

Gemeente Alphen-Chaam
De heer van der Zwaluw
Postbus 3
5130 AA Alphen

Uw schrijven van : 15 mei 2019
Uw kenmerk : Elsakkerpad 16 Chaam
Zaaknummer : 39513
Ons kenmerk :
Behandeld door : de heer P. van der Pluijm
Doorkiesnummer : 076 564 11 27
Datum : 24 mei 2109
Verzenddatum :

Onderwerp: wateradvies concept wijzigingsplan Elsakkerpad 16 te Chaam in de gemeente Alphen-Chaam.

Geachte heer van der Zwaluw,

Op 15 mei 2019 heeft u het concept wijzigingsplan Elsakkerpad 16 te Chaam in de gemeente Alphen-Chaam toegestuurd met het verzoek om een wateradvies uit te brengen zoals bedoeld in artikel 3.1.1 lid 1 van het Besluit ruimtelijke ordening.

Het bestemmingsplan voorziet in het wijzigen van de bestemming agrarisch naar wonen, waarbij het verhard oppervlak afneemt.

Aangezien de belangrijkste uitgangspunten voor het waterschap naar wens zijn opgenomen in het concept wijzigingsplan geven wij een positief wateradvies.

Wij wijzen u erop dat er voor het uitvoeren van werkzaamheden in of rondom oppervlaktewaterlichamen of waterkeringen en voor het onttrekken/infiltreren van grondwater, gebods- of verbodsbepalingen kunnen gelden op basis van de Keur. Veelal is voor werkzaamheden die consequenties hebben voor de waterhuishouding en het waterbeheer een vergunning van het waterschap benodigd. In sommige gevallen kan een werkzaamheid onder een Algemene regel vallen, waardoor er onder voorwaarden sprake kan zijn van een vrijstelling van de vergunningplicht. De Keur en de Algemene regels zijn onder andere te raadplegen op de website van het waterschap (www.brabantsedelta.nl). Voor meer informatie hierover kunt u contact opnemen met de afdeling vergunningen via telefoonnummer 076 564 13 45.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met de heer P. van der Pluijm van het waterschap via telefoonnummer 076 564 11 27.

Hoogachtend,
Namens het dagelijks bestuur,
Hoofd afdeling vergunningen

ir. A.H.J. Bouten