augustus).

Met de ontwikkelingen gaat geen essentieel functioneel leefgebied van vogels met jaarrond beschermde nesten verloren. Aanvullend (veld)onderzoek is niet nodig. De activiteiten kunnen worden uitgevoerd. Het aanvragen van een ontheffing Wet natuurbescherming is niet nodig.

6.2.3.2 *Vogels met niet jaarrond beschermde nesten*

In de paardenstal is potentieel broedhabitat aangetroffen voor soorten waarvan de nesten niet jaarrond beschermd zijn. Categorie 5-soorten zijn wel jaarrond beschermd als zwaarwegende feiten of ecologische omstandigheden dat rechtvaardigen. In dezen zijn er geen omstandigheden die jaarronde bescherming van deze nesten rechtvaardigen. Tijdelijke schadelijke effecten door uitvoering van de werkzaamheden op bezette nesten van niet jaarrond beschermde soorten zijn te voorkomen (in gebruik zijnde vogelnesten mogen in principe nooit worden verstoord) door onder andere buiten het broedseizoen te werken (buiten grofweg de periode 15 maart – 15 augustus).

6.2.3.3 *Algemene vogels*

Het plangebied en de directe omgeving is potentieel geschikt als voortplantingsplaats voor algemene vogels. Tijdelijke schadelijke effecten door uitvoering van de werkzaamheden op bezette nesten van algemene vogels zijn onder andere te voorkomen (in gebruik zijnde vogelnesten mogen in principe nooit worden verstoord) door buiten het broedseizoen te werken (buiten grofweg de periode 15 maart – 15 augustus). Werken binnen het broedseizoen is enkel mogelijk indien er geen bezette nesten worden verstoord. Indien het voornemen bestaat binnen het broedseizoen te werken is voorafgaand aan de werkzaamheden een controle door een deskundig ecooloog noodzakelijk. Indien bezette nesten aanwezig zijn dient, afhankelijk van de situatie, een beschermingszone rondom het nest aanwezig te zijn of dienen de werkzaamheden uitgesteld te worden.

6.3 Soorten Habitatrichtlijn

6.3.1 Bronnenonderzoek

Soort	Soortgroep
Bosvleermuis	Zoogdieren – vleermuizen
Gewone dwergvleermuis	Zoogdieren – vleermuizen
Gewone grootoorvleermuis	Zoogdieren – vleermuizen
Grijze grootoorvleermuis	Zoogdieren – vleermuizen
Laatvlieger	Zoogdieren – vleermuizen
Rosse vleermuis	Zoogdieren – vleermuizen
Bever	Zoogdieren
Gladde slang	Reptielen
Heikikker	Amfibieën
Poelkikker	Amfibieën
Teunisbloempijlstaart	Nachtvinders
Drijvende waterweegbree	Vaatplanten

Tabel 2: Waargenomen habitatrichtlijn soorten binnen een afstand van 5 km van het plangebied. Bron: NDFF, geraadpleegd 11-11-2019.

6.3.2 Verkennend veldonderzoek

6.3.2.1 Vleermuizen

Het plangebied is ongeschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen en voortplantingsplaatsen voor vleermuizen, omdat geschikte bebouwing en bomen afwezig zijn binnen het plangebied. Het dak van de paardenstal is vrijwel geheel opgebouwd uit golfplaten, een materiaal wat over het algemeen weinig aantrekkelijk is voor vleermuizen vanwege de lage temperatuurregulatie. Het dak van het houten tuinhuis heeft platte stenen dakpannen. De bebouwing heeft enkellaags houten wanden, waardoor geen gaten, kieren en geschikte ruimtes aanwezig zijn.

Het woonhuis en de schuur buiten het plangebied bieden mogelijk wel vaste rust- en verblijfplaatsen voor gebouwbewonende vleermuizen.

De bomenstrook aan de noordzijde van de paardenstal is potentieel geschikt voor boombewonende vleermuizen. Echter in de directe omgeving van het houten tuinhuis zijn geen geschikt bomen voor boombewonende vleermuizen aanwezig. De bomen zijn te klein van omvang en beschikken niet over geschikte holtes.

