

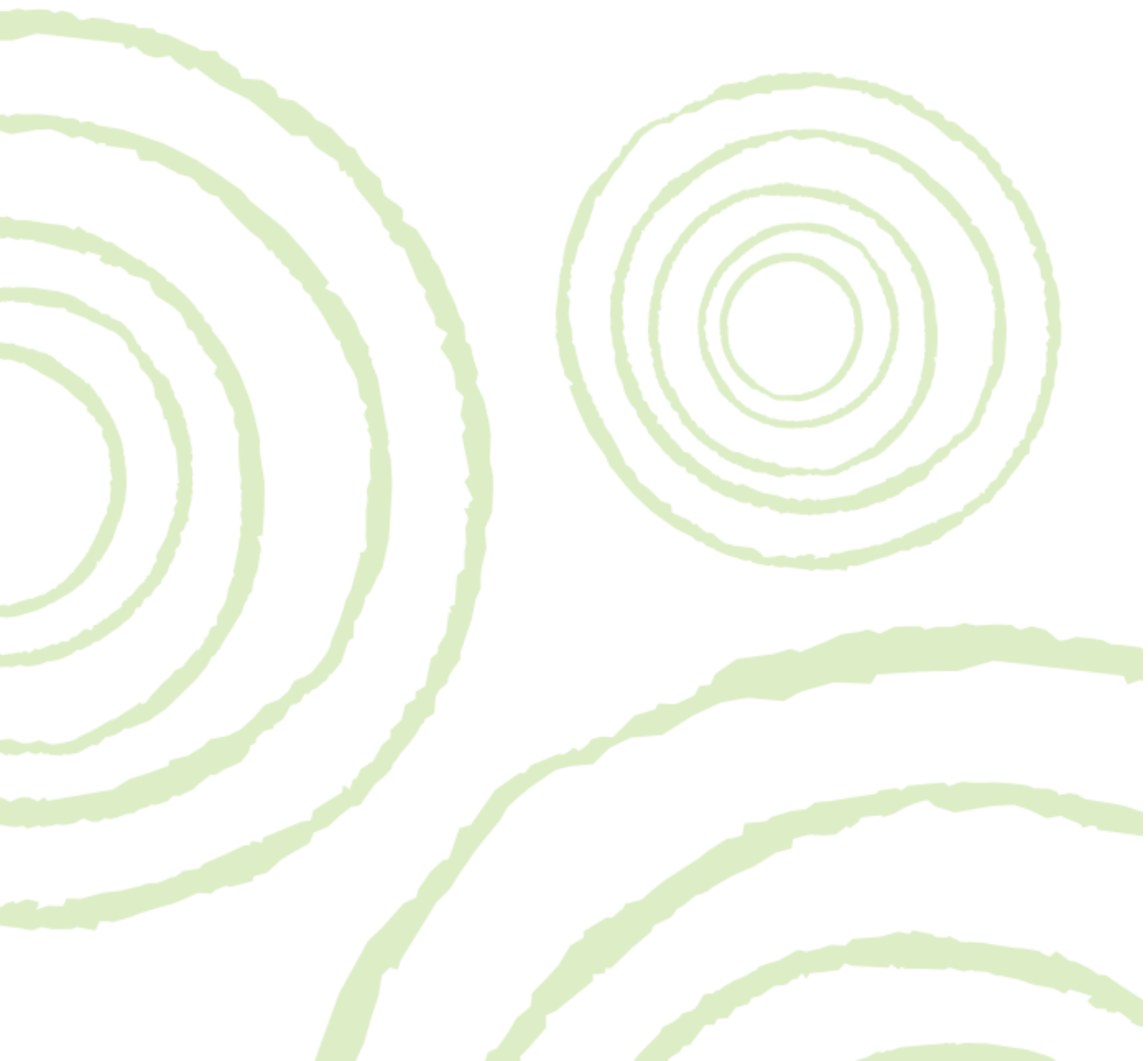


Quickscan

In het kader van de Wet natuurbescherming en Verordening ruimte

Plangebied: Oude Gilzerbaan 1, Alphen

Opsteller(s): B. Verhoeven



Quickscan

In het kader van de Wet natuurbescherming en Verordening ruimte

Ondertitel	Plangebied: Oude Gilzerbaan 1, Alphen
Opsteller(s)	B. Verhoeven
Datum	15-05-2019
Versienummer	01
Rapportkenmerk	ER20190425v01
Aantal pagina's	31
Opdrachtgever	Van Dun Advies B.V.
Contactpersoon	F. van den Borne
Collegiale toets	F.A. van Meurs
Wijze van citeren	Verhoeven, B, 2019. Quickscan. In het kader van de Wet natuurbescherming en Verordening ruimte. Plangebied: Oude Gilzerbaan 1, Alphen. Rapportkenmerk: ER20190425v01. Ecoresult B.V., Dordrecht.

Ecoresult B.V.
Van Ravesteyn-erf 156
3315 DK Dordrecht
078 75 184 12
info@ecoresult.nl
www.ecoresult.nl

INHOUDSOPGAVE

1 Inleiding.....	5
1.1 Aanleiding.....	5
1.2 Doel.....	5
1.3 Leeswijzer.....	5
2 Toelichting onderzoekskader.....	7
2.1 Wet natuurbescherming.....	7
2.2 Verordening ruimte.....	8
3 Omschrijving plangebied.....	11
3.1 Algemeen.....	11
3.2 Beschrijving.....	11
3.3 Voorgenomen ontwikkelingen.....	12
3.4 Planning.....	12
4 Onderzoekresultaten beschermde gebieden.....	13
4.1 Wet natuurbescherming.....	13
4.2 Verordening ruimte.....	14
5 Onderzoekresultaten beschermde soorten.....	17
5.1 Algemeen.....	17
5.2 Soorten Vogelrichtlijn.....	18
5.3 Soorten Habitatrichtlijn.....	21
5.4 Nationaal beschermde soorten.....	23
6 Conclusies & Aanbevelingen.....	25
6.1 Beschermde gebieden.....	25
6.2 Beschermde soorten.....	25
7 Geraadpleegde bronnen.....	27
7.1 Literatuur.....	27
7.2 Internet.....	27
Bijlage 1 Foto-impressie plangebied.....	29

1 Inleiding

1.1 *Aanleiding*

In opdracht van Van Dun Advies B.V. heeft Ecoresult B.V. een quickscan uitgevoerd voor het plangebied genaamd: Oude Gilzerbaan 1, Alphen (Noord-Brabant). De aanleiding betreft het herbestemmen van het plangebied en de sloop van een stal en sleufsilos (zie verder Hoofdstuk 3). Deze werkzaamheden kunnen schadelijke effecten hebben op beschermde soorten en natuurgebieden. Wet- en regelgeving voor flora, fauna en natuurgebieden kan hierdoor worden overtreden. Deze quickscan zoomt in op de (mogelijke) effecten door de activiteiten en op welke wijze gehandeld kan worden.

