

Quickscan flora & fauna ter plaatse van Strijbeekseweg 51 te Strijbeek

REFERENTIE FOUT!

VERWIJZINGSBRON NIET GEVONDEN.

M21B0271 (20220235)

26-8-2022





Fout! Verwijzingsbron niet gevonden.

In opdracht van:

J. Jansen

Opgesteld door:

Rob Oosterom

Projectnummer Stantec:

M21B0271 (20220235)

Documentnaam:

Quickscan flora & fauna Strijbeekseweg 51 te Strijbeek

M21B0271 (20220235)

Datum:

26 augustus 2022

Versie	Vrijgegeven door	Datum
Quickscan flora & fauna Strijbeekseweg 51 te Strijbeek M21B0271 (20220235)	Jasper van Kessel	17-08-2022
Quickscan flora & fauna Strijbeekseweg 51 te Strijbeek M21B0271 (20220235)	Serena van den Berg-Nelissen	18-08-2022

Postadres

Postbus 270
2600 AG DELFT
T 015 7511600

Bezoekadres

Poortweg 4D
2612 PA DELFT
www.stantec.com/nl

KVK Haaglanden 27 18 43 23

BNP Paribas 22 76 53 920

IBAN NL75BNPA0227653920 BIC BNPANL2A

Stantec BV is ISO 9001:2015, ISO 14001:2015, ISO 45001:2018 en VCA** gecertificeerd

Het is niet toegestaan de inhoud en/of vorm van door Stantec opgestelde rapportages aan te passen.

Inhoudsopgave

1.0 Samenvatting	1
2.0 Conclusies en aanbevelingen	2
2.1 Gebiedsbescherming	2
2.2 Soortenbescherming	2
3.0 inleiding	4
3.1 Aanleiding en doel	4
3.2 Huidige Situatie en omgeving	4
3.3 Geplande ontwikkelingen	6
3.4 Onderzoeksmethodiek	6
4.0 Gebiedsbescherming	8
4.1 Natura 2000	8
4.2 Natuurnetwerk Nederland	9
5.0 Soortenbescherming (flora & Fauna)	10
5.1 Flora	10
5.2 Vogels	10
5.3 Vleermuizen	12
5.4 Grondgebonden zoogdieren	14
5.5 Reptielen, Amfibieën en vissen	15
5.6 Insecten (ongewervelden)	16
5.7 Houtopstanden	17
Bronvermelding	18

Bijlage 1: Wettelijk kader

Bijlage 2: Foto's onderzoekslocatie

1.0 SAMENVATTING

Locatienaam	Strijbeekseweg 51 te Strijbeek
Soortenbescherming	Steenmarter, kleine marterachtigen, hazelworm, levendbarende hagedis, huismus, gierzwaluw en gebouwbewonende vleermuizen
Nader onderzoek noodzakelijk	Steenmarter, kleine marterachtigen, hazelworm, levendbarende hagedis, huismus, gierzwaluw en gebouwbewonende vleermuizen
Mitigerende maatregelen	Mogelijk
Natura 2000	Aerius stikstofberekening
Natuurnetwerk Nederland	Geen maatregel nodig
Houtopstanden	Geen kapvergunning/meld- en herplantingsplicht

2.0 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

Een Quicksan Flora en Fauna in het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb) is uitgevoerd op de Strijbeekseweg 51 te Strijbeek op 27 juli. Uit het onderzoek komen conclusies naar voren die zijn onderverdeeld in gebiedsbescherming en soortbescherming. Deze worden hieronder beschreven.

2.1 GEBIEDSBESCHERMING

Er zijn mogelijk negatieve effecten te verwachten voor de nabij liggende Natura 2000-gebieden. Een stikstofberekening is noodzakelijk. Dit is onderdeel van de bestemmingsplanprocedure en wordt uitgevoerd door Stantec. Voor het Natuurnetwerk Nederland geldt dat de werkzaamheden buiten het reguliere broedseizoen moeten plaatsvinden.

2.2 SOORTENBESCHERMING

De onderstaande tabel (tabel 1) geeft een overzicht van de beschermde soortgroepen. In de tabel wordt aangegeven voor welke soorten maatregelen en/of nader onderzoek van toepassing is. Verdere toelichting daarop wordt beschreven onder de tabel.

Tabel 1 Overzicht van de te nemen maatregelen

Soortgroep	Soort	Vervolgonderzoek/Maatregel	Wanneer
Flora	-	Nee	-
Vogels met jaarrond beschermd nest	Huismuis en gierzwaluw	Nader onderzoek noodzakelijk	Huismus van april t/m half mei en gierzwaluw van 1 juni en 15 juli 's avonds.
Algemene broedvogels		Werkzaamheden buiten broedseizoen uitvoeren	Buiten reguliere broedseizoen (half maart tot half juli)
Gebouwbewonende vleermuizen		Nader onderzoek noodzakelijk	Half mei tot half juli en half augustus tot eind september
Boom bewonende vleermuizen		Nee	-
Grondgebonden zoogdieren	Steenmarter, kleine marterachtigen	Nader onderzoek noodzakelijk	6 weken van maart t/m augustus of 12 weken buiten deze optimale periode
Reptielen, amfibieën en vissen	Hazelworm en levendbarende hagedis	Nader onderzoek noodzakelijk	Levendbarende hagedis van half april tot eind mei of half juli tot eind september en hazelworm van juni t/m september (1 maand van tevoren matten plaatsen)
Insecten (ongewervelden)	-	Nee	-

Houdt rekening dat de zorgplicht altijd van toepassing is en eist om voorzichtig te handelen met alle voorkomende flora en fauna. Dat geldt voor zowel wettelijk beschermde als niet beschermde flora en fauna (zie bijlage 1 voor extra toelichting).

Vogels

In het plangebied zijn geschikte locaties aanwezig voor jaarrond beschermde soorten. Namelijk voor de huismus en gierzwaluw. De missende dakpannen en het toegankelijke dakbeschot aan de zijkant van de dakkapel zijn geschikte nestgelegenheden voor de soorten. Door de werkzaamheden is een negatief effect te verwachten, namelijk het verloren gaan van nesten. Een nader onderzoek naar deze soorten is noodzakelijk.

