



Plantsamenstelling

Aan te planten landschapsbomen	
Omtrek ca. 10-12 cm, h.o.h. = minimaal 8 m	aantal
Zwarte els, beuk, kastanje, ruwe berk, es en/of hollande linde (of vergelijkbare inheemse soorten)	9

Aan te planten struweelhaag (afmetingen $\pm 46 \times 3 \text{ m} = 138 \text{ m}^2$)			
Struweel: 80-100 cm, 1,5 m driehoeksverband	m ²	st / m ²	aantal
Maximaal 5 soorten struweel	138	0,45	62
Struweel: Hazelaar, gelderse roos, krent, veldesdoorn, rode/gele kornoelje, sleedoorn, gewone vlier, bosroos en/of vergelijkbaar inheems			

Te handhaven
retentievoorziening

Te planten
struweelhaag

Te planten
landschapsbomen

Te planten
landschapsbomen

Te planten
struweelhaag

Te handhaven
beukenhagen

Te plaatsen
infiltratiekragen

De landschappelijke inpassing van het initiatief aan de Goedentijd 27 te Alphen is afgestemd op de kwaliteiten en kenmerken van het ter plaatse aanwezige landschap en op de Structuurvisie van de gemeente Alphen-Chaam. Volgens deze visie is het van belang dat de landschappelijke structuur van de Goedentijd wordt versterkt. Het agrarisch gebied op locatie verdient aandacht vanwege de onbedorven ligging tegen het historische centrum van Alphen.

Huidige situatie

De woningen aan de Goedentijd liggen in een open agrarisch landschap van weiden en akkers, zonder houtwallen midden in het landschap. Wel zijn er enkele solitaire bomen te vinden in en rond het landschap. De zichtlijnen worden begrensd door de Chaamse bossen en Het Zand.

Beoogde situatie

De bestaande beukenhaag langs de Goedentijd zal in de toekomst gehandhaafd blijven. Ten noordoosten, wordt als begeleiding van de perceelsgrens een groenstructuur beoogd bestaande uit een struweelhaag met inheemse struiken en landschapsbomen. Deze groenstructuur sluit aan op de Structuurvisie, het staat specifiek aangeduid in de visiekaart (zie hieronder). Aan de westzijde worden enkele bomen beoogd als overgang tussen het open landschap en de kern. De akkerzones zijn dan beter herkenbaar. Er wordt ten slotte een infiltratievoorziening aangegelegd (infiltratiekragen) waar hemelwater opgevangen kan worden en kan worden geïnfiltreert in de bodem. Door deze landschappelijke inpassing wordt tevens de ruimtelijke vormgeving van de gebouwen verzacht en geheel of gedeeltelijk aan het zicht onttrokken en sluit het aan bij de Structuurvisie van de gemeente Alphen-Chaam.



Opgesteld door: T.M.C. van Hooijdonk
Datum: 07-11-2022
Schaal: 1:750
Project: 05190.007

Deze tekening bevat tevens informatie die geen betrekking heeft op de verplichte landschappelijke inpassing als gevolg van bijbehorende procedure, hieraan kunnen dan ook geen rechten worden ontleend.