Potentieel essentieel foerageergebied is in het plangebied afwezig, in de directe omgeving zijn veel geschiktere alternatieven aanwezig. Wegens het ontbreken van noemenswaardige lijnvormige elementen is het uitgesloten dat het plangebied deel uitmaakt van een potentieel essentiële vliegroute voor vleermuizen.

6.3.2.2 Overige soorten

Voor andere Habitatrichtlijnsoorten zoals bever is het plangebied ongeschikt door het ontbreken van geschikt habitat. Bever komt voor in grote waterrijke gebieden met bosschages, dit is afwezig binnen en in de omgeving van het plangebied. Gladde slang is een soort van droge heideterreinen, hogere delen van hoogveenengebieden, open bossen en jonge aanplant op zandgrond, welke niet in en om het plangebied aanwezig zijn.

Voor heikikker is het plangebied en de nabije omgeving ongeschikt vanwege het ontbreken geschikte landschapstypen zoals, heide, hoogveen, laagveen en halfnatuurlijk grasland.

Ook de poelkikker kan worden uitgesloten op basis van habitateisen. Deze soort leeft in vennen, poelen en watergangen in hoogveenengebieden en in de uiterwaarden.

Teunisbloempijlstaart komt voor langs open plekken in vochtige bossen, bosranden en warme open plaatsen. Het plangebied is ongeschikt voor deze soort want het maakt geen deel uit van dit habitat⁶. Drijvende waterweegbree groeit in stilstaand en zwak stromend water in onder meer beken en vennen. Dit habitatype is binnen het plangebied en in de nabije omgeving niet aanwezig.

6.3.3 Effectbeoordeling en toetsing

Het plangebied is ongeschikt als vaste rust- en verblijfplaatsen voor vleermuizen vanwege het ontbreken van geschikte ruimtes. De potentieel geschikte woning en schuur (buiten plangebied) zullen behouden blijven en omdat de afstand van de te slopen objecten tot de woning de schuur vrij groot is, zullen negatieve effecten op vaste rust- en verblijfplaatsen naar aanleiding van deze werkzaamheden uitgesloten zijn.

Binnen het plangebied en in de nabije omgeving ervan worden geen bomen gekapt en blijft ook de boomstrook aan de noordzijde van de paardenstal behouden. Schadelijke effecten zijn op voorhand uit te sluiten.

Essentieel foerageergebied en vliegroutes van vleermuizen zijn binnen het plangebied afwezig omdat in de directe omgeving tal van bosschages bevinden met geschikte bosranden.

Aanwezigheid van verblijfplaatsen en voortplantingsplaatsen van overige habitatrichtlijnsoorten zijn in het plangebied redelijkwijs uit te sluiten, geschikt habitat ontbreekt. Aanvullend (veld)onderzoek is niet nodig. De activiteiten kunnen worden uitgevoerd. Het aanvragen van een ontheffing of vergunning is niet nodig.

⁶ <https://www.vlinderstichting.nl/libellen/overzicht-libellen/details-libel/teunisbloempijlstaart>

6.4 Nationaal beschermde soorten

6.4.1 Bronnenonderzoek NDFF

Soort	Soortgroep
Bunzing	Overige zoogdieren
Eekhoorn	Overige zoogdieren
Hermelijn	Overige zoogdieren
Steenmarter	Overige zoogdieren
Wezel	Overige zoogdieren
Hazelworm	Reptielen
Levendbarende hagedis	Reptielen
Alpenwatersalamander	Amfibieën
Vinpootsalamander	Amfibieën
Beekprik	Vissen
Bruine eikenpage	Dagvlinders
Gentiaanblauwtje	Dagvlinders
Veldparelmoervlinder	Dagvlinders
Beekrombout	Libellen
Bosbeekjuif éér	Libellen
Grote leeuwenklauw	Vaatplanten
Wilde ridderspoor	Vaatplanten

Tabel 3: Waargenomen Nationaal beschermde soorten (Andere soorten § 3.3 Wnb) binnen een afstand van 5 km van het plangebied. Bron: NDFF, geraadpleegd 11-11-2019.

