

Raadsvergadering	:	29 september 2016
Agendanr.	:	6d
Onderwerp	:	Vaststelling bestemmingsplan 'De Klepper, Luyksgestel 2016'

De raad der gemeente Bergeijk;
gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 19 juli 2016;
gezien het advies van de commissie GZ d.d. 6 september 2016;

Overwegende dat:

- In de kern Luyksgestel een multifunctionele accommodatie is gerealiseerd waarbij een basisschool en een gemeenschapscentrum huisvesting hebben gekregen binnen één nieuw gebouw en van die ontwikkeling ook onderdeel uitmaakt de inbreiding met woningbouw op de oude plaats van de school;
- Het geldende bestemmingsplan voor de locatie van de school onvoldoende mogelijkheden biedt voor het bouwen van meerde woningtypen, wijziging van het openbaar gebied en aantal te bouwen woningen en daarom een nieuw bestemmingsplan 'De Klepper, Luyksgestel 2016' voor dit gebied is opgesteld en waarover vooroverleg met de provincie Noord-Brabant en andere overleginstanties is gevoerd;
- Het ontwerpbestemmingsplan 'De Klepper, Luyksgestel 2016' vanaf 19 mei 2016 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen en toen zienswijzen over het ontwerpplan kenbaar gemaakt konden worden;
- Binnen laatstgenoemde periode twee schriftelijke reacties zijn ontvangen;
- De reacties ontvankelijk zijn;
- De ingebrachte reacties met antwoord daarop in de bij het raadsbesluit behorende 'Nota zienswijzen Ontwerpbestemmingsplan 'De Klepper, Luyksgestel 2016' staan;
- Gelet op het bepaalde in artikel 3.8, lid 1, sub e van de Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

1. De ingediende reacties tekstueel in de toelichting van het bestemmingsplan te verwerken en voor kennisgeving aan te nemen zoals in de 'Nota zienswijzen Ontwerpbestemmingsplan De Klepper, Luyksgestel 2016' is aangegeven;
2. Het bestemmingsplan met de plannaam 'De Klepper, Luyksgestel 2016' in pdf-formaat (toelichting), html-formaat (regels) en gml (verbeelding) en met planidentificatie NL.IMRO.1724.BPLdkr2010-VAST en met de kadastrale ondergrond grootschalige basiskaart (GBK) 2016-01-26 basisregistratie kadaster (BRK) 2016-01-26 conform de artikelen 1.2.1. tot en met 1.2.5. Bro in elektronische vorm vast te leggen en vast te stellen en de analoge (papieren) versie in de vorm van toelichting, regels en verbeelding, vast te stellen.

Raadsbesluit



Aldus besloten in de openbare vergadering van de gemeenteraad van Bergeijk van 29 september 2016.

De gemeenteraad,

A blue ink signature of J.M. van Dongen-Hermans, written in a cursive style.

J.M. van Dongen-Hermans
Griffier

A blue ink signature of A. Callewaert-de Groot, written in a cursive style.

A. Callewaert-de Groot
Voorzitter