Voor de algemeen voorkomende broedvogels volstaat de zorgplicht. Hierbij geldt dat voldoende zorg gedragen dient te worden voor de aanwezige individuen en al het redelijkerwijs mogelijke dient te worden gedaan om het doden van dieren te voorkomen. Broedende vogels in en direct rond het plangebied mogen niet verstoord worden met de voorgenomen ontwikkeling. De rooi- en/of sloop/bouwwerkzaamheden dienen daarom gestart te worden buiten de reguliere broedperiode (half maart tot half juli). Ook het verwijderen van struweel en takkenstapels dient buiten de broedperiode plaats te vinden. Voor alle vogels geldt dat actieve vogelnesten mogen nooit verplaatst worden zonder een ontheffing.

Vleermuizen

In het plangebied zijn geschikte mogelijkheden voor verblijfplaatsen van vleermuizen aanwezig. Namelijk missende dakpannen en open stootvoegen bij de bebouwing. Een nader onderzoek naar gebouwbewonende vleermuizen is noodzakelijk om uit te sluiten of ze aanwezig zijn.

Grondgebonden zoogdieren

De bebouwing vormt geschikt habitat voor de steenmarter. Het dakbeschot van de dakkapel en een oude ventilatiepijp aan de achterzijde van de woning zijn toegankelijk. Daarnaast kunnen de steenmarter en kleine marterachtigen gebruik maken van het aanwezige struweel, de stapels puin en stenen en de oude silo en vee kar op het terrein. Ondanks er geen sporen, haren, uitwerpselen of prooiresten zijn aangetroffen marterachtigen, kan niet worden uitgesloten dat deze soorten aanwezig zijn. Derhalve is nader onderzoek naar de steenmarter en kleine marterachtigen noodzakelijk.

Reptielen

Het gebied vormt geschikt habitat voor de hazelworm en de levendbarende hagedis. De ruigte, het struweel en de stapels stenen en puin kunnen gebruikt worden door de hazelworm en levendbarende hagedis. Ook zijn de vochtige plekken op het terrein, zoals de plek van de oude dakgootafvoer, de gedempte sloot en de plek waar de stenen voorheen lagen, geschikt voor de levendbarende hagedis. Derhalve is nader onderzoek naar de hazelworm en levendbarende hagedis noodzakelijk.

Overige soorten

Voor de overige soortengroepen geldt dat een ontheffing in het kader van de Wetnatuurbescherming of maatregelen niet noodzakelijk worden geacht door het ontbreken van geschikt leefgebied.

3.0 INLEIDING

3.1 AANLEIDING EN DOEL

Stantec heeft van initiatiefnemer opdracht gekregen voor het uitvoeren van een QuickScan Flora en Fauna in het kader van de Wet natuurbescherming aan de Strijbeekseweg 51 te Strijbeek. De initiatiefnemer wil het perceel een nieuwe functie geven door het op te splitsen. In dit initiatief worden twee kavels naast de voormalige bedrijfswoning in het lint toegevoegd. De drietal kavels wil men benutten voor de combinatie wonen en werken. Het geheel wordt groen ingepast in de bestaande structuur. De drie woon-werkkavels worden van elkaar gescheiden door de aanplant van houtsingels of bomenrijen. De bestaande woning wordt ingepast in één van de bouw kavels.

Voor dit plan is eerder een bestemmingsplan opgesteld, waartegen beroep is aangetekend bij de Raad van State. Om het plan vooralsnog mogelijk te maken, dient een nieuwe planologische procedure te worden doorlopen.

Het is volgens nationale- en internationale regelgeving verplicht om alvorens de ingreep plaats gaat vinden een toetsing uit te voeren naar beschermde flora en fauna. Deze quickscan heeft dan ook als doel het inschatten van de (mogelijke) aanwezigheid van flora en fauna die beschermd zijn onder de Wet natuurbescherming en/of de geplande ingrepen mogelijk een negatieve invloed kunnen hebben op deze soorten. Wanneer een negatief effect niet uit te sluiten valt wordt een advies gegeven over de vervolg stappen.

3.2 HUIDIGE SITUATIE EN OMGEVING

De locatie bevindt zich aan de Strijbeekseweg 51 te Strijbeek, gelegen tussen glastuinbouw en enkele woonhuizen en schuren (figuur 1). Het betreft het perceel 553, sectie F in de kadastrale gemeente Chaam.

Figuur 1: Ligging plangebied met links de Strijbeekseweg.



De onderstaande foto's in figuur 2 geven een indruk van de onderzoekslocatie (zie bijlage 2 voor overige foto's). De onderzoekslocatie heeft een oppervlakte van circa 1,4 hectare en was in het verleden in gebruik als varkenshouderij, met woonhuis. De stallen en schuren zijn enkele jaren geleden gesloopt. Het woonhuis is nog aanwezig, maar is in een vervallen staat. Het huis is overgroeid en heeft meerdere losse en missende dakpannen. De tuin en de hagen zijn ook overgroeid. Het gras is verruigd, maar wordt eens per ca. 2 maanden gemaaid/geklepeld. De achterste helft van het terrein is overwoekerd met jacobskruiskruid en is afgescheiden door een recent aangeplante laurierhaag (deels afgestorven).

Er is een dicht struweel aanwezig op het terrein, samen met enkele zandhopen. In het struweel zijn enkele zieke bomen aanwezig, welke mogelijk gerooid worden tijdens de bouw. Ter plaatse van de dakgoot afvoer van de oude stal staat riet tot ongeveer twee meter hoog en is de grond vochtig. Een stapel stenen is aanwezig welke in het najaar van 2021 verplaatst is naar het midden van het terrein, naast het struweel en de zieke bomen. De oude locatie van de stenen was aan de achterzijde van het woonhuis. Er is daar nu nog een vochtige, ondiepe kuil aanwezig met een rubberen rijplaat. Er is tevens een oude silo (omgevallen) en een oude aanhangwagen/vee kar aanwezig op het terrein. Parallel en direct aangrenzend aan het glastuinbedrijf is een sloot gedempt en een drainage buis ingegraven. Ook hier is de grond vochtig. Langs de weg is een geul aanwezig, welke vochtig is in de zomer, maar niet vol staat met water. Deze geul is niet op sloten in de omgeving aangesloten, omdat deze niet aanwezig zijn. Het terrein eindigt aan de oostkant met een bosschage op het terrein van de burens.



