



18ink63708

24/10/2018



ABG Gemeenten
De heer R. Krol
Postbus 3
5130 AA ALPHEN NB

Uw schrijven van : 21 september 2018

Uw kenmerk :

Zaaknummer : 18.ZK05298

Ons kenmerk : 18UT012766

Barcode :

Behandeld door : de heer E. Jansen

Doorkiesnummer : 076 564 13 29

Datum : 22 oktober 2018

Verzenddatum : 22 oktober 2018

Onderwerp: wateradvies voorontwerp bestemmingsplan Geerbroekseweg 29a te Ulvenhout (AC)

Geachte heer Krol,

Op 21 september 2018 heeft u het voorontwerp bestemmingsplan Geerbroekseweg 29a te Ulvenhout (AC) toegestuurd met het verzoek om een wateradvies uit te brengen zoals bedoeld in artikel 3.1.1 lid 1 van het Besluit ruimtelijke ordening.

In waterparagraaf 4.7.1 van de plantoelichting is aangegeven dat er in verband met de toename van 450 m² verhard oppervlak een retentievoorziening ter grootte van 27 m³ vereist is. Het beleid van het waterschap geeft echter aan dat voor plannen met een uitbreiding van maximaal 2000 m² een vrijstelling geldt. De aanleg van een retentie is een prima maatregel maar dit is géén vereiste vanuit het waterschap.

Aangezien de belangrijkste uitgangspunten voor het waterschap naar wens zijn opgenomen in het voorontwerp bestemmingsplan geven wij een positief wateradvies.

Wij wijzen u erop dat er voor het uitvoeren van werkzaamheden in of rondom oppervlaktewaterlichamen of waterkeringen en voor het onttrekken/infiltreren van grondwater, gebods- of verbodsbepalingen kunnen gelden op basis van de Keur. Veelal is voor werkzaamheden die consequenties hebben voor de waterhuishouding en het waterbeheer een vergunning van het waterschap benodigd. In sommige gevallen kan een werkzaamheid onder een Algemene regel vallen, waardoor er onder voorwaarden sprake kan zijn van een vrijstelling van de vergunningplicht. De Keur en de Algemene regels zijn onder andere te raadplegen op de website van het waterschap (www.brabantsedelta.nl). Voor meer informatie hierover kunt u contact opnemen met de afdeling vergunningen via telefoonnummer 076 564 13 45.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met de heer E. Jansen van het waterschap via telefoonnummer 076 564 13 29.

Hoogachtend,
Namens het dagelijks bestuur,
Hoofd afdeling vergunningen

ir. A.H.J. Bouten