

Bijlage 2: Berekening kwaliteitsverbetering

Waardevermeerdering gronden

Huidige situatie	Oppervlak m ²	Waarde/m ²	Totaal
Agrarisch bouwvlak	11704	€ 25,00	€ 292.600,00
Beoogde situatie			
Bedrijf (onbebouwd)	3460	€ 80,00	€ 276.800,00
Bedrijf (bebouwd)	1540	€ 160,00	€ 246.400,00
Agrarisch	6704	€ 5,00	€ 33.520,00
	Totaal		€ 556.720,00
Waardevermeerdering			€ 264.120,00
Bijdrage LIR	20%		€ 52.824,00

Kwaliteitsverbetering landschap

	Stuks/m ¹ /m ²	Waarde	
Sloop 2 pluimveestallen, overdekte uitloop, deel vd loods	2920	€ 25,00	€ 73.000,00
Totaal investering landschap			€ 73.000,00
Waarde kwaliteitsverbetering van het landschap			€ 20.176,00