

Bijlage 3

Onderzoek Wet geurhinder en veehouderij

Onderzoek 'omgekeerde werking' in het kader van de Wet geurhinder en veehouderij

Opdrachtgever: Mts. v.d. Borne -Lavrijsen

Projectlocatie: Bosweg 4-6, Chaam

Datum: juli 2010
Status: concept
Projectnummer: 10158.001
Contactpersoon: H. van Dun
F.G. van der Aalst



INHOUDSOPGAVE

1. Inleiding.....	3
2. Achtergrond en aanleiding.....	4
3. Berekening en Resultaat.....	5
3.1 Wet geurhinder en veehouderij.....	5
3.2 Geurbelasting afzonderlijke bedrijven.....	5
4. Conclusie	8
Bijlage 1: Situatietekening.....	9
Bijlage 2: Intensieve veehouderijbedrijven.	11
Bijlage 3: Bosweg 1 noord	12
Bijlage 4: Bosweg 1 zuid	14
Bijlage 5: Geurcontouren veehouderijbedrijven 14 OuE.....	16

1. Inleiding

In het kader van de "Ruimte-voor-Ruimte regeling verbreed", weergegeven in de structuurvisie "Buitengebied in Ontwikkeling" (BiO), is de initiatiefnemer, de heer van den Borne, voornemens om twee BiO-woningen te realiseren op een perceel aan de Bosweg 4-6 te Chaam.

Voor deze projectlocatie dienen de geurcontouren vanuit de intensieve veehouderijbedrijven in de directe omgeving in beeld te worden gebracht.

Om dit project te kunnen realiseren wordt er een planologische procedure opgestart. In dit kader is een ruimtelijke onderbouwing geschreven. Een van de aspecten die daarin aan de orde komen is de invloed van de agrarische bedrijvigheid in de omgeving op het project. In de nabijheid van de projectlocatie zijn een aantal veehouderijen gevestigd.

De Wet geurhinder en veehouderij schrijft voor op welke wijze een bevoegd gezag de geurhinder vanuit dierenverblijven moet beoordelen indien een veehouderij een milieuvergunning aanvraagt. De Wet geurhinder en veehouderij schrijft tevens, op indirecte wijze, voor op welke manier het bevoegd gezag de geurbelasting van de omliggende agrarische bedrijven in het kader van ruimtelijke orderingsprocedures moet interpreteren.

Gezien de verschillende activiteiten die in de nabijheid van de nieuw te bouwen woningen plaatsvinden, is het zeer waarschijnlijk dat eventuele overige geurbronnen, zoals verkeer, industrieën en andere (huishoudkundige) bronnen in geringe hoeveelheid aanwezig zijn. Bij onderhavige berekening zijn deze bronnen derhalve niet meegenomen. De berekeningen zijn enkel gebaseerd op de geurhinder welke ontstaat vanuit agrarische veehouderijbedrijven.

2. Achtergrond en aanleiding

Wet geurhinder en veehouderij

De Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) schrijft voor op welke wijze een bevoegd gezag de geurhinder vanwege dierenverblijven moet beoordelen indien een veehouderij een milieuvergunning aanvraagt.

Indirect heeft de Wgv ook consequenties voor de totstandkoming van geurgevoelige objecten en dus voor de ruimtelijke ordening, dit wordt 'omgekeerde werking' genoemd. De reden hiervoor is duidelijk: een geurnorm is bedoeld om mensen te beschermen tegen overmatige geurhinder, omgekeerd moet een bevoegd gezag dan ook niet toestaan dat mensen zichzelf blootstellen aan die overmatige hinder.

De ruimtelijke plannen waarvoor omgekeerde werking moet worden beoordeeld, zijn met name bestemmingsplannen waarin locaties voor woningbouw of recreatie en toerisme worden vastgelegd. Onderhavig project maakt onderdeel van een dergelijk plan, daar hier sprake is van de ontwikkeling van een nieuwe woningbouwlocatie.

Bij besluitvorming omtrent het wijzigen van een bestemmingsplan moet worden bepaald of sprake is van een goede ruimtelijke ordening en of het plan niet in strijd is met het recht. Ten behoeve van een zorgvuldige besluitvorming moet worden nagegaan of een partij onevenredig in haar belangen wordt geschaad; de rechtspositie van de betrokkenen moet worden gehandhaafd. Dit betekent onder andere dat er geen nieuwe woningen binnen een geurcontour van een bestaande veehouderijen mag worden opgericht.

In dit onderzoeksrapport wordt bekeken of de bestaande rechten van de omliggende bedrijven, middels realisatie van de nieuwe woningen, niet onevenredig wordt geschaad.