1.2 *Doel*

Door middel van een oriënterend bronnen- en veldonderzoek zal worden onderzocht of de voorgenomen ontwikkelingen kunnen leiden tot:

- Overtreding van verbodsbepalingen voor (potentieel) aanwezige soorten flora en fauna. In het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb).
- Een (significant) negatief effect op instandhoudingsdoelstellingen van Natura 2000-gebieden. In het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb).
- Een (significant) negatief effect op de wezenlijke kenmerken en waarden van het Natuurnetwerk Nederland (NNN). Of negatief effect op anderzijds beschermde natuurgebieden op provinciaal niveau (o.a. bijzondere provinciale natuurgebieden, bijzondere provinciale landschappen, belangrijke weidevogel gebieden). In het kader van de Verordening ruimte.

1.3 *Leeswijzer*

In deze rapportage wordt allereerst het kader beschreven waar aan getoetst wordt. Vervolgens wordt het plangebied en de geplande activiteiten beschreven. Hierna worden per beschermingsregime de voor het plangebied relevante beschermde gebieden en beschermde soorten beschreven en beoordeeld. In de conclusie worden de resultaten van dit oriënterend onderzoek samengevat en wordt (indien van toepassing) geadviseerd welk aanvullend onderzoek noodzakelijk is. Afgesloten wordt met een bronvermelding en een kleine fotobijlage.

2 Toelichting onderzoekskader

2.1 *Wet natuurbescherming*

Per 1 januari 2017 is de Wet natuurbescherming (Wnb) van kracht. Deze nieuwe wet is een vervanging en samenbundeling van drie voorgaande wetten; de Natuurbeschermingswet 1998, de Boswet en de Flora- en faunawet¹. Tevens heeft er een decentralisatie van het bevoegd gezag plaatsgevonden; per 1 januari 2017 zijn de provincies verantwoordelijk voor de vergunningen en ontheffingen. De Wnb is op te delen in grofweg drie delen:

2.1.1 Bescherming van gebieden

De Wnb richt zich met de bescherming van natuurgebieden uitsluitend op Natura 2000-gebieden. Natura 2000 is een Europees netwerk van beschermde natuurgebieden. In Natura 2000-gebieden worden bepaalde diersoorten en hun natuurlijke leefomgeving beschermd om de biodiversiteit te behouden. Invloeden (ook van buitenaf) mogen deze instandhoudingsdoelstellingen niet in gevaar brengen.

2.1.2 Bescherming van soorten

De Wnb onderscheidt drie verschillende beschermingsregimes, met elk hun eigen verbodsbepalingen (zie tabel 1). De eerste twee categorieën zijn gebaseerd op de door de Europese Unie opgestelde Vogelrichtlijn (uit 1979) en de Habitatrichtlijn (uit 1992). Het derde beschermingsregime betreffen soorten die niet op Europees niveau beschermd zijn, maar wel op landelijk niveau: de nationaal beschermde soorten (in de wet aangeduid als “andere soorten”). Als bevoegd gezag heeft iedere afzonderlijke provincie (een aantal) algemene soorten uit deze derde categorie vrijgesteld van ontheffingsplicht. Wel geldt altijd voor alle soorten de algemene zorgplicht. Deze zorgplicht houdt in dat men bij werkzaamheden met mogelijk negatief effect op planten en dieren, maatregelen dient te nemen (binnen wat redelijkerwijs verwacht van men kan worden) om onnodige schade aan planten of dieren te voorkomen².

¹ www.rvo.nl

² Ministerie van Economische zaken (2016) Soortenbescherming bij ruimtelijke ingrepen

Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn § 3.1 Wnb	Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn § 3.2 Wnb	Beschermingsregime nationaal beschermde soorten (andere soorten) § 3.3 Wnb
Art 3.1 lid 1 Het is verboden in het wild levende vogels opzettelijk te doden of te vangen.	Art 3.5 lid 1 Het is verboden soorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen.	Art 3.10 lid 1a Het is verboden soorten opzettelijk te doden of te vangen.
Art 3.1 lid 2 Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen.	Art 3.5 lid 4 Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren te beschadigen of te vernielen.	Art 3.10 lid 1b Het is verboden de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren opzettelijk te beschadigen of te vernielen.
Art 3.1 lid 3 Het is verboden eieren te rapen en deze onder zich te hebben.	Art 3.5 lid 3 Het is verboden eieren van dieren in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen.	Niet van toepassing
Art 3.1 lid 4 en lid 5 Het is verboden vogels opzettelijk te storen, tenzij de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.	Art 3.5 lid 2 Het is verboden dieren opzettelijk te verstoren.	Niet van toepassing
Niet van toepassing	Art 3.5 lid 5 Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.	Art 3.10 lid 1c Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.

Tabel 1: Soortenbescherming en verbodsbepalingen volgens de Wnb

2.1.3 Bescherming van houtopstanden

De bescherming van houtopstanden betreft voornamelijk een voortzetting van Boswet en richt zich op de instandhouding van het bosareaal. Bij houtopstanden groter dan 10 hectare of 20 rijbomen en gelegen buiten de bebouwde kom geldt een meldplicht, herplantplicht en mogelijke oplegging van een kapverbod. In het plangebied is geen sprake van beschermde houtopstanden en is daarom in deze quickscan niet van toepassing.

