

Opname behoudenswaardige bomen

Riethoven – Achter de Sleutel

Colofon:

Status: Definitief

Versie: 1.0

Datum: 12 januari 2018

Auteur: Ing. R.M.M. Vos

Adresgegevens:

GA&P

Adres: Damianenweg 1

Postcode: 5491 TJ Sint-Oedenrode

Telefoon: +31-651835901

E-Mail: info@gaenp.nl

Site: www.gaenp.nl

KvK-nummer: 17164986

In samenwerking met:

Van Montfort
BOOMVERZORGING

Inhoudsopgave

Inleiding	4
Hoofdstuk 1 Opname behoudenswaardige bomen	6
Hoofdstuk 2 Advies tot behoud.....	15
2.1 Boomeffectanalyse (BEA)	15
2.2 Werken rondom bomen	15
Bijlagen:	16
Bijlage 1: Tekening behoudenswaardige bomen	16
Bijlage 2: Bomenposter Werken rondom bomen	17

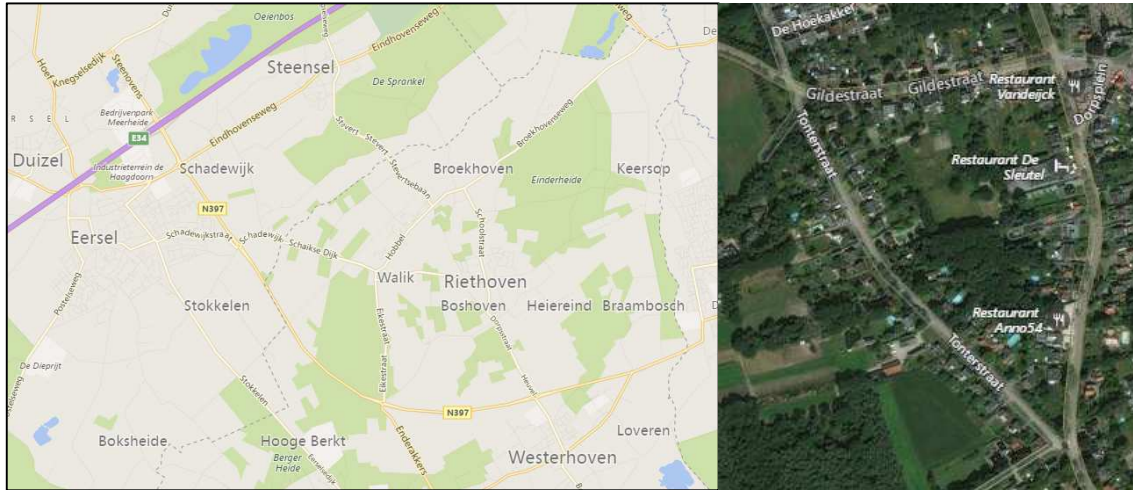
Inleiding

Aanleiding

In het Brabantse dorp Riethoven, tussen de straten Tonderstraat, Gildestraat en Dorpsstraat ligt een ontwikkellocatie voor woningbouw. In het huidige gebruik is dit gebied in gebruik als tuin, bos, braakligging enzovoorts. De ontwikkelaar gaat starten met het maken van inrichtingsschetsen, maar wil als uitgangspunt hiervoor weten welke bomen voldoende kwaliteit hebben om eventueel te kunnen behouden in het ontwerp.

Projectlocatie

Op onderstaande afbeelding is de projectlocatie weergegeven.



Afbeelding 1: De projectlocatie



Afbeelding 2: De voorgenenom ontwikkeling (stedenbouwkundig model, geen ontwerp)

Leeswijzer

Het rapport omschrijft welke houtopstanden behoudenswaardig zijn. Hoofdstuk 1 geeft een omschrijving per boom of houtopstand. Hoofdstuk 2 gaat verder in over de wijze waar mee rekening gehouden moet worden om die houtopstanden die behouden gaan blijven in het plan, ook op een duurzame wijze kunnen worden behouden.