Figuur 2: Enkele foto's van de onderzoekslocatie.

De Strijbeekseweg is een bomenlaan en grenst aan de Strijbeekse Heide. De projectlocatie is omringd door een glastuinbedrijf ten zuiden, woonhuizen met schuren ten noorden en een bos (onderdeel Strijbeekse Heide) ten oosten. Het is een landelijk gebied met verschillende agrarische bedrijven en een groot bos- en heidegebied. Het woonhuis wordt bewoond.

3.3 GEPLANEDE ONTWIKKELINGEN

De geplande maatregelen bestaan uit het slopen van het woonhuis en het realiseren van drie kavels voor wonen en werken, welke van elkaar gescheiden worden door de aanplant van houtsingels. In figuur 3 zijn de drie kavels zichtbaar, met aanvullend een bloemenweide op de achterste helft van het terrein. Het is niet bekend welke bomen blijven staan en welke gerooid worden. Wel gaf initiatiefnemer aan dat de grote notenbomen waarschijnlijk wel blijven staan, maar dat de kleinere, zieke bomen in het struweel waarschijnlijk verwijderd worden. Dit is echter aan de toekomstige bewoners. Er wordt uitgegaan van een worst-case scenario waar alle bomen worden verwijderd.



Figuur 3: Huidige situatie (links) zoals in het bestemmingsplan Buitengebied Alphen-Chaam 2010 is opgenomen en toekomstige situatie (rechts)

3.4 ONDERZOEKSMETHODIEK

Het onderzoek bestaat uit drie stadia. Er is gestart met de literatuurstudie, gevolgd door een veldbezoek en eindigend met een toetsing aan de wet.

Bij de literatuurstudie is gebruikt gemaakt van de volgende bronnen:

- Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF).
- Kadaster en kaartmateriaal
- Regionale Verspreidingsatlassen
- Verenigingen en eigenaren

Op basis van deze (verspreiding) gegevens is een inschatting gemaakt van de mogelijke aanwezigheid van (beschermde) soorten in het plangebied en de omgeving. Verder is gekeken naar de nabijheid van Natura 2000-gebieden en gebieden die behoren bij het Natuurnetwerk Nederland (NNN).

Vervolgens heeft een oriënterend veldbezoek plaats gevonden ter plaatse van het plangebied en de directe omgeving. Tijdens het veldbezoek is geïnventariseerd welke beschermde en bedreigde dieren en plantsoorten er kunnen voorkomen. Dit is gebaseerd op de aanwezigheid van biotoop, geluidswaarneming, rustplaatsen, nesten, hollen, en sporen zoals geuren, paden, vacht en uitwerpselen.

Aan de hand van de gegevens van de literatuurstudie en het oriënterend veldbezoek is een inschatting gemaakt welke soorten er voorkomen. Deze soorten worden getoetst aan de Wet natuurbescherming. Aan de hand hiervan is gekeken wat de effecten van de werkzaamheden zijn op de te verwachten soorten, hoe dit geminimaliseerd kan worden (mitigerende maatregelen) en voor welke soorten een ontheffing nodig is.

Het veldbezoek vond plaats op 27 juli 2022 , tussen 10:00 en 11:30 uur. Het was 16 graden Celsius en bewolkt, met windkracht 1. Er was geen neerslag.

De Quicksan Flora en Fauna biedt geen volledige garantie van de aanwezige soorten. Het betreft een momentopname waarvan het doel is te controleren welke soorten in het gebied voorkomen. Voor de soorten waarvan redelijkerwijs niet uit te sluiten valt dat ze aanwezig kunnen zijn wordt nader onderzoek geadviseerd.

4.0 GEBIEDSBESCHERMING

Het plangebied kan vallen binnen de grenzen van een Natura 2000-gebied. Ook kan de voorgenomen ingreep mogelijk een negatief effect hebben op het natuurgebied door trilling, geluid, licht of stikstofdepositie. Voor het Natuurnetwerk Nederland (NNN) is het normaliter alleen hinderlijk wanneer de werkzaamheden daarbinnen vallen. Aanvullend geldt echter dat in Noord-Brabant externe werking ook van toepassing is en dat de werkzaamheden de omgevingscondities niet mogen veranderen, zelfs als deze buiten het NNN plaatsvinden.

4.1 NATURA 2000

Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied (Ministerie van Landbouw, 2021) is het Ulvenhoutse Bos. Dit ligt op circa 4,6 km van het plangebied (zie figuur 4). Binnen dit Natura 2000-gebied komen de volgende stikstofgevoelige habitattypen voor zoals aangegeven in de onderstaande tabel.

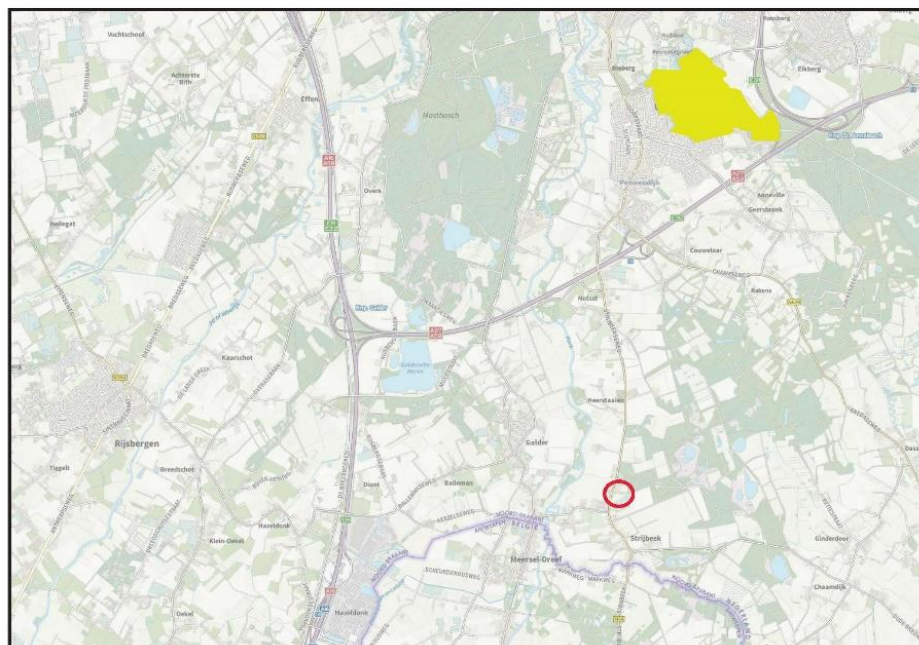
Tabel 2: Overzicht van de stikstofgevoelige habitattypen in het Natura 2000 gebied het Ulvenhoutse Bos.

