



18IK001744

Retouradres, Postbus 242, 5600 AE Eindhoven

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Bergeijk
Beleid en Ontwikkeling, de heer A.Oosterwijk
Postbus 10000
5570 GA BERGEIJK

Geacht college,

Op 25 april 2018 heeft u Veiligheidsregio Brabant-Zuidoost om een reactie gevraagd over het conceptontwerpbestemmingsplan 'Bokkerijder 12a Waterlaat, Bergeijk 2017'. Hierbij ontvangt u onze reactie.

Dit is ons advies

Wij hebben geen adviespunten.

Overigens hebben wij u op 25 februari 2018 geadviseerd over de aanvraag omgevingsvergunning op deze locatie. Kenmerk P088880.

Daarnaast onderschrijven wij het advies van de Omgevingsdienst in de memo van 30 mei 2018.

Toelichting

Het bestemmingsplan maakt de realisatie van een Bevi-inrichting mogelijk. In het plangebied komt een loods waar verpakte brandbare vloeistoffen in worden opgeslagen. Vanuit veiligheidsoogpunt is het goed om te lezen dat de zinsnede 'specifieke vorm van bedrijf – opslag lichaamsverzorgingsproducten' aan de nieuwe bestemming is toegevoegd. Dit voorkomt dat in de toekomst een Bevi-inrichting met andere producten op deze locatie zich kan vestigen. Hieronder gaan wij kort in op de risico's, de zelfredzaamheid en de bestrijdbaarheid.

Risico's

Het plangebied ligt niet in een invloedsgebied van een risicobron. De loods in het plangebied zal een invloedsgebied hebben op de omgeving. Het is goed om te lezen dat in de loods een blusinstallatie komt. De blusinstallatie is in overeenstemming met de bestaande technieken ter beperking van risico's. Deze zorgt er immers voor dat een beginnende brand in de loods wordt geblust of beheerst blijft waardoor ook het groepsrisico niet toeneemt.

Zelfredzaamheid

De zelfredzaamheid van de aanwezigen personen is goed. Er zullen namelijk geen groepen verminderd zelfredzame personen structureel verblijven in het plangebied.

INGEKOMEN
GEMEENTE BERGEIJK

12 JUNI 2018

No. _____
Afd. _____
Kopie aan _____

Omgevingsadvisering

Onderwerp

Reactie op het
conceptontwerpbestemmingsplan
'Bokkerijder 12a Waterlaat,
Bergeijk 2017'

Datum

7 juni 2018

Uw brief van

25 april 2018

Uw kenmerk

Behandeld door

dhr. PMF van der Vleuten

Telefoon

(040) 2 203 638

Ons kenmerk

P103389

Aantal bijlagen

0

In afschrift aan

Hoofd Brandweerzorg, de heer B.
Otterdijk

Bezoekadres

Deken van Somerenstraat 2
5611 KX Eindhoven
Telefoon (040) 2 203 203
info@vrbzo.nl
www.veiligheidsregiobzo.nl

Postadres

Postbus 242
5600 AE Eindhoven



Bestrijdbaarheid

Het plangebied is voor de hulpdiensten goed bereikbaar en valt binnen de opkomsttijden.
In de omgeving van het plangebied is voldoende bluswater aanwezig.

Stuurt u ons het vastgestelde besluit? Dit kan naar omgevingsadvisering@vrbzo.nl
Heeft u vragen over ons advies? Neem dan gerust contact op met ons.

Hoogachtend,
het Dagelijks Bestuur Veiligheidsregio Brabant-Zuidoost,
namens deze,



E.E.J.M. van Vliet
Afdelingshoofd Omgevingsadvisering

Omgevingsadvisering

Onderwerp

Reactie op het
conceptontwerpbestemmingsplan
'Bokkerijder 12a Waterlaan,
Bergeijk 2017'

Ons kenmerk

P103389