

Raadsbesluit

CONFORM BESLOTEN			
B EN W		RAAD	
DATUM	PAR.	DATUM	PAR.
		26/4/18	<i>[handwritten signature]</i>



Raadsvergadering : 26 april 2018



Agendanr. : 6b

Onderwerp : Vaststelling bestemmingsplan 'Centrum Bergeijk, herziening Burgemeester Magneestraat 9-11'

De raad der gemeente Bergeijk;
gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 20 maart 2018;
gezien het advies van de commissie GZ d.d. 03 april 2018.

Overwegende dat:

- Een apart bestemmingsplan wenselijk is om op de plaats van de horecalocatie van café De Snor aan de Burgemeester Magneestraat 9-11 Bergeijk, de bouw van een appartementengebouw met maximaal 18 appartementen mogelijk te maken omdat de geldende bestemmingsplannen dat niet toestaan;
- Het ontwerpbestemmingsplan 'Centrum Bergeijk, herziening Burgemeester Magneestraat 9-11' vanaf 21 december 2017 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen en toen zienswijzen over het ontwerpplan kenbaar gemaakt konden worden;
- Binnen laatstgenoemde periode 3 zienswijzen en 1 reactie zijn ontvangen;
- De zienswijzen en reactie ontvankelijk zijn;
- De ingebrachte zienswijzen en reactie met antwoorden daarop in de bij het raadsbesluit behorende 'Nota zienswijzen ontwerpbestemmingsplan Centrum Bergeijk, herziening Burgemeester Magneestraat 9-11' staan;
- Gelet op het bepaalde in artikel 3.8, lid 1, sub e van de Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

1. De ingediende zienswijzen ongegrond te verklaren en de 'Nota van zienswijzen ontwerpbestemmingsplan Centrum Bergeijk, herziening Burgemeester Magneestraat 9-11' vast te stellen;
2. Het bestemmingsplan met de plannaam 'Centrum Bergeijk, herziening Burgemeester Magneestraat 9-11' in pdf-formaat (toelichting), html-formaat (regels) en gml (verbeelding) en met planidentificatie NL.IMRO.1724.BPBsnr1077-VAST en met de kadastrale ondergrond Kadaster-GBKN De Snor en omgeving.dwg volgens de artikelen 1.2.1. tot en met 1.2.5. Bro in elektronische vorm vast te leggen en vast te stellen en de analoge (papieren) versie in de vorm van toelichting, regels en verbeelding vast te stellen.

Raadsbesluit



Aldus besloten in de openbare vergadering van de gemeenteraad van Bergeijk van 26 april 2018.

De gemeenteraad,



J.M. van Dongen-Hermans
Griffier



A. Callewaert – de Groot
Voorzitter