

De raad van de gemeente Alphen-Chaam;

gelezen het voorstel van het College van Burgemeester en Wethouders d.d. dinsdag 14 augustus 2012, afdeling Beleid, nr. 09-08-12;

overwegende dat

- het ontwerpbestemmingsplan Klokkestraat 1 te Alphen 6 weken ter inzage heeft gelegen en tijdens deze termijn één zienswijze is ingediend;
- de zienswijze geen overwegende redenen geeft om het ontwerpbestemmingsplan niet vast te stellen
- de zienswijze wel redenen geeft tegemoet te komen aan de zienswijze en het ontwerpbestemmingsplan gewijzigd vast te stellen;
- de uitbreiding van de intensieve veehouderij past binnen de kaders van de Verordening ruimte van de provincie Noord-Brabant;
- voor de uitbreiding van de intensieve veehouderij een ontheffing is verleend door Gedeputeerde Staten d.d. 13 maart 2012;

gelet op artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening;

B E S L U I T :

- de zienswijze van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant gegrond te verklaren;
- het ontwerpbestemmingsplan Klokkestraat 1 te Alphen, bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.1723.BPKlokkestraat1 met de bijbehorende bestanden gewijzigd vast te stellen door het opnemen van verbodsbepalingen die bepalen dat:
 - binnen gebouwen ten hoogste één bouwlaag gebruikt mag worden voor het houden van dieren, met uitzondering van volière- en scharrelstallen voor legkippen waar ten hoogste twee bouwlagen gebruikt mogen worden en
 - uitbreiding, hervestiging en omschakeling naar een geiten- of schapenhouderij niet zijn toegestaan;.
- geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan Klokkestraat 1 te Alphen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van
de raad van de gemeente Alphen-Chaam op donderdag 6 september 2012

 , voorzitter

 , griffier