2.2 Verordening ruimte

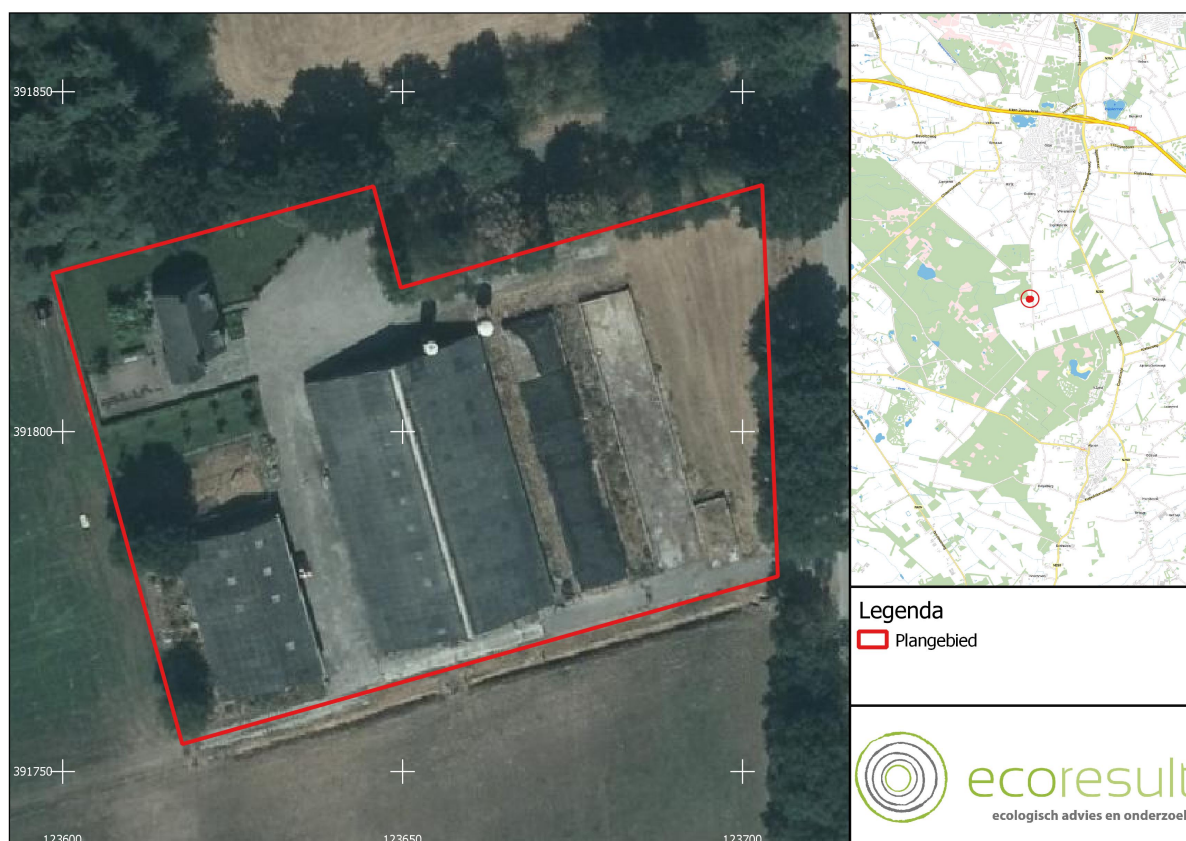
In de Verordening ruimte is het Natuurnetwerk Nederland (NNN) vastgelegd, in Noord-

Brabant Natuurnetwerk Brabant genaamd (NNB). Het Natuurnetwerk Nederland (NNN) is een netwerk van groene gebieden, voorheen bekend als de Ecologische Hoofdstructuur (EHS). Het NNN wordt beschermd via het planologisch kader. Het NNN is verankerd in de bestemmingsplannen waarin de regels uit de provinciale Verordening ruimte zijn verwerkt. Het ruimtelijke beleid voor het NNN kent het “nee, tenzij” principe en is gericht op ‘behoud, herstel en ontwikkeling van de wezenlijke waarden en kenmerken’ van het NNN. Naast het NNN kan de provincie planologische bescherming aan gebieden toekennen door hen aan te wijzen als “bijzondere provinciale natuurgebieden” of “bijzondere provinciale landschappen”. Hierbij is bijvoorbeeld te denken aan de bescherming van Belangrijke weidevogelgebieden. Het NNN kent geen uniform beschermingsregime. Iedere provincie kan een eigen invulling geven aan bijvoorbeeld compensatie. Het beschermingsregime van overige op provinciaal niveau beschermde gebieden kan sterk verschillen tussen provincies.

3 Omschrijving plangebied

3.1 Algemeen

Het plangebied voor deze quickscan betreft een erf met een woning twee opstallen aan de Oude Gilzerbaan 1, gelegen in het buiten gebied tussen Gilze en Alphen, gemeente Alphen-Chaam, provincie Noord-Brabant (zie Afbeelding 1). De gemeentelijke grens met Gilze loopt langs de noordzijde van het plangebied.



Afbeelding 1: Ligging van het plangebied (rood omlijnd). De te slopen opslagloods betreft grootste opstal centraal in het plangebied. Voor de regionale ligging, zie kaartinzet rechtsboven. Kaartbron: PDOK

3.2 Beschrijving

- In het plangebied staan drie opstallen: een woning, een opslagloods en een koeienstal. De woning is opgetrokken uit baksteen, heeft een luchtspouw en een zadeldak met een dakbedekking van vlakke dakpannen. De opslagloods is opgetrokken uit baksteen en heeft een zadeldak met een dakbedekking van

enkellaags asbest golfplaten. Deze beide opstallen zullen behouden blijven. De te slopen (niet meer in gebruik zijnde) koeienstal is eveneens opgetrokken uit baksteen en heeft een zadeldak met een dakbedekking van enkellaags asbest golfplaten. De stal is toegankelijk voor vogels middels (ventilatie)openingen aan beide lange zijden. In de dakconstructie van de te slopen koeienstal ontbreken pen-en-gatverbindingen. Ook zijn in gebruik zijnde hoozolders in de stal afwezig.