6.4.2 Verkennend veldonderzoek

6.4.2.1 Grondgebonden zoogdieren

Het plangebied is enkel geschikt voor vrijgestelde soorten als konijn, rosse woelmuis en bosmuis. Andere grondgebonden zoogdieren als egel, haas, hermelijn, bunzing, dwergmuis, en wezel zijn afhankelijk van enige vorm van structuurrijke vegetatie. De bebouwing in het plangebied maakt hier geen deel van uit. Tevens valt het voorkomen van deze soorten uit te sluiten door de afwezigheid van oude konijnenholen en holle bomen, plekken die doorgaans als verblijfplaats dienen voor kleine marterachtigen. Tijdens het verkennend veldonderzoek zijn er geen sporen aangetroffen die er op kunnen wijzen op aanwezigheid van steenmarter en andere marterachtigen. Geschikte plaatsen zijn afwezig zoals oude zolders, vlieringen of oude schuurtjes. Boommarter valt uit te sluiten door het ontbreken van aaneen gesloten bos of grotere boomgroepen. Eekhoorn is een soort van grotere bossen en parken, welke binnen het plangebied ontbreken.

6.4.2.2 *Reptielen*

In de tuin rondom het houten tuinhuis liggen veel stenen, wat deze tuin geschikt maakt voor hazelworm. Voor levendbarende hagedis is het plangebied en de nabij omgeving ongeschikt vanwege het gebrek aan geschikt habitat en het ontbreken van geschikte holtes onder beide gebouwtjes. Deze soort leeft in heideterreinen, hoogveen, open bossen en ruige graslanden welke binnen het plangebied afwezig zijn.

6.4.2.3 *Amfibieën en vissen*

Vanwege het ontbreken van vegetatie, de harde vloeren in beide gebouwtjes (betonnen voer in paardenstal en houten vloer in houten tuinhuis), natuurlijke poelen of ander open water zijn de meeste amfibieën in het plangebied met zekerheid uit te sluiten. De aanwezige vijver naast het houten tuinhuis aangelegd en heeft geen natuurlijke bodem. Verder heeft deze vijver steile oevers. Wel is deze vijver en de nabije omgeving potentieel geschikt voor alpenwatersalamander en vrijgestelde soorten als bruine kikker en gewone pad. Voor beekprik is het plangebied en de omgeving ongeschikt vanwege het ontbreken van stromend water.

6.4.2.4 *Overige soorten*

Op basis van habitat kunnen niet vrijgestelde dagvlindersoorten als bruine eikenpage, gentiaanblauwtje en veldparelmoervlinder worden uitgesloten. Bruine eikenpage komt voor in bosronden en kapvlakten op zandgronden. Het gentiaanblauwtje leeft in natte heidevelden. De veldparelmoervlinder komt voor in droge graslanden. Al deze landschappen zijn binnen het plangebied en de nabije omgeving afwezig. Libellensoorten als beekrombout en bosbeekjuffer kunnen worden uitgesloten vanwege het ontbreken van stromend water binnen het plangebied en de nabije omgeving. Vaatplanten als grote leeuwenklauw en wilde ridderspoor zijn tijdens het veldonderzoek niet aangetroffen.

6.4.3 Effectbeoordeling en toetsing

In het plangebied bestaat geen potentie voor nationaal beschermde soorten waarvoor géén provinciale vrijstelling geldt. Aanvullend onderzoek is niet noodzakelijk. De Wet natuurbescherming wordt niet overtreden. Het plangebied is potentieel geschikt voor Nationaal beschermde muissoorten waarvoor in de provincie Noord-Brabant een vrijstelling geldt zoals konijn, rosse woelmuis en bosmuis.

De tuin in de omgeving van het houten tuinhuis is potentieel geschikt als niet essentieel leefgebied voor hazelworm. In deze tuin vinden geen wijzigingen plaats, het verwijderen van het houten tuinhuis zal geen negatief effect hebben op deze soort.