Habitatnummer	Habitat type
H9120	Beuken- eikenbossen met Hulst
H9160A	Eiken- haagbeukbossen (hogere zandgronden)
H91E0C	Vochtige alluviale bossen (beekbegeleidende bossen)

Natura2000
Strijbeekseweg 51 te Strijbeek



schaal 1: 55000
0 400 800 1200m



Figuur 4: Kaart van de Natura 2000-gebieden ten opzichte van het plangebied (in rood aangegeven).

Bij de werkzaamheden kunnen effecten optreden als verdroging, vernatting, trillingen, geluidsverstoring of lichtvervuiling. Gezien de afstand tot het Natura 2000-gebied, en de geringe afstand die de effecten kunnen afleggen, wordt hier geen invloed van verwacht.

Daarnaast kan bij de uitvoering van de werkzaamheden stikstof vrijkomen. De aanlegfase is momenteel vergunningsplicht vrij voor tijdelijke stikstofdepositie (F.B.J. Grapperhaus, 2021). Derhalve hoeft alleen gekeken te worden naar de uitstoot van stikstof voor de nieuwe situatie. Gezien de afstand tot het Ulvenhoutse Bos kan mogelijk stikstofdepositie plaatsvinden. Een berekening naar stikstofdepositie met de verplichte AERIUS Calculator kan hier uitsluitend over geven. Deze berekening is onderdeel van het bestemmingsplan en wordt door Stantec uitgevoerd.

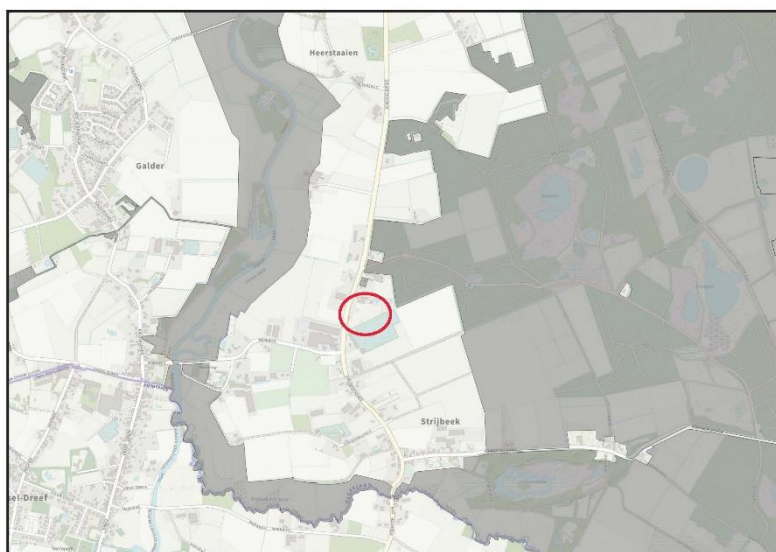
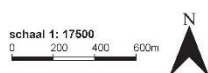
Toetsing

Gezien de afstand tot de beschermde gebieden is het mogelijk dat deze een nadelig effect hebben op de omliggende beschermde gebieden. Derhalve is het uitvoeren van een Aeries berekening noodzakelijk. Dit is onderdeel van de bestemmingsprocedure en wordt uitgevoerd door Stantec.

4.2 NATUURNETWERK NEDERLAND

Rondom het plangebied zijn onderdelen van het Natuurnetwerk Nederland (NNN) gebied aanwezig op ongeveer 70 meter afstand, waaronder de Strijbeekse Heide (figuur 5). Deze gebieden vallen onder de natuurbeheertypes 'N15.02 Dennen-, eiken- en beukenbos, N12.02 Kruiden- en faunairijk grasland, N07.01 Droge heide, N06.04 Vochtige heide, L01.01 Poel en kleine historische wateren, N06.06 Zuur ven en hoogveenven N14.01 Rivier- en beek begeleidend bos'. Het plangebied bevindt zich nabij de grenzen van de NNN-gebieden. Voor het NNN geldt dat er geen ontwikkelingen toegelaten worden die de wezenlijke kenmerken, kwaliteit, samenhang en oppervlakte van de natuurbeheertypen aantasten.

NatuurNetwerkNederland
Strijbeekseweg 51 te Strijbeek



Figuur 5: Kaart van de Natuurnetwerken Nederland ten opzichte van het plangebied.

De werkzaamheden kunnen een negatieve invloed hebben op de kwalificerende broedvogels in de natuurbeheertypen. Daarom moeten deze buiten het broedseizoen plaatsvinden.

Toetsing

Als de geplande werkzaamheden buiten het reguliere broedseizoen plaatsvinden, zullen de werkzaamheden geen negatieve invloed hebben op de nabijgelegen natuurbeheertypen.

5.0 SOORTENBESCHERMING (FLORA & FAUNA)

Op basis van de verspreidingsgegevens van de geraadpleegde literatuur en het veldbezoek is gekeken welke beschermde soorten in het plangebied of de omgeving kunnen voorkomen en welke uitgesloten kunnen worden. De voorkomende soorten worden beschreven en getoetst aan de voorgenomen ruimtelijke ingreep.

5.1 FLORA

Volgens informatie van de Nationale Databank Flora & Fauna (NDFF) zijn verspreidingsgegevens bekend van streng beschermde flora in de directe omgeving van het plangebied. Het gaat om dreps, een grassoort vaak aangetroffen in graanvelden op kalkrijke bodems.

Tijdens het veldbezoek zijn geen waarnemingen gedaan van beschermde flora en fauna. De omgeving bestaat uit bemeste grond wat om de maand gemaaid/geklepeld wordt. Inmiddels is het circa 6 á 8 weken geleden dat er gemaaid is. Het gras staat erg hoog. Er bloeien verschillende kruiden. De volgende soorten zijn aangetroffen binnen het projectgebied; jacobskruiskruid (overwoekerend en in bloei), riet, grote brandnetel, melganzenvoet, pitrus, glanshaver, hanenpoot, Engels raaigras, klimop, hop, braam, klaproos, gewoon biggenkruid, laurier, witte paardenkastanje, walnoot, beuk en zomereik.