- Ten oosten van de koeienstal liggen twee sleufsilos, deze zullen gesloopt worden.
- Hoog opgaande begroeiing is in en grenzend aan het plangebied aanwezig. In het plangebied staat een solitaire zoete kers. Grenzend aan het plangebied gaat het voornamelijk om zomereiken.
- Het plangebied bestaat naast de bebouwing en sleufsilos grotendeels uit verhardingen.
- Open water (watergangen, poelen etc.) en vochtige tot natte terreinen (natuurvriendelijke oevers etc.) zijn in het plangebied afwezig. De afwateringsgreppel grenzen aan het plangebied stond ten tijde van het verkennend veldbezoek volledig droog.
- Geschikte ondergrondse ruimten voor vleermuizen zijn voor zover zichtbaar afwezig. Er zijn in de koeienstal mestputten aanwezig, deze zijn voor vleermuizen ongeschikt.
- Verlichting aan de buitengevels is afwezig.

3.3 *Voorgenomen ontwikkelingen*

De voorgenomen planologische ontwikkeling betreft het herbestemmen van het plangebied van een voormalige rundveehouderijlocatie naar een woonbestemming. Fysieke werkzaamheden die zullen plaatsvinden zijn:

- Het slopen van de koeienstal in het plangebied.
- Het slopen/verwijderen van de sleufsilos in het plangebied.
- De aanleg van en paardenbak ter plaatse van de te slopen koeienstal.

3.4 *Planning*

De exacte planning van de werkzaamheden is (ons) op dit moment nog niet bekend.

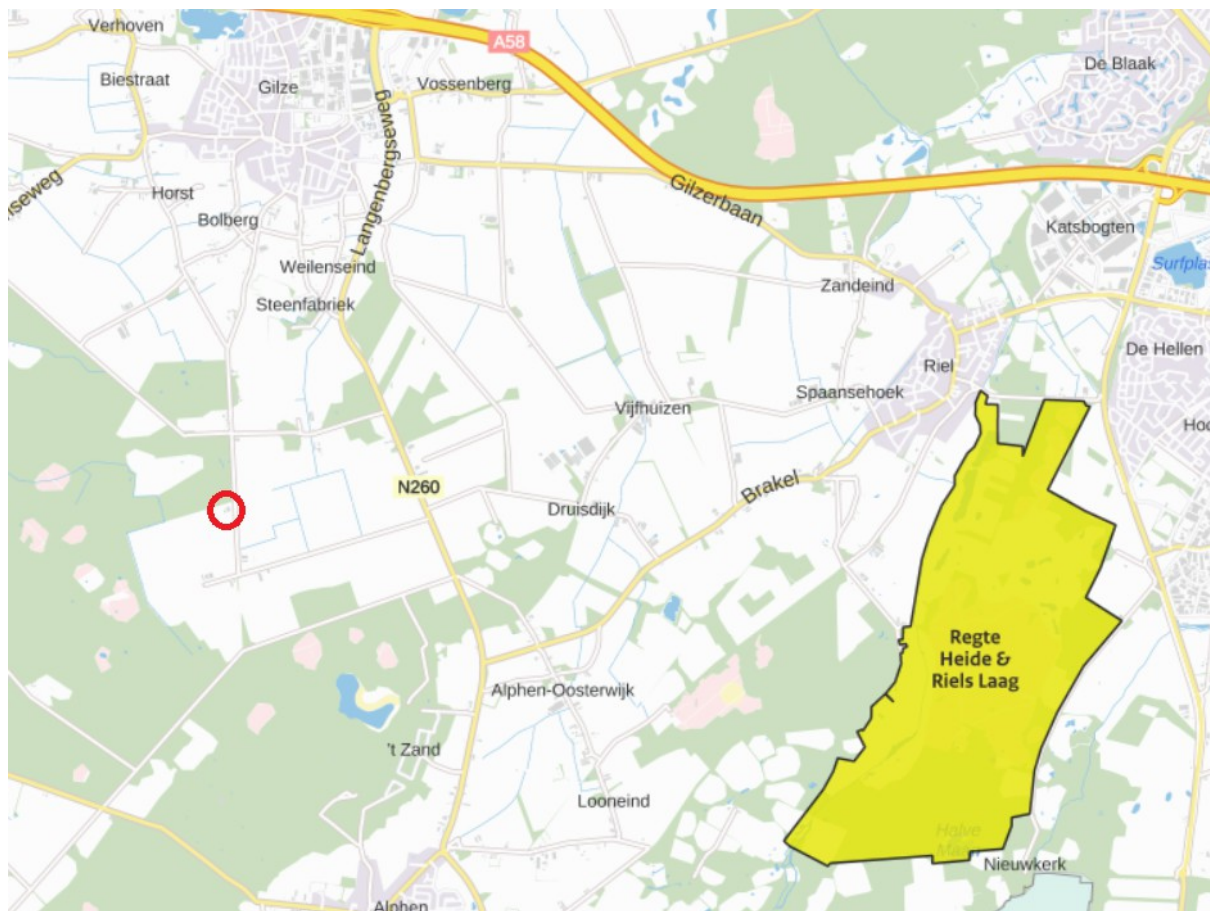
4 Onderzoeksresultaten beschermde gebieden

4.1 *Wet natuurbescherming*

4.1.1 Natura 2000

Regte Heiden en Riels Laag is het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied op ruim 5,4 km afstand ten oosten van het plangebied³, zie Afbeelding 2. Invloeden (ook van buitenaf) mogen de instandhoudingsdoelstellingen van de betreffende Natura 2000-gebieden niet in gevaar brengen. Negatief effect (door emissie, geluid, trilling of verlichting) op bovengenoemde gebieden valt uit te sluiten op basis van de afstand van deze gebieden tot het plangebied en de aard van de activiteiten (wijziging bestemming naar wonen en de sloop van een koeienstal) die hier zullen plaatsvinden. Aanvullend (veld)onderzoek is niet noodzakelijk. Daarmee hoeft geen vergunning als bedoeld in artikel 2.7 van de Wnb te worden aangevraagd.