Door het in kaart brengen van de individuele contouren, wordt tevens bekeken of de nieuwe woningen binnen een aanvaardbaar woon- en leefklimaat wordt gerealiseerd.

3. Berekening en Resultaat

3.1 Wet geurhinder en veehouderij

De Wet geurhinder en veehouderij maakt in een concentratiegebied (waarbinnen de gemeente Alphen-Chaam ook valt) alleen onderscheid in geurgevoelige objecten binnen de bebouwde kom en buiten de bebouwde kom. De toegestane geurbelasting op een geurgevoelig object, binnen de bebouwde kom, mag in beginsel niet meer bedragen dan 3 odour units (OUe). De toegestane geurbelasting op een geurgevoelig object, buiten de bebouwde kom, mag in beginsel niet meer bedragen dan 14 odour units (OUe). De nieuw te bouwen woningen worden buiten de bebouwde kom gerealiseerd.

Wanneer een gemeente afwijkende normen wil hanteren voor de vergunningverlening, moet er veel worden geregeld. De afwijkende normen moeten in een verordening worden vastgelegd. Daarnaast moet een gebiedsvisie worden opgesteld. Daarin wordt de gewenste ruimtelijke ontwikkeling van het gebied beschreven en gekoppeld aan een beoordeling van de geurbelasting van het gebied.

De gemeente Alphen-Chaam heeft een geurverordening opgesteld. Uit de opgestelde geurverordening blijkt een gewijzigde geurnorm voor de kom van Alphen van 4 OUe, het gebied van 500m rondom de kom Alphen 8 OUe en voor de LOG oostflank Alphen een norm van 16 OUe. Voor het overige grondgebied is de wettelijke norm aangehouden. Hierdoor zijn de bescherming van het leefklimaat en de mogelijkheden voor de veehouderijen in evenwicht. De veehouderijen hebben voldoende ontwikkelingsmogelijkheden en het aantal bedrijven dat er hinder van ondervindt is beperkt.

Het buitengebied van Chaam heeft geen aanpassing ondervonden, derhalve kan geconcludeerd worden dat voor de nieuw te bouwen woningen aan de Bosweg de wettelijke norm van 14 OUe gehanteerd dient te worden.

Voor het toetsen van de omgekeerde werking wordt de geurbelasting van de afzonderlijke bedrijven (de geurcontouren) in kaart gebracht.

3.2 Geurbelasting afzonderlijke bedrijven

Bij berekening aan de omgekeerde werking wordt de contour op basis van de geldende geurnorm binnen de gemeente Alphen-Chaam, gebaseerd op de vergunde situatie van het agrarische bedrijf. In onderstaand schema staan de meest nabij gelegen agrarische bedrijven weergegeven.

Adres	Type agrarisch bedrijf
Kloosterstraat 14	Intensieve veehouderij (geitenbedrijf)
Bosweg 1	Intensieve veehouderij (vleesvarkenshouderij)

In onderhavige berekeningen zijn alleen gebaseerd op de intensieve veehouderijen, aangezien voor deze diercategorie bij ministeriële regeling geuremissies zijn vastgesteld. Voor niet intensieve landbouwhuisdieren (in onderhavige situatie enkel melkvee) zijn dergelijke emissie niet vastgelegd. Ten opzichte van deze bedrijven dient enkel een vaste afstand gehanteerd te worden. De vaste afstand voor het buitengebied bedraagt 50 meter. Gezien de ligging van de diverse, niet intensieve veehouderijbedrijven kan geconcludeerd worden dat binnen een straal van 50 meter van de nieuw te realiseren woningen, geen van de genoemde bedrijven gelegen is.

Het bedrijf aan de Kloosterstraat 14 is op een grotere afstand gelegen van de te realiseren woningen en heeft minder geuremissie. Voor dit bedrijf is geen berekening gemaakt.

De geurcontour van de intensieve bedrijven, gebaseerd op het principe van 'omgekeerde werking', wordt berekend met het programma 'V-stacks-Gebied'. In bijlage 1 is een situatietekening met de geurgevoelige objecten van de beoogde ontwikkeling toegevoegd. In bijlage 2 zijn de vergunde situaties van de intensieve bedrijven weergegeven. Deze gegevens zijn gebaseerd op het Web-BVB bestand.

De geurcontour van de intensieve bedrijven moet in beginsel worden berekend vanaf de rand van het bouwblok. Hiermee worden de vergunde rechten van de veehouder gerespecteerd. Uitgaan van de randen van het bouwblok is in lijn met bestaande jurisprudentie waaruit volgt dat de veehouder het recht heeft om overal op zijn bouwblok te bouwen.

