

Nota zienswijzen projectafwijdingsbesluit, omgevingsvergunning art. 2.12 lid 1, sub a onder 3o Wabo, Meerleseweg 2a te Chaam

Dossier: 17zk03733

De ontwerp-beschikking heeft van 8 november 2018 tot en met 19 december 2018 ter inzage gelegen. Tijdens de terinzagetermijn is een zienswijze ingediend door de provincie Noord-Brabant. De zienswijze is op tijd ingediend en daardoor ontvankelijk. In deze nota wordt de per post ontvangen zienswijze samengevat en van een reactie voorzien.

A. Provincie Noord-Brabant (ontvangen op 6 december 2018, 18ink68648);

	Zienswijze	Reactie
A.	In de vooroverlegreactie is reeds aangegeven dat de voorziene sloop van de bestaande trayvelden achter de bedrijfswoning moet zijn geborgd alvorens de 3 ha uitbreiding in gebruik kan worden genomen. Dit dient ondubbelzinnig als voorwaardelijke gebruiksbepaling in de omgevingsvergunning te worden opgenomen, waarbij het gebruik van de nieuwe trayvelden uitsluitend is toegestaan na sloop van de bestaande trayvelden (ca. 0,75 ha) achter de bedrijfswoning. Vanwege het ontbreken van de bepaling, is niet zeker gesteld dat de omgevingsvergunning in overeenstemming is met artikel 6.2, lid 2, sub a van de Verordening ruimte Noord-Brabant.	De zienswijze is gegrond. De voorwaarde was reeds verwerkt in de onderbouwing en de verbeelding. Echter nog niet specifiek in de omgevingsvergunning. Hierop dient de omgevingsvergunning te worden aangepast. In de vergunning is daarom de volgende voorwaarden opgenomen: “Dat het in gebruik nemen van de nieuwe trayvelden uitsluitend is toegestaan na sloop van de bestaande trayvelden (ca. 0,75 hectare achter de bedrijfswoning), daar deze verouderd zijn en niet meer voldoen aan de moderne milieu- en kwaliteitseisen.” Met het opnemen van deze voorwaarde wordt volledig tegemoet gekomen aan de zienswijze van de provincie.