

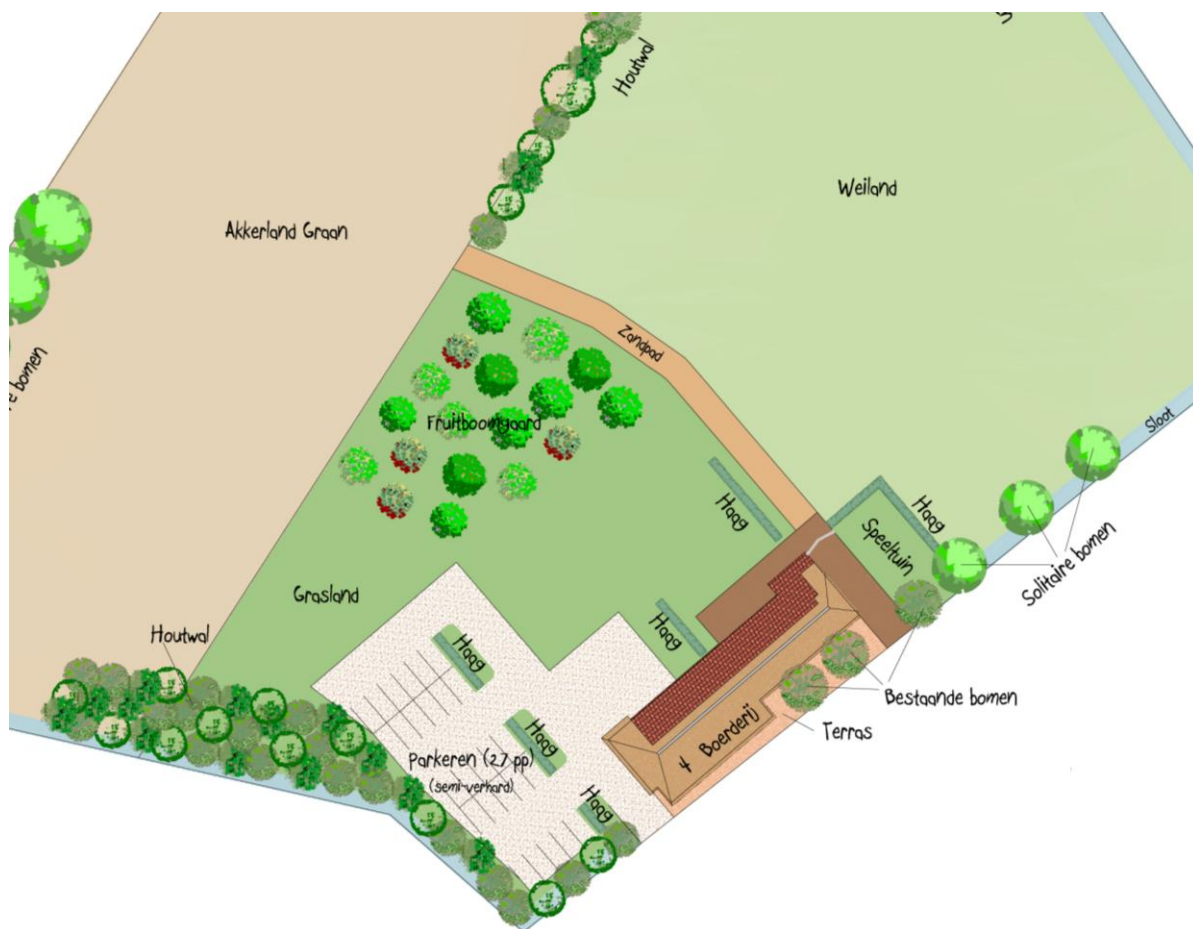
Bijlage 2: Landschappelijke inpassing en kwaliteitsverbetering

Landschappelijke inpassing

De ontwikkelingen dienen qua schaal, maat en karakter te passen in het landschap. In de bestaande situatie zijn er op de locatie diverse grote bedrijfsbebouwing aanwezig, deze worden gesloopt, hierdoor ontstaat er een kwaliteitsverbetering van het landschap. Het uitgangspunt van de landschappelijke inpassing is aansluiting te vinden met aanwezige landschappelijk waardevolle elementen.

Rondom de boerderij is het uitgangspunt het boeren erf. Achter de boerderij wordt een fruitboomgaard gecreëerd met de soorten appel, kruisbes, kers, peer, pruim, noot en tamme kastanje. Links naast de boerderij wordt een houtwal opgericht, bestaande uit zomereik, berk, hazelaar, lijsterbes en zoete kers. Tussen het weiland en het akkerland wordt een scheiding gerealiseerd met een houtwal van diverse soorten. Rondom de planlocatie worden solitair bomen geplaatst van bruine beuk, esdoorn, gewone beuk, inlandse eik, linde, paardenkastanje en tamme kastanje. Verder wordt langs de parkeerplaatsen en de speeltuin een haagbeuk opgericht.

Op de locatie is rechts naast de woning een zandpad aanwezig, het zandpad blijft behouden en geeft toegang tot het akkerland. In de figuur 1 is een indicatieve verbeelding van de landschappelijke inpassing weergegeven. In de bijlage is het volledige landschapsplan toegevoegd.



Figuur 1: landschappelijke inpassing Ginderdoorstraat