

Besluit Hogere Waarden wegverkeerslawaaï ex artikel 83 Wet geluidhinder

10 APR 2014

Onderwerp: Ontwerpbesluit Hogere Waarden wegverkeerslawaaï plangebied
"Herverkaveling De Ligt II"

Datum: 18 maart 2014

Inleiding:

Op 12 juni 2012 heeft AGEL adviseurs in opdracht van de gemeente Alphen-Chaam een "Akoestisch onderzoek Wegverkeer" verricht voor de herverkaveling van een deel van het project "De Ligt II" te Alphen (zie bijlage). Als gevolg van deze herverkaveling wordt een deel van de woningen dichterbij de N260 gesitueerd dan in de oude situatie. Uit dit onderzoek is gebleken dat de geluidsbelasting voor enkele woningen in de herverkaveling boven de voorkeursgrenswaarde zal komen te liggen. De Wet geluidhinder biedt, onder voorwaarden, de mogelijkheid om van de voorkeurswaarde af te wijken en een hogere geluidsbelasting op de woning toe te staan. Verlenen van Hogere Waarden is nodig om het plan doorgang te laten vinden. Door de wijziging van de Wet geluidhinder per 1 januari 2007 ligt de bevoegdheid tot het verlenen van de Hogere Waarden bij het college van B&W.

Inhoudelijk:

Voor nieuw te realiseren woningen binnen de zone van een weg geldt een voorkeursgrenswaarde van 48 dB, waarbij gezien de ligging van de locatie binnen de bebouwde kom een maximale ontheffingswaarde geldt van 63 dB (Wet Geluidhinder, Artikel 83 lid 2). Uit het onderzoek door AGEL adviseurs blijkt dat, als gevolg van het verkeer op de Kapellekensbaan (N260), de geluidsbelasting op een drietal woningen te hoog zal zijn, te weten:

- Bij woning 5 is er sprake van een overschrijding van de ten hoogst toelaatbare geluidsbelasting van 48 dB. De geluidbelasting ter plaatse van de woning bedraagt 51 dB.
- Bij woning 8 is er sprake van een overschrijding van de ten hoogst toelaatbare geluidsbelasting van 48 dB. De geluidbelasting ter plaatse van de woning bedraagt 51 dB.
- Bij woning 11 is er sprake van een overschrijding van de ten hoogst toelaatbare geluidsbelasting van 48 dB. De geluidbelasting ter plaatse van de woning bedraagt 51 dB.

Voor de overige woningen geldt dat de voorkeurswaarde niet wordt overschreden. Zie het bijgevoegde rapport van AGEL adviseurs voor een plankaart waarin de woningen worden omschreven (hoofdstuk 5 berekeningsresultaten) en een tabel met de rekenresultaten (Tabel 5.1: Gevelbelasting bepalende gevels als gevolg van de N260 incl. aftrek artikel 110g Wgh). Vanuit de Wet geluidhinder bestaat dus bezwaar tegen realisatie van de herverkaveling vanwege het wegverkeerslawaaï. Zoals in de inleiding al naar voren is gekomen, is het college van B&W bevoegd een Hogere Waarde te verlenen waardoor de herverkaveling alsnog gerealiseerd kan worden. Dit is mogelijk indien de geluidsbelasting op de woning boven de voorkeursgrenswaarde doch onder de maximale ontheffingswaarde ligt, wat het geval is.

Daarnaast dienen maatregelen gericht op het terugbrengen van de geluidsbelasting onvoldoende doeltreffend te zijn of op bezwaren te stuiten van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard. De locatie is gelegen in het stedelijk gebied van Alphen. Ten aanzien van geluidbeperkende maatregelen kan onderscheid worden gemaakt tussen:

1. bronmaatregelen, zoals stil wegdek of verkeersmaatregelen (verlaging snelheid of verkeersintensiteiten, wijziging samenstelling verkeer, wijziging route zwaar verkeer);
2. overdrachtsmaatregelen, zoals wallen, schermen of afstand tot de bron.

Ten aanzien van bronmaatregelen concludeert Agel dat het toepassen van bronmaatregelen als geluidbeperkende maatregel voor deze situatie, zowel praktisch als financieel, als niet doelmatig kan worden aangemerkt. Overdrachtsmaatregelen worden voor deze situatie eveneens als niet doelmatig aangemerkt. Tevens is één van de ontwerp uitgangspunten van de Kapellekensbaan geweest dat het open landschap behouden dient te blijven, geluidswallen zijn daarom destijds bewust niet toegepast.

Naast dat een geluidswal/-scherm niet doelmatig is, is deze vanwege de landschappelijk inpassing niet gewenst.

Wettelijk is geregeld dat het ontwerpbesluit Hogere Waarden voor een periode van zes weken ter inzage gelegd dient te worden, gelijktijdig met de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan "Herverkaveling De Ligt II".

Beslissing

Burgemeester en Wethouders;

Overwegende dat:

- toepassen van bronmaatregelen als geluidbeperkende maatregel voor deze situatie, zowel praktisch als financieel, als niet doelmatig kan worden aangemerkt en
- overdrachtsmaatregelen voor deze situatie eveneens als niet doelmatig aangemerkt kunnen worden.

Gelet op artikel 83 van de Wet geluidhinder;

BESLUITEN:

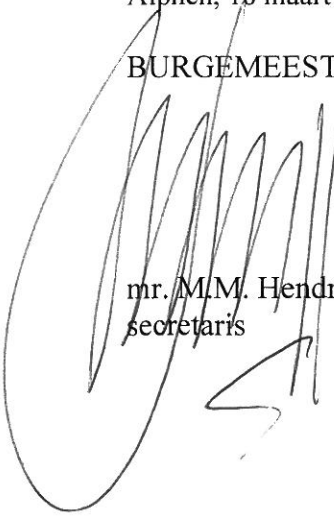
- Hogere Waarden te verlenen ten aanzien van het wegverkeerslawaaï voor de woningen 5, 8 en 11 in het plangebied "Herverkaveling De Ligt II" te Alphen conform onderstaande tabel:

Woning	Hogere Waarden (dB)
5	51
8	51
11	51

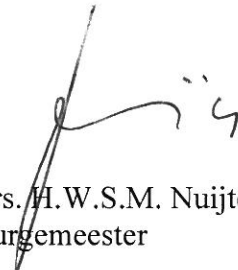
(Akoestisch onderzoek wegverkeer "Herverkaveling De Ligt II" te Alphen, Agel adviseurs, 2012)

Alphen, 18 maart 2014

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN ALPHEN-CHAAM



mr. M.M. Hendrickx
secretaris



drs. H.W.S.M. Nuijten
burgemeester