

Landschappelijke inpassing

Ruimte voor ruimte woning
Naast Bredaseweg 69a - Chaam



Nieuwmoerseweg 3a
4885 KJ ACHTMAAL
info@plangroen.nl

www.plangroen.nl



1920



1950



1990

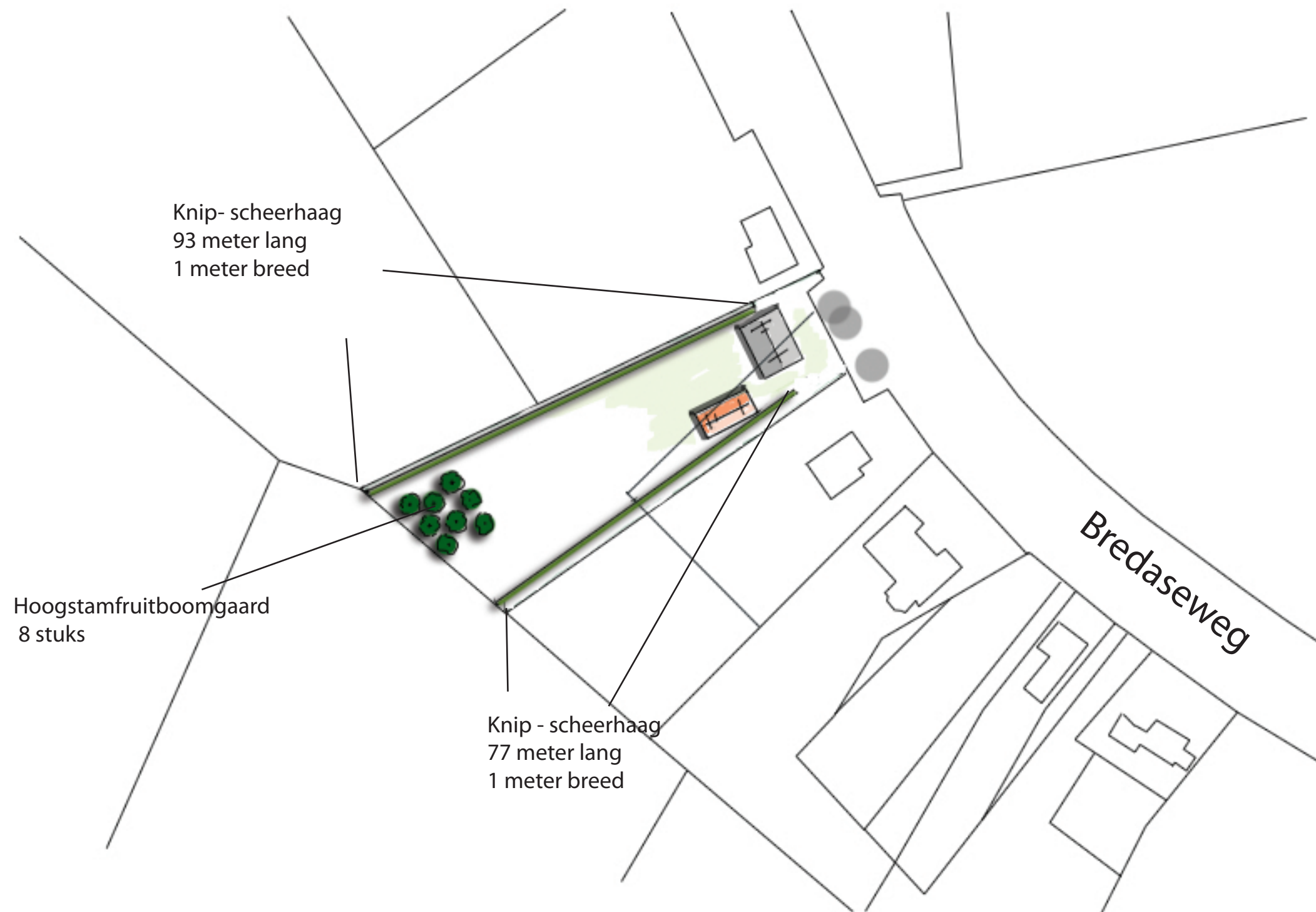


2021

Gebiedsbeschrijving:

Het plangebied ligt in het buitengebied aan de Bredaseweg ten noordwesten van de kern Chaam. Het buitengebied van Chaam bestaat voornamelijk uit cultuurgronden met hier en daar wat landschapselementen. Die elementen bestaan uit bomenrijen, kleine bosjes en hagen. Ook uit de historische kaarten blijkt dat het landschap in de omgeving van het plangebied uit cultuurgronden met hier en daar een bomenrij, boomsingels of haag bestond.