3 <https://calculator.aerius.nl/calculator/#>



Afbeelding 2: Natura2000 gebied (geel) ten opzichte van het plangebied (rood omlijnd). Bron: <https://calculator.aerius.nl/calculator/#>

4.2 Verordening ruimte

4.2.1 Natuurnetwerk Brabant

Het grenst aan het Natuurnetwerk Brabant (NNB)⁴, in dit geval het Zwarte Goor wat deel uitmaakt van de Chaamse Bossen (zie Afbeelding 3). Het plangebied valt buiten de begrenzing en er zullen in het NNB zelf geen werkzaamheden plaatsvinden. Op basis van de aard van de activiteiten (sloop van een stal) die hier zullen plaatsvinden valt op voorhand uit te sluiten dat er sprake is van permanente negatieve impact op de wezenlijke waarden en kenmerken van de bovengenoemde gebieden. Externe effecten zijn eveneens redelijkerwijs afwezig, er zal ter plaatse van de koeienstal/ sleufsilo's enkel een paardenbak (enkel recreatief gebruik) terug komen. Aanvullend (veld)onderzoek is daarom niet noodzakelijk.

⁴ <https://kaartbank.brabant.nl/viewer/app/natuurbeheerplan>



Afbeelding 3: Ligging van het plangebied (rood omlijnd) ten opzichte van het Natuurnetwerk Brabant. Bron: <https://kaartbank.brabant.nl/viewer/app/natuurbeheerplan>

5 Onderzoeksresultaten beschermde soorten

5.1 *Algemeen*

Het verkennend veldonderzoek is uitgevoerd op 25-04-2019 door B. Verhoeven, ecologisch deskundige⁵ bij Ecoresult B.V. Het complete plangebied is – daar waar nodig met hulp van een verrekijker - onderzocht.

De Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF)⁶ is geraadpleegd om een indruk te krijgen over de aanwezigheid van beschermde soorten rondom het plangebied. De tabellen in dit hoofdstuk zijn gebaseerd op waarnemingen uit de NDFF database van de afgelopen 5 jaar.

Voor zover bekend zijn andere bronnen met relevante informatie afwezig. Op basis van het bronnenonderzoek en de aanwezige habitats was een goede inschatting van de potenties en aan- of afwezigheid van de beschermde soorten te maken.

De resultaten in deze quickscan hebben een geldigheid van 3 jaar.

5 Voor een definitie van ecologisch deskundige wordt verwezen naar <https://mijn.rvo.nl/ecologisch-deskundige?inheritRedirect=true>

6 <https://ndff-ecogrid.nl/uitvoerportaal>



Afbeelding 4: Grid waarbinnen is gekeken naar waarnemingen van beschermde soorten in de NDFF. Het plangebied is rood omlijnd. Bron: NDFF – <https://ndff-ecogrid.nl/uitvoerportaal>.

5.2 Soorten Vogelrichtlijn

5.2.1 Bronnenonderzoek

Soort	Soortgroep
Boomvalk	Vogels met jaarrond beschermde nesten
Buizerd	Vogels met jaarrond beschermde nesten
Gierzwaluw	Vogels met jaarrond beschermde nesten
Havik	Vogels met jaarrond beschermde nesten
Huismus	Vogels met jaarrond beschermde nesten
Kerkuil	Vogels met jaarrond beschermde nesten
Ooievaar	Vogels met jaarrond beschermde nesten
Ransuil	Vogels met jaarrond beschermde nesten
Roek	Vogels met jaarrond beschermde nesten
Slechtvalk	Vogels met jaarrond beschermde nesten
Sperwer	Vogels met jaarrond beschermde nesten
Steenuil	Vogels met jaarrond beschermde nesten
Wespendief	Vogels met jaarrond beschermde nesten

Tabel 2: Waargenomen vogels met jaarrond beschermde nesten binnen een afstand van 5 km van het plangebied in de afgelopen vijf jaar. Bron: NDFF – <https://ndff-ecogrid.nl/uitvoerportaal>, geraadpleegd op 25-04-2019.

5.2.2 Verkennend veldonderzoek

5.2.2.1 *Vogels met jaarrond beschermde nesten*

Het woonhuis met pannendak in het plangebied is potentieel geschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen van huismus. Er werden tijdens het verkennend veldonderzoek echter geen huismussen aangetroffen. Op basis van de landelijke ligging van het plangebied en het ontbreken van geschikte ruimten tussen de gevels en kopse dakpannen van het woonhuis is gierzwaluw uit te sluiten. De koeienstal en opslagloods zijn beide ongeschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen van vogels met jaarrond beschermde nesten. De dakbedekking bestaat uit asbest golfplaten (enkellaags) zonder geschikte tussenruimtes voor huismus en gierzwaluw. Voor steenuil en kerkuil ontbreken nestkasten en overige nissen welke kunnen fungeren als voortplantingsplaats. Hoewel er enkele oude, vergane braakballen van kerkuil werden aangetroffen in de koeienstal is van een recente roestplaats geen sprake. Het plangebied is ongeschikt voor jaarrond beschermde soorten in bomen, in het plangebied is enkel een solitaire zoete kers zonder nesten of hollen aanwezig. In de aangrenzende en omliggende bomen werden eveneens geen boomnesten of geschikte holten aangetroffen. Potentiële nestplaatsen voor vogelsoorten als boomvalk, havik, sperwer, buizerd, ransuil en roek kunnen redelijkerwijs worden uitgesloten. Slechtvalk broedt in stedelijke omgeving op hoge bebouwing welke in het plangebied niet aanwezig is. Aanwezigheid van essentieel functioneel leefgebied is zowel in de te slopen stal als in het overige deel van het plangebied niet aan de orde, daarnaast zijn in de directe omgeving ruim voldoende alternatieven voorhanden in de vorm van agrarisch gebied en bossen.

5.2.2.2 *Vogels met niet jaarrond beschermde nesten*

Het plangebied is potentieel geschikt als voortplantingsplaats voor vogels met niet jaarrond

beschermde nesten. Onder het pannendak van het woonhuis zou een soort als spreeuw tot broeden kunnen komen. Onder het afdak aan de westzijde van de koeienstal werd tijdens het verkennend veldbezoek en nestbouwend paartje zwarte roodstaarten waargenomen in een grote stapel haardhout. In de stal werden geen (oude) nesten van boerenwaluw aangetroffen.