Hoofdstuk 1 Opname behoudenswaardige bomen

In bijlage 1 is een tekening opgenomen met daarop de (ingemeten) locaties van de bomen welke in dit hoofdstuk omschreven worden. Bij de opname zijn de bomen in beeld gebracht welke, vanuit de boom gezien, behoudenswaardig zijn. De overige bomen zijn niet opgenomen om de volgende redenen:

- Onvoldoende levensverwachting door aanwezige gebreken
- Bij gewijzigd gebruik een risico voor tak- of stambreuk of windworp.
- Niet evenwichtig ontwikkelde kroon, zodat geen gewenst eindbeeld te realiseren is.
- Geringe leeftijd waardoor de boom nog geen of nauwelijks waarde tot behoud heeft.

In onderstaand overzicht zijn de bomen opgenomen welke op basis van de huidige kwaliteiten behoudenswaardig zijn.

Kenmerk:	Omschrijving:
Boomnummer:	1
Boomsoort:	Inlandse eik
Diameter:	30-50 cm
Omschrijving:	Boom heeft goede vorm en kan na een lichte snoeibeurt als solitaire boom behouden blijven.



Kenmerk:	Omschrijving:
Boomnummer:	2
Boomsoort:	Inlandse eik (boomgroep van 3 stuks)
Diameter:	30-50 cm
Omschrijving:	Boomgroep vormt samen een mooi geheel en kan na een lichte snoeibeurt als solitaire boomgroep behouden blijven.



Kenmerk:	Omschrijving:
Boomnummer:	3
Boomsoort:	Inlandse eik
Diameter:	50-100 cm
Omschrijving:	Boom heeft zich al ontwikkeld tot volwassen boom met een goede vorm. Deze kan na een lichte snoeibeurt als solitaire boom behouden blijven.



Kenmerk:	Omschrijving:
Boomnummer:	4
Boomsoort:	Beuk
Diameter:	20-30 cm
Omschrijving:	Boom heeft goede vorm en kan na een lichte snoeibeurt als solitaire boom behouden blijven.



Kenmerk:	Omschrijving:
Boomnummer:	5
Boomsoort:	Beuk
Diameter:	30-50 cm
Omschrijving:	Boom heeft goede vorm en kan na een lichte snoeibeurt als solitaire boom behouden blijven.



Kenmerk:	Omschrijving:
Boomnummer:	6
Boomsoort:	Amerikaanse eik
Diameter:	50-100 cm
Omschrijving:	Boom heeft zich al ontwikkeld tot volwassen boom met een goede vorm. Deze kan na een lichte snoeibeurt als solitaire boom behouden blijven.



Kenmerk:	Omschrijving:
Boomnummer:	7
Boomsoort:	Divers
Diameter:	Divers
Omschrijving:	Dit betreft een oude houtwal, welke als geheel behoudenswaardig is. Binnen de wal staan een 9-tal inlandse eiken in de maat 50-100 cm die, na een onderhoudsbeurt, als solitaire boom behouden kunnen blijven.



Kenmerk:	Omschrijving:
Boomnummer:	8
Boomsoort:	Amerikaanse eik (3 stuks)
Diameter:	50-100 cm
Omschrijving:	Boomgroep vormt samen een mooi geheel en kan na een lichte snoeibeurt als solitaire boomgroep behouden blijven.



Kenmerk:	Omschrijving:
Boomnummer:	9
Boomsoort:	Amerikaanse eik
Diameter:	50-100 cm
Omschrijving:	Boom heeft zich al ontwikkeld tot volwassen boom met een goede vorm. Deze kan na een lichte snoeibeurt als solitaire boom behouden blijven.



Kenmerk:	Omschrijving:
Boomnummer:	10
Boomsoort:	Amerikaanse eik
Diameter:	50-100 cm
Omschrijving:	Boom heeft zich al ontwikkeld tot volwassen boom met een goede vorm. Deze kan na een lichte snoeibeurt als solitaire boom behouden blijven.



