



AAN:

de raad van de gemeente
Ferwerderadiel

Sector : Grondgebied
Nr. : 10/15
Onderwerp : Vaststellen bestemmingsplan 'Burdaad-Wânswerterdyk 36'.

Ferwert, 3 november 2015

Op 8 september 2015 werd het ontwerp bestemmingsplan 'Burdaad-Wânswerterdyk 36' aan ons college voorgelegd. Wij stemden in met het plan en besloten het voor kennisgeving aan uw raadscommissie voor te leggen (29 oktober 2015).

Het ontwerpplan werd vervolgens gepubliceerd en lag tot en met 5 november 2015 ter inzage.

Tijdens de ter inzage legging van het ontwerp bestemmingsplan zijn geen zienswijzen ingediend waardoor het plan ongewijzigd kan worden vastgesteld. Wij adviseren u dan ook om hiertoe over te gaan.

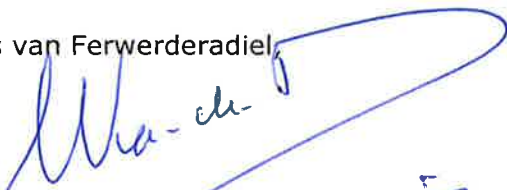
Nb. Voor het bestemmingsplan hoeft geen grondexploitatieplan te worden gemaakt. In het voorliggende geval worden geen bouwplannen in de zin van het Bro mogelijk gemaakt waardoor de grondexploitatieregeling niet van toepassing is. Wel is met initiatiefnemer een exploitatie en- planschade-afwentelingsovereenkomst gesloten. Omdat met deze overeenkomst het kostenverhaal op een andere manier is verzekerd en het stellen van nadere eisen en regels niet nodig is wordt u voorgesteld te besluiten dat een exploitatieplan niet nodig is.

Voorstel

Bijgaand bestemmingsplan 'Burdaad-Wânswerterdyk 36', ongewijzigd vaststellen.

Burgemeester en wethouders van Ferwerderadiel


H. Steen
loco-secretaris


mr. W. van den Berg
burgemeester

Raad 19 november 2015

Raad dd. : 19 NOV. 2015
Beslissing : 
Par.griffier : 



Sector : Grondgebied
Nr. : 10/15

De raad van de gemeente Ferwerderadiel;
gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 3 november
2015, nummer 10/15

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

1. het bestemmingsplan 'Burdaard-Wânswerterdyk 36'
(NL.IMRO.1722.20150726-
VA01), ongewijzigd vast te stellen;
2. het college op te dragen al hetgeen nodig is te doen om te bewerkstelligen dat
het
onder I genoemde bestemmingsplan rechtskracht verkrijgt;
3. dat er voor onderhavig plan geen exploitatieplan hoeft te worden opgesteld;

ALDUS besloten in de openbare vergadering van
de raad van de gemeente Ferwerderadiel
van 19 november 2015.


_____, voorzitter


_____, griffier

Raad 19 november 2015