5.2.2.3 *Algemene vogels*

Tijdens het verkennend veldonderzoek werd een paartje witte kwikstaarten waargenomen rondom de koeienstal waar de soort mogelijk ook zou kunnen nestelen. Tevens werden en sporen van aanwezigheid van holenduif aangetroffen in de koeienstal. Verder is de aangrenzende begroeiing geschikt voor soorten als houtduif, merel en zanglijster.

5.2.3 Effectbeoordeling en toetsing

5.2.3.1 *Vogels met jaarrond beschermde nesten*

Enkel het woonhuis (pannendak) in het plangebied is potentieel geschikt als vaste rust- en verblijfplaats voor huismus, hier zullen echter geen fysieke werkzaamheden plaatsvinden. De koeienstal en opslagloods zijn beide ongeschikt als vaste rust- en verblijfplaats voor vogels met jaarrond beschermde nesten, geschikt ruimtes onder daken of nissen en nestkasten voor uilen ontbreken. Het plangebied is eveneens ongeschikt als vaste rust- en verblijfplaats voor vogels met jaarrond beschermde nesten in bomen. Het plangebied is enkel geschikt als niet essentieel functioneel leefgebied. Aanvullend (veld)onderzoek is niet nodig. De activiteiten kunnen worden uitgevoerd. Het aanvragen van een ontheffing Wet natuurbescherming is niet nodig.

5.2.3.2 *Vogels met niet jaarrond beschermde nesten*

In het plangebied is broedhabitat aangetroffen voor soorten waarvan de nesten niet jaarrond beschermd zijn. Categorie 5-soorten zijn wel jaarrond beschermd als zwaarwegende feiten of ecologische omstandigheden dat rechtvaardigen. In dezen zijn er geen omstandigheden die jaarronde bescherming van deze nesten rechtvaardigen. Het betreft lokaal en regionaal algemene vogels, zoals zwarte roodstaart. De naastgelegen opslagloods is, mits dat deze toegankelijk blijft voor zwarte roodstaart, geschikt als alternatief. Tijdelijke schadelijke effecten door uitvoering van de werkzaamheden op bezette nesten van niet jaarrond beschermde soorten zijn te voorkomen (in gebruik zijnde vogelnesten mogen in principe nooit worden verstoord) door onder andere buiten het broedseizoen te werken (buiten grofweg de periode 15 maart – 15 augustus). Werken binnen het broedseizoen is enkel mogelijk indien er geen bezette nesten worden verstoord. Indien er binnen het broedseizoen gewerkt wordt is voorafgaand aan de werkzaamheden

een controle door een deskundig ecooloog noodzakelijk.

5.2.3.3 *Algemene vogels*

Het plangebied potentieel geschikt als voortplantingsplaats voor algemene vogels, in de te slopen koeienstal gaat het men name om witte kwikstaart en holenduif. Tijdelijke schadelijke effecten door uitvoering van de werkzaamheden op bezette nesten van algemene vogels zijn onder andere te voorkomen (in gebruik zijnde vogelnesten mogen in principe nooit worden verstoord) door buiten het broedseizoen te werken (buiten grofweg de periode 15 maart – 15 augustus). Werken binnen het broedseizoen is enkel mogelijk indien er geen bezette nesten worden verstoord. Indien er binnen het broedseizoen gewerkt wordt is voorafgaand aan de werkzaamheden een controle door een deskundig ecooloog noodzakelijk.

5.3 *Soorten Habitatrichtlijn*

5.3.1 Bronnenonderzoek

Soort	Soortgroep
Gewone dwergvleermuis	Zoogdieren
Ruige dwergvleermuis	Zoogdieren
Laatvlieger	Zoogdieren
Gewone grootoorvleermuis	Zoogdieren
Rosse vleermuis	Zoogdieren
Kleine dwergvleermuis	Zoogdieren
Watervleermuis	Zoogdieren
Franjestaart	Zoogdieren
Bosvleermuis	Zoogdieren
Boomkikker	Amfibieën
Kamsalamander	Amfibieën
Poelkikker	Amfibieën
Gevlekte witsnuitlibel	Insecten – libellen

Tabel 3: Waargenomen habitatrichtlijnsoorten binnen een afstand van 5 km van het plangebied in de afgelopen vijf jaar. Bron: NDFF – <https://ndff-ecogrid.nl/uitvoerportaal>, geraadpleegd op 25-04-2019.

5.3.2 Verkennend veldonderzoek

5.3.2.1 *Vleermuizen*

Het woonhuis in het plangebied is potentieel geschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen en voortplantingsplaatsen van vleermuizen (gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis en laatvlieger), me name de open stootvoegen welke toegang bieden tot de luchtsponw en

ruimten onder (kopse) dakpannen zijn geschikt. De koeienstal en opslagloods zijn beide ongeschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen en voortplantingsplaatsen van vleermuizen. In de gevels van beide opstallen ontbreken geschikte ruimten als luchtspouwen, kieren of ruimten achter gevelbetimmeringen. Ook onder de asbest golfplaten daken ontbreken geschikte (tussen)ruimten en zijn in de spanten in de stal geen geschikte pen-en-gatverbindingen welke kunnen fungeren als verblijfplaats van met name gewone grootoorvleermuis. Ook werden geen sporen (uitwerpselen, afgebeten vlindervleugels) van (grootoor-) vleermuizen aangetroffen in de stal. In de bomen in en aangrenzend aan het plangebied werden geen geschikte holten aangetroffen. Potentieel essentieel foerageergebied voor vleermuizen is in het plangebied afwezig, in de omgeving zijn ruim voldoende geschiktere alternatieven aanwezig (bosrijke omgeving). Het plangebied maakt geen deel uit van een lijnvormig element in het landschap, waardoor essentiële vliegroutes zijn uitgesloten.