Kenmerk:	Omschrijving:
Boomnummer:	11
Boomsoort:	Amerikaanse eik
Diameter:	50-100 cm
Omschrijving:	Boom heeft zich al ontwikkeld tot volwassen boom met een goede vorm. Deze kan na een lichte snoeibeurt als solitaire boom behouden blijven.



Kenmerk:	Omschrijving:
Boomnummer:	12
Boomsoort:	Divers
Diameter:	Divers
Omschrijving:	Dit betreft een oude houtwal, welke als geheel behoudenswaardig is. De wal ligt hoger dan het omliggende maaiveld. In de houtwal staan geen bomen welke individueel het behouden waard zijn, alleen als geheel.



Kenmerk:	Omschrijving:
Boomnummer:	13
Boomsoort:	Inlandse eik
Diameter:	>100 cm
Omschrijving:	Volwassen boom welke altijd vrij gestaan heeft en zich hierdoor heeft kunnen ontwikkelen tot een uitgegroeide solitaire boom. Deze boom heeft de kwaliteit om, met een geschikte groeiplaats, tot in de lengte van dagen een blikvanger te blijven.



Kenmerk:	Omschrijving:
Boomnummer:	14
Boomsoort:	Inlandse eik
Diameter:	30-50 cm
Omschrijving:	Boom heeft goede vorm en kan na een lichte snoeibeurt als solitaire boom behouden blijven.



Kenmerk:	Omschrijving:
Boomnummer:	15
Boomsoort:	Inlandse eik
Diameter:	20-30 cm
Omschrijving:	Boom heeft goede vorm en kan na een lichte snoeibeurt als solitaire boom behouden blijven.



Kenmerk:	Omschrijving:
Boomnummer:	16
Boomsoort:	Inlandse eik
Diameter:	50-100 cm (2-stammige boom)
Omschrijving:	Boom heeft goede vorm en kan na een lichte snoeibeurt als solitaire boom behouden blijven.



Kenmerk:	Omschrijving:
Boomnummer:	17
Boomsoort:	Berk
Diameter:	30-50 cm
Omschrijving:	Boom heeft goede vorm en kan na een lichte snoeibeurt als solitaire boom behouden blijven.



Kenmerk:	Omschrijving:
Boomnummer:	18
Boomsoort:	Berk
Diameter:	20-30
Omschrijving:	Boomgroep vormt samen een mooi geheel en kan na een lichte snoeibeurt als solitaire boomgroep behouden blijven.



Hoofdstuk 2 Advies tot behoud

In het vorige hoofdstuk is per houtopstand beschreven welke houtopstanden behoudenswaardig zijn. Deze opname is gebaseerd op de huidige situatie, kwaliteit, vitaliteit en levensverwachting. Het realiseren van woningen in de directe omgeving kan ernstige schade toebrengen aan de kwaliteit en vitaliteit van de houtopstanden en daarmee voor de veiligheid en/of levensverwachting. In dit hoofdstuk wordt verder ingegaan hoe de vertaalslag gemaakt moet worden naar een duurzame inpassing.

2.1 Boomeffectanalyse (BEA)

Een *Boom-Effect-Analyse (BEA)* is een gestandaardiseerde beoordeling waarbij de mogelijke nadelige effecten van bouw of aanleg in de nabijheid van bomen in beeld worden gebracht. Op basis hiervan wordt geanalyseerd of duurzaam behoud mogelijk is bij uitvoering van het ontwerp en zo ja, onder welke voorwaarden.

