

De raad van de gemeente Alphen-Chaam;

gelezen het voorstel van het College van Burgemeester en Wethouders d.d. 12 april 2011,
afdeling Beleid, nr. 10-05-11 ;

overwegende dat:

- de raad op 25 juni 2009 de structuurvisie Buitengebied in Ontwikkeling heeft vastgesteld;
- het college op 16 september 2008 de uitvoeringsregeling Buitengebied in Ontwikkeling heeft vastgesteld;
- de Verordening Ruimte op grond van overgangsrecht ruimte biedt om tot uiterlijk 1 juli 2011 bestemmingsplannen vast te stellen waarin woningen worden toegevoegd aan het buitengebied buiten de provinciale regeling Ruimte voor Ruimte om;
- het ontwerpbestemmingsplan Wildertstraat 2a te Chaam naar het oordeel van de raad nog niet gereed is voor besluitvorming en dat het daarom verdaagd wordt naar een volgende raadsvergadering;

gelet op artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening;

B E S L U I T :

met betrekking tot het ontwerpbestemmingsplan Bosweg 4-6 en Ulicotenseweg 46 te Chaam

- De zienswijze van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant deels gegrond te verklaren;
- Geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen;
- Het bestemmingsplan Bosweg 4-6 en Ulicotenseweg 46 te Chaam, bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.1723.BPBosweg4Ulicweg46 met de bijbehorende bestanden en conform de bij dit besluit behorende Nota van Wijzigingen, gewijzigd ten opzichte van het in ontwerp ter inzage gelegde bestemmingsplan vast te stellen;

met betrekking tot het ontwerpbestemmingsplan Kerkdreef 2 te Chaam

- De zienswijze van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant deels gegrond te verklaren;
- Geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen;
- Het bestemmingsplan Kerkdreef 2 te Chaam, bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.1723.BPkerkdreef2 met de bijbehorende bestanden en conform de bij dit besluit behorende Nota van Wijzigingen, gewijzigd ten opzichte van het in ontwerp ter inzage gelegde bestemmingsplan vast te stellen;

met betrekking tot het ontwerpbestemmingsplan Strijbeekseweg 50a

- De zienswijze van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant gegrond te verklaren;
- Geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen;
- Het bestemmingsplan Strijbeekseweg 50a, bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.1723.BPStrijbeeksewg50a met de bijbehorende bestanden en conform de bij dit besluit behorende Nota van Wijzigingen, gewijzigd ten opzichte van het in ontwerp ter inzage gelegde bestemmingsplan vast te stellen;

met betrekking tot het ontwerpbestemmingsplan Strijbeekseweg nabij 54, Strijbeek

- De zienswijze van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant gegrond te verklaren;
- Geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen;
- Het bestemmingsplan Strijbeekseweg nabij 54, Strijbeek, bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.1723.bpStrijbeeksewg54 met de bijbehorende bestanden en conform de bij dit besluit behorende Nota van Wijzigingen, gewijzigd ten opzichte van het in ontwerp ter inzage gelegde bestemmingsplan vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van
de raad van de gemeente Alphen-Chaam op 12 mei 2011

 , voorzitter

 , griffier