De beschermde soorten waaronder dreps, zijn vaak gebonden aan kalkrijke bodems. Het plangebied betreft een voedselrijk grasland en struweel. Dit is geen geschikte omgeving voor dreps.

Toetsing

Op basis van de bureaustudie en het veldonderzoek zijn geen beschermde soorten te verwachten in het plangebied. Derhalve wordt er geen negatief effect op beschermde flora verwacht door de geplande werkzaamheden.

5.2 VOGELS

De soortgroep vogels wordt onderverdeeld in jaarrond beschermde nesten en algemene broedvogels. Jaarrond beschermde nesten mogen het gehele jaar niet worden verwijderd, verplaatst of worden verstoord. Dat houdt in dat de nesten buiten het broedseizoen ook zijn beschermd. Voor deze groep is binnen de Wnb een categorisering gemaakt van 1 t/m 5. In bijlage 1 is dit toegelicht.

Alle vogels vallen onder de vogelrichtlijn en onder de zorgplicht. Bij de algemene broedvogels zijn nesten alleen beschermd op het moment dat ze als zodanig in gebruik zijn. Deze soorten worden toegelicht bij jaarrond beschermde soorten.

Jaarrond beschermde nesten:

Volgens informatie van de NDFF zijn verspreidingsgegevens bekend van vogels met jaarrond beschermde nesten (Vogelrichtlijnsoorten art. 3.1 Wnb). Deze zijn weergegeven in tabel 3.

Tabel 3: Alle soorten met jaarrond beschermde nesten volgens het NDFF van de laatste 5 jaar.

Soort	Categorie
Boomvalk	4
Buizerd	4
Gierzwaluw	2
Grote gele kwikstaart	3
Havik	4
Huismus	2
Ransuil	4
Sperwer	4
Steenuil	1
Wespendief	4
Kerkuil	3
Ooievaar	3
Roek	2
Slechtvalk	3
Zwarte wouw	4

Tijdens het veldbezoek zijn geen (streng beschermde) soorten waargenomen. In het plangebied zijn bebouwing, struwelen, bomen aanwezig die geschikt zijn voor nesten. Het woonhuis mist meerdere dakpannen en het dakbeschot van de dakkapel is toegankelijk via de zijkant, waardoor het geschikt is voor huismussen en gierzwaluwen.

Volgens het NDFF zijn er in de omgeving waarnemingen bekend van roofvogels. Tijdens het veldwerk is extra aandacht uitgegaan naar de aanwezigheid van roofvogels en rust- en verblijfplaatsen van deze soorten. Nesten van roofvogels zijn niet waargenomen in het plangebied. Het bladerdek was aanwezig maar desondanks konden de bomen goed worden geïnventariseerd. Daarnaast zijn er geen uitwerpselen en braakballen gevonden. De bekende waarnemingen zijn afkomstig van het omliggende natuurgebied. Het gebied is wel geschikt als foerageergebied, maar er zijn voldoende alternatieven aanwezig in de omgeving. Er zal geen belangrijk foerageergebied aangetast worden door de werkzaamheden.



Figuur 6 Geschikte nestlocaties voor huismussen en gierzwaluwen.

Algemene broedvogels:

Het plangebied is gecontroleerd op het voorkomen van nestgelegenheden voor algemene broedvogels. Tijdens het veldbezoek zijn de winterkoning, merel en houtduif overvliegend en foeragerend waargenomen. Er zijn geschikte struwelen en bomen aangetroffen waarin vogels kunnen nestelen. Derhalve worden nesten van algemene broedvogels potentieel verwacht.

Toetsing

In het plangebied zijn geschikte locaties aanwezig voor jaarrond beschermde soorten. Namelijk voor de huismus en gierzwaluw. Door de werkzaamheden is een negatief effect te verwachten, namelijk het verloren gaan van bestaande nesten. Een nader onderzoek naar deze soorten is noodzakelijk.

Voor de algemeen voorkomende broedvogels volstaat de zorgplicht. Hierbij geldt dat voldoende zorg gedragen dient te worden voor de aanwezige individuen en al het redelijkerwijs mogelijke dient te worden gedaan om het doden van dieren te voorkomen. Broedende vogels in en direct rond het plangebied mogen niet verstoord worden met de voorgenomen ontwikkeling. De rooi- en/of sloop/bouwwerkzaamheden dienen daarom gestart te worden buiten de reguliere broedperiode (half maart tot half juli). Ook het verwijderen van struweel en takkenstapels dient buiten de broedperiode plaats te vinden. Voor alle vogels geldt dat actieve vogelnesten mogen nooit verplaatst worden zonder een ontheffing.

5.3 VLEERMUIZEN

Volgens informatie van het NDFF zijn verspreidingsgegevens bekend van vleermuizen in de directe omgeving van het plangebied. Het gaat om de baardvleermuis / Brandts vleermuis, franjestaart, gewone dwergvleermuis, gewone grootvleermuis, laatvlieger, rosse vleermuis, ruige dwergvleermuis en watervleermuis. Tijdens het veldbezoek is gekeken naar potentiële verblijfplaatsen, foerageergebieden en de vliegroutes van vleermuizen. Hieronder worden deze besproken.

Verblijfplaatsen

Vleermuizen zijn aan de hand van hun voorkeur in verblijfplaats onder te verdelen in gebouw- en boom bewonende soorten. Ze zijn onder de Wet natuurbescherming strikt beschermd conform bijlage IV van de Habitatrichtlijn (artikel 3.5 Wnb). Boom bewonende vleermuizen kunnen gebruik maken van natuurlijk voorkomende schuilplaatsen zoals holtes, spleten, loshangend schors aan

bomen en van grotten (Bij12, 2017). In onze stedelijk omgeving maken vleermuizen gebruik van ruimtes in bebouwing onder dakpannen, de spouwruimte en bijvoorbeeld zolders (Bij12, 2017). Sommige soorten maken gebruik van zowel bebouwing als natuurlijke schuilplaatsen.