In de omgeving (inclusief de naast het houten tuinhuis gelegen vijver) zijn er potenties

aanwezig voor alpenwatersalamander en in Noord-Brabant vrijgestelde soorten zoals gewone pad en bruine kikker. Omdat er geen werkzaamheden plaatsvinden in de vijver en op de kanten van de vijver, worden schadelijke effecten op eventueel aanwezige alpenwatersalamander uitgesloten. Aanvullend onderzoek naar deze soorten is niet noodzakelijk. Wel geldt ten alle tijde de zorgplicht. Dit houdt in dat indien mogelijk schadelijk effect op soorten zoals dergelijke muizen waar mogelijk dient te worden voorkomen. Te denken valt aan het verplaatsen van dieren naar veilige locaties buiten het werkgebied indien zij aangetroffen worden tijdens de werkzaamheden.

7 Conclusies en aanbevelingen

7.1 *Beschermde gebieden*

7.1.1 Wet natuurbescherming

Op basis van de afstand tot het plangebied en de aard van de werkzaamheden valt voorhand uit te sluiten dat de activiteiten negatieve effecten hebben op Natura 2000-gebieden. Aanvullend onderzoek is niet noodzakelijk. Het aanvragen van een ontheffing of vergunning is niet nodig.

7.1.2 Verordening ruimte

Het houten tuinhuis bevindt zich net binnen en de paardenstal net buiten het NNB. De werkzaamheden behelzen het verwijderen van de twee bouwwerken. Mits rekening wordt gehouden met broedende vogels vinden schadelijke effecten op het NNB niet plaats. De ruime ontwikkelingen leiding niet tot een verslechtering van de bepalende natuurelementen. Aanvullend onderzoek is niet noodzakelijk. Het aanvragen van een vergunning is niet nodig.

7.2 *Beschermde houtopstanden*

Er zijn geen bomen aanwezig binnen het plangebied. Daarnaast bevindt het plangebied zich binnen de bebouwde kom, en er zijn geen werkzaamheden gepland waarbij houtopstanden groter dan 10 are of 20 bomen in een rij verwijderd worden. In dit geval wordt de Wet natuurbescherming, onderdeel houtopstanden niet overtreden.

7.3 *Beschermde soorten*

7.3.1 Soorten Vogelrichtlijn

7.3.1.1 *Vogels met jaarrond beschermde nesten*

Het plangebied is ongeschikt voor jaarrond beschermde vaste rust- en verblijfplaatsen en

voortplantingsplaatsen van gebouw- en boombewonende vogels. Geschikte bebouwing en bomen ontbreken. Daarnaast gaat er met de ontwikkelingen geen essentieel functioneel leefgebied van vogels met jaarrond beschermde nesten verloren. Aanvullend (veld)onderzoek is niet nodig. De activiteiten kunnen worden uitgevoerd. Het aanvragen van een ontheffing Wet natuurbescherming is niet nodig.

7.3.1.2 *Vogels met niet jaarrond beschermde nesten*

De paardenstal is potentieel geschikt als voortplantingsplaats voor vogelsoorten waarvan de nesten – in dezen – niet jaarrond beschermd zijn, zoals boerenwaluw. In gebruik zijnde nesten mogen in principe nooit worden verstoord. Door onder andere buiten het broedseizoen (grofweg 15 maart – 15 augustus) te werken zijn schadelijke effecten op nesten van algemene vogels met niet jaarrond beschermde nesten te voorkomen.

7.3.1.3 *Algemene vogels*

Het plangebied is potentieel geschikt als voortplantingsplaats voor algemene vogels als houtduif, roodborst, witte kwikstaart en merel. Tijdelijke schadelijke effecten door uitvoering van de werkzaamheden op bezette nesten van algemene vogels zijn onder andere te voorkomen (in gebruik zijnde vogelnesten mogen in principe nooit worden verstoord) door buiten het broedseizoen te werken (buiten grofweg de periode 15 maart – 15 augustus).

