

Raadsvoorstel

Voorstel aan de raad van de gemeente Ferwerderadiel

Voorstelnummer : 08/2018
Raadsvergadering d.d. : 13 september 2018
Datum voorstel : 4 september 2018
Portefeuillehouder : J. Hijma
Programma :
Programmaonderdeel :
Onderwerp : vaststelling bestemmingsplan 'Hallum-Jouwsma buorren 1'

Voorgesteld besluit

De raad besluit:
Bijgaand bestemmingsplan 'Hallum-Jouwsma buorren 1' ongewijzigd vast te stellen.

Samenvatting

Op 5 september 2017 heeft ons college na positieve advisering van de raadscommissie, ingestemd met het voorbereiden van een bestemmingsplanprocedure teneinde de vestiging van het bedrijf van de heer De Vries aan de Jouwsma buorren 1 te Hallum, planologisch mogelijk te maken. Het voorontwerp-bestemmingsplan heeft eerst voor inspraakreacties ter inzage gelegen. Op 8 mei 2018 heeft ons college ingestemd met het ontwerp bestemmingsplan waarna het plan voor zienswijzen ter inzage werd gelegd. Gedurende de ter inzage legging zijn geen zienswijzen ingediend. Derhalve kan uw raad overgaan tot vaststelling van het plan.

Argumenten

U kunt overgaan tot vaststelling van het bestemmingsplan omdat:

1. Het plan is voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing.
Voor de ruimtelijke onderbouwing van het plan wordt verwezen naar de toelichting van bijgaand vast te stellen plan.
2. Er is niet gebleken van feiten en omstandigheden die het verlenen van medewerking in de weg staan
Het plan heeft vanaf 24 mei 2018 zes weken voor zienswijzen ter inzage gelegen. Gedurende deze periode zijn geen zienswijzen ingediend. Nu ook uit andere hoofde niet is gebleken van feiten en omstandigheden die het verlenen van medewerking in de weg staan, willen wij u voorstellen om het plan vast te stellen.

Aanleiding

Zie argumenten.

Beoogd effect

Financiële aspecten

Met aanvrager is een exploitatie –en planschade-afwentelingsovereenkomst gesloten.

Kanttelingen / risico's

Communicatie en participatie

n.v.t.

Planning en voortgang

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan wordt gepubliceerd. Vervolgens wordt het bestemmingsplan voor hoger beroep bij de Raad van State ter inzage gelegd.

Bijlages

Vast te stellen bestemmingsplan.

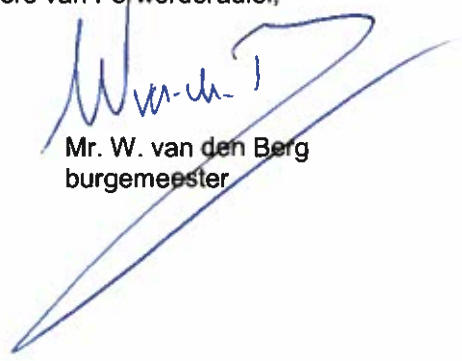
Ter inzage gelegde stukken

De stukken zullen via www.ruimtelijkeplannen.nl raadpleegbaar zijn. tevens zullen de stukken op het gemeentehuis van Ferwert ter inzage worden gelegd.

Burgemeester en wethouders van Ferwerderadiel,



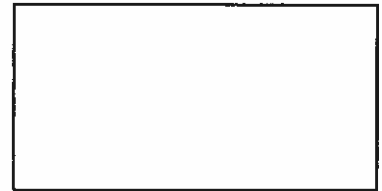
J.J. Hofstede MPM,
secretaris



Mr. W. van den Berg
burgemeester

Raadsbesluit

Nr. Jaartal / Volnummer



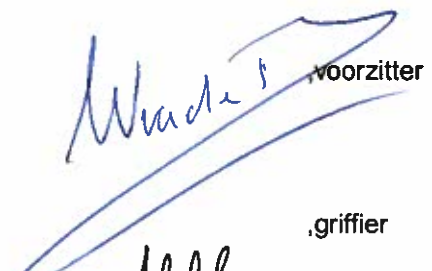
De raad van de gemeente Gemeente Ferwerderadiel

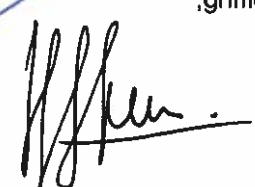
Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van de gemeente Ferwerderadiel d.d. 4 september 2018

Besluit:

1. het bestemmingsplan 'Hallum-Jouwsmabuorren 1' (NL.IMRO.1722.20171423.VA01) ongewijzigd vast te stellen.

ALDUS besloten in de openbare vergadering van de raad
van de gemeente Ferwerderadiel van 13 september 2018.

 ,voorzitter

 ,griffier