Het plangebied is gecontroleerd op het voorkomen van verblijfplaatsen van gebouw bewonende vleermuizen. De bebouwing is geschikt voor vleermuizen. De bebouwing bestaat namelijk uit een vervallen huis met open stootvoegen, missende dakpannen, missende windveren en gaten in de buitenmuur met toegang tot de spouwmuur (zie figuur 7)

Het plangebied is gecontroleerd op het voorkomen van verblijfplaatsen van boom bewonende vleermuizen. De bomen in de het plangebied zijn niet geschikt voor vleermuizen. Eén kleine boomholte is binnen het plangebied aangetroffen, maar deze is ondiep, klein en niet doorgerot. Dit is daarom niet aantrekkelijk voor vleermuizen.



Figuur 7 Voorbeelden van geschikte nestlocaties voor vleermuizen.

Vliegroutes en foerageergebied

Naast verblijfplaatsen zijn ook essentiële vliegroutes en foerageergebieden beschermd. Vliegroutes zijn lijnvormige elementen, vaak een bomenrij of waterlichaam, waarlangs vleermuizen zich kunnen oriënteren. Vleermuizen hebben deze oriëntatie nodig om zich van hun verblijfplaats naar hun foerageergebied te verplaatsen. Foerageergebieden kunnen onder andere bestaan uit bomen, houtwallen, opgaande gewassen en open water (Bij12, 2017).

Binnen het plangebied komen geen lijnvormige elementen voor waar vleermuizen gebruik van maken. Het struweel in het midden van het terrein is doodlopend. Het is niet hinderlijk wanneer dit element verdwijnt. De locatie grenst wel aan een bomenlaan. Deze bomenlaan blijft tijdens en na de werkzaamheden intact. Wel is een foerageergebied aanwezig, maar gezien er voldoende alternatieven in de omgeving aanwezig zijn, gaat er geen essentieel foerageergebied verloren.

Toetsing

In het plangebied zijn geschikte mogelijkheden voor verblijfplaatsen van vleermuizen aanwezig. Namelijk in de vorm van missende dakpannen en open stootvoegen. Een nader onderzoek naar gebouwbewonende vleermuizen is noodzakelijk. Essentieel leefgebied gaat niet verloren. In de omgeving zijn genoeg alternatieven aanwezig. Vliegroutes gaan niet verloren want deze zijn niet aanwezig binnen het plangebied.

5.4 GRONDGEBONDEN ZOOGDIEREN

Volgens informatie van het NDFF zijn verspreidingsgegevens bekend van grondgebonden zoogdieren. In tabel 4 zijn de soorten benoemd en is onderscheid gemaakt in de beschermingsstatus.

Tabel 4: De volgens het NDFF waargenomen soorten in of nabij het plangebied van de laatste 3 jaar.

Soort	Habitatrichtlijnsoort	Andere soorten	Vrijgestelde soorten
Eekhoorn		X	
Haas			X
Konijn			X
Steenmarter		X	
Boommarter		X	
Bunzing		X	
Damhert		X	
Egel			X
Ondergrondse woelmuis			X
Rosse woelmuis			X
Wezel		X	
Wild zwijn			X
Wolf	X		

De bebouwing vormt geschikt habitat voor de steenmarter. Het dakbeschot van de dakkapel en een oude ventilatiepijp aan de achterzijde van de woning zijn toegankelijk. Daarnaast kan de steenmarter, maar ook kleine marterachtigen, gebruik maken van het aanwezige struweel, de stapels puin en stenen en de oude silo en vee kar op het terrein. Ondanks er geen sporen, haren, uitwerpselen of prooiresten zijn aangetroffen marterachtigen, kan niet worden uitgesloten dat deze soorten aanwezig zijn. Derhalve is nader onderzoek naar de steenmater en kleine marterachtigen noodzakelijk.

De aanwezige bomen zijn geschikt voor de eekhoorn. Er zijn geen nesten aangetroffen, er zijn geen holtes aanwezig in de bomen en geen sporen die duiden op de aanwezigheid van een eekhoorn. Het gebied dient mogelijk als foerageergebied, maar gezien de alternatieven in de buurt wordt er geen verlies van essentieel foerageergebied verwacht en worden er geen nesten verwijderd.

Daarnaast wordt het voorkomen van de overige beschermde soorten uitgesloten door het gebrek aan sporen en uitwerpselen van de deze soorten. Ook is het aannemelijk dat de waarnemingen van bijvoorbeeld de wolf afkomstig zijn van het omliggende natuurgebied.

Tijdens het veldwerk zijn wel een hol in één van de zandhopen en uitwerpselen aan de achterkant van het woonhuis aangetroffen (zie figuur 8). Het is echter niet aannemelijk dat het hol in gebruik is door een zoogdier, omdat een wespennest in aanwezig is. Wat betreft de uitwerpselen, dit zijn zeer waarschijnlijk de uitwerpselen van een hond of een vos.



Figuur 8 Aangetroffen hol en uitwerpselen.

Toetsing

Er zijn geen verblijfplaatsen of sporen aangetroffen van de streng beschermde soorten, desondanks vormt het gebied een geschikt habitat voor de steenmarter en kleine marterachtigen. Derhalve is nader onderzoek naar deze soorten noodzakelijk.

5.5 REPTIELEN, AMFIBIEËN EN VISSSEN

Reptielen

Volgens informatie van het NDFF zijn verspreidingsgegevens bekend van streng beschermde reptielen in de directe omgeving van het plangebied. Het gaat om de levendbarende hagedis en de hazelworm.

Tijdens het veldonderzoek zijn geen waarnemingen gedaan van reptielen. De ruigte, het struweel en de stapels stenen en puin vormen geschikt habitat de hazelworm en levendbarende hagedis. Ook zijn de vochtige plekken op het terrein, zoals de plek van de oude dakgootafvoer, de gedempte sloot en de plek waar de stenen voorheen lagen, geschikt voor de levendbarende hagedis (zie figuur 9). Ondanks de waarnemingen uit het NDFF waarschijnlijk afkomstig zijn uit het natuurgebied de Strijbeekse Heide, kan de aanwezigheid deze soorten op het terrein niet worden uitgesloten. Het terrein staat in verbinding met het natuurgebied en vormt een geschikt habitat. Derhalve is nader onderzoek naar de hazelworm en levendbarende hagedis noodzakelijk.