7.3.2 Soorten Habitatrichtlijn

Potentieel geschikte voortplantingsplaatsen, vaste rust- en verblijfplaatsen voor boombewonende vleermuizen zijn binnen het plangebied alleen aanwezig in de boomstrook aan de noordzijde van de paardenstal. Ingrepen vinden hier niet plaats. Potentieel essentieel foerageergebied en vliegroutes van vleermuizen zijn binnen het plangebied afwezig. Aanwezigheid van verblijfplaatsen en voortplantingsplaatsen van overige habitatrichtlijnsoorten zijn in het plangebied redelijkwijs uit te sluiten door het ontbreken van geschikt habitat. Aanvullend (veld)onderzoek is niet nodig. Ontheffing van de Wnb is niet nodig. De activiteiten kunnen worden uitgevoerd mits de huidige populieren aan de noordgrens in stand blijven. Het aanvragen van een ontheffing of vergunning is niet nodig.

7.3.3 Nationaal beschermde soorten

In het plangebied bestaat geen potentie voor nationaal beschermde soorten waarvoor géén provinciale vrijstelling geldt. Een uitzondering hierop is de hazelworm. Het tuin in de omgeving van het houten tuinhuis is wel geschikt, maar het verwijderen van de houten schuur zal geen negatief effect hebben op deze soort. Ook zullen er geen veranderingen in deze tuin plaatsvinden, waardoor het potentieel leefgebied niet wordt verstoord. Aanvullend onderzoek is niet noodzakelijk. De Wet natuurbescherming wordt niet overtreden. Het

plangebied is potentieel geschikt voor Nationaal beschermde soorten waarvoor in de provincie Noord-Brabant een vrijstelling geldt zoals bosmuis, rosse woelmuis en konijn. Aanvullend onderzoek naar deze soorten is niet noodzakelijk. Wel geldt ten alle tijde de zorgplicht. Dit houdt in dat indien mogelijk schadelijk effect op de genoemde soorten zoveel mogelijk dient te worden voorkomen. Te denken valt aan het verplaatsen van dieren naar veilige locaties buiten het werkgebied indien zij aangetroffen worden tijdens de werkzaamheden.

8 Geraadpleegde bronnen

8.1 *Literatuur*

Ministerie van Economische zaken (2016) Soortenbescherming bij ruimtelijke ingrepen.

8.2 *Internet*

Beschermde gebieden & soorten

- <https://kaartbank.brabant.nl/viewer/app/natuurbeheerplan>
- <https://www.vlinderstichting.nl/libellen/overzicht-libellen/details-libel/gevlekte-witsnuitlibel>
- <https://www.vlinderstichting.nl/vlinders/overzicht-vlinders/details-vlinder/teunisbloempijlstaart>
- <https://www.ravon.nl/Soorten/Soortinformatie/levendbarende-hagedis>

Nationale Databank Flora en Fauna

- <http://app.quickscanhulp.nl/>

PDOK – Publieke Dienstverlening op de Kaart

- <http://pdokviewer.pdok.nl>

9 Fotobijlage



De voorzijde van de paardenstal. Het linkerdeel is permanent open en het rechterdeel is afgesloten door deuren. Het heeft een golfplaten dak zonder geschikte ruimte voor verblijfplaatsen van huismussen en vleermuizen. Foto: K. de Vries | Ecoresult BV



De achterzijde van de paardenstal. Aan de rechterzijde bevindt zich een brede bomenstrook en aan de voorzijde een verruigde paardenweide. Foto: K. de Vries | Ecoresult BV



Het houten tuinhuis. Dit gebouw bestaat geheel uit hout met een platte dakpannen dakbedekking. Het dak steekt aan de voorzijde uit en heeft geen dakgoten. Kieren, gaten en holtes zijn in en om het dak afwezig. Foto: K. de Vries | Ecoresult BV.



Houten tuinhuis met de eromheen gelegen tuin en naastgelegen vijver. Deze tuin en vijver zullen onveranderd blijven. Foto: K. de Vries | Ecoresult BV