5.3.2.2 Overige soorten

Voor andere Habitatrichtlijnsoorten (boomkikker, poelkikker, kamsalamander en gevlekte witsnuitlibel) is het plangebied ongeschikt door het ontbreken van geschikt habitat. Voor de amfibieën en gevlekte witsnuitlibel ontbreekt geschikt voortplantingshabitat (poelen, vennen). Terrestrisch habitat is voor de amfibieën en gladde slang eveneens afwezig, zandige, vergraafbare of venige bodems, structuurrijke vegetaties en heideterreinen ontbreken en het erf rond de opstallen bestaat grotendeels uit verhardingen.

5.3.3 Effectbeoordeling en toetsing

Potentieel geschikte voor voortplantingsplaatsen, vaste rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen zijn enkel in de woning aanwezig. Hier zullen echter geen fysieke werkzaamheden / ontwikkelingen plaatsvinden. Negatieve effecten op potentiële verblijfplaatsen zijn uitgesloten. De overige bebouwing en bomen in en grenzend aan het plangebied zijn ongeschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen en voortplantingsplaatsen voor vleermuizen. Potentieel essentieel foerageergebied of essentiële vliegroutes van vleermuizen zijn binnen het plangebied afwezig. Aanwezigheid van verblijfplaatsen en voortplantingsplaatsen van overige habitatrichtlijnsoorten zijn in het plangebied redelijkwijs uit te sluiten, geschikt habitat ontbreekt. Aanvullend (veld)onderzoek is niet nodig. De activiteiten kunnen worden uitgevoerd. Het aanvragen van een ontheffing Wet natuurbescherming is niet nodig.

5.4 Nationaal beschermde soorten

5.4.1 Bronnenonderzoek NDFF

Soort	Soortgroep
Knolspirea	Vaatplanten
Boommarter	Zoogdieren
Eekhoorn	Zoogdieren
Bunzing	Zoogdieren
Steenmarter	Zoogdieren
Wezel	Zoogdieren
Alpenwatersalamander	Amfibieën
Vinpootsalamander	Amfibieën
Levendbarende hagedis	Reptielen
Hazelworm	Reptielen
Beekrombout	Insecten – libellen
Bosbeekjuffer	Insecten – libellen
Grote vos	Insecten – dagvlinders

Tabel 4: Waargenomen Nationaal beschermde soorten (andere soorten § 3.3 Wnb) welke niet zijn vrijgesteld binnen een afstand van 5 km van het plangebied in de afgelopen vijf jaar. Bron: NDFF – <https://ndff-ecogrid.nl/uitvoerportaal>, geraadpleegd op 25-04-2019.

5.4.2 Verkennend veldonderzoek

5.4.2.1 Vaatplanten

Binnen de het plangebied is geen sprake van ecologisch beheerde terreinen en zijn bossen, voedselarme of kalkrijke bodem en akkerreservaten afwezig. Op basis hiervan is op voorhand de aanwezigheid van veel beschermde soorten vaatplanten waaronder knolspirea uit te sluiten. Daarnaast werden geen beschermde muurplanten waargenomen en deze zijn ook niet te verwachten aangezien (geschikte) oude muren/gevels ontbreken.

5.4.2.2 Grondgebonden zoogdieren

Potentieel geschikte voortplantings- en vaste rust- en verblijfplaatsen van eekhoorn (boomnesten) en boommarter (holten) werden niet aangetroffen in en in de directe omgeving van het plangebied. Rondom de te slopen stal en sleufsilo's zijn takkenrillen en structuurrijke vegetaties afwezig wat bunzing en wezel redelijkerwijs uitsluit. Voor steenmarter ontbreken eveneens geschikte verblijfplaatsen in de stal (o.a. ontbreken hooizolders) en werden geen betredingssporen en latrines aangetroffen.

Het plangebied is potentieel voor Nationaal beschermde soorten zoogdieren waarvoor in Noord-Brabant een provinciale vrijstelling geldt. In de te slopen stal werden tijdens het

verkennend veldbezoek uitwerpselen van (spits)muizen aangetroffen, tevens zou egel incidenteel gebruik kunnen maken van het terrein.

5.4.2.3 *Amfibieën, reptielen en vissen*

Voortplantings- en vaste rust- en verblijfplaatsen en functioneel leefgebied van reptielen (levendbarende hagedis, hazelworm) zijn vanwege het ontbreken van structuurrijke vegetaties/heideterreinen redelijkerwijs uitgesloten. Met het ontbreken van poelen, vennen of ander open water zijn voortplantingsplaatsen van amfibieën (alpenwatersalamander en vinpootsalamander) in het plangebied met zekerheid uit te sluiten. Terrestrisch habitat voor niet vrijgestelde amfibieën is met het ontbreken van structuurrijke vegetaties met geschikte schuilmogelijkheden redelijkerwijs uitgesloten, tevens bestaat het plangebied grotendeels uit verhardingen. Incidenteel passerende vrijgestelde soorten als gewone pad en bruine kikker zijn niet geheel uit te sluiten.

5.4.2.4 *Overige soortgroepen*

Overige beschermde soorten (zoals beekrombout, bosbeekjuffer en grote vos) zijn op basis van het ontbreken van geschikt habitat uitgesloten. Beekrombout en bosbeekjuffer planten zich voort in beken, dit is in en grenzend aan het plangebied afwezig. Waarnemingen van grote vos hebben vrijwel uitsluitend betrekking op zwervende dieren. Overige soort(groep)en worden naast het ontbreken van geschikt habitat ook op basis van landelijke verspreiding niet verwacht.

5.4.3 Effectbeoordeling en toetsing

In het plangebied bestaat geen potentie voor nationaal beschermde soorten waarvoor géén provinciale vrijstelling geldt. Aanvullend onderzoek is niet noodzakelijk. De Wet natuurbescherming wordt niet overtreden. Het plangebied is wel potentieel geschikt voor Nationaal beschermde soorten waarvoor in de provincie Noord-Brabant een vrijstelling geldt zoals, (spits)muizen, gewone pad en bruine kikker. Aanvullend onderzoek naar deze soorten is niet noodzakelijk. Wel geldt ten alle tijde de zorgplicht. Dit houdt in dat schadelijke effecten op deze soorten waar mogelijk dient te worden voorkomen. Te denken valt aan het verplaatsen van dieren naar veilige locaties buiten het werkgebied indien zij aangetroffen worden tijdens de werkzaamheden.