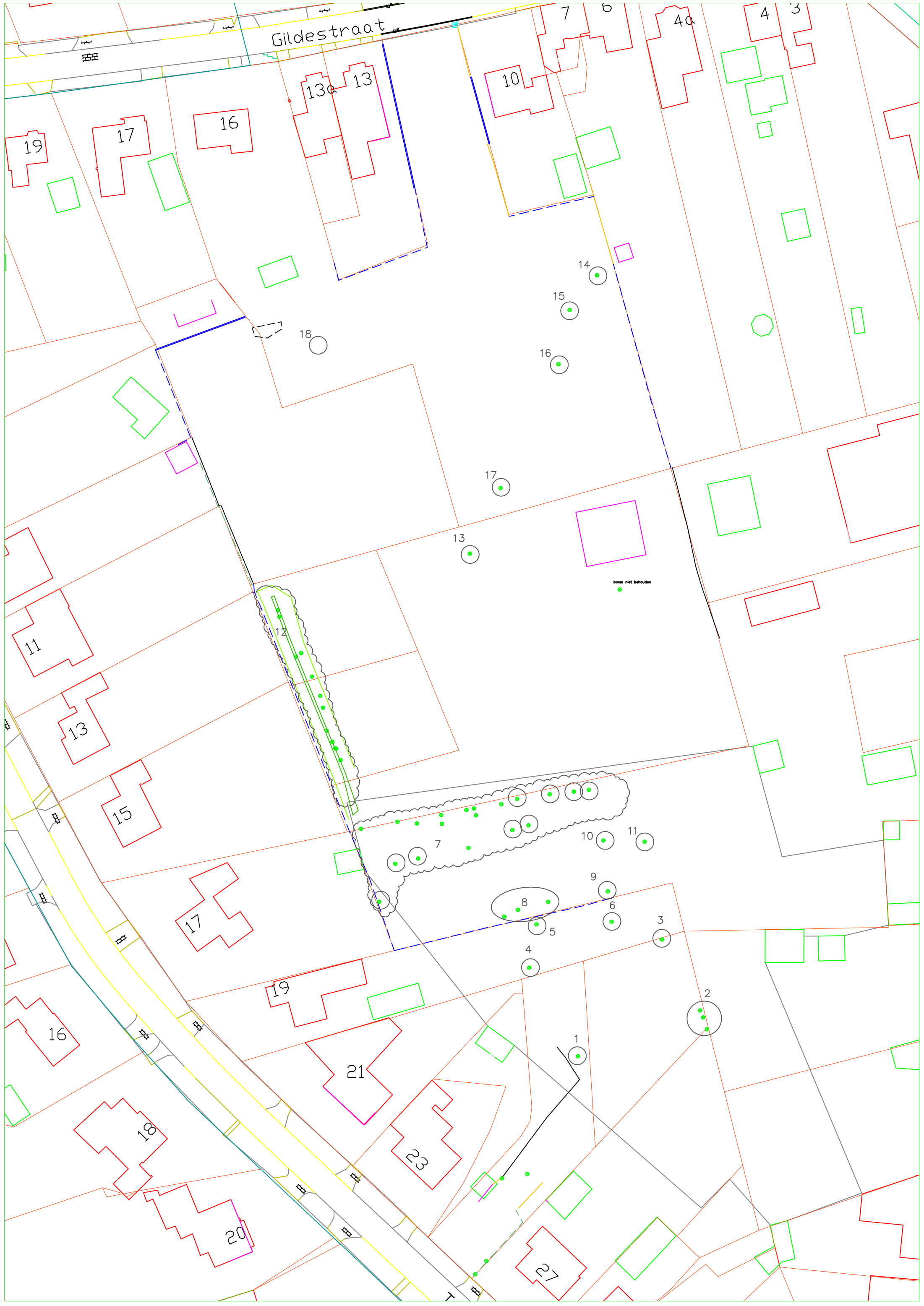
Het is van groot belang om bij bouwprojecten waarbij bomen gespaard dienen te worden reeds in de ontwerpfase een BEA uit te laten voeren om problemen tijdens de bouw te vermijden, daar deze in een later stadium vaak niet meer bij te sturen zijn.