Een uitzondering hierop doet zich voor in situaties waar de veehouderij als gevolg van de ligging van andere reeds bestaande gevoelige objecten zijn bouwblok geheel of gedeeltelijk niet meer kan benutten.

In onderhavig project is bij geen enkel bedrijf sprake van een overbelaste situatie. Voor alle locaties wordt als uitgangspunt de rand van het bouwblok gehanteerd.

In de bijlagen 3 en 4 zijn de rekenresultaten van het agrarisch bedrijf aan de Bosweg 1 weergegeven. Hierbij is de geurcontour berekend vanaf de randen van het betreffende agrarische bouwblok. In de situatietekening is de contour van $14 \text{ OU}_E / \text{m}^3$ weergegeven.

In onderstaand schema staan de verschillende individuele geurbelastingen in OU_E/m^3 op de nieuwe te bouwen woningen schematisch weergegeven.

rekenpunten woning	Bosweg 1 noord	Bosweg 1 zuid
1 (woning 1)	10,63	8,551
2 (woning 1)	8,421	7,025
3 (woning 1)	8,304	7,272
4 (woning 1)	10,331	8,753
5 (woning 2)	6,548	5,771
6 (woning 2)	5,549	5,125
7 (woning 2)	5,358	5,315
8 (woning 2)	6,399	6,021

Uit de berekening blijkt dat ter plaatse van de woningen de geurnorm van $14 \text{ OU}_E/\text{m}^3$ niet wordt overschreden. In bijlage 5 is een situatietekening, waarop de geurcontouren vanuit de inrichting weergegeven staan, toegevoegd. Hieruit blijkt dat de nieuw te bouwen woningen niet binnen de geurcontouren van de omliggende veehouderijen wordt gesitueerd. Daaruit blijkt tevens dat de bestaande rechten van de omliggende bedrijven in voldoende mate worden beschermd.

4. Conclusie

Gezien bovenstaande argumentatie kan geconcludeerd worden dat de nieuw te bouwen woningen van het project aan de Bosweg 4-6 niet binnen de geurcontouren van de omliggende agrarische bedrijven zijn gelegen. Hierbij worden de vergunde rechten van de betreffende ondernemers in voldoende mate gerespecteerd.

Ten aanzien van het woon- en leefklimaat kan geconcludeerd worden dat de woning buiten de door gemeente Alphen-Chaam aangegeven norm van 14 OUe, gelegen is. Conform de uitgangspunten van de gemeente Alphen-Chaam is er ter plaatse dan sprake van een goed woon- en leefklimaat.

Geconcludeerd kan worden dat de realisatie van de woningen, vanuit het oogpunt geurhinder, geen beperkingen ondervindt en dus voldoet aan de bestaande wetgeving.

Bijlage 1: Situatietekening

Bijlage 2: Intensieve veehouderijbedrijven.

Bedrijf	X-coördinaat (hoek bouwblok)	Y-coördinaat (hoek bouwblok)	Datum vergunning	Vergunde geuremissie
Bosweg 1 noord	118521	393505	11-01-2000	21392 Ou/s
Bosweg 1 zuid	118534	393413	Idem	Idem

Bron: <http://bvb.brabant.nl/> (WEB-BVB)

4861 PG, Bosweg 1, CHAAM

Beschikingsdatum: 11-01-2000
UAV-tabelversie: Tabel 1999-1

Stalgroepen

Dier cat	UAV code	Omschrijving	NH3fac (kg/jr/dierpl)	Aantal dieren	NH3 emis (kg/jr)	MVE tot 1996	MVE tot 2003	NGE tot	Geur Emis (Ou/s)	PM10 Emis (kg/jr)
B1	B1	schapen ouder dan 1 jaar, inclusief lammeren tot 45 kg	0,70	15	11	5	5	1	117	0
D3.	D3.4.1	overige bedrijven hokoppervlak maximaal 0,8 m2	2,50	925	2313	925	925	40	21275	254
Totalen					2324	930	930		21392	254