Toetsing

De ruigte, het struweel en de stapels stenen en puin vormen geschikt habitat de hazelworm en levendbarende hagedis. Ondanks er geen reptielen zijn waargenomen, kunnen de soorten niet uitgesloten worden. Nader onderzoek is noodzakelijk.

Amfibieën

Volgens informatie van de NDFF zijn verspreidingsgegevens bekend van streng beschermde amfibieën in de directe omgeving van het plangebied. Het gaat om de alpenwatersalamander, bastaardkikker, poelkikker, vinpootsalamander, boomkikker en de heikikker.

Tijdens het veldonderzoek zijn geen waarnemingen gedaan van amfibieën. Op basis van het bestaande biotoop zijn de soorten niet te verwachten. Er zijn geen poelen, vijvers, sloten of andere waterlichamen aanwezig. De geul voor de bebouwing, langs de weg, is licht vochtig maar valt droog in de zomer en is daarom niet geschikt. Daarnaast is de locatie te voedselrijk voor de beschermde soorten. Het struweel kan incidenteel gebruikt worden door de soorten, maar is geen geschikte voortplantingshabitat. De waarnemingen uit het NDFF zijn afkomstig uit het natuurgebied.

Toetsing

Een negatief effect wordt niet verwacht aangezien er geen geschikt leefgebied voor beschermde amfibieën in of rondom het plangebied aanwezig is.

Vissen

Volgens informatie van de NDFF zijn geen verspreidingsgegevens bekend van streng beschermde vissen in het plangebied.

Er is geen geschikt habitat aanwezig op het terrein voor vissen. Er zijn geen waterlichamen aanwezig. Op basis van het bestaande biotoop zijn de soorten niet te verwachten.

Toetsing

Een negatief effect wordt niet verwacht omdat er geen watergangen aanwezig zijn in het gebied.

5.6 INSECTEN (ONGEWERVELDEN)

Volgens informatie van de NDFF zijn verspreidingsgegevens bekend van streng beschermde insecten in de directe omgeving van het plangebied. Het gaat om de volgende soorten bosbeekjuffer, grote vos, teunisbloempijlstaart, gevlekte witsnuitlibel en grote weerschijnvlinder.

Tijdens het veldonderzoek zijn geen waarnemingen gedaan van beschermde soorten. Op basis van het bestaande biotoop zijn de soorten niet te verwachten. De soorten stellen erg specifieke eisen aan hun habitat en zijn bijvoorbeeld gebonden aan de iep, wilg of de teunisbloem, maar ook bosbeken, laagveenmoerassen, broekbossen en voedselarme wateren of vegetaties. Deze zijn niet aangetroffen in het plangebied.

Er is wel een bruin zandoogje aangetroffen. Dit is een algemene soort, hiervoor zijn geen speciale beschermingsmaatregelen nodig (Vlinderstichting, sd).

Toetsing

Het voorkomen van beschermde soorten kan redelijkerwijs worden uitgesloten. Er zijn dus geen negatieve effecten te verwachten op beschermde insecten.

5.7 HOUTOPSTANDEN

De bomen op de projectlocaties zijn niet beschermd conform artikel 4 van de Wnb. De aanwezige bomen vallen niet onder definitie houtopstanden. Het aantal te kappen bomen is onder de twintig of beslaat minder dan tien are. Derhalve is er geen meldingsplicht of herplantingsplicht.

BRONVERMELDING

- Bij12. (2017). *Kennisdocument Gewone Dwergvleermuis*. Utrecht: Bij12.
- Bij12. (2017). *Kennisdocument Gewone grootvleermuis*. Utrecht: Bij12.
- Didderen, K., Spitzen-Van der Sluis, A., de Bruin, A., Kuijsten, W., Kranenbarg, J., & Ronald, Z. (2000). *Kennisdocument Vissen & Amfibieën Natura 2000 Overijssel*. Nijmegen : RAVON .
Opgehaald van <https://www.ravon.nl/Soorten/Soortinformatie/alpenwatersalamander>
- Dotinga, H. (2017, 04 10). *Vogelbescherming Nederland Broedseizoen*. Opgehaald van Vogelbescherming Nederland: <https://www.vogelbescherming.nl/actueel/bericht/snoeien-in-het-broedseizoen-mag-dat>
- F.B.J. Grapperhaus . (2021). *Stikstofreductie en natuurverbetering*. Den Haag: Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit .
- Ministerie van Landbouw, N. e. (2021, oktober 19). *Nature-2000*. Opgehaald van Nature-2000: <https://www.natura2000.nl/>
- Smit, G., & Zuiderwijk, A. (2020). *Handleiding voor het monitoren van reptielen in Nederland*. Nijmegen: RAVON.
- Vlinderstichting. (sd). *Bruin zandoogje*. Opgehaald van Vlinderstichting.nl: <https://www.vlinderstichting.nl/vlinders/overzicht-vlinders/details-vlinder/bruin-zandoogje>

Geraadpleegde Websites

- www.ravon.nl
- www.floron.nl
- www.synbiosys.alterra.nl
- www.rijksoverheid.nl
- www.zoogdieratlas.nl
- www.waarneming.nl
- www.zoogdierverening.nl
- www.bij12.nl
- www.ndff.nl
- www.verspreidingsatlassen.nl
- www.vogelbescherming.nl

Bijlagen

Bijlage 1: Wettelijk kader

Bijlage 2: Foto's onderzoekslocatie

Bijlage 1: Wettelijk kader

Wet natuurbescherming

De Wet natuurbescherming (Wnb) vervangt sinds 1 januari 2017 drie wetten; Flora- en faunawet, de Boswet en Natuurbeschermingswet 1998. De Wnb is verantwoordelijk voor de bescherming van Nederlandse natuurgebieden, flora en fauna en houtopstanden. Provincies bepalen binnen het kader van de Wnb het natuurbeleid binnen hun gebied. Dat doen zij aan de hand van nationale en internationale regels. Onder de Wnb worden Natura 2000-gebieden, houtopstanden en soorten beschermt.

Natura 2000-gebieden

Natura 2000 is een netwerk van beschermde natuurgebieden binnen Europa ter behoudt en bevordering van biodiversiteit. In Nederland zijn ruim 160 Natura 2000-gebieden welke zijn aangewezen onder de Vogel- en Habitatrichtlijnen. Per Natura 2000-gebied zijn richtlijnen opgesteld welke soorten en habitattypen dient te worden beschermd. Voor Natura 2000-gebieden gelden instandhoudingsdoelstellingen en Nederland is verplicht om zowel soorten als habitattypen in een gunstige staat van instandhouding te houden of brengen. De instandhoudingsdoelstellingen zijn in aanwijzingsbesluiten opgenomen voor Natura 2000-gebieden en worden per Natura 2000-gebied in een beheerplan uitgewerkt.

