

Vergadering B&W d.d. 18 juli 2023

Burgemeester en wethouders van de gemeente Alphen-Chaam:

gezien het collegebesluit van 18 juli 2023, nr. 15;

Gelet op artikel 4.6.4. van het bestemmingsplan 'Correctieve Herziening Buitengebied Alphen-Chaam 2010', juncto artikel 3.6, lid 1a van de Wet ruimtelijke ordening;

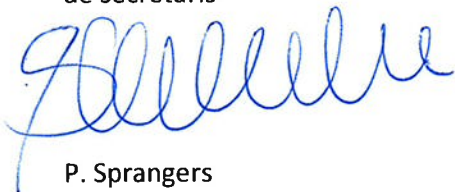
Besluit:

- In te stemmen met de Nota van Zienswijzen Strijbeekseweg 28, Strijbeek
- Het 'wijzigingsplan Strijbeekseweg 28' te Strijbeek met IMRO-nummer 'NL.IMRO.1723.WPStrijbeekseweg28-ON01' ongewijzigd vast te stellen
 - o Het bestemmingsplan 'Correctieve Herziening Buitengebied Alphen-Chaam 2010' te wijzigen ten behoeve van een burgerwoning op het perceel Strijbeekseweg 28 in Strijbeek, kadastraal bekend gemeente Chaam, sectie H, nummer 2262 door:
 - o Het gedeeltelijk wijzigen van de bestemming 'Agrarisch - Agrarisch Bedrijf' in de bestemming 'Wonen';
 - o Van de overige gronden de bestemming te wijzigen van "Agrarisch - Agrarisch Bedrijf" naar 'Agrarisch met waarden – Landschapswaarden';
 - o Ter plaatse van de landschappelijke inpassing de bestemming te wijzigen van "Agrarisch – Agrarisch Bedrijf" naar 'Groen – Landschapselement';
 - o De volgende kwalitatieve verplichting op te nemen:
 - Het slopen en herbouw van bijgebouwen tot 200 m2;
 - Het inpassen en in stand houden van het landschappelijk inpassingsplan.

Aldus vastgesteld in de collegevergadering
van 18 juli 2023

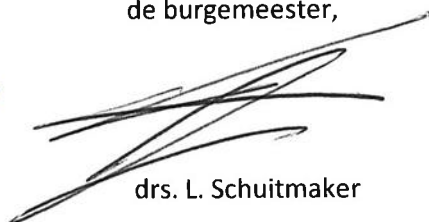
Burgemeester en wethouders van Alphen-Chaam,

de secretaris



P. Sprangers

de burgemeester,



drs. L. Schuitmaker

Zaaknummer: 1036068