Bijlage 3: Bosweg 1 noord

Naam van de berekening: bosweg1.1

Gemaakt op: 7-19-2010 9:47:54

Rekentijd : 0:04:36

Naam van het gebied: Bosweg, Chaam

Berekende ruwheid: 0,31 m

Meteo station: Eindhoven

Rekenuren: 20 %

Bronbestand: F:\Onze Documenten\Frank\omgekeerde werking\10158\Bronnen1.dat

Receptorbestand: F:\Onze Documenten\Frank\omgekeerde werking\10158\GG0.dat

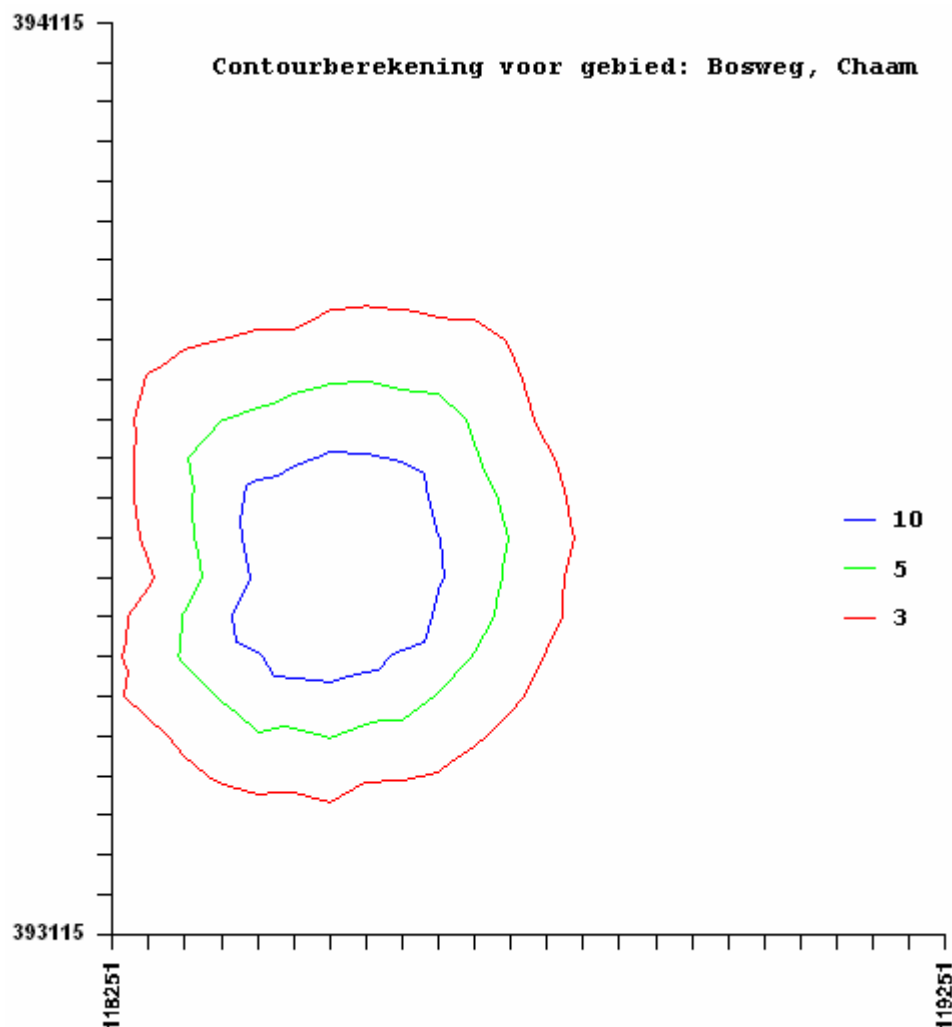
Resultaten weggeschreven in: F:\Onze Documenten\Frank\omgekeerde werking\10158\bosweg 1.1

Rasterpunt linksonder x: 118251 m

Rasterpunt linksonder y: 393115 m

Gebied lengte (x): 1000 m , Aantal gridpunten: 24

Gebied breedte (y): 1000 m , Aantal gridpunten: 24



Cumulatieve geurberekening op receptorpunten, zoals berekend

ReceptID	X-coor	Y-coor	Geurnorm	Geurbelasting
1	118646	393521	14	10,63
2	118666	393523	14	8,421
3	118667	393513	14	8,304
4	118647	393511	14	10,331
5	118690	393525	14	6,548
6	118710	393527	14	5,549
7	118711	393517	14	5,358
8	118691	393515	14	6,399

hoogst toelaatbare emissies per bron, zoals berekend

BronID	X-coor	Y-coor	E- vergund	E- maxverg	E-calcul	E- maxcomb	E=Em?
1	118521	393505	21392	21392	28173	21392	1
	RatioM/V	KriRecePuntX	KriRecePuntY				
	1	118646	393521				

