

De raad van de gemeente Alphen-Chaam;

gelezen het voorstel van het College van Burgemeester en Wethouders d.d. 04 februari 2014,
afdeling Beleid, nr. 08-02-14;

overwegende dat

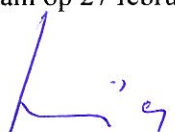
- de gemeenteraad op 31 januari 2013 het bestemmingsplan 'De Leeuwerik 8 te Bavel AC' heeft vastgesteld;
- tegen dit besluit van de gemeenteraad Oomen en De Jong beroep hebben ingesteld;
- de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State op 15 januari 2014 een tussenuitspraak heeft gedaan waarin de Raad wordt opgedragen de bestuurlijke lus toe te passen en het raadsbesluit van 31 januari 2013 te herstellen;
- de AAB positief heeft geadviseerd over de noodzaak van de uitloop-/springweide;
- de verandering van bestemming van de uitloop-/springweide recht doet aan het eerder gehanteerde principe om het oprichten van bebouwing te voorkomen;

gelet op artikel 3.1. van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 8:51d van de Algemene wet bestuursrecht;

BESLUIT:

- het raadsbesluit van 31 januari 2013 om het ontwerpbestemmingsplan De Leeuwerik 8 te Bavel AC gewijzigd vast te stellen te wijzigen door:
 - de motivering voor de noodzaak van de omvang van de uitloop/ springwei alsmede het advies van de Adviescommissie Agrarische Bouwaanvragen hieromtrent op te nemen in de toelichting van het bestemmingsplan;
 - een bouwvlak op te nemen ter plaatse van het plandeel van de uitloop-/springweide;
 - aan dat deel van het bouwvlak de specifieke aanduiding 'springweide' toe te kennen en daarbij behorende planregels op te nemen, waardoor uitgesloten wordt dat aldaar gebouwen en bouwwerken, geen gebouwen zijnde, voor verlichting van de uitloop-/springweide kunnen worden opgericht.

Aldus besloten in de openbare vergadering van
de raad van de gemeente Alphen-Chaam op 27 februari 2014.

 , voorzitter

 griffier