2.2 Werken rondom bomen

Bij het opstellen van het ontwerp zal een afweging gemaakt moeten worden welke bomen in het plan behouden kunnen worden en welke niet. Ter toetsing volgt een BEA zoals omschreven in paragraaf 2.1. Om richtlijnen mee te geven voor het opstellen van het schetsontwerp is in bijlage 2 de bomenposter: Werken rondom bomen bijgevoegd. Deze kent met name aandachtspunten voor de daadwerkelijk uitvoering. In de middelste kolom wordt echter aandacht besteedt aan de kwetsbare boomzone (kroonprojectie + 1,5 meter). Wanneer binnen deze kroonprojectie (bouw)werkzaamheden plaats gaan vinden is duurzaam behoud van de boom zonder aanvullende maatregelen niet mogelijk, of helemaal niet mogelijk. Daarbij dient ook rekening gehouden te worden met de benodigde ruimte om bijvoorbeeld een steiger te kunnen zetten om een buitenmuur te metselen enzovoorts.

Bijlagen:

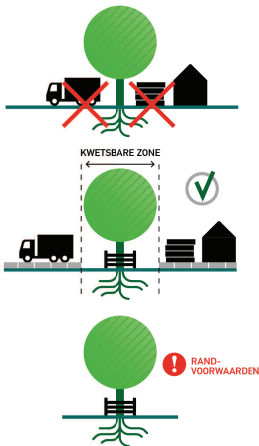
Bijlage 1: Tekening behoudenswaardige bomen



Bijlage 2: Bomenposter Werken rondom bomen

WERKEN ROND BOMEN

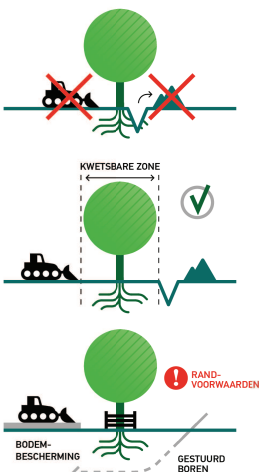
OPSLAG, PARKEREN EN TRANSPORT



Voor opslag, parkeren en transport gelden randvoorwaarden binnen de kwetsbare boomzone. Bijvoorbeeld het plaatsen van drukverdelende rijplaten.

❗ Randvoorwaarden moeten worden uitgewerkt in een goedgekeurd Werkplan!

GRAVEN, OPHOGEN EN ANDERE BODEM-BEWERKINGEN

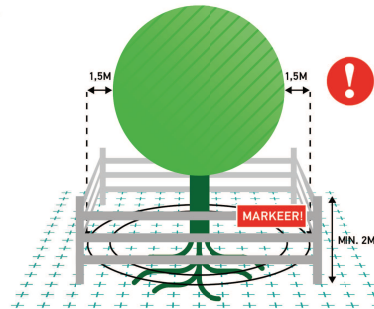


Voor graven, ophogen en bodembewerking gelden randvoorwaarden binnen de kwetsbare boomzone. Bijvoorbeeld minimale graafafstanden en wortelbescherming.

❗ Randvoorwaarden moeten worden uitgewerkt in een goedgekeurd Werkplan!

Kabelgoten, mantelbuizen en gestuurd boren bieden soms een goed alternatief. Let bij grond- en graafwerkzaamheden ook op kabels en leidingen (KLIC-melding, WION).

KWETSBAAR BOOMZONE



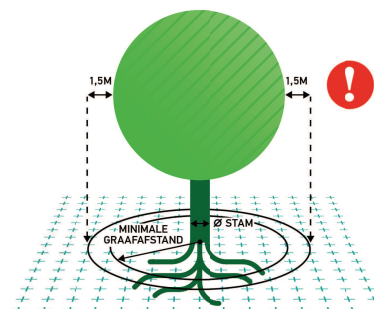
❗ Werkzaamheden en de opslag van materiaal en materieel zijn binnen de KWETSBAAR BOOMZONE alleen toegestaan MET TOESTEMMING (goedgekeurd Werkplan).