Bijlage 4: Bosweg 1 zuid

Naam van de berekening: bosweg 1.2

Gemaakt op: 7-19-2010 9:54:42

Rekentijd : 0:04:38

Naam van het gebied: Bosweg, Chaam

Berekende ruwheid: 0,31 m

Meteo station: Eindhoven

Rekenuren: 20 %

Bronbestand: F:\Onze Documenten\Frank\omgekeerde werking\10158\Bronnen2.dat

Receptorbestand: F:\Onze Documenten\Frank\omgekeerde werking\10158\GG0.dat

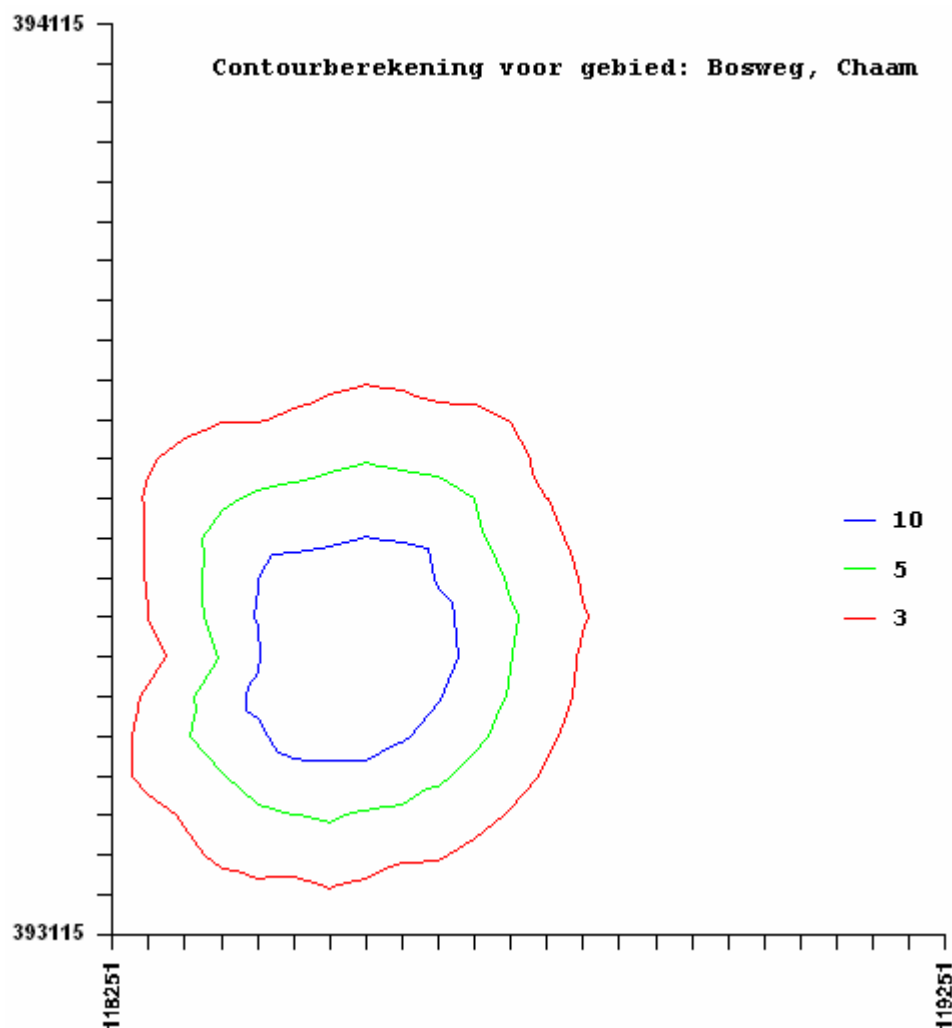
Resultaten weggeschreven in: F:\Onze Documenten\Frank\omgekeerde werking\10158\bosweg 1.2

Rasterpunt linksonder x: 118251 m

Rasterpunt linksonder y: 393115 m

Gebied lengte (x): 1000 m , Aantal gridpunten: 24

Gebied breedte (y): 1000 m , Aantal gridpunten: 24



Cumulatieve geurberekening op receptorpunten, zoals berekend

ReceptID	X-coor	Y-coor	Geurnorm	Geurbelasting
1	118646	393521	14	8,551
2	118666	393523	14	7,025
3	118667	393513	14	7,272
4	118647	393511	14	8,753
5	118690	393525	14	5,771
6	118710	393527	14	5,125
7	118711	393517	14	5,315
8	118691	393515	14	6,021

hoogst toelaatbare emissies per bron, zoals berekend

BronID	X-coor	Y-coor	E-vergund	E-maxverg	E-calcul	E-maxcomb
1	118534	393413	21392	21392	34215	21392
E=Em?	RatioM/V	KriRecePuntX	KriRecePuntY			
1		1	118647	393511		

Bijlage 5: Geurcontouren veehouderijbedrijven 14 OuE