

De raad van de gemeente Alphen-Chaam;

gelezen het voorstel van het College van Burgemeester en Wethouders d.d. 14 oktober 2014, afdeling Beleid, nr. 09-13-14;

overwegende dat

- het ontwerpbestemmingsplan Zuurstraat 3 te Chaam 6 weken ter inzage heeft gelegen;
- een zienswijze is ingediend door Waterschap de Brabantse Delta;

gelet op

- Artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening;

BESLUIT:

- geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan Zuurstraat 3 te Chaam;
- de toelichting van het ontwerpbestemmingsplan wijzigen;
 - Wijzigen paragraaf 4.1.3 van de toelichting, Passage en afbeelding aanpassen zoals opgenomen in de Keur: gebied aangemerkt als 'beperkt beschermd gebied';
 - Wijzigen waterparagraaf door hierin aandacht te besteden aan het gebruik van milieuvriendelijke bouwmaterialen en het achterwege laten van uitlogende bouwmaterialen;
- het ontwerpbestemmingsplan Zuurstraat 3 te Chaam, bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.1723.zuurstraat3-OP01 met de bijbehorende bestanden vast te stellen.

F
Aldus besloten in de openbare vergadering van
de raad van de gemeente Alphen-Chaam op 20 november 2014.

F geamendeerd:
Art. 6.2 van de zegels
(Afwijken (mislzorg))
is overbodig wegens
gewijzigde zegelgeving (BOR)
per 1-11-'14 en kan
geschrapt worden.


, voorzitter
, griffier