Handelingen of activiteiten binnen en buiten beschermde natuurgebieden die schadelijk kunnen zijn voor de doelstellingen van het gebied zijn verboden, tenzij door het bevoegd gezag hier vergunning voor is verleend. Hierbij wordt het 'nee, tenzij' principe gebruikt. Regulier beheer en bestaand gebruik zijn opgenomen in Natura 2000-beheerplannen. Na vaststelling van de beheerplannen hoeft daarvoor geen ontheffing aangevraagd te worden.

Natuurnetwerk Nederland

Het Natuurnetwerk Nederland (NNN) (voorheen bekend als Ecologische Hoofdstructuur) bevat een netwerk van bestaande en aan te leggen natuurgebieden in Nederland. Het NNN heeft als doel om een samenhangend netwerk aan natuur te realiseren en hiermee de achteruitgang van natuurgebieden en biodiversiteit tegen te gaan. Dit wordt gerealiseerd door natuurgebieden, in de meeste gevallen Natura 2000-gebieden, te vergroten of met elkaar te verbinden door middel van inrichting en beheer van aangrenzende of aanliggende landbouwgrond of door verwerving. De Provincies zijn verantwoordelijk voor de aanwijzing, begrenzing en de doelstellingen van de NNN-gebieden in een verordening (vaak natuurbeheerplan). Ook alle grote wateren (grote rivieren, Deltawateren, IJsselmeergebied en Waddenzee) en de gehele Noordzee behoren tot het NNN. Voor deze gebieden is het Rijk verantwoordelijk. Het Natuurnetwerk Nederland moet uiteindelijk samen met de natuurgebieden in andere Europese landen het aaneengesloten pan-Europees Ecologisch Netwerk (PEEN) vormen.

Houtopstanden

De bescherming richt zich op de instandhouding van het bosareaal. Onder houtopstand wordt verstaan: een zelfstandige eenheid van bomen, boomvormers, struiken, hakhout of griend. Bij houtopstanden groter dan 10 are of 20 rijbomen gelegen buiten de bebouwde kom, geldt een meldplicht, herplantingsplicht en mogelijke oplegging van een kapverbod ter bescherming van bijzondere natuur- of landschapswaarden.

Soortenbescherming

Onder de Wnb zijn soorten beschermd van de door de Europese Unie opgestelde Vogelrichtlijnen (1979) Habitatrichtlijnen (1992) en de verdragen van Bern en Bonn. Daarnaast zijn er nog '*andere soorten*' die beschermd zijn op nationaal niveau. Elk van deze beschermingsregimes kent zijn eigen verbodsbepalingen en vereisten vrijstelling of ontheffingen. In Nederland zijn alle vogelsoorten welke van nature voorkomen in Nederland, ruim 700 soorten, beschermd. Tevens worden ongeveer 230 andere Europese en nationale soorten beschermd.

Afwijken van de verbodsbepalingen is mogelijk wanneer aan de volgende drie criteria voor ontheffing of vrijstelling wordt voldaan:

- Het is alleen toegestaan om van een verbodsbepaling af te wijken wanneer er geen andere bevredigende oplossingen van de handeling mogelijk is;
- Er moet een in de wet benoemd belang zijn tegenover de afwijking van het verbod. In de wet is voor verschillende beschermingsregimes aangegeven wat deze belangen inhouden (bv. Volksgezondheid of openbare ruimte);
- De ingreep mag geen afbreuk zijn voor de staat van instandhouding van de betreffende soort.

Wanneer aan deze drie eisen is voldaan, kan de ontheffing worden verleend. Tevens zijn voor bepaalde handelingen een vrijstelling mogelijk, zoals in de vorm van een gedragscode of provinciale verordening.

Verbodsbepalingen voor Vogel- en Habitatrichtlijnsoorten in de Wet natuurbescherming sluiten nagenoeg één op één aan bij bepalingen uit de Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijn. Dit houdt in dat de verbodsbepalingen niet overtreden mogen worden tenzij een ontheffing wordt verleend (het 'nee, tenzij-principe').

Zorgplicht

Het is ieder zijn plicht om rekening te houden met in het wild levende flora en fauna, aangeduid als de zorgplicht, voor zowel beschermde als niet beschermde flora en fauna en hun directe leefomgeving. Wanneer een ruimtelijke ontwikkeling gepland staat die mogelijk gevolgen hebben voor de natuurwaarden, dient u zich op de hoogte te stellen van de in het plangebied aanwezige natuurwaarde en kwetsbaarheid. De ruimtelijke ontwikkelingen kunnen namelijk gevolgen hebben voor deze natuurwaarden. U dient negatieve gevolgen hiervoor zoveel mogelijk te voorkomen, dan wel beperken of ongedaan maken.

Jaarrond beschermde nesten:

- **Categorie 1:** Nesten die, behalve gedurende het broedseizoen ook buiten het broedseizoen in gebruik zijn als vaste rust- en verblijfplaats.
- **Categorie 2:** Nesten van koloniebroeders die elk broedseizoen op dezelfde plaats broeden en die daarin zeer honkvast zijn of afhankelijk zijn van bebouwing.
- **Categorie 3:** Nesten van vogels (niet-koloniebroeders), die elk broedseizoen op dezelfde plaats broeden en die daarin zeer honkvast zijn of afhankelijk van bebouwing.
- **Categorie 4:** Vogels die jaar in jaar uit gebruik maken van hetzelfde nest en die zelf niet of nauwelijks in staat zijn een nest te bouwen.
- **Categorie 5:** Vogels met jaarrond beschermde nesten bij ecologisch zwaarwegende redenen. Nesten van vogels die vaak terugkeren naar de plaats waar zij het jaar daarvoor hebben gebroed of de directe omgeving daarvan. Deze soorten beschikken over voldoende flexibiliteit om zich elders te vestigen wanneer de omstandigheden daar aanleiding voor geven.

Bijlage 2: Foto's plangebied

