

Aan:	Provincie Noord-Brabant
T.a.v.:	
Onderwerp:	Bijlage: aanvraag watervergunning: RCN Vakantiepark de Flaasbloem, Flaasdijk 1, 4861 RC Chaam
Datum:	12 januari 2016
Referte:	Simone Wagemaker

Dempen sloot dempen, gemaal, sluis, bronbemaling

1. Algemeen

Voorliggende memo is een bijlage behorende bij de aanvraag watervergunning en gaat in op de benodigde gegevens zoals gevraagd op het formulier: aanvraag ontgrondingsvergunning.

2. Ontwikkeling

RCN Vakantiepark de Flaasbloem is voornemens om op een deel van het bestaande terrein en op enige aansluitende kavels een natuurzwemplas te ontwikkelen. In en om de zwemplas worden de volgende voorzieningen beoogd:

- speeltoestellen;
- vlonder;
- 3 boomhutten.

Voor een uitgebreide omschrijving van het project wordt verwezen naar de ruimtelijke onderbouwing Zwemplas en boomhutten op RCN Vakantiepark de Flaasbloem (12 januari 2016) die als bijlage bij deze aanvraag is toegevoegd. En voor de waterhuishoudkundige aspectende rapportage: RCN de Flaasbloem, waterhuishoudkundig advies zwemplas de Flaasbloem, Witteveen en Bos, projectcode"CHA&-1, 23 oktober 2015

3. Wat wordt er gebouwd

3 tree cabins. Treecabins zijn recreatiewoningen in de vorm van een boomhut.

4. Waar worden ze gebouwd

Voor de locatie wordt verwezen naar de inrichtingstekening

5. Waar worden de tree cabins voor gebruikt?

Voor verblijfsrecreatie.

6. Bouwkosten tree cabins

Richtbedrag € 60.000,- per stuk. Definitieve offertes moeten nog worden opgevraagd.

7. Voor welk gebruik wordt een gebruiksvergunning aangevraagd?

Recreëren .

8. Brandveiligheid

Zie rapportage brandoverslag

9. Speeltoestellen

Verschillende (kleinere) speeltoestellen en een glijbaan van circa 5 meter hoogte

10. Bouwkosten speeltoestellen

Richtbedrag € 180.000,- per stuk. Definitieve offertes moeten nog worden opgevraagd.

11. Zwemplas

De zwemplas wordt gebruikt voor de gasten van RCN de Flaasbloem.

12. Bouwkosten zwemplas

Richtbedrag € 150.000,- per stuk. Definitieve offertes moeten nog worden opgevraagd.

13. (Tijdelijke) bouwkeet

Op het terrein wordt een tijdelijke bouwkeet geplaatst.