

DE RAAD VAN DE GEMEENTE ALPHEN-CHAAM;

gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders nr. 12-11-19;

overwegende dat:

- Het ontwerpbestemmingsplan Markdal voor de duur van 6 weken ter visie heeft gelegen;
- Tegen het ontwerpbestemmingsplan zienswijzen zijn ingediend;
- 20 zienswijzen binnen de gestelde termijn zijn ingekomen en derhalve ontvankelijk zijn;
- 2 zienswijzen buiten de gestelde termijn zijn ingekomen en derhalve niet ontvankelijk zijn;
- De ingediende zienswijzen zijn samengevat en beantwoord in de Nota van zienswijzen Bestemmingsplan Markdal;
- De ingediende zienswijzen hebben geleid tot wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan, een en ander verwoord in de Staat van wijzigingen bestemmingsplan Markdal.

gelet op het bepaalde in de artikelen 3.1, 3.8 en 6.12 lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

1. De Nota van zienswijzen vast te stellen en op grond daarvan de ingediende zienswijzen (gedeeltelijk) gegrond te verklaren;
2. De Staat van wijzigingen vast te stellen en deze te verwerken in het bestemmingsplan;
3. Het bestemmingsplan Markdal NL.IMRO.1723.BPBG2010MARKDAL-VS01 inclusief bijlagen (waaronder de Plan-MER) gewijzigd vast te stellen;
4. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van
de raad van de gemeente Alphen-Chaam op 12 december 2019



, voorzitter



, griffier