Op de planlocatie wordt het landschapselement 'Knip-scheerheg' en 'Hoogstam fruitboomgaard' toegepast. Aan de noordelijke en zuidelijke perceelsgrens wordt de Knip-scheerheg aangeplant. Deze haag zorgt niet alleen voor privacy maar het verrijkt ook de biodiversiteit op de locatie. De achterzijde (westkant) wordt een 'Hoogstam fruitboomgaard' aangeplant om de achter gelegen kas uit het landschap te halen, verder wordt het open gelaten om de open ruimtes en vergezichten te behouden.



Knip- Scheerhaag 170 meter:

Het landschapselement ‘Knip-Scheerhaag’ valt onder het landschapspakket L7 (STILA). Het is een vrijliggende lijnvormig landschapselement, met aaneengesloten begroeiing van inheemse bomen- en struiken, dat regelmatig wordt geknipt of geschoren.

Algemene eisen ten aanzien van inrichting en beheer:

- *Het element is tenminste 25 meter lang en is ten minste 1 meter en ten hoogste 3 meter breed;*
- *Het element wordt minimaal eenmaal per 2 jaar en maximaal eenmaal per jaar geknipt of geschoren en de haag heeft in geschoren toestand een hoogte van minimaal 1 meter;*
- *Bij verbranden van het takhout (indien dit mogelijk is in kader van APV) geen vuur maken in of binnen 5 meter vanaf het element;*
- *Het gebruik van chemische bestrijdingsmiddelen in het element is niet toegestaan m.u.v. pleksgewijze bestrijding van akkerdistel, ridderzuring, Jacobskruiskruid en Japanse duizendknoop en van ongewenste houtsoorten (Amerikaanse vogelkers, Amerikaanse eik en Robinia) middels een stobbenbehandeling;*
- *Bij beweiding van de aanliggende gronden is een raster aanwezig waardoor schade door vraat stammen en hakhoutstobben en betreding van het element wordt voorkomen. Het raster mag niet bevestigd zijn aan stammen van het element zelf;*
- *Grondbewerking van de aanliggende gronden wordt zodanig uitgevoerd dat schade aan het element wordt voorkomen;*
- *Snoeiwerkzaamheden worden alleen verricht in de periode tussen 1 juni en 15 maart.*

Voor de knip-scheerhaag worden vier planten per meter gebruikt.

Soort		maat	Aantal
<i>Latijnse naam</i>	<i>Nederlandse naam</i>		
Fagus sylvatica	Gewone beuk	80/100	136
Craetegus monogyna	Meidoorn	80/100	136
Carpinus betulus	Haagbeuk	80/100	136
Ligustrum vulgare	Wilde liguster	80/100	136
Euonymus europaeus	Kardinaalsmuts	80/100	136

Hoogstamfruitboomgaard (8 stuks):

Het landschapselement ‘Hoogstam fruitboomgaard’ valt onder het landschapspakket L10A(STILA). Het is een boomgaard met hoogstamfruitbomen (appel, peer,pruim,kers), waarvan de kroon een hoogte van minimaal 150 centimeter boven de stamvoet begint en waarvan de onderbegroeiing bestaat uit grazige vegetatie.

Algemene eisen ten aanzien van inrichting en beheer:

- *Het element is tenminste 1 are en ten hoogste 50 are groot;*
- *De onderbegroeiing wordt als grasland beheerd;*
- *Indien het appel of peer betreft wordt de boom tenminste éénmaal per 2 jaar gesnoeid. Andere soorten enkel vormsnoei indien nodig;*
- *Het gebruik van chemische bestrijdingsmiddelen in het element is niet toegestaan m.u.v. pleksgewijze bestrijding van akkerdistel, ridderzuring, Jacobskruiskruid en Japanse duizendknoop en van ongewenste houtsoorten (Amerikaanse vogelkers, Amerikaanse eik en Robinia) middels een stobbebehandeling;*
- *Schade aan stammen van bomen door vraat wordt voorkomen;*
- *Grondbewerking van de aanliggende gronden wordt zodanig uitgevoerd dat schade aan het element wordt voorkomen;*
- *Snoeiwerkzaamheden worden alleen verricht in de periode tussen 1 augustus en 15 maart.*

De fruitboomsoorten worden geplant met een afstand van vijf meter van elkaar:

Soort		maat	Aantal
<i>Latijnse naam</i>	<i>Nederlandse naam</i>		
Malus domestica ‘Elstar’	Elstar appel	14-16	3
Prunus avium ‘Regina’	Regina kers	14-16	2
Pyrus communis ‘Conferance’	Conferance peer	14-16	3

Referentiebeelden