6 Conclusies & Aanbevelingen

6.1 *Beschermde gebieden*

6.1.1 Wet natuurbescherming

Op basis van de afstand tot het plangebied en de aard van de werkzaamheden valt voorhand uit te sluiten dat de activiteiten negatieve effecten hebben op Natura 2000-gebieden. Aanvullend onderzoek is niet noodzakelijk. Het aanvragen van een ontheffing of vergunning is niet nodig.

6.1.2 Verordening ruimte

Op basis van de aard van de werkzaamheden valt voorhand uit te sluiten dat de activiteiten permanente negatieve effecten hebben op het Natuurnetwerk Brabant (NNB). Externe effecten zijn eveneens is niet aanwezig, er zal ter plaatse van de koeienstal/ sleufsilo's enkel een paardenbak (enkel recreatief gebruik) terug komen. Aanvullend onderzoek is niet noodzakelijk. Het aanvragen van een vergunning is niet nodig.

6.2 *Beschermde soorten*

6.2.1 Soorten Vogelrichtlijn

6.2.1.1 *Vogels met jaarrond beschermde nesten*

Enkel het woonhuis (pannendak) in het plangebied is potentieel geschikt als vaste rust- en verblijfplaats voor huismus, hier zullen echter geen fysieke werkzaamheden plaatsvinden. De koeienstal en opslagloods zijn beide ongeschikt als vaste rust- en verblijfplaats voor vogels met jaarrond beschermde nesten, geschikt ruimtes onder daken of nissen en nestkasten voor uilen ontbreken. Het plangebied is eveneens ongeschikt als vaste rust- en verblijfplaats voor vogels met jaarrond beschermde nesten in bomen. Het plangebied is enkel geschikt als niet essentieel functioneel leefgebied. Aanvullend (veld)onderzoek is niet nodig. De activiteiten kunnen worden uitgevoerd. Het aanvragen van een ontheffing Wet

natuurbescherming is niet nodig.

6.2.1.2 *Vogels met niet jaarrond beschermde nesten en algemene vogels*

Het plangebied potentieel geschikt als voortplantingsplaats voor vogels met niet jaarrond beschermde nesten (o.a. zwarte roodstaart) en algemene vogels (o.a. witte kwikstaart en holenduif). Tijdelijke schadelijke effecten door uitvoering van de werkzaamheden op bezette nesten van algemene vogels zijn onder andere te voorkomen (in gebruik zijnde vogelnesten mogen in principe nooit worden verstoord) door buiten het broedseizoen te werken (buiten grofweg de periode 15 maart – 15 augustus). Werken binnen het broedseizoen is enkel mogelijk indien er geen bezette nesten worden verstoord. Indien er binnen het broedseizoen gewerkt wordt is voorafgaand aan de werkzaamheden een controle door een deskundig ecoloog noodzakelijk.

6.2.2 Soorten Habitatrichtlijn

Potentieel geschikte voor voortplantingsplaatsen, vaste rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen zijn enkel in de woning aanwezig. Hier zullen echter geen fysieke werkzaamheden / ontwikkelingen plaatsvinden. Negatieve effecten op potentiële verblijfplaatsen zijn uitgesloten. De overige bebouwing en bomen in en grenzend aan het plangebied zijn ongeschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen en voortplantingsplaatsen voor vleermuizen. Potentieel essentieel foerageergebied of essentiële vliegroutes van vleermuizen zijn binnen het plangebied afwezig. Aanwezigheid van verblijfplaatsen en voortplantingsplaatsen van overige habitatrichtlijnsoorten zijn in het plangebied redelijkerwijs uit te sluiten, geschikt habitat ontbreekt. Aanvullend (veld)onderzoek is niet nodig. De activiteiten kunnen worden uitgevoerd. Het aanvragen van een ontheffing Wet natuurbescherming is niet nodig.

6.2.3 Nationaal beschermde soorten

Het plangebied is enkel potentieel geschikt voor Nationaal beschermde soorten waarvoor in de provincie Noord-Brabant een vrijstelling geldt zoals, (spits)muizen, gewone pad en bruine kikker. Aanvullend onderzoek naar deze soorten is niet noodzakelijk. Wel geldt ten alle tijde de zorgplicht. Dit houdt in dat schadelijke effecten op deze soorten waar mogelijk dient te worden voorkomen. Te denken valt aan het verplaatsen van dieren naar veilige locaties buiten het werkgebied indien zij aangetroffen worden tijdens de werkzaamheden.

7 Geraadpleegde bronnen

7.1 *Literatuur*

Ministerie van Economische zaken (2016) Soortenbescherming bij ruimtelijke ingrepen.

7.2 *Internet*

Beschermde gebieden & soorten

- <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?tabFilter=INSTRUCTIE>
- <https://calculator.aerius.nl/calculator/#>
- <https://kaartbank.brabant.nl/viewer/app/natuurbeheerplan>

Nationale Databank Flora en Fauna

- <https://ndff-ecogrid.nl/>

PDOK – Publieke Dienstverlening op de Kaart

- <http://pdokviewer.pdok.nl>

Bijlage 1 Foto-impressie plangebied



Het woonhuis, hieraan zullen geen werkzaamheden plaatsvinden. Foto: B. Verhoeven | Ecoresult B.V.



De opslagloods, hieraan zullen geen werkzaamheden plaatsvinden. Foto: B. Verhoeven | Ecoresult B.V.



Achtergevel en westelijk zijgevel met afdak van de te slopen koeienstal. Foto: B. Verhoeven | Ecoresult B.V.



Te verwijderen sleufsilo's en de oostzijde van de te slopen koeienstal. Foto: B. Verhoeven | Ecoresult B.V.



Voorzijde van de te slopen koeienstal. Foto: B. Verhoeven | Ecoresult B.V.



Binnenzijde van de te slopen koeienstal. Foto: B. Verhoeven | Ecoresult B.V.