RANDVOORWAARDEN EN EISEN

1. Plaats een niet-verplaatsbare fysieke bescherming rond de boom (vanaf 10 cm tot minimaal 2 m boven het maaiveld) en markeer deze als beschermd boomgebied.
2. Binnen elke kwetsbare boomzone zijn de uitvoering van werkzaamheden en de opslag van materiaal en materieel alleen toegestaan met toestemming via een door de opdrachtgever of directie goedgekeurd Werkplan.
3. Binnen elke kwetsbare boomzone gelden randvoorwaarden die uitgewerkt moeten zijn in het goedgekeurde Werkplan. Deze randvoorwaarden worden in de regel opgesteld aan de hand van een Bomen Effect Analyse (BEA).
4. Het Werkplan vermeldt gedetailleerd (per boom) wanneer, op welke wijze, volgens welke randvoorwaarden en met welk materieel en welke hulpmiddelen werkzaamheden binnen de kwetsbare boomzone moeten worden uitgevoerd.
5. Werkzaamheden mogen de duurzame instandhouding van de boom nooit in gevaar brengen.
6. Graafwerkzaamheden binnen de kwetsbare boomzone zijn uitsluitend toegestaan met toestemming via het goedgekeurde Werkplan.

LEIDRAAD MINIMALE GRAAFAFSTANDEN (INDICATIEF)

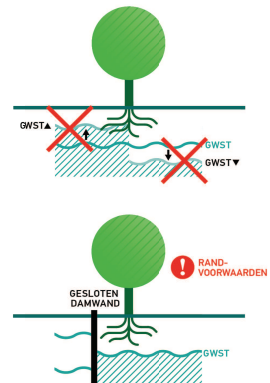
Stam Ø	Minimale graafafstand vanuit het hart van de stamvoet	Eenzijdige wortelontwikkeling of scheefstaande boom (trekzijde)
20 cm	> 1,25 m	2,0 m
40 cm	> 1,50 m	2,5 m
60 cm	> 1,75 m	3,0 m
80 cm	> 2,25 m	3,5 m
100 cm	> 2,50 m	4,0 m
150 cm	> 3,50 m	5,0 m



❗ Kwetsbare boomzone = Kroonprojectie + 1,5 meter

Kijk voor aanvullende informatie over randvoorwaarden en een goedgekeurd Werkplan op: www.bomenposter.nl

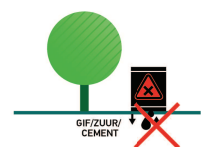
BRONBEMALING EN VERANDERINGEN IN GRONDWATERSTAND



Voor bronbemalingen en veranderingen in de grondwaterstand gelden zowel binnen als buiten de kwetsbare boomzone randvoorwaarden. Bijvoorbeeld het toepassen van een gesloten bronbemaling.

❗ Randvoorwaarden moeten worden uitgewerkt in een goedgekeurd Werkplan!

VLOEISTOFFEN EN GASSEN



Bodemvreemde gassen en vloeistoffen kunnen grote schade veroorzaken aan de groeiplaats van een boom.

Houd gassen en vloeistoffen, maar ook cementmolens en (water)afvoeren, op grote afstand van de kwetsbare boomzone!

SNOEIWERKZAAMHEDEN



Het snoeien van bomen is alleen toegestaan met toestemming van de opdrachtgever of directie, ook wanneer er enkel sprake is van een gebroken of beschadigde tak.

GA&P is een jong adviesbureau wat in 2004 is opgericht en zich sinds die tijd bezig houdt met het groene deel van de inrichting en het beheer van de openbare ruimte.

Op verschillende niveaus bieden wij onze diensten aan. Dit varieert van het opstellen van beleids-, beheer- en uitvoeringsplannen tot het schrijven van RAW-bestekken en/of het voeren van directie of het houden van toezicht daarop.